

EDITAL DE LEILÃO

Imóvel na RS-239 em Novo Hamburgo

Local: site www.grandesleiloes.com.br

Dias: 05/03/2026 e 12/03/2026 Horário: 10:00 horas ambos

Nelson Bertoluci Santos, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo.Sr.Dr. Juiz da Quarta Vara do Trabalho de Novo Hamburgo, venderá em público leilão eletrônico o bem imóvel abaixo descrito, oriundo do processo nº em que são partes VALDOCI DE MORAES X CURTUME SANDER S/A e outros (3):

Um terreno de forma triangular, situado no Bairro São José, no quarteirão formado pelas ruas Jaburú, Chapecó, futura av. Alcântara e Rodovia Estadual RS-239, medindo 51,80m de frente ao sul para a RS-239, lado ímpar de numeração dos prédios, distante mais ou menos 199,90m da esquina com a rua Jaburú que fica ao leste, 50,80m ao norte, onde confronta com imóveis de propriedade de Curtume Sander S/A e Walter Buckel, 5m ao oeste onde confronta com Carlito Klein terminando em zero no lado leste. Área de 123,03m². Matrícula nº 22.412 do RI de Novo Hamburgo.

Avaliação: R\$ 200.000,00(duzentos mil reais).

Possibilidade de parcelamento com 25% de entrada e saldo em até 30 vezes.

Sobre o valor da arrematação incide comissão do leiloeiro.

Ficam as partes intimadas através do presente edital caso não sejam encontradas pelo Sr. Oficial de Justiça.

Informações tels. (51) 3587 5001 e 99982 4405