

MATRÍCULA Nº

10.120

COMARCA DE SÃO MATEUS
ESTADO DO ESP. SANTO

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL - LIVRO Nº 2

AUDALÍO DE AGUIAR BASTOS
OFICIAL

Operador Nacional
do Sistema de Registro
de Imóveis

MATRÍCULA Nº 10.120

Folha nº 01

Data 08 de março de 1.990.

IMÓVEL: - Uma loja, de nº 05, construída de estrutura de aço, com cobertura de zinco, com subdivisões pela lado norte, edificada em um terreno que mede 3 X 3,60 metros, limitando-se: ao norte, com a Rua José de Anchieta; sul, leste e oeste, com a vendedora, situado na Praça Mesquita Neto, s/nº, perímetro urbano desta Cidade e Comarca de São Mateus-ES. - **PROPRIETÁRIA:** Viação Itapemirim S/A, empresa de transporte de passageiros, com sede em Cachoeiro de Itapemirim-ES. **T.ANTERIOR:** 13.401, livro 3-P. Fica condicionado que a adquirente não poderá modificar a estrutura da loja; fica também proibido a instalação de carvoeiras, açougues, depósito de inflamáveis e substâncias corrosivas, assim como também proibida a venda de passagens rodoviárias para si ou outrem, nas dependências da loja a que se refere a presente. O Escrevente Juramentado, no impedimento ocasional do Oficial: *[Assinatura]*

AV.01 - 10.120 - Procedeu-se a esta averbação, nos termos da Ata da Assembléia Geral Extraordinária de Viação Itapemirim S/A, sediada no Parque Rodoviária Itapemirim, s/nº - Bairro Amarelo - Cachoeiro de Itapemirim-ES, CGC/MF nº 27.175.975/0001-07, realizada em 05 de dezembro de 1.988, devidamente arquivada na Delegacia da Junta Comercial em Cachoeiro de Itapemirim-ES, em 23.02.89, sob o nº DCJ-13.337, assinada por Romildo Ribeiro Tavares, publicada no Diário Oficial em 28.03.89, que ficam arquivados, por cópia, em Cartório, para se fazer constar a Cisão Parcial da supra referida sociedade, de modo que o imóvel objeto da presente matrícula, passou a pertencer a **IMOBILIÁRIA BIANCA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, com sede no Parque Rodoviário Itapemirim, s/nº, Cachoeiro de Itapemirim-ES, CGC/MF nº 31.814.965/0001-41, tendo sido avaliada, na época por Cz\$ 235.641,27 (duzentos e trinta e cinco mil, seiscentos e quarenta e sete cruzados e vinte e sete centavos), dou fé. São Mateus, 08 de março de 1.990. O Escrevente Juramentado, no impedimento ocasional do Oficial: *[Assinatura]*

INDISPONIBILIDADE - AV.02 - 10.120 - PROTOCOLO: nº. 104.173, em 19/09/2018. Procedeu-se a esta averbação, nos termos da ordem de indisponibilidade de bens, protocolo CNIB 201809.1815.00605775-IA-010, importado eletronicamente, mediante arquivo XML, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, expedida nos autos do processo nº. 00603268720188260100, oriunda do TJSP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - SP; Fórum/Vara: São Paulo - Central - 1ª Ofício Falência e Recuperações Judiciais, onde consta como Usuário do Sistema o Sr. Mayra Elisa Rodrigues Silva da Mata, para fazer constar a **indisponibilidade** do imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade de **IMOBILIÁRIA BIANCA LTDA - CNPJ nº. 31.814.965/0001-41**, até ulterior deliberação daquele juízo, dou fé. São Mateus - ES, 26/09/2018. Emolumentos: R\$0,00. FUNERJ: R\$0,00. FADESPE: R\$0,00. FUNEMP: R\$0,00. FUNCAD: R\$0,00. ISSQN: R\$0,00. Total: R\$0,00. Selo Digital: 024497.EEC1801.03819. (G). O Escrevente Substituto Designado: *[Assinatura]*

INDISPONIBILIDADE - AV.03 - 10.120 - PROTOCOLO: nº. 117.249, em 22/10/2021. Procedeu-se a esta averbação, nos termos da ordem de indisponibilidade de bens, protocolo CNIB 202110.2216.01875548-IA-470, importado eletronicamente, mediante arquivo XML, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, expedida nos autos do processo nº. 00274071420118160021, oriunda do STJ - Superior Tribunal de Justiça - PR - Paraná; Fórum/Vara: PR - Cascavel - 3ª Vara Cível - Usuário: Luíz Fernando Carvalho, para fazer constar a **indisponibilidade do imóvel** objeto da presente matrícula, de propriedade de

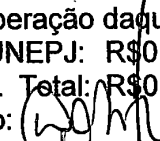
VIDE VERSO

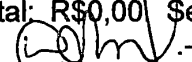
MATRÍCULA Nº

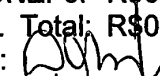
10.120


Verso Folha nº 01

Data

IMOBILIÁRIA BIANCA LTDA - CNPJ nº. 31.814.965/0001-41, até ulterior deliberação daquele juízo, dou fé. São Mateus - ES, 27/10/2021. Emolumentos: R\$0,00. FUNEPJ: R\$0,00. FADESPEs: R\$0,00. FUNEMP: R\$0,00. FUNCAD: R\$0,00. ISSQN: R\$0,00. Total: R\$0,00. Selo Digital: 024497.FMZ2103.02557. (EA). O Escrevente Substituto Designado: 

INDISPONIBILIDADE - AV.04 - 10.120 - PROTOCOLO: nº. 117.891, em 15/12/2021. Procede-se a esta averbação, nos termos da ordem de indisponibilidade de bens, protocolo CNIB 202112.1418.01949411-IA-780, importado eletronicamente, mediante arquivo XML, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, expedida nos autos do processo nº. 10002758920165020712, oriunda do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região; Fórum/Vara: São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPp - Usuário: Ângela de Fátima Gomes Lusitano Minczuk, para fazer constar a **indisponibilidade do imóvel** objeto da presente matrícula, de propriedade de **IMOBILIÁRIA BIANCA LTDA - CNPJ nº. 31.814.965/0001-41**, até ulterior deliberação daquele juízo, dou fé. São Mateus - ES, 20/12/2021. Emolumentos: R\$0,00. FUNEPJ: R\$0,00. FADESPEs: R\$0,00. FUNEMP: R\$0,00. FUNCAD: R\$0,00. ISSQN: R\$0,00. Total: R\$0,00. Selo Digital: 024497.ZVL2104.01414. (EA). O Escrevente Substituto Designado: 

INDISPONIBILIDADE - AV.05 - 10.120 - PROTOCOLO: nº. 118.980, em 01/04/2022. Procede-se a esta averbação, nos termos da ordem de indisponibilidade de bens, protocolo CNIB 202204.0113.02082710-IA-180, importado eletronicamente, mediante arquivo XML, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, expedida nos autos do processo nº. 10004954820205020033, oriunda do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região; Fórum/Vara: São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPp - Usuário: Erik Francisco Taborda, para fazer constar a **indisponibilidade do imóvel** objeto da presente matrícula, de propriedade de **IMOBILIÁRIA BIANCA LTDA - CNPJ nº. 31.814.965/0001-41**, até ulterior deliberação daquele juízo, dou fé. São Mateus - ES, 06/04/2022. Emolumentos: R\$0,00. FUNEPJ: R\$0,00. FADESPEs: R\$0,00. FUNEMP: R\$0,00. FUNCAD: R\$0,00. ISSQN: R\$0,00. Total: R\$0,00. Selo Digital: 024497.ZVL2104.04122. (EA). O Escrevente Substituto Designado: 

INDISPONIBILIDADE - AV.06 - 10.120 - PROTOCOLO: nº. 120.824, em 22/09/2022. Procede-se a esta averbação, nos termos da ordem de indisponibilidade de bens, protocolo CNIB 202209.2216.02366442-IA-940, importado eletronicamente, mediante arquivo XML, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, expedida nos autos do processo nº. 10007024020215020315, oriunda do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região; Fórum/Vara: São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPp - Usuário: Vera Lúcia Oliveira Cardoso; para fazer constar a **indisponibilidade do imóvel** objeto da presente matrícula, de propriedade de **IMOBILIÁRIA BIANCA LTDA - CNPJ nº. 31.814.965/0001-41**, até ulterior deliberação daquele juízo, dou fé. São Mateus - ES, 26/09/2022. Emolumentos: R\$0,00. FUNEPJ: R\$0,00. FADESPEs: R\$0,00. FUNEMP: R\$0,00. FUNCAD: R\$0,00. ISSQN: R\$0,00. Total: R\$0,00. Selo Digital: 024497.RPI2203.02408. (EA). O Escrevente Substituto Designado: 

INDISPONIBILIDADE - AV.07 - 10.120 - PROTOCOLO: nº. 122.893, em 24/03/2023. Procede-se a esta averbação, nos termos da ordem de indisponibilidade de bens, protocolo CNIB 202303.2318.02621358-IA-780, importado eletronicamente, mediante arquivo XML, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, expedida nos autos nº. 10008102120225020061, oriunda do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Fórum/Vara: São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPp - Usuário: Luciano Melo de Carvalho; para fazer constar a

VIDE FOLHA 02

AUDALÍO DE AGUIAR BASTOS
OFICIAL

REGISTRO GERAL - LIVRO Nº 2

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTADO DO ESP SANTO
COMARCA DE SÃO MATEUS
do Brasil em um só lugar

10.120

MATRÍCULA Nº

COMARCA DE SÃO MATEUS
ESTADO DO ESP. SANTO

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL - LIVRO Nº 2

AUDÁLIO DE AGUIAR BASTOS
OFICIAL


Operador Nacional
do Sistema
de Registro
Eletrônico


MATRÍCULA Nº


10.120


Folha nº 02

Data

indisponibilidade do imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade de **IMOBILIARIA BIANCA LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 31.814.965/0001-41**, até ulterior deliberação daquele juízo, dou fé. São Mateus - ES, 27/03/2023. Emolumentos: R\$0,00. FUNEPJ: R\$0,00. FADESPE: R\$0,00. FUNEMP: R\$0,00. FUNCAD: R\$0,00. ISSQN: R\$0,00. Total: R\$0,00. Selo Digital: 024497.PRA2205.04226. (EA). O Escrevente Substituto Designado:  -

BAIXA - AV.08 - 10.120 - PROTOCOLO: nº. 124.286, em 20/07/2023. Procede-se a esta averbação, nos termos da ordem de cancelamento de indisponibilidade de bens, **protocolo CNIB 202307.1911.02818369-PA-210**, importado eletronicamente, mediante arquivo XML, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, em 20/07/2023, expedida nos autos nº. **10002758920165020712**, oriunda do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Fórum/Vara: São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Usuário: Guilene Franches Cozende; para fazer constar o **cancelamento da indisponibilidade do imóvel objeto da presente matrícula**, referente à **AV.04**, supra, dou fé. São Mateus - ES, 26/07/2023. Emolumentos: R\$0,00. FUNEPJ: R\$0,00. FADESPE: R\$0,00. FUNEMP: R\$0,00. FUNCAD: R\$0,00. Total: R\$0,00. Selo Digital: 024497.QZN2302.04908. (DI). O Escrevente Substituto Designado:  -

INDISPONIBILIDADE - AV.09 - 10.120 - PROTOCOLO: nº. 129.075, em 06/08/2024. Procede-se a esta averbação, nos termos da ordem de indisponibilidade de bens, **protocolo CNIB 202408.0515.03491121-IA-340**, importado eletronicamente, mediante arquivo XML, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, expedida nos autos nº. **10010632320225020315**, oriunda do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Fórum/Vara: São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Usuário: Luis Ricardo Freire Damião; para fazer constar a **indisponibilidade do imóvel objeto da presente matrícula**, de propriedade de **IMOBILIARIA BIANCA LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 31.814.965/0001-41**, até ulterior deliberação daquele juízo, dou fé. São Mateus - ES, 13/08/2024. Emolumentos: R\$0,00. FUNEPJ: R\$0,00. FADESPE: R\$0,00. FUNEMP: R\$0,00. FUNCAD: R\$0,00. Total: R\$0,00. Selo Digital: 024497.YW2402.04250. (DI). O Escrevente Substituto Designado:  -

INDISPONIBILIDADE - AV.10 - 10.120 - PROTOCOLO: nº. 133.961, em 05/08/2025. Procede-se a esta averbação, nos termos da ordem de indisponibilidade de bens, **protocolo CNIB 202507.2506.04151599-IA-195**, importado eletronicamente, mediante arquivo XML, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, expedida nos autos nº. **10013483920155020710**, oriunda do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Fórum/Vara: Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Usuário: Monica Brandão Ferreira; para fazer constar a **indisponibilidade do imóvel objeto da presente matrícula**, de propriedade de **IMOBILIARIA BIANCA LTDA FALIDO, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 31.814.965/0001-41**, até ulterior deliberação daquele juízo, dou fé. São Mateus - ES, 08/08/2025. Emolumentos: R\$0,00. FUNEPJ: R\$0,00. FADESPE: R\$0,00. FUNEMP: R\$0,00. FUNCAD: R\$0,00. ISSQN: R\$0,00. Total: R\$0,00. Selo Digital: 024497.TAL2503.00034. (DI). O Escrevente Substituto Designado:  -

INDISPONIBILIDADE - AV.11 - 10.120 - PROTOCOLO: nº. 136.669, em 26/01/2026. Procede-se a esta averbação, nos termos da ordem de indisponibilidade de bens, **protocolo CNIB 202601.2511.04473298-IA-400**, importado eletronicamente, mediante arquivo XML, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, expedida nos autos nº. **10007682020235020066**, oriunda do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Tribunal

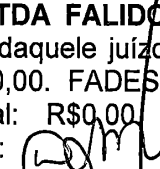
VIDE VERSO

MATRÍCULA Nº

10.120

Verso Folha nº 02

Data

Superior do Trabalho – São Paulo – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP - Fórum/Vara: Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP - Usuário: Marcio Mendonça Ramos; para fazer constar a **indisponibilidade do imóvel** objeto da presente matrícula, de propriedade de **IMOBILIÁRIA BIANCA LTDA FALIDA**, inscrita no **CNPJ/MF sob o nº. 31.814.965/0001-41**, até ulterior deliberação daquele juízo, dou fé. São Mateus - ES, 27/01/2026. Emolumentos: R\$0,00. FUNEPJ: R\$0,00. FADESPES: R\$0,00. FUNEMP: R\$0,00. FUNCAD: R\$0,00. ISSQN: R\$0,00. Total: R\$0,00. Selo Digital: 024497.AOC2505.03498. (ISN). O Escrevente Substituto Designado:  .-

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO**

AUDALIO DE AGUIAR BASTOS
OFICIAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL - LIVRO Nº 2

COMARCA DE SÃO MATEUS
ESTADO DO ESP. SANTO

Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
no Brasil em um só lugar

ridigital