



# CERTIDÃO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
Comarca de Cachoeirinha/RS  
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA

Claudio Fagundes da Rocha - Registrador

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

CNM: 100131.2.0010808-39

10808  
MATRÍCULA



## OFÍCIO DOS REGISTROS PÚBLICOS DE CACHOEIRINHA

(Cartórios Anexos: Registro Civil das Pessoas Naturais e Jurídicas - Registro de Títulos e Documentos - Protestos de Títulos Cambiais)

### REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PODER JUDICIÁRIO  
COMARCA DE CACHOEIRINHA

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Fls. 01 Matrícula 10808

DATA: Em 31/08/83 Protocolo n.º 7345  
IMÓVEL: UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, constituído pelo lote n.º 29, da quadra "A-5", do loteamento denominado "RESIDENCIAL PARQUE DA MATRIZ II", situado nesta cidade, dentro do quarteirão formado pelas Ruas: 04;05;07 e Av. "A" distando 21,00 m, da esquina formada pela Rua 07; com a área superficial de 229,49 m<sup>2</sup>.; medindo 10,00 m, de frente, ao Leste à Av. "A"; lado ímpar; tendo nos fundos, ao Oeste, a extensão de 10,00 m onde entesta com o lote n.º 24; dividindo-se, por um lado, ao Norte na extensão de 22,948 m, da frente aos fundos, com o lote n.º 28; e, pelo outro lado, ao Sul, na extensão de 22,950 m, da frente aos fundos, com o lote n.º 30.

PROPRIETÁRIA: BOLOGNESI ENGENHARIA LIMITADA, CGC/MF. n.º 88.298.138/0001-60, com sede em Porto Alegre, à Av. Plínio Brasil Milano, n.º 607.

ORIGEM: Matrícula n.º 4.019, fls. 02, Livro 2-RG deste Ofício.

Eu, Oficial, abaixo assinado mandei datilografar conferi e assino.

#### EMOLUMENTOS

Cr\$ 396,00

CLAUDIO FAGUNDES DA ROCHA  
OFICIAL DOS REGISTROS PÚBLICOS  
MAT. 10820310 - CPF 021002070/91  
CACHOEIRINHA - RS

Av-1/10808.- Data: Em 31/08/83 Protocolo n.º 7345  
ÔNUS: Certifico e dou fé, que o imóvel objeto da presente matrícula, acha-se hipotecado, à HABITASUL - CRÉDITO IMOBILIÁRIO S/A., Agente Financeiro do BNH, CGC/MF. n.º 92.859.800/0001-80, juntamente com outros imóveis.- Tudo de conformidade com o R-3 da matrícula original n.º 4.019, deste Ofício.- Eu, Oficial, abaixo assinado, que o mandei datilografar, conferi e assino.

#### EMOLUMENTOS

Cr\$ 110,00

CLAUDIO FAGUNDES DA ROCHA  
OFICIAL DOS REGISTROS PÚBLICOS  
MAT. 10820310 - CPF 021002070/91  
CACHOEIRINHA - RS

Av-2/

Em 18/09/84.-

Protocolo n.º 9313.-

CANCELAMENTO DE ÔNUS: Certifico e dou fé, que a Credora — HABITASUL — CRÉDITO IMOBILIÁRIO S/A., já acima qualificada, com a finalidade de reepotecar o imóvel objeto da presente matrícula, resolveu cancelar o ônus hipotecário que grava o referido imóvel, para que o mesmo fique livre da referida hipoteca. — Tudo de conformidade com a Av-5 da matrícula original n.º 4019 deste Ofício.—

EMOLUMENTOS:  
Cr\$ 424,00.

Cláudio Fagundes da Rocha  
Oficial.—

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página









