

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

matrícula 132.535

ficha 13

São Paulo, 28 de abril de 2022

continuação da ficha 12...

demais condições estipuladas no título. Sendo que, ao imóvel objeto desta matrícula foi atribuído o valor de R\$-551.975,00, correspondente a 0,71% do valor da dívida.

O Escrevente Autorizado:

[Handwritten signature]

Watison César de Andrade

Av. 36 em 25 de agosto de 2022

Prenotação 505.238 - 09/08/2022

PENHORA

Da Certidão de 08 de agosto de 2022, protocolo (PH000429211), emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG 6/2009) Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por Rejane dos Santos Pimentel, Técnica Judiciária, tendo como Escrivã Diretora, Irina Fukumori, da 5ª Vara Civil do Foro Central, da Comarca de Barueri, deste Estado, extraída dos autos (Processo nº 0008837-39.2020.8.26.0068) da ação de Execução Civil, movida por JULIANA ABDALLAH ATOUI, CPF/MF nº 219.016.178-90, contra GAFISA S/A., inscrita no CNPJ/ME nº 01.545.826/0001-07, também nomeada depositária, já qualificada, consta que os direitos da propriedade fiduciária do imóvel objeto desta matrícula, foram PENHORADOS nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de R\$-268.439,25. Faz parte integrante da referida penhora os direitos do imóvel objeto da matrícula nº 132.711, desta Serventia.

O Escrevente Autorizado:

[Handwritten signature]
Jairo Rodrigues Pinto

"continua no verso"

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

matrícula

132.535

ficha

13

verso

Av. 37 em 08 de maio de 2023

Prenotação 516.234 - 24/04/2023

CANCELAMENTO DE PENHORA

Do mandado datado de 19 de abril de 2023, assinado digitalmente pela Dra. Mariana Medeiros Lenz, MM^a Juíza de Direito da 5^a Vara Cível do Foro da Comarca de Barueri, deste Estado, expedido nos autos (Processo Digital n^o 0008837-39.2020.8.26.0068) da Ação de Cumprimento de sentença - Adjudicação Compulsória movida por JULIANA ABDALLAH ATOUI contra GAFISA S/A, consta que a MM^a Juíza de Direito, acima nomeada, determinou a presente averbação, a fim de ficar constando o cancelamento da penhora averbada sob n^o 36, nesta matrícula, cujo valor da causa era de R\$ 268.439,25.

O Escrevente Autorizado:

Luiz Paulo Filócomo

Av. 38 em 19 de novembro de 2024

Prenotação 542.755 - 18/10/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 01 de outubro de 2024, protocolo de indisponibilidade n^o 202410.0114.03614088-IA-640, processo n^o 10012085920175020055, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG n^o 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens da GAFISA S/A, CNPJ/ME sob n^o 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST

"continua na ficha n^o 14"

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

onr
Documento g^o g^o Fiscalmente
Registro de Imóveis via www.digital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
de Brasília em um só lugar

ri digital

matrícula

132.535

ficha


14

São Paulo, 19 de novembro de 2024

Continuação da ficha nº 13...

Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:



Humberto Deliberato Filho

Av. 39 em 19 de novembro de 2024

Prenotação 542.756 - 18/10/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 02 de outubro de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202410.0216.03617752-IA-709, processo nº 00010791320218160021, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens da GAFISA S/A, CNPJ/ME sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o STJ Superior Tribunal de Justiça - TJPR - Tribunal de Justiça do Estado do Paraná - PR - Cascavel - PR - 3ª Vara Cível.

O Escrevente Autorizado:



Humberto Deliberato Filho

Av. 40 em 19 de novembro de 2024

Prenotação 542.758 - 18/10/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 10 de outubro de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202410.1011.03633493-IA-840, processo nº 10017211520165020038, enviado pela Central

"continua no verso"

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

matrícula

132.535

ficha

14

verso

de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG n° 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de **INDISPONIBILIDADE** dos bens da GAFISA S/A, CNPJ/MF sob n° 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:


Humberto Deliberato Filho

Av. 41 em 19 de novembro de 2024
Prenotação 542.760 - 18/10/2024
INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 13 de outubro de 2024, protocolo de indisponibilidade n° 202410.1309.03638486-IA-709, processo n° 10006139720195020020, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG n° 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de **INDISPONIBILIDADE** dos bens da GAFISA S/A, CNPJ/MF sob n° 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:


Humberto Deliberato Filho

"continua na ficha n° 15"

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Operador Nacional de Registro Eletrônico de Imóveis

CÓDIGO NACIONAL Nº

CNM 112482.2.0132535-47

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL BEL. JERSÉ RODRIGUES DA SILVA

JERSÉ RODRIGUES DA SILVA

matrícula 132.535

ficha 15

São Paulo, 19 de novembro de 2024

Continuação da ficha nº 14...

Av. 42 em 19 de novembro de 2024

Prenotação 542.766 - 18/10/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 16 de outubro de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202410.1617.03646754-IA-700, processo nº 00009670320135020004, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens da GAFISA S/A, CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPF.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Humberto Deliberato Filho

Av. 43 em 19 de novembro de 2024

Prenotação 542.851 - 21/10/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 18 de outubro de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202410.1814.03651509-IA-120, processo nº 01001286620205010004, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens da GAFISA S/A, CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST

"continua no verso"

Documentos digitais em tempo real. Documento gradado oficialmente. Registro de Imóveis via www.idigital.org.br. Tocar o Registro de Imóveis do Brasil em um só lugar. ri digital

matrícula

132.535

ficha

15

verso

Tribunal Superior do trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - RJ - Rio de Janeiro - RJ - 77ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro.

O Escrevente Autorizado:


Humberto Deliberato Filho

Av. 44 em 19 de novembro de 2024

Prenotação 542.916 - 22/10/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 21 de outubro de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202410.2116.03655076-IA-400, processo nº 10001493320175020056, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens da GAFISA S/A, CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:


Humberto Deliberato Filho

Av. 45 em 19 de novembro de 2024

Prenotação 543.440 - 30/10/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 29 de outubro de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202410.2916.03671823-IA-450, processo nº 10005088020165020714, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG

"continua na ficha nº 16"

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.092/73

matrícula 132.535

ficha 16

São Paulo, 19 de novembro de 2024

Continuação da ficha nº 15...

nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens da GAFISA S/A, CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho
Humberto Deliberato Filho

Av. 46 em 19 de novembro de 2024

Prenotação 543.621 - 04/11/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 01 de novembro de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202411.0113.03678607-IA-300, processo nº 00068149220238260011, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens da GAFISA S/A, CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TJSP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - SP - São Paulo - Capital - Pinheiros - Foro Regional - 3º Ofício Cível.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho
Humberto Deliberato Filho

"CONTINUA NO VERSO"

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar
ri digital

matrícula

132.535

ficha

16

Verso

Av. 47 em 19 de novembro de 2024
Prenotação 543.930 - 07/11/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 05 de novembro de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202411.0512.03683467-IA-740, processo nº 00139223620218260564, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens da GAFISA S/A, CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TJSP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - SP - São Bernardo do Campo - Central - 8º Ofício Cível.

O Escrevente Autorizado:


Humberto Deliberato Filho

Av. 48 em 19 de novembro de 2024
Prenotação 544.268 - 13/11/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 12 de novembro de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202411.1216.03698453-IA-350, processo nº 10010871220175020708, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens da GAFISA S/A, CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de

"continua na ficha nº 17"

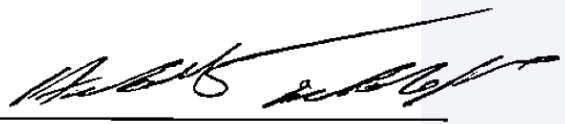
matrícula
132.535

ficha
17

São Paulo, 19 de novembro de 2024

Continuação da ficha nº 16...
Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:



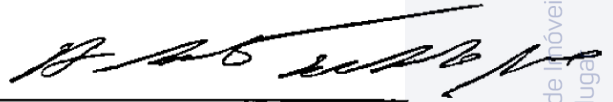
Humberto Deliberato Filho

Av. 49 em 19 de novembro de 2024
Prenotação 544.358 - 14/11/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 13 de novembro de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202411.1319.03701917-IA-590, processo nº 10002091820235020372, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de **INDISPONIBILIDADE** dos bens da GAFISA S/A, CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:



Humberto Deliberato Filho

Av. 50 em 06 de março de 2025
Prenotação 545.923 - 11/12/2024

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de Cancelamento de 09 de dezembro de 2024, protocolo de cancelamento nº 202412.0913.03747015-TA-040, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria

,"continua no verso"

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 015/73

matrícula

132.535

ficha

17

verso

Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob n° 47, nesta matrícula, em nome da GAFISA S.A., já qualificada, referente ao Protocolo de Indisponibilidade n° 202411.0512.03683467-IA-740, Processo n° 00139223620218260564, tendo como emissor da ordem o TJSP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - SP - São Bernardo do Campo - Central - 8° Ofício Cível.


O Escrevente Autorizado:


Humberto Deliberato Filho

Av. 51 em 17 de novembro de 2025
Prenotação 563.123 - 05/11/2025
PENHORA

Da Certidão datada de 04 de novembro de 2025, protocolo (PH000594132), emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG 6/2009 Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por Bruno Reis de Viana, tendo como Escrivã/Diretora, Claudineia Silva, do 43° Ofício Cível do Foro Central da Comarca desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - TJSP, extraída dos autos (Processo n° 0025878-78.20248260100) da ação de Execução Civil movida por EDUARDO JOSE GARDENAL, CPF/MF n° 283.749.838-68; contra GAFISA S/A, CNPJ/MF n° 01.545.826/0001-07, também nomeada depositário, já qualificado, consta que, o imóvel objeto desta matrícula, foi PENHORADO nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de R\$-438.689,25. Consta da referida certidão que, por decisão de 06/06/2024, folhas 07/08 dos autos, foi concedido o benefício de assistência judiciária gratuita.

O Escrevente Autorizado:


Watison César de Andrade