



## Registro de Imóveis de Niquelândia

16.509

Matrícula

I

Ficha

Livro **2** - Registro Geral -

Oficial

NIQUELÂNDIA 11 de Julho de 2014

**IMÓVEL: LOTE DE TERRAS Nº 19 (DEZENOVE), da QUADRA Nº 02 (DOIS), do Loteamento denominado "RESIDENCIAL JARDIM LUGANO 6ª. Etapa, situado no perímetro urbano desta cidade, com a área de 300,00 metros quadrados, medindo: - 15,00 metros de frente, para a RUA JL - 09; - 15,00 metros pelos fundos, dividindo com o Lote nº 10; - 20,00 metros pelo lado direito, dividindo com o Lote nº 20; - e 20,00 metros pelo lado esquerdo, confrontando com o Lote nº 18. - PROPRIETÁRIA: - Empresa ÁREA EMPREENDIMENTOS LTDA - ME, com sede à Rua 61, nº 450, Sala 10-A, Jardim Goiás, na cidade de Goiânia, Capital deste Estado, CEP 74.810-280, inscrita no CNPJ/MF sob nº 08.574.978/0001-79 e Registrada na JUCEG sob nº 52202360981, em 11/01/2007. - REGISTRO ANTERIOR: - R. 1 - 15.580, feito na FICHA própria LIVRO 2, de REGISTRO GERAL deste Cartório, em 28 de ABRIL de 2.014. - Protocolo = R\$ 4,93. - Matrícula = R\$ 24,66.**

NIQUELÂNDIA, 11 de JULHO de 2.014

Dr. Silvío Francisco Dias

OFICIAL

**R. 1 - 16.509** = O lote de terras, objeto da presente matrícula, foi adquirido por **WEZIMAR FERREIRA RODRIGUES**, brasileiro, comerciante, casado com Elisneide Ferreira Rodrigues, sob o regime da comunhão parcial de bens, filho de Miguel Ferreira França e de Terezinha Rodrigues França, nascido nesta cidade, no dia 16/11/1968, - portador do CPF nº 391.614.391 - 34, e da CNH nº 02701942233 = DETRAN - Go, expedida em 12/12/2012, e ainda, carteira de identidade nº 1819234 = SSP - Go, - por compra feita à Empresa **ÁREA EMPREENDIMENTOS LTDA - ME**, com sede à Rua 61, nº 450, Sala 10-A, Jardim Goiás, na cidade de Goiânia, Capital deste Estado, CEP 74.810-280, inscrita no CNPJ/MF sob nº 08.574.978/0001-79 e Registrada na JUCEG sob nº 52202360981, em 11/01/2007, - pelo preço de **R\$ 15.000,00 (QUINZE MIL REAIS)**, sem condições, igual avaliação, conforme escritura pública de compra e venda, lavrada às fls. 039/040 verso, no Livro nº 120, das Notas do 2º Ofício local, pelo Tabelião Substituto Carlos Emerson Nunes de Freitas, em 18 de Agosto de

Continua no Verso...



## Registro de Imóveis de Niquelândia

2016, de cujo traslado consta que foram satisfeitas as exigências fiscais e tributárias – Protocolo = R\$ 5,83. – Buscas = R\$ 9,64. – taxa Judiciária = R\$ 12,64. – Registro = R\$ 218,80.- ISSQN = R\$ 13,64. – Fundos R\$ 91,36.-

NIQUELÂNDIA, 05 de SETEMBRO de 2016

  
Dr. Silvio Francisco Dias  
OFICIAL

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 37,97**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)