



Valide aqui este documento

Protocolo: 438263 - CNM: 119909.2.0102880-84 - Pág.: 1 de 7

CNM: 119909.2.0102880-84

MANOEL GOMES OFICIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

COMARCA DE AMERICANA
ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA Nº 102880

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XZYFK-JBMJX-LCX63-6X2DK>

MATRÍCULA Nº	102880	Data	14 de junho de 2.007.	FLS.	1
		Oficial	<i>[Assinatura]</i>		

IMÓVEL
Nº CADASTRO

Um lote de terreno urbano, com destinação residencial, sob nº.17, da quadra 11, situado no loteamento denominado "JARDIM VILLAGIO", em Americana, medindo 17,00 metros de frente para a Rua 10, 17,00 metros na linha dos fundos, confrontando com o lote 06, 26,50 metros de ambos os lados da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 16 e do outro lado com o lote 18, perfazendo uma área superficial de **450,50 metros quadrados**, sendo que nos fundos, consta uma viela sanitária de 3,00 metros de largura, tendo sido estipulada pela loteadora, dentre outras restrições urbanísticas descritas no registro do loteamento, a impossibilidade de alienação de parte certa do lote ou qualquer outra forma de desdobro, mesmo que permitido pela legislação vigente.

A escrituração deste campo continua à fls 02 sob a forma de ficha corrida, estando extinta a subdivisão da presente matricula em colunas (Imóvel, Aquisições e Ônus)

AQUISIÇÕES

PROPRIETÁRIO **AMAGRO AGROPECUÁRIA LTDA.**, com sede na Rua Salvador Orlando, nº.179, Vila Dainese, em Americana-SP, inscrita no CNPJ/MF sob nº.52.940.657/0001-32. (Registro anterior: R.6/M.82.911 de 14.06.2007, de Americana). Americana, 14 de junho de 2007. e escrevente autorizada, *[Assinatura]*. O Oficial, *[Assinatura]*.

A escrituração deste campo continua à fls 02 sob a forma de ficha corrida, estando extinta a subdivisão da presente matricula em colunas (Imóvel, Aquisições e Ônus)

ÔNUS

A escrituração deste campo continua à fls 02 sob a forma de ficha corrida, estando extinta a subdivisão da presente matricula em colunas (Imóvel, Aquisições e Ônus)



Valide aqui
este documento

Protocolo: 438263 - CNM: 119909.2.0102880-84 - Pág.: 2 de 7

CNM: 119909.2.0102880-84

MATRÍCULA Nº

102880

VERSO DA FOLHA Nº1 - MATRÍCULA

IMÓVEL

AQUISIÇÕES

ÔNUS

MANOEL GOMES
OFICIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

COMARCA DE AMERICANA
ESTADO DE SÃO PAULO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XZYFK-JBMJX-LCX63-6X2DK>



Valide aqui
este documento

Protocolo: 438263 - CNM: 119909.2.0102880-84 - Pág.: 3 de 7

CNM: 119909.2.0102880-84

MATRÍCULA Nº

102.880

Data

09 de junho de 2022

FLS

02

Oficial

AV. 01 / 102.880

Americana, 09 de junho de 2022.

AVERBAÇÃO DE ALTERAÇÃO DA FORMA DE ESCRITURAÇÃO DOS LANÇAMENTOS NA PRESENTE MATRÍCULA. Procede-se a esta averbação para esclarecer que a escrituração desta matrícula, a partir desta averbação, será feita sem a distinção dos campos "Imóvel", "Aquisições" e "Ônus", como era feito até então, de forma que os atos nela lançados seguirão apenas uma sequência de fichas.

Selo Digital: 119909331WA000307002QT22E

A escrevente autorizada  (Luiza Maria Marchi).

AV. 02 / 102.880

(Prenotação nº 379.860 de 24/05/2022)

Americana, 09 de junho de 2022.

AVERBAÇÃO DE CADASTRO DO IMÓVEL. Procede-se a esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula encontra-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Americana-SP, sob nº."35.0075.0349.0000", conforme certidão de valor venal 2022, averbação esta autorizada pela escritura pública registrada a seguir sob nº 03, nesta matrícula.

Selo Digital: 119909331CJ000307003UY22U

A escrevente autorizada  (Luiza Maria Marchi).

R. 03 / 102.880 / VENDA E COMPRA

(Prenotação nº 379.860 de 24/05/2022)

Americana, 09 de junho de 2022.

Pela Escritura Pública de Venda e Compra de 13/05/2022, do 1º Tabelião Local (livro nº 1.181, fls.283/292 - constando apresentação da Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, código de controle nº B138.6CDD.293F.5EFD, emitida em 22/11/2021, expedida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil), acompanhada do comprovante de pagamento do I.T.B.I no valor de R\$5.183,85, ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, já qualificada, com sede na Avenida Brasil, nº 1.500, Bloco 01, 6º andar, Sala 608, Vila Frezzarim, em Americana-SP, registrada na JUCESP sob NIRE nº 35202571598, **vendeu o imóvel, pelo preço de R\$207.354,00, a FORNAZARI ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA**, (transformada automaticamente de empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI para sociedade limitada unipessoal - S.L.U., conforme disposto no Artigo 41, da Lei Federal nº 14.195/2021) inscrita no CNPJ/MF nº 08.927.290/0001-25, com sede na Rua Presidente Vargas, nº 77, Ap. 1301, Vila Pavan, em Americana-SP, registrada na JUCESP sob NIRE nº 35221439225. **Perfil histórico:** consta na referida escritura, declaração de que o imóvel desta foi objeto dos seguintes instrumentos: contrato de parceria em empreendimento imobiliário celebrado entre Anagro Agropecuária Ltda, Cemara Negócios Imobiliários Ltda e M. Politano - Imobiliária e Participações Ltda, aos 22/01/2001; termo de divisão/dação em pagamento celebrado e contabilizado em 08/01/2008, em razão do contrato de parceria mencionado anteriormente; compromisso de venda e compra datado de 14/01/2010, firmado entre Anagro Agropecuária Ltda e Marcos Antonio Zucca, RG/SSP/SP nº 13.756.098-9 e CPF/MF nº 043.628.858-38, e sua esposa, Catarina Mara de Paula Rodrigues Zucca, RG/SSP/SP nº 11.428.360-6 e CPF/MF nº 048.432.988-08; cessão de direitos e obrigações datada de 29/06/2015, firmado entre Marcos Antonio Zucca e sua esposa, Catarina Mara de Paula Rodrigues Zucca, já qualificados, e Adir Rudolfo Grahl, RG/SSP-SC nº 9.503.153 e CPF/MF nº 607.284.699-87, e sua esposa, Sandra Vergnhanini Grahl, RG/SSP/SP nº 4.694.309 e CPF/MF nº 125.478.158-77; e, cessão de direitos e obrigações datada de 09/03/2022, firmado entre Adir Rudolfo Grahl e sua esposa, Sandra Vergnhanini Grahl, já qualificados, a ora compradora, Fornazari Administração e Participações Ltda, também já

continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XZYFK-JBMJX-LCX63-6X2DK>

102.880

Código CNS: 11990-9

Carlos Roberto Bauriti

Oficial Tradegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE AMERICANA

ESTADO DE SÃO PAULO



República Federativa do Brasil

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

onr



Valide aqui
este documento

Protocolo: 438263 - CNM: 119909.2.0102880-84 - Pág.: 4 de 7

CNM: 119909.2.0102880-84

MATRÍCULA Nº

102.880

FLS 02 VERSO



ESTADO DE SÃO PAULO

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE AMERICANA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

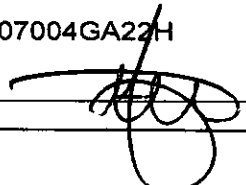
Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

Carla Roberto Borelli
Oficial Delegado

qualificada.

Selo Digital: 119909321FH000307004GA22H

A escrevente autorizada,  (Luiza Maria Marchi).

AV. 04 / 102.880

(Prenotação nº 386.870 de 22/11/2022)

Americana, 29 de novembro de 2022.

AVERBAÇÃO DE ATUAL DENOMINAÇÃO DE VIA PÚBLICA. Procede-se a esta averbação para constar que a Rua 10 do loteamento Jardim Villagio, em Americana-SP, atualmente denomina-se **RUA MARIA APARECIDA BACCAN BORELLI**, conforme Lei Municipal nº 5.633/2014.

Selo Digital: 119909331BA004035135FI22Y

O escrevente autorizado  (Isaac Xavier Barros Junior).

AV. 05 / 102.880 / CONSTRUÇÃO

(Prenotação nº 386.870 de 22/11/2022)

Americana, 29 de novembro de 2022.

Procede-se a esta averbação para constar que sobre o terreno objeto desta, foi edificado um **prédio residencial com a área construída de 219,06 metros quadrados**, que recebeu o nº **242 da Rua Maria Aparecida Baccan Borelli**, conforme requerimento datado de 22/11/2022; e, habite-se de 24/10/2022, tendo sido apresentada e arquivada a Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, código de controle nº B6DF.5C0D.F48D.81EA, expedida pela Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil em 01/11/2022.

Selo Digital: 119909331YI004035136UX224

O escrevente autorizado  (Isaac Xavier Barros Junior).

AV. 06 / 102.880

(Prenotação nº 391.202 de 17/03/2023)

Americana, 14 de abril de 2023.

AVERBAÇÃO DE ALTERAÇÃO DO NIRE DA PROPRIETÁRIA. Procede-se a esta averbação para constar que a proprietária Fornazari Administração e Participações Ltda., já qualificada, teve seu **NIRE alterado** para "**35602804760**", conforme ficha cadastral simplificada; e, certidões específicas, todas expedidas pela JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo, averbação esta autorizada pela escritura pública registrada a seguir sob nºs 07 e 08, nesta matrícula.

Selo Digital: 119909331BA004065343SY23G

O escrevente autorizado,  (Everthon Scagnolato).

R. 07 / 102.880 / VENDA E COMPRA

(Prenotação nº 391.202 de 17/03/2023)

Americana, 14 de abril de 2023.

Pela Escritura Pública de Compra e Venda, com Pacto Adjecto de Alienação Fiduciária e Financiamento Fora do SFH de 14/03/2023 (livro nº 607, fls.53/75 - constando apresentação da Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federal e à Dívida Ativa da União,

continua na ficha nº 03

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/XZYFK-JBMJX-LCX63-6X2DK

ri digital



Valide aqui este documento

Protocolo: 438263 - CNM: 119909.2.0102880-84 - Pág.: 5 de 7

CNM: 119909.2.0102880-84

MATRÍCULA Nº

102.880

Data

14 de abril de 2023

FLS

03

Oficial

código de controle nº 2022.388F.46FE.2A49, emitida em 23/01/2023, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil) e Escritura Pública de Retificação de Ofício à Escritura Pública de Compra e Venda, com Pacto Adjecto de Alienação Fiduciária e Financiamento Fora do SFH (livro nº 610, fls.001) - (recepcionadas por meio eletrônico), ambas lavradas no 4º Ofício de Notas de Brazlândia-DF, acompanhadas do comprovante de pagamento do I.T.B.I., no valor de R\$55.000,00, FORNAZARI ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA, já qualificada, vendeu o imóvel, pelo preço de R\$2.200.000,00, a **VANESSA BENTO GASPAS**, brasileira, empresária, RG/SSP/SP nº 34203780, CPF/MF nº 292.108.678-66, e seu marido **FABIO GASPAS PROVEZA**, brasileiro, empresário, RG/SSP/SP nº 24167212, CPF/MF nº 175.568.398-77, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, desde 25/08/2020, residentes e domiciliados na Rua Maranhão, nº 382, Bloco 11, Vida Nova 1, apartamento 44, Praia Azul, em Americana-SP.
Selo Digital: 119909321PI004065344GV23X

O escrevente autorizado, _____ (Everthon Scagnolato).

R. 08 / 102.880 / ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
(Prenotação nº 391.202 de 17/03/2023)

Americana, 14 de abril de 2023.

Pela Escritura Pública de Compra e Venda, com Pacto Adjecto de Alienação Fiduciária e Financiamento Fora do SFH de 14/03/2023 (livro nº 607, fls.53/75) e Escritura Pública de Retificação de Ofício à Escritura Pública de Compra e Venda, com Pacto Adjecto de Alienação Fiduciária e Financiamento Fora do SFH (livro nº 610, fls.001) - (recepcionadas por meio eletrônico), ambas lavradas no 4º Ofício de Notas de Brazlândia-DF, **os proprietários (devedores fiduciários): VANESSA BENTO GASPAS e seu marido FABIO GASPAS PROVEZA**, já qualificados, **alienaram fiduciariamente** o imóvel desta matrícula, na forma do artigo 22 e seguintes da Lei Federal nº 9.514/97, transferindo sua propriedade resolúvel ao credor fiduciário **BRB - BANCO DE BRASÍLIA S.A.**, instituição financeira constituída sob a forma de sociedade de economia mista, vinculada ao Governo do Distrito Federal, inscrita no CNPJ/MF nº 00.000.208/0001-00, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra nº 1, Bloco E, Edifício Brasília, 3º andar, em Brasília-DF, autorizada a funcionar pela Carta-Patente nº 1.321, do Banco Central do Brasil e matrícula nº 43.497-3 na Caixa Econômica Federal - CEF, com o escopo de garantir o pagamento de uma dívida no valor total de **R\$1.760.000,00**, com as seguintes condições de pagamento: prazo em meses - 416 (quatrocentos e dezesseis); plano de reajustamento e sistema de amortização - PCM/SAC; vencimento da primeira prestação - 14/04/2023. Constam ainda nas referidas Escrituras, outras cláusulas e condições de interesse das partes contratantes. Nos termos da Lei nº 9.514/97, o valor do imóvel para fins de leilão extrajudicial é de R\$2.200.000,00. (Alienação fiduciária sobre 01 imóvel)
Selo Digital: 119909321WA004065345EU23

O escrevente autorizado, _____ (Everthon Scagnolato).

AV. 09 / 102.880 / INDISPONIBILIDADE DO CREDOR (R.8)
(Prenotação nº 418.098 de 18/11/2024)

Americana, 25 de novembro de 2024.

Da Central de Indisponibilidade de Bens publicada no domínio <https://www.indisponibilidade.org.br>, verifica-se a **INDISPONIBILIDADE** dos bens do credor (R.8) **BRB BANCO DE BRASÍLIA SA (BRB)**, CNPJ Nº 00.000.208/0001-00, **MARCOS HUMBERTO LIMA TELES DE MENEZES**, CPF/MF Nº 331.642.311-72, conforme protocolo da indisponibilidade nº 202411.1613.03704793-IA-660, processo nº 53626348920238090049, tendo como emissor da ordem o STJ – Superior Tribunal de Justiça – TJGO – Tribunal de Justiça do Estado de Goiás – GO – Goiânia - GO – Central de Processamento Eletrônico.
Selo Digital: 1199093E10K004214939AL24L

continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XZYFK-JBMJX-LCX63-6X2DK>

102.880

Código CNS: 11990-9

Carla Roberto Bauriti
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE AMERICANA

ESTADO DE SÃO PAULO



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

ONR



Valide aqui este documento

Protocolo: 438263 - CNM: 119909.2.0102880-84 - Pág.: 6 de 7

CNM: 119909.2.0102880-84

MATRÍCULA Nº

102.880

FLS 03 VERSO

A escrevente autorizada, Daniela Malanche (Daniela Malanche da Silva)

AV. 10 / 102.880 / AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE
(Prenotação nº 419.472 de 18/12/2024)

Americana, 27 de dezembro de 2024.

Da Central de Indisponibilidade de Bens publicada no domínio <https://www.indisponibilidade.org.br>, protocolo 202411.2815.03726595-TA-860, datado de 28/11/2024, e Ofício expedido em 19/07/2023, ambos extraídos dos autos do Processo nº 5362634-89.2023.8.09.0049, tendo como emissor da ordem o STJ - Superior Tribunal de Justiça - TJGO - Tribunal de Justiça do Estado de Goiás - GO - Goiania - Central de Processamento Eletrônico e 2ª Vara Cível e Ambiental da Comarca de Goianésia, foi **determinado o cancelamento da indisponibilidade dos bens**, a que se refere a **Av.09** em nome de **BRB BANCO DE BRASÍLIA SA (BRB)**, CNPJ nº 00.000.208/0001-00, **MARCOS HUMBERTO LIMA TELES DE MENEZES**, CPF nº 331.642.311-72.
Selo Digital: 1199093E1LF004222148XR24E

A escrevente autorizada, Daniela Malanche (Daniela Malanche da Silva).

AV. 11 / 102.880
(Prenotação nº 422.152 de 24/02/2025)

Americana, 10 de março de 2025.

AVERBAÇÃO DE EXISTÊNCIA DE AÇÃO. Procede-se a esta averbação para constar que foi distribuída no dia 28/09/2023 e admitida em juízo, a **Ação de Execução de Título Extrajudicial - Obrigações**, processo digital nº 1012599-91.2023.8.26.0019, à 4ª Vara Cível do Foro de Americana-SP, em que são partes: **Fornazari Administração e Participações Ltda**, CNPJ nº 08.927.290/0001-25, exequente; e, **Fabio Gaspar Proveza**, CPF nº 175.568.398-77; é, **Vanessa Bento Gaspar**, CPF nº 292.108.678-66, executados, cujo valor da causa é R\$323.048,30, conforme requerimento datado de 24/02/2025; e, Certidão expedida em 07/02/2025, pelo Juízo de Direito da referida Vara acima mencionada.
Selo Digital: 119909331KN004236994XK25N

A escrevente autorizada, ggm (Giovanna Gallo Mattos).

AV. 12 / 102.880
(Prenotação nº 425.194 de 07/05/2025)

Americana, 20 de outubro de 2025.

AVERBAÇÃO DE CEP DO IMÓVEL. Procede-se a esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula possui o **Código de Endereçamento Postal (CEP): 13475-280**; conforme certidão cadastral 2025.
Selo Digital: 1199093E1JK004294979HV25I

A escrevente autorizada, Gabriela Duarte da Costa (Gabriela Duarte da Costa).

AV. 13 / 102.880
(Prenotação nº 425.194 de 07/05/2025)

Americana, 20 de outubro de 2025.

AVERBAÇÃO DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE EM NOME DO CREDOR FIDUCIÁRIO. Procede-se a esta averbação, conforme processo de intimação de devedor fiduciante, recepcionado por meio eletrônico, prenotado sob nº 425.194 em

continua na ficha nº 04



ESTADO DE SÃO PAULO

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE AMERICANA

Gabriela Duarte da Costa
Oficial Delegado

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL
Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



ONR

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XZYFK-JBMJX-LCX63-6X2DK>



Valide aqui este documento

Protocolo: 438263 - CNM: 119909.2.0102880-84 - Pág.: 7 de 7

CNM: 119909.2.0102880-84

Data **20 de outubro de 2025** | FLS
 Oficial *[assinatura]* | **04**

CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA - CNM
119909.2.0102880-84

07/05/2025 e Certidão de Transcurso de Prazo sem Purgação da Mora, expedida em 18/08/2025, por esta Serventia; requerimento datado de 06/10/2025, pelo BRB - Banco de Brasília S/A, acompanhado do comprovante de pagamento de ITBI, no valor de R\$56.100,00 devidamente quitado, para constar que foi **CONSOLIDADA** a propriedade do imóvel desta matrícula, pelo valor de R\$2.200.000,00, em nome do credor fiduciário **BRB - BANCO DE BRASÍLIA S/A**, já qualificado no R.08.
 Selo Digital: 119909331BJ004294980JV251

A escrevente autorizada, Gabriela Duarte da Costa (Gabriela Duarte da Costa).

AV. 14 / 102.880
 (Prenotação nº 438.263 de 12/02/2026)

Americana, 04 de março de 2026.

AVERBAÇÃO DE CUMPRIMENTO DA DISPOSIÇÃO LEGAL CONTIDA NO ARTIGO 27 DA LEI Nº.9.514/97 (LEILÕES NEGATIVOS). Procedeu-se a esta averbação para constar que as obrigações decorrentes da disposição legal contida no artigo 27, da Lei nº.9.514/97, foram devidamente cumpridas pelo credor fiduciário, tendo em vista que os públicos leilões realizados restaram negativos, nos termos do Requerimento de Averbação de Leilões Negativos datado de 21/11/2025; do Auto Negativo de 1º Leilão, datado de 10/11/2025; do Auto Negativo de 2º Leilão, datado de 12/11/2025; e, publicações dos editais eletrônicos no Diário Registral do Registro de Imóveis do Brasil datados de 29/10/2025, 30/10/2025 e 31/10/2025.
 Selo Digital: 119909331SD004328926OM26M

O escrevente autorizado, [assinatura] (Isaac Xavier Barros Junior).


CERTIDÃO

CERTIFICO e dou fé, que a presente cópia é reprodução autêntica da Matrícula CNM: 119909.2.0102880-84, extraída nos termos do artigo 19 § 1º da Lei Federal 6.015/73, e que eventuais ALIENAÇÕES, ÔNUS REAIS E REGISTROS DE AÇÕES REAIS E PESSOAIS REIPERSECUTORIAS existentes sobre o imóvel objeto da mesma matrícula acham-se noticiados.
 ABRANGENDO APENAS E TÃO SOMENTE AS MUTAÇÕES OCORRIDAS ATÉ O DIA ÚTIL IMEDIATAMENTE ANTERIOR A DATA DA SUA EXPEDIÇÃO.
 Para imóvel situado na comarca de Nova Odessa, a contempla informação da situação registral depende da consulta do Oficial de Registro Imobiliário daquela comarca, instalado desde 24/11/2009.

Americana, 6 de março de 2026, às 15:07 hs.

ASSINADA DIGITALMENTE

O selo digital abaixo, poderá ser consultado no site:
<https://selodigital.tjsp.jus.br>



119909331SD004328927UF263

Valor cobrado pela Certidão - Protocolo: 438263							
Oficial	Estado	Sefaz	Reg. Civil	Tríb. Just.	ISS	Min. Pub.	Total
R\$: 45,88	R\$: 13,04	R\$: 8,92	R\$: 2,41	R\$: 3,15	R\$: 2,29	R\$: 2,20	R\$: 77,89

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador.web.onr.org.br/docs/XZYFK-JBMJX-LCX63-6X2DK>
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL
REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE AMERICANA
 ESTADO DE SÃO PAULO
 Código CNS: 11990-9
Carlos Roberto Buvini
 Oficial Delegado
119909.2.0102880-84
CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA - CNM

