

LIVRO N.º 2  
REGISTRO GERAL

8.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

matrícula  
112.609

ficha  
1.



São Paulo, 28 de abril de 1995.

Loja B, do Edifício situado na Rua Dr. José - Osório de Oliveira Azevedo, nº 284, antigo nº 109, no Parque Imperial, no 42º Subdistrito - Jabaquara, contendo a área total construída de 142,75m<sup>2</sup>, cabendo-lhe a fração ideal de --- 29,05% no todo do terreno. O referido edifício está construído em terreno descrito e caracterizado na transcrição nº --- 91.161, deste Ofício. Inscrito no cadastro de contribuintes - da Prefeitura Municipal sob nº 047.127.0155-2.


PROPRIETÁRIA: PALMARES PRODUTOS QUÍMICOS LTDA, com sede nesta Capital, na Rua Ouvidor Peleja, nº 881/883, CGC nº 61.708.509/0001-88.

TÍTULO AQUISITIVO: Tr. 91.161, de 02/10/1973, deste Ofício.

O Escrevente:

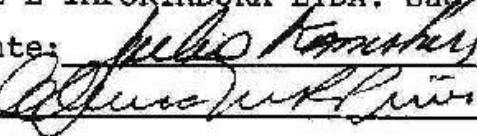


A Escrevente Autorizada:



Av.1/ 112.609 Conforme se verifica da petição de 06 de abril de 1995 e do instrumento particular de alteração de contrato social de 31 de janeiro de 1993, registrado sob nº 99.705/93-0, na Junta Comercial deste Estado, a proprietária, PALMARES PRODUTOS QUÍMICOS LTDA., teve sua denominação social alterada para PALMARES - ERVY COMERCIAL E IMPORTADORA LTDA. São Paulo, 28 de abril de 1995. O Escrevente:

A Escrevente Autorizada:



R.2/112.609. Protocolo nº 427.023, em 07/03/2005. ARRESTO. Conforme certidão expedida em 10 de fevereiro de 2005, pelo 1º Ofício Cível do Foro Regional II - Santo Amaro, desta Comarca, relativa aos autos nº 003.02.016591-1 - controle nº 2862-02, da ação de execução de título extrajudicial ajuizada por ALCHEM INTERNACIONAL LTDA, sociedade comercial estabelecida no 201, Empire Plaza, Mehrauli Gurgaon Road, Sultanpur, Nova Delhi, Índia, em face da proprietária, SINAL QUÍMICA (continua no verso)

matrícula

112.609

ficha

01

varão

COMERCIAL LTDA, antes denominada PALMARES ERVY COMERCIAL E IMPORTADORA LTDA, com sede nesta Capital, na Rua Antonio José Vaz, 174, Parque Bristol, CNPJ nº 61.708.509/0001-88, e AMAURY MIRANDA ESBERARD, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Alvaro Luiz Roberto de Assumpção, 420, ap. 181, Campo Belo, o IMÓVEL MATRICULADO foi ARRESTADO na aludida ação, a cuja causa foi dado o valor de R\$ 101.160,00 (cento e um mil cento e sessenta reais), tendo sido nomeado como depositário, ALIX MARIA SIMÓVES DE SANT'ANA, OAB/SP nº 83.655. São Paulo, SP, 09 de março de 2005.

José Valdemir da Silva - escrevente

Augusto Toyosu Sato - substituto

Av-3. Protocolo nº 461.851, em 19/04/2007. CANCELAMENTO. Nos termos do mandado judicial passado em 13 de abril de 2007, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Cível do Foro Regional II - Santo Amaro, desta Comarca, expedido nos autos nº 003.02.016591-controle nº 2862-02, da ação de execução de título extrajudicial, procedo ao cancelamento do registro de arresto lançado sob nº 2, em virtude de haver sido julgada extinta a execução, conforme sentença proferida em 30 de janeiro de 2007, transitada em julgado, em conformidade com o artigo nº 794, inciso I, do Código de Processo Civil. São Paulo, SP, 24 de abril de 2007.

José Valdemir da Silva - escrevente

Geraldo Jairo de Souza - autorizado

Av-4. Protocolo nº 477.063, em 22/02/2008. PENHORA. Conforme certidão expedida em 13 de fevereiro de 2008, pelo Juízo de Direito da 19ª Vara Cível do Foro Central desta Comarca, nos autos nº 583.00.2002.109614-4/000002-000 (ordem nº 1693/2002), da ação monitória requerida por BIESTERFELD SIEMSGLÜSS INTERNATIONAL GMBH, situada em Ferdinandstrasse, 41, D-20095-Hamburg, Alemanha, contra a proprietária, PALMARES - ERVY COMERCIAL E IMPORTADORA LTDA, estabelecida na Rua Antônio José Vaz, 174, Parque Bristol, nesta Capital, CNPJ nº 61.708.509/0001-88, cujo valor da causa é de R\$ 2.958.134,86 (dois milhões, novecentos e cinquenta e oito mil e cento e trinta e quatro reais e oitenta e seis centavos), o IMÓVEL foi penhorado, figurando como depositária a Proprietária. São Paulo, SP, 26 de fevereiro de 2008.

Continua na ficha 02

LIVRO Nº 2  
REGISTRO GERAL


8º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
DA COMARCA DE SÃO PAULO

matricula  
112.609

ficha  
02

São Paulo, 26 de fevereiro de 2008

Marcos Sayeg - escrevente

  
Ataíde Souza Macedo - autorizado