



CARTÓRIO
PIÔ RAMOS

CARTÓRIO APARECIDA ILKA FREITAS
HORIZONTE - CE



CNM: 015610.2.0011638-88

Ficha: 2

MATRÍCULA: 11638

dívida no valor de R\$ 87.017,04 (Oitenta e sete mil, dezessete reais e quatro centavos), a serem pagos pelos devedores fiduciários no prazo de 360 meses, em prestações mensais e sucessivas, vencendo-se o primeiro encargo mensal no dia 05/07/2020, à taxa nominal de juros de 5.5000% ao ano e taxa efetiva de juros de 5.6407% ao ano, constando do título multas e outras condições. (Conforme Art. 1.246 C.C.). Certifico que as custas devidas pelo presente ato foram recolhidas, sendo: **Atendimento n° 20200604000009 com as seguintes custas: Emolumentos: R\$ 2.165,22 - FERMOJU: R\$ 236,01 - Selos: R\$ 88,80 - FAADEP: R\$ 108,27 - FRMP: R\$ 108,27 - ISS: R\$ 108,27.** HORIZONTE, 04 de junho de 2020. Eu, FRANCISCO MARCÍLIO MAIA SOUSA, ESCRIVENTE, a digitei, conferi e assino, e eu, WILTON FREITAS, SUBSTITUTO a subscrevi e dou fé. //

Av. 05/11638 - AVERBAÇÃO - Prenotado em **22/11/2022** sob o n° **21173. INTIMAÇÃO** - Em conformidade com os art. 822-G e ss do Provimento 06/2017 da CGJ-Ce. Nos termos do requerimento datado de 04/10/2022, passado em Bauru - SP; procede-se este ato para fazer constar o resultado da intimação requerida pela credora **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, realizada pelo 1° Ofício de Registro Civil de Horizonte - CE, Cartório Câmara Rodrigues; em endereço conforme segue : Rua João Sampaio, n° 318, Cajueiro da Malhada, Horizonte - CE, onde os devedores, **HERIK JEFFERSSON FEITOSA e BRUNA PEREIRA LIMA**, acima qualificados, no R.03/11.638, não foram notificados, por se encontrarem em local ignorado, incerto ou inacessível. Conforme diligências realizadas em três tentativas, sendo em 29/11/2022 às 14h:48min, 01/12/2022 às 14h:46min e 02/12/2022 às 10h:12min. Nas ocasiões, o imóvel objeto da diligência encontrava-se fechado. Certifico que as custas a seguir discriminadas representam a totalidade dos atos praticados, inclusive os atos praticados na presente matrícula, sendo: Atendimento n° 20221117000070 com as seguintes custas: Emolumentos: R\$ 194,74 - FERMOJU: R\$ 18,20 - Selos: R\$ 39,58 - FAADEP: R\$ 9,73 - FRMP: R\$ 9,73 - Selos Aplicados: AAS369856-M4V9, AAS369936-H8V9 - Tipo 4; AAS751991-J9P9 - Tipo 12; AAS030997-G4M9, AAS030998-H5M9, AAS030999-H5M4 - Tipo 1. HORIZONTE, 06 de fevereiro de 2023. Eu, ANA KESSIA GOMES SILVA, ESCRIVENTE, a digitei, conferi e assino, e eu, WILTON FREITAS, SUBSTITUTO a subscrevi e dou fé. //

Av. 06/11638 - AVERBAÇÃO - Prenotado em **17/08/2023** sob o n° **23174. NOTIFICAÇÃO POR EDITAL** - Em conformidade com os art. 1.667 §1° do Provimento n° 04/2023 da CGJ-Ce. Nos termos do requerimento datado de 04/10/2022, passado em BAURU - SP; procede-se este ato para fazer constar que foi promovida a intimação por Edital requerida pela credora **CAIXA ECONOMICA FEDERAL** qualificada no R.04/11.638, conforme publicação no Jornal "O Povo" em face dos devedores/fiduciários não terem sido localizados por se encontrarem em local ignorado, incerto ou inacessível. Das publicações 11/04/2023, 12/04/2023 e 13/04/2023, decorrido o prazo da intimação sem a purgação da mora. Certifico que as custas a seguir discriminadas representam a totalidade dos atos praticados, inclusive os atos praticados na presente matrícula, sendo: Atendimento n° 20230817000100 com as seguintes custas: Emolumentos: R\$ 206,24 - FERMOJU: R\$ 19,29 - Selos: R\$ 41,92 - FAADEP: R\$ 10,31 - FRMP: R\$ 10,31 - Selos Aplicados: AAY155654-J8Q9, AAY155825-I7Q9

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/RB2NF-TSDE5-D9KN5-YJCUV>.





MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: RB2NF-TSDE5-D9KN5-YJCUV

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Francisco Marcilio Maia Sousa (CPF 638.765.823-34)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/RB2NF-TSDE5-D9KN5-YJCUV>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>