

2328170/0035

REGISTRO GERAL

- MATRÍCULA -
375905

- FICHA 1

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

30 de maio de 2012

IMÓVEL Casa 1 situada na Rua Gazeta da Noite nº 136, na freguesia de Jacarepaguá e correspondente fração de 1/5 do respectivo terreno designado por lote 34 da quadra 16 do PAL 19663, que mede em sua totalidade 12,00m de frente e fundos, por 30,00m de ambos os lados, confrontando à direita com terras de Rubens Pessoa Vasconcellos ou sucessores, à esquerda com terras de Antonio Pereira Cardoso ou sucessores e nos fundos com terras de Serafim Lamiro Lopes ou Sucessores, com as seguintes áreas: **ÁREA DE CONSTRUÇÃO:** medindo 5,40m de frente, 8,40m de fundos em 3 segmentos de 1,50m mais 3,00m aprofundando a edificação mais 3,90m estreitando a edificação, 7,00m à direita e 4,00m à esquerda; **ÁREAS DE UTILIZAÇÃO EXCLUSIVA:** a primeira localizada ao fundo e à esquerda da edificação medindo 1,50m de frente e fundos, por 3,00m de ambos os lados e à segunda localizada à direita do terreno medindo 5,00m de frente e fundos, por 2,50m de ambos os lados; **ÁREA DE USO COMUM:** medindo 12,00m de frente, 2,50m de fundos, 32,50m à direita em 3 segmentos de 3,00m mais 2,50m estreitando o terreno mais 27,00m aprofundando o terreno e 37,00m à esquerda em 3 segmentos de 3,00m mais 7,00m estreitando o terreno mais 27,00m aprofundando o terreno. **INSCRIÇÃO FISCAL:** 0351330-6 (MP), **CL** 00857-3. **PROPRIETÁRIA:** MARADE ENGENHARIA LTDA, CNPJ 08.872.023/0001-06, com sede nesta cidade, que adquiriu a fração do terreno por compra ao casal de Marcos Teixeira Fontela, através da escritura de 19/07/2010 do 17º Ofício, livro 7084, fl. 191, registrada em 31/08/2010 com o nº 4 na matrícula 287845 e a casa por construção própria hoje averbada com o nº 5, tendo sido concedido o "habite-se" em 29/02/2012. **INDICADOR REAL:** Nº354009 à fl. 142 do livro 4GA. Rio de Janeiro, 30 de maio de 2012 -----
O Oficial *[assinatura]*

AV - 1 **DISCRIMINAÇÃO:** Foi hoje averbada com o nº 6 na matrícula
287845, a **DISCRIMINAÇÃO** de frações do terreno. Rio de
Seque no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/CVZCH-B9RWY-4D92F-C4N7M>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br



100



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2328170/0035

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
375905

FICHA
1
VERSO

Janeiro, 30 de maio de 2012 -----
O Oficial *Paulo*

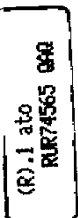
R - 2



COMPRA E VENDA: Pela escritura de 12/07/12 do 2º Ofício, livro 4701, fl.89, prenotada em 11/09/12 com o nº 1462355 à fl.214v do livro 1-HR, fica registrada a **COMPRA E VENDA** do imóvel, feita por MARADE ENGENHARIA LTDA., em favor de SONIA MARIA GONÇALVES GREGORIO, bibliotecária, identidade DETRAN/RJ 074495391, CPF 884.946.087-20 e seu marido PAULO ROBERTO DE OLIVEIRA GREGORIO, contabilista, identidade CRC/RJ 043634/0-4, CPF 183.194.327-15, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6516/77, residentes nesta cidade, pelo preço de R\$250.000,00. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 1687202 em 09/07/12. Rio de Janeiro, 02 de outubro de 2012.

O Oficial *Paulo*

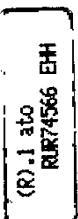
AV - 3



RETIFICAÇÃO: Pelo requerimento de 11/06/13, prenotada em 06/06/13 com o nº 1515995 à fl.43 do livro 1-IA, instruído por copia da certidão de casamento, fica averbada a **RETIFICAÇÃO** ao registro 2 para constar que o regime de casamento correto dos vendedores é separação legal de bens e não como constou. Rio de Janeiro, 24 de junho de 2013.

O Oficial *Paulo*

R - 4



COMPRA E VENDA: Pelo instrumento particular de 22/05/13, prenotado em 06/06/13 com o nº 1514815 à fl.300v do livro 1-HZ, fica registrada a **COMPRA E VENDA** do imóvel feita por PAULO ROBERTO DE OLIVEIRA GREGORIO e sua mulher SONIA MARIA GONÇALVES GREGORIO, anteriormente qualificados, em favor de ANTONIO DA MOTTA, empresário, identidade DETRAN/RJ 036643682, CPF 418.873.957-68 e sua mulher ELIANA MAXIMO DA MOTTA, do lar, identidade IFP/RJ
Segue na ficha 2

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/CVZCH-B9RWY-4D92F-C4N7M>



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2328170/0035

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
375905

FICHA
2

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 1

083560813, CPF 534.429.387-91, brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens antes da lei 6515/77, residentes nesta cidade, pelo preço de R\$370.000,00. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 1790404 em 03/06/13. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$422.221,94. Rio de Janeiro, 24 de junho de 2013.-----

O Oficial

[Assinatura]

R - 5

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA: Pelo instrumento particular que serviu para o registro 4, fica registrada a **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel feita por ANTONIO DA MOTTA e sua mulher ELIANA MAXIMO DA MOTTA, em favor de HSBC (BRASIL) ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA, CNPJ 60.241.809/0001-37, com sede em Curitiba-PR, para garantia da dívida no valor de R\$325.000,00, regendo-se o contrato pelas demais cláusulas e condições constantes do título. Incorrendo o devedor em mora e consolidando a propriedade em favor do credor, é atribuído o valor de R\$390.000,00 para o leilão público. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$325.000,00. Rio de Janeiro, 24 de junho de 2013.-----

O Oficial

[Assinatura]

AV - 6

RETIFICAÇÃO: Com base no artigo 213 da lei 6015/73 e de acordo com documentação arquivada, fica averbada a **RETIFICAÇÃO** ao registro 5, para constar que a dívida é no valor de R\$348.385,34. Rio de Janeiro, 02 de julho de 2013.-----

O Oficial

[Assinatura]

AV - 7

MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO: Pelo instrumento particular de 06/05/19, prenotado em 24/05/19 com o nº 1864977 à fl.8 do livro 1-JU, instruído por Alteração Contratual de
Segue no verso

(R).1 ato
RUR74567 HEC

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/CVZCH-B9RWY-4D92F-C4N7M>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital





Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2328170/0035

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

375905

FICHA

2

VERSO

01/07/16, registrada com o nº 20171932579 na Junta Comercial do Paraná/PR em 03/04/17, fica averbada a **MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO** de HSBC (BRASIL) ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA para KIRTON ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA. Rio de Janeiro, 03 de junho de 2019.-----

O Oficial

ECZR67581 SQP

[Assinatura]
Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 8 **MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO:** Pelo instrumento particular que serviu para a averbação 7, instruído por instrumento de Protocolo e Justificação de Incorporação de 30/04/17, registrada com o nº 349.197/17-9 na JUCESP em 31/07/17, fica averbada a **MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO** de KIRTON ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA para BRADESCO ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA, CNPJ 52.568.821/0001-22, com sede em Osasco/SP. Rio de Janeiro, 03 de junho de 2019.-----

O Oficial

ECZR67583 HQA

[Assinatura]
Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 9 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 21/03/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 21/03/22 com o nº 2041915 à fl.75v do livro 1-LS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de ANTONIO DA MOTTA, CPF 418.873.957-68, decidida nos autos da ação oriunda da 66ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01004665320175010066 - Protocolo nº 202105.1816.01626617-IA-290. Rio de Janeiro, 31 de março de 2022.-----

O Oficial

EEBR88349 YLS

[Assinatura]
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

Segue na ficha 3

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/CVZCH-B9RWY-4D92F-C4N7M>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital





Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2328170/0035

REGISTRO GERAL

CNM:089425.2.0375905-90

MATRÍCULA

375905

FICHA

3

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Continuação da ficha 2

AV - 10 **INTIMAÇÃO:** Pelo requerimento de 22/09/2021, prenotado em 08/12/2021 com o nº 2022584 à fl. 280v do livro 1-LP, instruído por Certidão Positiva do 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos, fica averbado com base no art. 12 do Provimento CGJ nº 02/2017 a **INTIMAÇÃO** dos fiduciários ANTONIO DA MOTTA e sua mulher ELIANA MAXIMO DA MOTTA, anteriormente qualificados, realizada em 30/03/2022, nos termos do Art. 26 da Lei 9514/97, para pagamento no prazo de 15 (quinze) dias contados da data da intimação, dos encargos vencidos e não pagos referente ao contrato de financiamento com garantia de alienação fiduciária, registrado com o nº 05. Rio de Janeiro, 13 de abril de 2022.

O Oficial

EEBR99385 WFK

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS 54596/003A-RJ

AV - 11 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 13/01/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 08/11/23 com o nº 2159287 à fl. 96 do livro 1-MI, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 9 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01004665320175010066 - Protocolo nº 202301.1311.02511344-MA-091). Rio de Janeiro, 21 de novembro de 2023.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPJ65653 PVA

AV - 12 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 07/11/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 08/11/23 com o nº 2159288 à fl. 96 do livro 1-MI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 25/08/23, em face de ANTONIO DA MOTTA, CPF 418.873.957-68, decidida nos autos da ação oriunda da 1ª Vara do Trabalho de São Gonçalo - RJ - Processo nº

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/CVZCH-B9RWY-4D92F-C4N7M>



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2328170/0035

REGISTRO GERAL

CNM:089425.2.0375905-90

MATRÍCULA	FICHA
375905	3
	VERSO

01007193820175010261 - Protocolo nº 202308.2518.02893268-I
A-260. Rio de Janeiro, 21 de novembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743 | EEPJ65657 ORS

AV - 13 **AÇÃO DE EXECUÇÃO:** Pelo despacho de 05/12/2023 da 39ª Vara do Trabalho do RJ, prenotada em 12/12/2023 com o nº 2166020 à fl.38 do livro 1-MJ, fica averbada a existência da **AÇÃO DE EXECUÇÃO**, decidida nos autos da ação trabalhista movida por ANDRE DA SILVA PEREIRA em face de ANTONIO DA MOTTA e outros (Processo nº 0101235-74.2019.5.01.0039), tendo sido atribuído o valor à causa de R\$18.190,16. Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 28 de dezembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743 | EEPX94141 LZP

AV - 14 **INTIMAÇÃO:** Pelo requerimento enviado eletronicamente (Provimento CNJ nº 89/2019) datado de 25/10/2023, prenotado em 06/11/2023 com o nº 2158650 à fl.73 do livro 1-MI, atualizado pelo requerimento datado de 08/11/2023, instruído por Certidões Positivas do 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos, fica averbado com base no art. 12 do Provimento CGJ nº 02/2017 a **INTIMAÇÃO** dos fiduciários ELIANA MAXIMO DA MOTTA e seu marido ANTONIO DA MOTTA, anteriormente qualificados, realizadas em 06/12/2023, nos termos do Art. 26 da Lei 9514/97, para pagamento no prazo de 15 (quinze) dias contados da data
Segue na ficha 4

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/CVZCH-B9RWY-4D92F-C4N7M>



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2328170/0035

REGISTRO GERAL

CNM: 089425.2.0375905-90

MATRÍCULA

375905

FICHA

4

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 3

da intimação, dos encargos vencidos e não pagos referente ao contrato de financiamento com garantia de alienação fiduciária, registrado com o nº 5. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$574.779,30. Rio de Janeiro, 04 de janeiro de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEQM14893 CVW

AV - 15 **CANCELAMENTO:** Em virtude do novo procedimento de intimação averbado com o nº 14, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 10 de INTIMAÇÃO. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$325.000,00. Rio de Janeiro, 04 de janeiro de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEQM14895 JCE

AV - 16 **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE:** Pelo requerimento eletrônico (Provimento CNJ nº 89/2019) de 01/02/2024, prenotado em 02/02/2024 com o nº 2174968 a fl.60 do livro 1-ML, fica averbada a **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE** do imóvel em favor do fiduciário BRADESCO ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA, anteriormente qualificado, ficando o mesmo com a obrigação de promover o leilão público do imóvel dentro de 30 (trinta) dias contados da data da averbação, tendo em vista que os fiduciários ANTONIO DA MOTTA e sua mulher ELIANA MAXIMO DA MOTTA, anteriormente qualificados, mesmo depois de intimados para pagar a dívida no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da intimação averbada com o nº 14, bem como das despesas decorrentes, não cumpriu o contrato. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 2649844 em 23/01/2024. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$390.000,00. Rio de Janeiro, 14 de junho de 2024.-----

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/CVZCH-B9RWY-4D92F-C4N7M>



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2328170/0035

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

375905

FICHA

4

VERSO

CNM:089425.2.0375905-90

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EETA55305 DXZ

AV - 17 **CANCELAMENTO:** Em virtude da averbação 16 de CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE em nome do fiduciário BRADESCO ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 5 de **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$325.000,00. Rio de Janeiro, 14 de junho de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EETA55309 XWC

AV - 18 **CANCELAMENTO:** Pela Sentença de 06/08/2025 da 39ª Vara do Trabalho/RJ, prenotado em 06/08/2025 com o nº 2279833 à fl.230v do livro 1-MZ, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 13 de **AÇÃO DE EXECUÇÃO** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 0101235-74.2019.5.01.00 39). Rio de Janeiro, 13 de agosto de 2025.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEZD15724 VFQ

AV - 19 **LEILÃO PÚBLICO:** Pelo requerimento de 30/03/2026, prenotado em 31/03/2026 com o nº 2328170 à fl.168v do livro 1-NE, fica averbado que foram realizados os 1º e 2º **LEILÕES PÚBLICOS** em 23/03/2026 e 24/03/2026 constantes da averbação 16 de CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE, promovidos pelo fiduciário, sem que houvesse licitantes, podendo o fiduciário alienar o imóvel livremente a terceiros. Rio de Janeiro, 28 de abril de 2026.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EFCQ70065 JKZ

AV - 20 **QUITACÃO:** Em virtude da averbação 19 de **LEILÕES**
Segue na ficha 5

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/CVZCH-B9RWY-4D92F-C4N7M>



Valide aqui
este documento

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EFCQ71399 XLO
Consulte a validade do selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2328170/0035

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

375905

FICHA

5

CNM: 088425-2-0375905-90
9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 4

NEGATIVOS, fica averbada a **QUITACÃO** das obrigações dos fiduciários ELIANA MAXIMO DA MOTTA e seu marido ANTONIO DA MOTTA. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$574.779,30. Rio de Janeiro, 28 de abril de 2026.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EFCQ70068 VXJ

CERTIDÃO - Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula a que se refere extraída nos termos do art. 19 § 1º da lei 6.015 de 1973.
Rio de Janeiro, 28 de abril de 2026.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/CVZCH-B9RWY-4D92F-C4N7M>



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2328170/0035

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

FICHA

VERSO

Empty box for the main content of the document.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/CVZCH-B9RWY-4D92F-C4N7M>

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br





Valide aqui
este documento

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - RJ

CNPJ:30.715.031/0001-90

Adilson Alves Mendes
REGISTRADOR



Título: Leilão

C E R T I F I C O que o presente título prenotado sob o nº 2328170 em 31/03/2026, no livro 1-NF, folha 168v, foi registrado/averbado em 28/04/2026 com os seguintes atos:

Descrição	Qtd.	Valor
***** E M O L U M E N T O S *****		
QUITAÇÃO (Tabela 20.3-1-8)	1	1.039,82
AVERBACAO (Tabela 20.4-1-*)	1	183,32
SELO DE FISCALIZAÇÃO	4	13,08
COMUNICAÇÃO ONR	1	29,74
PRENOTACAO (Tabela 20.4-3-*)	1	36,89
LEI 6370/2012 (PMCMV)	1	28,27
CERTIDÃO COM PÁGINAS (Tabela 20.4-6-*)	1	124,08
*** A C R É S C I M O S L E G A I S ***		
LEI 3217/99		282,77
LEI 4664/05		120,17
LEI 111/06		120,17
LEI 6281/12		84,83
LEI 691/84 - ISS		75,90
LEI 10637/25		14,13
LEI 10637/25		14,13
LEI 10637/25		14,13

MATRÍCULA(S) - ATOS PRATICADOS

375905 - AV.19, AV.20

SELO(S)

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
Consulte a validade do selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

EFCQ70065 JKZ - EFCQ70068 VXJ



A presente certidão integra o documento nela identificado, substituindo o carimbo previsto no Artigo 211 da Lei Federal Nº 6015/73. Destina-se a certificar a prática do(s) ato(s) indicado(s) acima. A comprovação de ônus reais ou gravames é feita através de certidão específica.

Recibo nº 18598/2026

Recebi de VICENTE DE P. A. C. FILHO a quantia de R\$2.181,43, referente ao(s) ato(s) praticado(s) em 28/04/2026, acima discriminados.

- ☐ Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087 - RJ
- ☐ 1º Oficial Substituto: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - CTPS 97445/070-RJ
- ☒ 5º Oficial Substituto: MÔNICA CRISTINA CARVALHO ROCHA - CTPS 09631/095-RJ
- ☐ 8º Oficial Substituto: ELISEU DA SILVA - CTPS 54596/056-RJ

Av. Nilo Peçanha, nº 12 - 6º andar - Centro - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20.020.100 - Tel.: 2533-6430

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/CVZCH-B9RWY-4D92F-C4N7M>