

MATRÍCULA Nº

4410

MATRÍCULA Nº

Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

4410

LIVRO Nº 2 - X

DATA 25 agosto 1978

FOLHA 10

CARTÓRIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - LIVRO Nº 2 - X

CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

DR. JOSÉ SOARES DA SILVA

OFICIAL

IMÓVEL: uma área de terreno com seiscentos metros quadrados (600,00m²) medindo vinte metros (20,00m) de frente e de fundos, por trinta metros (30,00m) nas linhas laterais, situada no Amarelo, nesta Cidade, confrontando pela frente com terrenos de Antonio Ronquetti, atualmente rua projetada, do lado direito com João de Deus Rubim, lado esquerdo com Sebastião da Rosa Machado e Ezequiel Ronquetti e fundos com Salvador Fardim Parente. PROPRIETÁRIO: Manoel Ribeiro de Moraes, brasileiro, casado, motorista, residente nesta Cidade- CPF número .. 085 246 887-38. REGISTRO ANTERIOR: 36.608 L^o 3-20, fls. 139 (Compra e Venda de 29 de julho de 1970, pelo valor de CR\$ 2.500,00).-////////

Oficial:

José Soares da Silva

R.1- 4410. Protocolo 8160. Data: 25 de agosto de 1978

Transmitentes: Manoel Ribeiro de Moraes e sua mulher Sizenanda Lopes de Moraes, brasileiros, ele motorista, ela do lar, residentes nesta Cidade- CPF 085 246 887-38. Adquirente: ANTONIO CARLOS BATISTA LEMOS, brasileiro, casado, motorista, residente nesta Cidade- CPF número... 157 318 557-00. Título da transmissão: Compra e Venda. Forma do título: escritura pública de 03 de agosto de 1978, lavrada no livro 24, fls. 22, pelo Tabelião do Cartório de Notas da Vila de São José das Torres, Mimoso do Sul, ES. Valor: CR\$ 18.000,00 (dezoito mil cruzeiros).-////////

Oficial:

José Soares da Silva

AV. 2- 4410. Protocolo 24.754. Data: 13 de dezembro de 1983

De acordo com os documentos que ficam arquivados neste Cartório, ANTONIO CARLOS BATISTA LEMOS, fez construir no terreno acima matriculado, UMA CASA RESIDENCIAL, coberta de laje, constituída de três quartos, sala, copa, cozinha, banheiro e uma pequena varanda, toda em alvenaria, piso de cerâmica, com 80,00m² de construção; e está quites com o IAPAS, conforme Certidão Negativa de Débito, protocolada sob o nº 0328/83, de 26 de outubro de 1983. Cachoeiro de Itapemirim, 13 (treze) de dezembro de 1983 (mil novecentos e oitenta três).

Oficial Substituto:

Chamberley Buteri

R.3- 4410. Protocolo 26.270. Data: 13 de julho de 1984

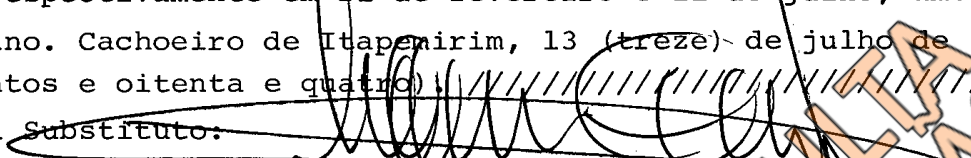
Transmitentes: Antônio Carlos Batista Lemos e sua mulher Maria Marluce Machado Lemos, brasileiros, ele motorista, ela do lar, residentes

MATRÍCULA Nº Nacional
 do Sistema de Registro
 Eletrônico de Imóveis
 4410

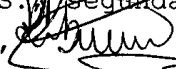
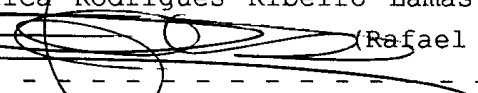
LIVRO Nº 2 - X

(VERSO)

nesta cidade, CIC 157 318 557-00. Adquirente: VIAÇÃO ITAPEMIRIM S/A, estabelecida nesta cidade, CGC 27 175 975/0001-07. Título da transmissão: Compra e Venda. Forma do título: escritura pública de 21 de fevereiro de 1984, lavrada no livro nº 137, fls. 62v, pelo Tabelião do Cartório do 2º Ofício de Notas desta cidade. Valor: CR\$3.000.000,00 (três milhões de cruzeiros). O imposto de transmissão foi pago conforme talão nº 433.039 e 631.311, extraídos pela escritania desta cidade, respectivamente em 21 de fevereiro e 11 de julho, ambos do corrente ano. Cachoeiro de Itapemirim, 13 (treze) de julho de 1984 (mil novecentos e oitenta e quatro) ///

Oficial Substituto: 
 Chamberley Buteri

AV.4- 4410. Protocolo: 110.394. Data: 07 de dezembro de 2015.

PUBLICIDADE - Nos termos do artigo 3º, Inciso II, da Lei Estadual nº 9.876/2012 e o artigo 1.068, inciso II, Item 26 do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Espírito Santo, procede-se a presente averbação no sentido de dar **PUBLICIDADE** ao ofício OF.PGE/PFI/NIGRADE/nº 2625/2015, referente ao dossiê nº 2015.01.16022, expedido pelo Ilmo. Sr. José Alexandre Resende Bellote, Procurador do Estado - Chefe da Procuradoria Fiscal, datado de 27 de outubro de 2015, tendo como exequente **ESTADO DO ESPIRITO SANTO** e como executado **VIAÇÃO ITAPEMIRIM (CNPJ: 27.175.975/0364-89)** informando que o executado é devedor do Estado do Espírito Santo das Certidões de Dívida Ativa nºs: 01530/2013, 02224/2013, 02533/2013, 00525/2015, 01918/2011, 05439/2011, 06872/2011, 01957/2012, 03991/2012, 04987/2012, 05489/2012. Selo Digital de Fiscalização: 024588. TLF. 1503. 09142. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: R\$ 0,00. FUNEPJ R\$ 0,00. FARPEN R\$ 0,00. ISS R\$ 0,00. FADESPES R\$ 0,00. FUNEMP R\$ 0,00. FUNCAD R\$ 0,00. Total R\$ 0,00. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., segunda-feira, 07 (sete) de dezembro de 2015 (dois mil e quinze). Eu,  (Jamaica Rodrigues Ribeiro Lamas), Escrevente Substituta, digitei. E, eu,  (Rafael Diorio Neto), Escrevente Substituto, subscrevo. - - - - -

AV.5- 4410. Protocolo: 111.178. Data: 14 de abril de 2016.

INDISPONIBILIDADE - De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade nº 201601.1212.00100270-IA-610, datado de 09 de março de 2016, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, solicitado pela Vara do Trabalho de Cruzeiro, SP, extraído dos autos do processo nº 00002057620145150040, o imóvel objeto desta matrícula, torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588. SVX.1601-04478. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: R\$0,00. FUNEPJ: R\$0,00. FARPEN: R\$0,00. ISS: R\$0,00. FADESPES: R\$0,00. FUNEMP: R\$0,00. FUNCAD: R\$0,00. Total: R\$0,00.

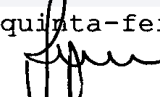
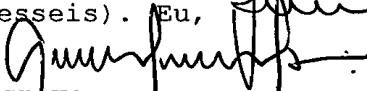
MATRÍCULA Nº:
4410

Operador do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis
MATRÍCULA Nº:
4410

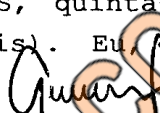
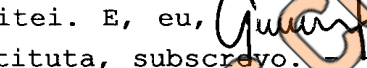
LIVRO Nº 2

FICHA SUPLEMENTAR Nº

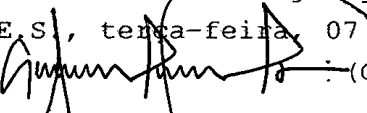
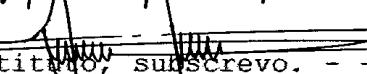
01

Cachoeiro de Itapemirim-ES, quinta-feira, 14 (quatorze) de abril de 2016 (dois mil e dezesseis). Eu,  (Sayonara Pereira Altoé), Escrevente, digitei. E, eu,  (Gabrielle Jacomelli Silva), Escrevente Substituta, subscrevo. -----

AV.6- 4410. Protocolo: 111.432. Data: 28 de abril de 2016.

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - De acordo com o Protocolo nº 201603.1815.00120644-TA-380, datado de 27 de abril de 2016, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens- CNIB, solicitado pela Vara do Trabalho de Cruzeiro, SP, extraído dos autos processo nº (00002057620145150040), a indisponibilidade averbada sob o nº 5- 4410 Lº 2, foi CANCELADA por determinação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.SVX.1601.06020. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: R\$ 0,00. FUNEPI R\$ 0,00. FARPEN R\$ 0,00. ISS R\$ 0,00. FADESPE R\$ 0,00. FUNEMP R\$ 0,00. FUNCAD R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Cachoeiro de Itapemirim, ES, quinta-feira, 28 (vinte e oito) de abril de 2016 (dois mil e dezesseis). Eu,  (Sayonara Pereira Altoé), Escrevente, digitei. E, eu,  (Gabrielle Jacomelli Silva), Escrevente Substituta, subscrevo. -----

AV.7- 4410. Protocolo: 115.210. Data: 26 de outubro de 2017.

INDISPONIBILIDADE. - De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade nº 201710.1115.00381317-IA-388, datado de 11 de outubro de 2017, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, solicitado pela 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória, ES, extraído dos autos da Execução Fiscal - Processo nº 0030961-02.2016.4.02.5001, tendo como Exequente: AGENCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES - ANTT, e como Executada: VIAÇÃO ITAPEMIRIM S/A (CNPJ: 27.175.975/0001-07), o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588 SOI170207616. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., terça-feira, 07 (sete) de novembro de 2017 (dois mil e dezessete). Eu,  (Gabrielle Jacomelli Silva), Escrevente, digitei. E, eu,  (Alaécio Sant'Anna Carloto), Escrevente Substituta, subscrevo. -----

AV.8- 4410. Protocolo: 117.359. Data: 25 de setembro de 2018.

INDISPONIBILIDADE. - De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 201809.1815.00605775-IA-010, datado de 18 de setembro de 2018, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, solicitado pelo 1º Ofício de Falência e Recuperações Judiciais, extraído dos autos da Ação de Recuperação Judicial- Processo nº 0060326-87.2018.8.26.0100, tendo como Requerente: VIAÇÃO ITAPEMIRIM S.A. - 27.175.975/0001-07, e como Interessado: BANCO BRADESCO S.A, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588 URX1802-03464. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., sexta-feira, 28 (vinte e oito) de setembro de 2018 (dois mil e

SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAR SERVENTIA EXTRA JUDICIAL - 1º OFÍCIO / 1º ZONA
COMARCA DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ESPÍRITO SANTO

REGISTRO DE IMOVEIS

BEL.º FABIOLA SIMONATO SOARES - OFICIALA SUBSTITUTA

BEL.º CECÍLIA SIMONATO
OFICIALA

MATRÍCULA Nº Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis
4410

LIVRO Nº 2

(VERSO)

dezoito). Eu, Julia Trevisol Piazzarollo (Julia Trevisol Piazzarollo), Escrevente, digitei. E, eu, Alaécio Sant'Anna Carloto (Alaécio Sant'Anna Carloto), Escrevente Substituto, ~~subscreevo.~~

AV.9- 4410. Protocolo: 117.361. Data: 25 de setembro de 2018.

INDISPONIBILIDADE. - De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 201802.1717.00449707-IA-060, datado de 17 de fevereiro de 2018, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, solicitado pela 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória, extraído dos autos da Ação de Execução Fiscal- Processo nº 0030220-59.2016.4.02.5001, tendo como Exequente: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO, e como Executado: VIAÇÃO ITAPEMIRIM S.A. - 27.175.975/0001-07, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588 URX1802-03465. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., sexta-feira, 28 (vinte e oito) de setembro de 2018 (dois mil e dezoito). Eu, Julia Trevisol Piazzarollo (Julia Trevisol Piazzarollo), Escrevente, digitei. E, eu, Alaécio Sant'Anna Carloto (Alaécio Sant'Anna Carloto), Escrevente Substituto, ~~subscreevo.~~

AV.10- 4410. Protocolo: 117.388. Data: 28 de setembro de 2018.

INDISPONIBILIDADE. - De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 201607.1314.00161852-IA-340, datado de 13 de julho de 2016, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, solicitado pela 1ª Vara do Trabalho de Curitiba, extraído dos autos da Ação de Execução Fiscal- Processo nº 01642-2010-010-09-00-4, tendo como Autor: DELACIR JULIO DORNELES, e como Réu: VIAÇÃO ITAPEMIRIM S.A. - 27.175.975/0001-07, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024583 URX1802-03466. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., sexta-feira, 28 (vinte e oito) de setembro de 2018 (dois mil e dezoito). Eu, Julia Trevisol Piazzarollo (Julia Trevisol Piazzarollo), Escrevente, digitei. E, eu, Alaécio Sant'Anna Carloto (Alaécio Sant'Anna Carloto), Escrevente Substituto, ~~subscreevo.~~

AV.11- 4410. Protocolo: 122.288. Data: 18 de fevereiro de 2021.

INDISPONIBILIDADE - De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202102.1213.01489219-IA-070, datado de 12 de fevereiro de 2021, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, solicitado pela 3ª Vara do Trabalho de Uberaba - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - TST - MG, extraído dos autos do Processo nº 0000023-15.2013.5.03.0152, tendo como Réu: **VIAÇÃO ITAPEMIRIM S/A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL (ITAPEMIRIM) (CNPJ nº 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula, torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.ASK2004.00106. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., sexta-feira, 19

MATRÍCULA Nº

LIVRO Nº 2

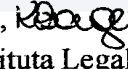

FICHA SUPLEMENTAR Nº

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis
4410



02

MATRÍCULA Nº



4410

(dezenove) de fevereiro de 2021 (dois mil e vinte e um). Eu,  (Kamila da Silva Borges), Escrevente, digitei. E, eu,  (Jacqueline de Salles), Substituta Legal, subscrevo. -----


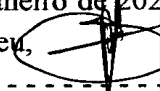
AV.12- 4410. Protocolo: 123.781. Data: 25 de outubro de 2021.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202110.2216.01875548-IA-470, datado de 22 de outubro de 2021, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 3ª Vara Cível de Cascavel, PR, extraído dos autos do Processo nº 0027407-14.2011.8.16.0021, tendo como Exequente: VIACÃO NOVA INTEGRAÇÃO LTDA e Executada: VIACÃO ITAPEMIRIM S/A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL (ITAPEMIRIM) (CNPJ nº 27.175.975/0001-07), o imóvel objeto desta matrícula, torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.IGM2103.00892. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., sexta-feira, 05 (cinco) de novembro de 2021 (dois mil e vinte e um). Eu,  (Dennayr Hevillyn Lino Machado Rosseto), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles), Oficial, subscrevo. -----

AV.13- 4410. Protocolo: 124.227. Data: 16 de dezembro de 2021.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade nº 202112.1418.01949411-IA-780, datado de 14 de dezembro de 2021, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial-GAEP- Vara do Trabalho de São Paulo, SP, extraído dos autos do processo nº 10002758920165020712, tendo como Executada: VIACÃO ITAPEMIRIM SA - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL (ITAPEMIRIM) (CNPJ nº 27.175.975/0001-07), o imóvel objeto desta matrícula, torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.KUS2104.00413. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim-ES, terça-feira, 28 (vinte e oito) de dezembro de 2021 (dois mil e vinte e um). Eu,  (Sayonara Pereira Altoé), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles), Oficial, subscrevo. -----

AV.14- 4410. Protocolo: 124.366. Data: 10 de janeiro de 2022.

ARROLAMENTO DE BENS – Nos termos do Ofício/requisição nº 21.00.02.51.12, expedido pelo Ilmo. Sr. Augusto Volta D Alessio, Delegado da Receita Federal do Brasil em São Paulo, SP, datado de 24 de dezembro de 2021, que fica arquivado, foi procedido o arrolamento de bens e direitos em nome do sujeito passivo VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA- EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL (CNPJ nº 27.175.975/0001-07), nos termos do artigo 64 e 64-A da Lei 9.532, de 10 de dezembro de 1997, tendo sido descrito na relação o bem imóvel objeto desta matrícula, e esclarecido que a ocorrência de qualquer alienação, transferência ou oneração sobre o mesmo deverá ser comunicada no prazo de quarenta e oito horas à Delegacia da Receita Federal do Brasil em São Paulo, SP. Selo Digital de Fiscalização: 024588.KUS2104.00769. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., sexta-feira, 14 (quatorze) de janeiro de 2022 (dois mil e vinte e dois). Eu,  (Sayonara Pereira Altoé), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Júnior), Substituto Legal, subscrevo. -----

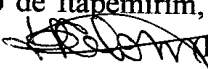

AV.15- 4410. Protocolo: 124.963. Data: 07 de abril de 2022.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202204.0614.02089943-IA-550, datado de 06 de abril de 2022, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 1ª Vara Cível de Guarai/TO, extraído dos autos do Processo nº 0000986-48.2019.8.27.2127/TO, tendo como Exequente: ESTADO DO TOCANTINS e Executada: VIACÃO ITAPEMIRIM S/A (CNPJ nº 27.175.975/0275-79), o imóvel objeto desta matrícula, torna-se


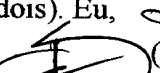
MATRÍCULA Nº Nacional
4410 Eletrônico de Imóveis

LIVRO Nº 2


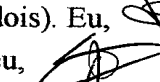
(VERSO)

INDISPONÍVEL até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.JIU2105.01197. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, ES, sexta-feira, 22 (vinte e dois) de abril de 2022 (dois mil e vinte e dois). Eu,  (Dennayr Hevillyn Lino Machado Rosseto), Escrevente, digitei. E, eu  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

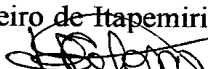
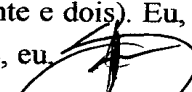
AV.16-4410. Protocolo: 125.073. Data: 22 de abril de 2022.

INDISPONIBILIDADE - De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202204.2011.02106785-IA-840, datado de 20 de abril de 2022, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens CNIB, solicitado pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, extraído dos autos do Processo nº 1000798-46.2021.5.02.0027 (27ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP), tendo como Reclamante: **IVONALDO ALVES DE BRITO** e Reclamada: **VIACÃO ITAPEMIRIM S/A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL (ITAPEMIRIM) (CNPJ nº 27.175.975/0001-07)** e outros, o imóvel objeto desta matrícula, torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.JIU2105.01199. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, ES, sexta-feira, 22 (vinte e dois) de abril de 2022 (dois mil e vinte e dois). Eu,  (Dennayr Hevillyn Lino Machado Rosseto), Escrevente, digitei. E, eu  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

AV.17-4410. Protocolo: 125.074. Data: 22 de abril de 2022.

INDISPONIBILIDADE - De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202204.2011.02106809-IA-960, datado de 20 de abril de 2022, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens CNIB, solicitado pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, extraído dos autos do Processo nº 1001111-89.2016.5.02.0315 (5ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP), tendo como Reclamante: **PAULO HENRIQUE LOPES DE LIMA** e Reclamada: **VIACÃO ITAPEMIRIM S/A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL (ITAPEMIRIM) (CNPJ nº 27.175.975/0001-07)** e outros, o imóvel objeto desta matrícula, torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.JIU2105.01200. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, ES, terça-feira, 26 (vinte e seis) de abril de 2022 (dois mil e vinte e dois). Eu,  (Dennayr Hevillyn Lino Machado Rosseto), Escrevente, digitei. E, eu  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

AV.18-4410. Protocolo: 125.075. Data: 22 de abril de 2022.

INDISPONIBILIDADE - De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202204.0613.02089835-IA-740, datado de 06 de abril de 2022, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens CNIB, solicitado pela 1ª Vara Cível de Guarai/TO, extraído dos autos do Processo nº 0001133-79.2016.8.27.2127/TO, tendo como Exequente: **ESTADO DO TOCANTINS** e Executada: **VIACÃO ITAPEMIRIM S/A (CNPJ nº 27.175.975/0275-79)**, o imóvel objeto desta matrícula, torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.JIU2105.01203. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, ES, terça-feira, 26 (vinte e seis) de abril de 2022 (dois mil e vinte e dois). Eu,  (Dennayr Hevillyn Lino Machado Rosseto), Escrevente, digitei. E, eu  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

MATRÍCULA Nº

LIVRO Nº 2

FICHA SUPLEMENTAR Nº

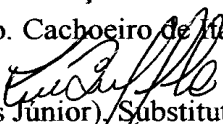
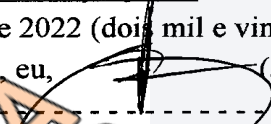
Operador de Registro
do Sistema de Registro
Eletrônico
4410

03

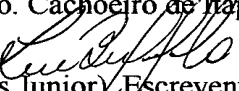
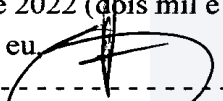
MATRÍCULA Nº

4410


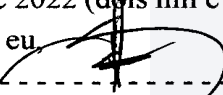
AV.19- 4410. Protocolo: 125.096. Data: 27 de abril de 2022.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202204.2517.02112529-IA-800, datado de 25 de abril de 2022, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 3ª Vara do Trabalho de Garulhos, extraído dos autos do Processo nº 1001133-56.2016.5.02.0313, tendo como Executada: **VIAÇÃO ITAPEMIRIM LTDA - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL (ITAPEMIRIM) (CNPJ nº 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.JIU2105.01622. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., terça-feira, 10 (dez) de maio de 2022 (dois mil e vinte e dois). Eu,  (Lorena Buffolo), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Substituto Legal, subscrevo. -----



AV.20- 4410. Protocolo: 125.315. Data: 26 de maio de 2022.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202205.2515.02164976-IA-430, datado de 25 de maio de 2022, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 11ª Vara do Trabalho de Salvador, extraído dos autos do Processo nº 0000295-43.2020.5.05.0011, tendo como Executada: **VIAÇÃO ITAPEMIRIM LTDA - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL (ITAPEMIRIM) (CNPJ nº 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.LKY2201.00442. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., terça-feira, 07 (sete) de junho de 2022 (dois mil e vinte e dois). Eu,  (Lorena Buffolo), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

AV.21- 4410. Protocolo: 125.393. Data: 06 de junho de 2022.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202206.0313.02180212-IA-180, datado de 03 de junho de 2022, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 61ª Vara do Trabalho de São Paulo, extraído dos autos do Processo nº 1001068-02.2020.5.02.0061, tendo como Executada: **VIAÇÃO ITAPEMIRIM LTDA - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL (ITAPEMIRIM) (CNPJ nº 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.LKY2201.00443. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., terça-feira, 07 (sete) de junho de 2022 (dois mil e vinte e dois). Eu,  (Lorena Buffolo), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

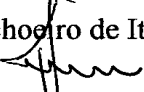
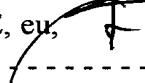
AV.22- 4410. Protocolo: 125.642. Data: 04 de julho de 2022.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202206.3006.02221726-IA-570, datado de 30 de junho de 2022, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela Vara do Trabalho de Itaberaba - Estado da Bahia - Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região, extraído dos autos do Processo nº 0000261-46.2021.5.05.0201, tendo como Reclamado: **VIAÇÃO ITAPEMIRIM LTDA - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL (ITAPEMIRIM) (CNPJ: 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.QML2202.00209. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., terça-feira, 26 (vinte e seis) de julho de 2022 (dois mil e vinte e dois). Eu,  (Sayonara Pereira Altoé), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

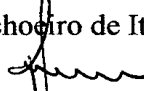
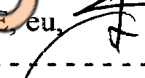
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA
COMARCA DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ESPÍRITO SANTO

4410

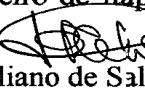

AV.23- 4410. Protocolo: 125.710. Data: 12 de julho de 2022.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202204.2813.02118437-IA-970, datado de 28 de abril de 2022, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 1ª Vara Cível de Guaraí, Estado do Tocantins extraído dos autos do Processo nº 0002562.42.2020.8.27.2721, tendo como Reclamado: **VIAÇÃO ITAPEMIRIM LTDA - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL (CNPJ: 27.175.975/0275-79)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.QML2202.00211. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., terça-feira, 26 (vinte e seis) de julho de 2022 (dois mil e vinte e dois). Eu,  (Sayonara Pereira Altoé), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

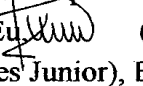
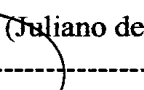
AV.24- 4410. Protocolo: 125.711. Data: 12 de julho de 2022.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202207.0812.02237086-IA-300, datado de 08 de julho de 2022, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 1ª Vara Cível de Guaraí, Estado do Tocantins extraído dos autos do Processo nº 0002980.48.2018.8.27.2721, tendo como Reclamado: **VIAÇÃO ITAPEMIRIM LTDA - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL (CNPJ: 27.175.975/0275-79)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.QML2202.00219. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., terça-feira, 26 (vinte e seis) de julho de 2022 (dois mil e vinte e dois). Eu,  ((Sayonara Pereira Altoé), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----



AV.25- 4410. Protocolo: 126.207. Data: 08 de setembro de 2022.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202209.0608.02337756-IA-130, datado de 06 de setembro de 2022, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 65ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, extraído dos autos do processo n.º 1000305-18.2022.5.02.0065, tendo como Reclamante: **GABRIELE APARECIDA SANTOS** e como Reclamada: **VIAÇÃO ITAPEMIRIM LTDA - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL (CNPJ: 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.QML2202.01736. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim/ES, quarta-feira, 14 (quatorze) de setembro de 2022 (dois mil e vinte e dois). Eu,  (Dernayr Hevillyn Lino Machado Rosseto), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles), Oficial, subscrevo. -----



AV.26- 4410. Protocolo: 126.311. Data: 19 de setembro de 2022.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade n.º 202209.1612.02355453-IA-950, datado de 16 de setembro de 2022, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 1ª Vara do Trabalho de Arápolis, GO, extraído dos autos do Processo n.º 0010034-25.2018.5.18.0051, tendo como Réu: **VIAÇÃO ITAPEMIRIM LTDA - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula, torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.GCO2203.00151. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., terça-feira, 27 (vinte e sete) de setembro de 2022 (dois mil e vinte e dois). Eu,  (Jamaica Rodrigues Ribeiro Lamas), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----



AV.27- 4410. Protocolo: 126.321. Data: 20 de setembro de 2022.

INDISPONIBILIDADE - De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade n.º 202209.1914.02358668-IA-540, datado de 19 de setembro de 2022, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, solicitado pela 1ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, RJ, extraído dos autos do Processo n.º 0101191-72.2019.5.01.0001, tendo como Executado: VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07), o imóvel objeto desta matrícula, torna-se INDISPONÍVEL até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.GCO2203.00152. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., terça-feira, 27 (vinte e sete) de setembro de 2022 (dois mil e vinte e dois). Eu,  (Jamaica Rodrigues Ribeiro Lamas), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. - -



AV.28- 4410. Protocolo: 126.358. Data: 23 de setembro de 2022.

INDISPONIBILIDADE - De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade n.º 202209.2216.02366442-IA-940, datado de 22 de setembro de 2022, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, solicitado pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, Tribunal Regional do Trabalho de São Paulo, extraído dos autos do Processo n.º 1000702-40.2021.5.02.0315, tendo como Reclamado: VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07), o imóvel objeto desta matrícula, torna-se INDISPONÍVEL até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.GCO2203.00155. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., terça-feira, 27 (vinte e sete) de setembro de 2022 (dois mil e vinte e dois). Eu,  (Jamaica Rodrigues Ribeiro Lamas), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. - -

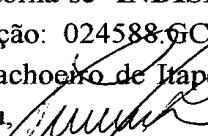

AV.29- 4410. Protocolo: 126.378. Data: 27 de setembro de 2022.

INDISPONIBILIDADE - De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade n.º 202209.2617.02371610-IA-870, datado de 26 de setembro de 2022, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, solicitado pela Vara do Trabalho de Teófilo Otoni, MG, extraído dos autos do Processo n.º 0010994-12.2021.5.03.0077, tendo como Réu: VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07), o imóvel objeto desta matrícula, torna-se INDISPONÍVEL até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.GCO2203.00158. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., terça-feira, 27 (vinte e sete) de setembro de 2022 (dois mil e vinte e dois). Eu,  (Jamaica Rodrigues Ribeiro Lamas), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. - -

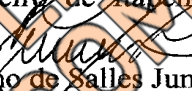

AV.30- 4410. Protocolo: 126.379. Data: 27 de setembro de 2022.

INDISPONIBILIDADE - De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade n.º 202209.2609.02369602-IA-890, datado de 26 de setembro de 2022, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, solicitado pela 28ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, extraído dos autos do Processo n.º 0010658-15.2021.5.03.0010, tendo como Réu: VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07), o imóvel objeto desta matrícula, torna-se INDISPONÍVEL até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.GCO2203.00160. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., terça-feira, 27 (vinte e sete) de setembro de 2022 (dois mil e vinte e dois). Eu,  (Jamaica Rodrigues Ribeiro Lamas), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. - -

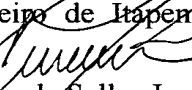
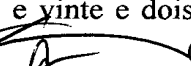
AV.31- 4410. Protocolo: 126.414. Data: 03 de outubro de 2022.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202209.3015.02380864-IA-000, datado de 30/09/2022, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 1ª Vara do Trabalho de Florianópolis/SC, extraído dos autos do processo n.º ATOOrd 0000107-51.2021.5.12.0001, tendo como Reclamante: **NILSON ARLEQUE MARTINS**, e Reclamada: **VIACÃO ITAPEMIRIM S/A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL (CNPJ: 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.GCO2203.00657. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim/ES, quinta-feira, 13 (treze) de outubro de 2022 (dois mil e vinte e dois). Eu,  (Pedro Volmey Guerra Oliveira), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----


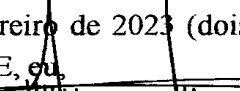
AV.32- 4410. Protocolo: 126.448. Data: 06 de outubro de 2022.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202210.0510.02387008-IA-409, datado de 05/10/2022, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 3ª Vara do Trabalho de Governador Valadares/MG, extraído dos autos do processo n.º ATOOrd 0010339-26.2022.5.03.0135, tendo como Autor: **JOÃO BATISTA DE SOUZA**, e Réu: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL (CNPJ: 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.GCO2203.00658. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim/ES, quinta-feira, 13 (treze) de outubro de 2022 (dois mil e vinte e dois). Eu,  (Pedro Volmey Guerra Oliveira), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

AV.33- 4410. Protocolo: 126.470. Data: 07 de outubro de 2022.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202210.0611.02389508-IA-790, datado de 06/10/2022, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 4ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano/MG, extraído dos autos do processo n.º ATSum 0010403-24.2020.5.03.0097, tendo como Autor: **ARLY MIRANDA DA SILVA**, e Réu: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL (CNPJ: 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.GCO2203.00659. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim/ES, quinta-feira, 13 (treze) de outubro de 2022 (dois mil e vinte e dois). Eu,  (Pedro Volmey Guerra Oliveira), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

AV.34- 4410. Protocolo: 127.435. Data: 14 de fevereiro de 2023.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202211.2317.02460999-IA-330, datado de 23 de novembro de 2022, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 2ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano, extraído dos autos do Processo n.º 0010705-14.2021.5.03.0034, tendo como Executada: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (ITAPEMIRIM) (CNPJ nº 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.HCG2205.00457. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim/ES, sexta-feira, 17 (dezesete) de fevereiro de 2023 (dois mil e vinte e três). Eu,  (Lorena Buffolo), Escrevente, digitei. E, eu,  (Alaécio Sant'Anna Carloto), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

Sistema de Registro
Eletrônico 4410

05

MATRÍCULA Nº
4410

AV.35- 4410. Protocolo: 127.436. Data: 14 de fevereiro de 2023.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202301.2610.02529116-IA-480, datado de 26 de janeiro de 2023, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 3ª Vara do Trabalho de Campina Grande, extraído dos autos do Processo nº 0001332-94.2017.5.13.0009, tendo como Executada: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (ITAPEMIRIM) (CNPJ nº 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.HCG2205.00458. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., sexta-feira, 17 (dezesete) de fevereiro de 2023 (dois mil e vinte e três). Eu, *Lorena Buffolo* (Lorena Buffolo), Escrevente, digitei. E, eu, *Alaécio Sant'Anna Carloto* (Alaécio Sant'Anna Carloto), Escrevente Substituto, subscrevo.

AV.36- 4410. Protocolo: 127.437. Data: 14 de fevereiro de 2023.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202301.3012.02533913-IA-870, datado de 30 de janeiro de 2023, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 21ª Vara do Trabalho de Salvador, extraído dos autos do Processo nº 0000290-25.2019.5.05.0021, tendo como Executada: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (ITAPEMIRIM) (CNPJ nº 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.HCG2205.00459. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., sexta-feira, 17 (dezesete) de fevereiro de 2023 (dois mil e vinte e três). Eu, *Lorena Buffolo* (Lorena Buffolo), Escrevente, digitei. E, eu, *Alaécio Sant'Anna Carloto* (Alaécio Sant'Anna Carloto), Escrevente Substituto, subscrevo.

AV.37- 4410. Protocolo: 127.438. Data: 14 de fevereiro de 2023.

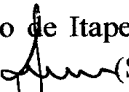

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202302.0909.02551993-IA-500, datado de 09 de fevereiro de 2023, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 1ª Vara do Trabalho de Governador Valadares, extraído dos autos do Processo nº 0010227-28.2021.5.03.0059, tendo como Executada: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (ITAPEMIRIM) (CNPJ nº 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.HCG2205.00463. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., sexta-feira, 17 (dezesete) de fevereiro de 2023 (dois mil e vinte e três). Eu, *Lorena Buffolo* (Lorena Buffolo), Escrevente, digitei. E, eu, *Alaécio Sant'Anna Carloto* (Alaécio Sant'Anna Carloto), Escrevente Substituto, subscrevo.

AV.38- 4410. Protocolo: 127.439. Data: 14 de fevereiro de 2023.


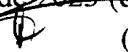
INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202302.1013.02553360-IA-240, datado de 10 de fevereiro de 2023, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 16ª Vara Cível de Brasília, extraído dos autos do Processo nº 0036530-24.2006.8.07.0001, tendo como Executada: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (ITAPEMIRIM) (CNPJ nº 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.HCG2205.00464. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., sexta-feira, 17 (dezesete) de fevereiro de 2023 (dois mil e vinte e três). Eu, *Lorena Buffolo* (Lorena Buffolo), Escrevente, digitei. E, eu, *Alaécio Sant'Anna Carloto* (Alaécio Sant'Anna Carloto), Escrevente Substituto, subscrevo.

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA
COMARCA DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ESPÍRITO SANTO

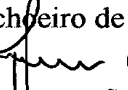
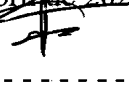
AV.39- 4410. Protocolo: 127.697. Data: 16 de março de 2023.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202303.1508.02603839-IA-470, datado de 15 de março de 2023, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 1ª Vara do Trabalho de Aracaju/SE, extraído dos autos do Processo nº 00020027420115200001, tendo como Executada: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (ITAPEMIRIM) (CNPJ nº 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.HCG2205.01165. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., sexta-feira, 17 (dezesete) de março de 2023 (dois mil e vinte e três). Eu,  (Sayonara Pereira Altoé), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

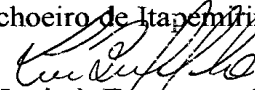

AV.40- 4410. Protocolo: 127.769. Data: 27 de março de 2023.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202303.2318.02621358-IA-780, datado de 23 de março de 2023, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, Tribunal Regional do Trabalho de São Paulo, extraído dos autos do Processo nº 1000810-21.2022.5.02.0061, tendo como Reclamada: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (ITAPEMIRIM) - (CNPJ nº 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.HCG2205.01506. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., quarta-feira, 29 (vinte e nove) de março de 2023 (dois mil e vinte e três). Eu,  (Sayonara Pereira Altoé), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

AV.41- 4410. Protocolo: 127.980. Data: 19 de abril de 2023.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202304.1715.02657797-IA-270, datado de 17 de abril de 2023, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela Vara do Trabalho de Barreiras, BA, extraído dos autos do Processo nº 0000700-40.2018.5.05.0661, tendo como Executada: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (ITAPEMIRIM) - (CNPJ nº 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.AWR2301.00209. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., quarta-feira, 26 (vinte e seis) de abril de 2023 (dois mil e vinte e três). Eu,  (Sayonara Pereira Altoé), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

AV.42- 4410. Protocolo: 128.191. Data: 16 de maio de 2023.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202305.1213.02701013-IA-560, datado de 12 de maio de 2023, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 1ª Vara Cível de Guaratã/TO, extraído dos autos do Processo nº 0004335-93.2018.8.27.2721, tendo como Executada: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (CNPJ nº 27.175.975/0275-79)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.AWR2301.00849. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., quinta-feira, 18 (dezoito) de maio de 2023 (dois mil e vinte e três). Eu,  (Lorena Buffolo), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

AV.43- 4410. Protocolo: 128.333. Data: 31 de maio de 2023.



Operador do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

4410



06

MATRÍCULA Nº

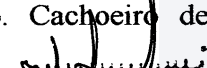
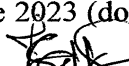
4410

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202305.3016.02733355-IA-500, datado de 30 de maio de 2023, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 9ª Vara do Trabalho de Curitiba, PR, extraído dos autos do Processo n.º 0652000.80.2007.5.09.0009, tendo como Executada: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (ITAPEMIRIM) - (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.AWR2301.01398. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., segunda-feira, 05 (cinco) de junho de 2023 (dois mil e vinte e três). Eu,  (Sayonara Pereira Altoé), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----



AV.44- 4410. Protocolo: 128.629. Data: 05 de julho de 2023.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade n.º 202207.0711.02234528-IA-160, datado de 07 de julho de 2022, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 5.ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora/MG, extraído dos autos da Ação Trabalhista n.º 0010012-57.2022.5.03.0143, tendo como Autores: **PAULO CEZAR DE ALMEIDA; CELIA MARIA BOTELHO DE ALMEIDA; ARIANE BOTELHO DE ALMEIDA; PAULIANE BOTELHO DE ALMEIDA** e **PAULIARA BOTELHO DE ALMEIDA SANTOS**, e como Réu: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL (CNPJ n.º 27.175.975/0288-93)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.ATG2302.00297. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim/ES, segunda-feira, 10 (dez) de julho de 2023 (dois mil e vinte e três). Eu,  (Pamela Lima Pereira), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles), Oficial, subscrevo. -----

AV.45- 4410. Protocolo: 128.630. Data: 05 de julho de 2023.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade n.º 202307.0412.02791412-IA-710, datado de 04 de julho de 2023, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 1.ª Vara Cível de Guarai/TO, extraído dos autos da Execução Fiscal n.º 0000118-75.2016.8.27.2721/TO, tendo como Autor: **ESTADO DO TOCANTINS**, e como Réus: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA - FALIDO (CNPJ n.º 27.175.975/0275-79); MARCOS MASSAD PERSICI e RONALDO CEZAR FASSARELLA**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.ATG2302.00298. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim/ES, segunda-feira, 10 (dez) de julho de 2023 (dois mil e vinte e três). Eu,  (Pamela Lima Pereira), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles), Oficial, subscrevo. -----

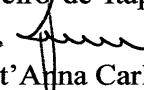
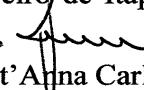
AV.46- 4410. Protocolo: 128.713. Data: 12 de julho de 2023.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202307.1108.02803199-IA-370, datado de 11 de julho de 2013, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela Vara do Trabalho de Guarabira, PB, extraído dos autos do Processo n.º 0000537-12.2022.5.13.0010, tendo como Autor: **AMARO GONCALVES DE OLIVEIRA**, Réu: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (ITAPEMIRIM) (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula, torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.ATG2302.00619. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., quarta-feira, 19 (dezenove) de julho de 2023 (dois mil e vinte e três). Eu,  (Kamila da Silva Borges), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

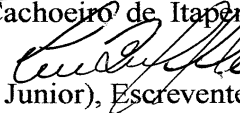
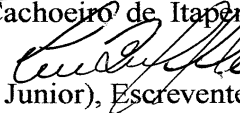
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA
COMARCA DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ESPÍRITO SANTO

4410

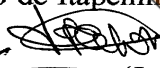
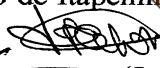
AV.47- 4410. Protocolo: 128.996. Data: 14 de agosto de 2023.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202308.1018.02862078-IA-440, datado de 10 de agosto de 2023, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial- GAEPP, Tribunal Regional do Trabalho de São Paulo, SP, extraído dos autos do Processo n.º 1000574-48.2016.5.02.0039, tendo como Executada: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (ITAPEMIRIM) - (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.ATG2302.01745. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., quinta-feira, 17 (dezessete) de agosto de 2023 (dois mil e vinte e três). Eu,  (Sayonara Pereira Altoé), Escrevente, digitei. E, eu,  (Alaécio Sant'Anna Carloto), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

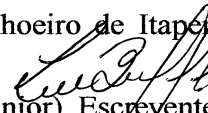
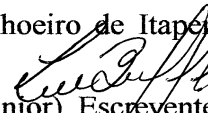
AV.48- 4410. Protocolo: 129.425. Data: 02 de outubro de 2023.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202309.2909.02928725-IA-420, datado de 29 de setembro de 2023, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 4ª Vara Mista da Comarca de Patos/PB, extraído dos autos do Processo n.º 0805617-68.2022.8.15.0251, tendo como Executada: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.FML2303.01377. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., terça-feira, 10 (dez) de outubro de 2023 (dois mil e vinte e três). Eu,  (Lorena Buffolo), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

AV.49- 4410. Protocolo: 129.534. Data: 18 de outubro de 2023.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202310.1616.02985068-IA-709, datado de 16 de outubro de 2023, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, extraído dos autos do processo n.º 1000922-97.2019.5.02.0027, tendo como executada: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.FML2303.01702. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim/ES, terça-feira, 24 (vinte e quatro) de outubro de 2023 (dois mil e vinte e três). Eu,  (Dennayr Hevillyn Lino Machado Rosseto), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

AV.50- 4410. Protocolo: 129.915. Data: 27 de novembro de 2023.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202311.2407.03049137-IA-510, datado de 24 de novembro de 2023, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 33ª Vara Federal de Fortaleza/CE, extraído dos autos do Processo n.º 0804712-12.2016.4.05.8100, tendo como Executada: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (CNPJ n.º 27.175.975/0094-06)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.FNG2304.01078. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., terça-feira, 05 (cinco) de dezembro de 2023 (dois mil e vinte e três). Eu,  (Lorena Buffolo), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

MATRÍCULA Nº

4410

MATRÍCULA Nº

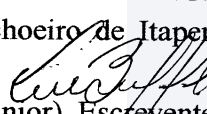
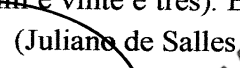
Sistema de Registro
de Imóveis
4410

LIVRO Nº 2


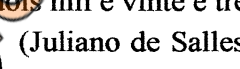
FICHA SUPLEMENTAR Nº

07


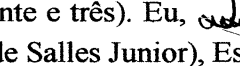
AV.51- 4410. Protocolo: 129.962. Data: 30 de novembro de 2023.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202311.2908.03057616-IA-460, datado de 29 de novembro de 2023, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 5ª Vara do Trabalho de Barueri/SP, extraído dos autos do Processo n.º 1002476-86.2017.5.02.0205, tendo como Executada: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.FNG2304.01084. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., terça-feira, 05 (cinco) de dezembro de 2023 (dois mil e vinte e três). Eu,  (Lorena Buffolo), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

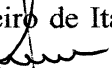
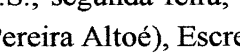
AV.52- 4410. Protocolo: 130.006. Data: 06 de dezembro de 2023.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade n.º 202312.0211.03065334-IA-890, datado de 02 de dezembro de 2023, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 5ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, extraído dos autos do Processo n.º 1000750-62.2022.5.02.0315, tendo como Reclamante: **DANIELLE FERNANDA POLIDORO**, e como Reclamado: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.FNG2304.01425. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim/ES, quinta-feira, 14 (quatorze) de dezembro de 2023 (dois mil e vinte e três). Eu,  (Pamela Lima Pereira), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

AV.53- 4410. Protocolo: 130.034. Data: 08 de dezembro de 2023.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade n.º 202312.0711.03074558-IA-220, datado de 07 de dezembro de 2023, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 85.ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, extraído dos autos do Processo n.º 1000938-71.2019.5.02.0085, tendo como Reclamante: **JOSÉ ANTÔNIO BIE LIMA**, e como Reclamado: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.FNG2304.01426. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim/ES, quinta-feira, 14 (quatorze) de dezembro de 2023 (dois mil e vinte e três). Eu,  (Pamela Lima Pereira), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

AV.54- 4410. Protocolo: 130.293. Data: 11 de janeiro de 2024.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202401.0917.03105391-IA-430, datado de 09 de janeiro de 2024, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial- GAEP, Tribunal Regional do Trabalho de São Paulo, SP, extraído dos autos do Processo n.º 1000783-52.2022.5.02.0703, tendo como Reclamante: **DANIEL DE AGUIAR E SILVA** e como Reclamada: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (ITAPEMIRIM) (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.MBE2305.00163. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., segunda-feira, 15 (quinze) de janeiro de 2024 (dois mil e vinte e quatro). Eu,  (Sayonara Pereira Altoé), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA
COMARCA DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ESPÍRITO SANTO



(Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

AV.55- 4410. Protocolo: 130.294. Data: 11 de janeiro de 2024.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202401.0919.03105502-IA-109, datado de 09 de janeiro de 2024, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial- GAEP, Tribunal Regional do Trabalho de São Paulo, SP, extraído dos autos do Processo n.º 1000444-93.2022.5.02.0315, tendo como Reclamante: **MARCOS FABIO KINUKAWA** e como Reclamada:

VIAÇÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (ITAPEMIRIM) (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07), o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo.

Selo Digital de Fiscalização: 024588.MBE2305.00207. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., terça-feira, 16 (dezesseis) de janeiro de 2024



(dois mil e vinte e quatro). Eu,  (Sayonara Pereira Altoé), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

AV.56- 4410. Protocolo: 130.361. Data: 19 de janeiro de 2024.



SEQUESTRO – De acordo com a Decisão proferida pelo Exmo. Sr. Dr. Joaquim Morais Junior, MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Criminal da Comarca de Belo Horizonte, MG, datada de 18/01/2024, extraído dos autos da Ação - Processo n.º 5182443-16.2023.8.13.0024, tendo como Requerente:

MINISTÉRIO PÚBLICO - MPMG, e Réu: **CAMILO COLA FILHO** e **SIDNEI PIVA DE JESUS**, foi procedida a averbação de sequestro do imóvel objeto desta matrícula, tendo como depositário o proprietário. Selo Digital de Fiscalização: 024588.MBE2305.00447. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., sexta-feira, 26 (vinte e seis) de janeiro de 2024 (dois mil e vinte e quatro). Eu,  (Pedro Volmey Guerra Oliveira), Escrevente, digitei. E, eu,  (Jacquellini de Salles), Substituta Legal, subscrevo. -

AV.57- 4410. Protocolo: 130.373. Data: 19 de janeiro de 2024.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202401.1809.03118315-IA-060, datado de 18 de janeiro de 2024, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 6ª Vara do Trabalho de Feira de Santana/BA, extraído dos autos do Processo n.º 0000438-88.2022.5.05.0196, tendo como Executada: **VIAÇÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.MBE2305.00486. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., segunda-feira, 29 (vinte e nove) de janeiro de 2024 (dois mil e vinte e quatro). Eu,  (Lorena Buffolo), Escrevente, digitei. E, eu,  (Jacquellini de Salles), Substituta Legal, subscrevo. -----

AV.58- 4410. Protocolo: 130.691. Data: 26 de fevereiro de 2024.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202402.2310.03175970-IA-430, datado de 23 de fevereiro de 2024, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 5ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, extraído dos autos do Processo n.º 1000303-74.2022.5.02.0315, tendo como Reclamada: **VIAÇÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.MBE2305.01264. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., quarta-feira, 28 (vinte e oito) de fevereiro de 2024 (dois mil e vinte e quatro). Eu,  (Lorena Buffolo), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

MATRÍCULA Nº

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA
COMARCA DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ESPÍRITO SANTO

MATRÍCULA Nº

LIVRO Nº 2

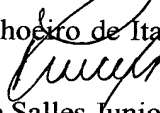
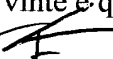
FICHA SUPLEMENTAR Nº

Sistema de Registro
Eletrônico 4410 Móveis

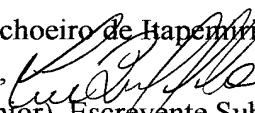

08

Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

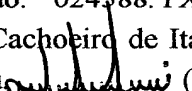

AV.59- 4410. Protocolo: 130.728. Data: 28 de fevereiro de 2024.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202402.2715.03183368-IA-900, datado de 27 de fevereiro de 2024, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 4ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, RJ, extraído dos autos do Processo n.º 0100427-72.2022.5.01.0004, tendo como Reclamante: LAURO RAMOS JUNIOR, e Reclamada: **VIAÇÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.MBE2305.01670. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., terça-feira, 12 (doze) de março de 2024 (dois mil e vinte e quatro). Eu,  (Pedro Volmey Guerra Oliveira), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

AV.60- 4410. Protocolo: 130.778. Data: 06 de março de 2024.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202403.0516.03197640-IA-850, datado de 05 de março de 2024, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 1ª Vara da Fazenda Pública de Campina Grande, PB, extraído dos autos do Processo n.º 0020850-63.2014.8.15.0011, tendo como Executada: **VIAÇÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (CNPJ n.º 27.175.975/0085-15)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.MBE2305.01834. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., sexta-feira, 15 (quinze) de março de 2024 (dois mil e vinte e quatro). Eu,  (Lorena Buffolo), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

AV.61- 4410. Protocolo: 131.102. Data: 09 de abril de 2024.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade n.º 202404.0309.03248307-IA-509, datado de 03 de abril de 2024, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (5ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP), extraído dos autos do Processo n.º 1000151-89.2023.5.02.0315, tendo como Reclamante: **PRISCILLA VIEIRA ROCHA GARBATO**, e como Reclamado: **VIAÇÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.YXJ2401.00914. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim/ES, quinta-feira, 18 (dezoito) de abril de 2024 (dois mil e vinte e quatro). Eu,  (Pamela Lima Pereira), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

AV.62- 4410. Protocolo: 131.898. Data: 25 de junho de 2024.



INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade n.º 202406.2116.03405040-IA-040, datado de 21 de junho de 2024, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (66ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP), extraído dos autos do Processo n.º 1000656-85.2022.5.02.0066, tendo como Reclamante: **MARCIA ALVES DA ROCHA e outros**, e como Reclamado: **VIAÇÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.RCV2402.01411. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br.

MATRÍCULA Nº Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis



4410

LIVRO Nº 2



(VERSO)

de 2024 (dois mil e vinte e quatro). Eu,  (Jacqueline de Salles) Escrevente Substituto, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto Legal, subscrevo. - -

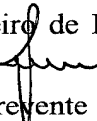

AV.63- 4410. Protocolo: 132.056. Data: 12 de julho de 2024.

INDISPONIBILIDADE - De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade n.º 202407.1114.03442980-IA-680, datado de 11 de julho de 2024, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, solicitado pela 55ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro/RJ, extraído dos autos do Processo n.º 0100627-62.2018.5.01.0055, tendo como Reclamante: **CARLOS UBIRAJARA DA CONCEICAO**, e como Reclamado: **VIAÇÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.REV2402.01968. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim/ES, sexta-feira, 19 (dezenove) de julho de 2024 (dois mil e vinte e quatro). Eu,  (Jacqueline de Salles) Escrevente Substituta, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto Legal, subscrevo. - -

AV.64- 4410. Protocolo: 132.293. Data: 07 de agosto de 2024.

INDISPONIBILIDADE - De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade n.º 202408.0512.03490244-IA-050, datado de 05 de agosto de 2024, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, solicitado pela 1ª Vara Cível e Juizado Especial Cível da Comarca de Castelo, ES, extraído dos autos do Processo n.º 0000701-93.2018.8.08.0013, tendo como Exequente: **YAN PEREIRA CORADE**, e como Executado: **VIAÇÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.NQW2403.00831. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim/ES, terça-feira, 13 (treze) de agosto de 2024 (dois mil e vinte e quatro). Eu,  (Kamila da Silva Borges) Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto Legal, subscrevo. - -

AV.65- 4410. Protocolo: 132.340. Data: 13 de agosto de 2024.

INDISPONIBILIDADE - De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202408.1213.03505653-IA-790, datado de 12 de agosto de 2024, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, solicitado pelo Tribunal Regional do Trabalho da 13ª Região- Central de Mandados Judiciais de João Pessoa, PB, extraído dos autos do Processo n.º 0000329-04.2017.5.13.0010, tendo como Reclamante: **JOSÉ EDMILSON RICARDO DE LIMA** e como Reclamada: **VIAÇÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (ITAPEMIRIM) (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.NQW2403.00927. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., quinta-feira, 15 (quinze) de agosto de 2024 (dois mil e vinte e quatro). Eu,  (Sayonara Pereira Altoé), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. - -

AV.66- 4410. Protocolo: 132.409. Data: 20 de agosto de 2024.

INDISPONIBILIDADE - De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202408.1912.03520524-IA-140, datado de 19 de agosto de 2024, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, solicitado pela 3ª Vara da Fazenda Pública de Campina Grande/PB, extraído dos autos do Processo n.º 0810086-34.2022.8.15.0001, tendo como Executada: **VIAÇÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (CNPJ n.º 27.175.975/0085-15)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

MATRÍCULA Nº

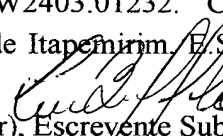

LIVRO Nº 2

FICHA SUPLEMENTAR Nº

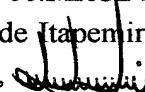

Sistema de Registro
Eletrônico: 4410 Imóveis

09



MATRÍCULA Nº

INDISPONÍVEL até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.NQW2403.01232. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim/ES, sexta-feira, 23 (vinte e três) de agosto de 2024 (dois mil e vinte e quatro). Eu,  (Lorena Buffolo), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

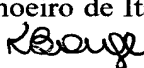

AV.67- 4410. Protocolo: 132.708. Data: 17 de setembro de 2024.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade n.º 202409.1612.03581017-IA-021, datado de 16 de setembro de 2024, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado por Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (46ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP), extraído dos autos do Processo n.º 1001196-04.2019.5.02.0046, tendo como Reclamante: **MICHELE DE ARAUJO MELO**, e como Reclamado: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO** (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07), o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.MRO2404.00288. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim/ES, segunda-feira, 23 (vinte e três) de setembro de 2024 (dois mil e vinte e quatro). Eu,  (Pamela Lima Pereira), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

AV.68- 4410. Protocolo: 132.763. Data: 20 de setembro de 2024.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade n.º 202409.1817.03588182-IA-710, datado de 18 de setembro de 2024, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 4ª Vara do Trabalho de Anápolis/GO, extraído dos autos do Processo n.º 0010337-88.2022.5.18.0054, tendo como Autor: **JASONE GOMES ARANHA**, e como Réu: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO** (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07), o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.MRO2404.00296. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim/ES, segunda-feira, 23 (vinte e três) de setembro de 2024 (dois mil e vinte e quatro). Eu,  (Pamela Lima Pereira), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

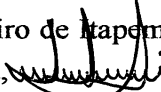
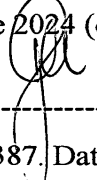
AV.69- 4410. Protocolo: 133.107. Data: 31 de outubro de 2024.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade n.º 202410.2917.03672227-IA-540, datado de 29 de outubro de 2024, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (61ª Vara do Trabalho de São Paulo, SP), extraído dos autos do Processo n.º 1001567-49.2021.5.02.0061, tendo como Reclamante: **WILLIAN FERNANDES COSLOVICH**, e como Reclamada: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (ITAPEMIRIM)** (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07), o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.MRO2404.01962. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim/ES, quinta-feira, 07 (sete) de novembro de 2024 (dois mil e vinte e quatro). Eu,  (Kamila da Silva Borges), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -----

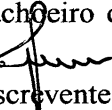

AV.70- 4410. Protocolo: 133.595. Data: 19 de dezembro de 2024.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade n.º 202412.1612.03760884-IA-540, datado de 16 de dezembro de 2024, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 3ª Vara do Trabalho do Cariri/CE, extraído dos



CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA
COMARCA DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ESPÍRITO SANTO

autos do Processo n.º 0000344-78.2022.5.07.0037, tendo como Reclamante: **FABIANO GOMES DA SILVA**, e como Reclamado: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (ITAPEMIRIM)** (CNPJ n.º 27.175.975/0094-06), o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.WOK2405.01573. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim/ES, sexta-feira, 27 (vinte e sete) de dezembro de 2024 (dois mil e vinte e quatro). Eu,  (Pamela Lima Pereira), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -


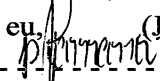
AV.71- 4410. Protocolo: 134.387. Data: 09 de abril de 2025.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade 202504.0714.03941685-IA-862, datado de 07 de abril de 2025, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 2ª Vara do Trabalho de Anápolis, GO, extraído dos autos do Processo n.º 0010234-87.2022.5.18.0052, tendo como Autor: **KELVEN DE JESUS PEREIRA** e como Réu: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.OXV2501.00570. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim, E.S., terça-feira, 15 (quinze) de abril de 2025 (dois mil e vinte e cinco). Eu,  (Sayonara Pereira Altoé), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -

AV.72- 4410. Protocolo: 135.243. Data: 28 de julho de 2025.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade n.º 202507.2506.04151603-IA-852, datado de 25 de julho de 2025, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 10ª Vara do Trabalho de São Paulo, SP, extraído dos autos do Processo n.º 1001348-39.2015.5.02.0710, tendo como **RECLAMANTE: WILSON ALIPIO DE LIMA**, e como **RECLAMADO: VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (CNPJ n.º 27.175.975/000-07)**, e outros; o imóvel objeto desta matrícula, torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.PZI2502.01985. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim/ES, terça-feira, 05 (cinco) de agosto de 2025 (dois mil e vinte e cinco). Eu,  (Jamaica Rodrigues Ribeiro Lamas), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -

AV.73- 4410. Protocolo: 135.419. Data: 19 de agosto de 2025.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade n.º 202508.1405.0418823-IA-226, datado de 14 de agosto de 2025, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 4ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública da Comarca de Teresina, PI, extraído dos autos do Processo n.º 0018953-85.2012.8.08.0140, tendo como **EXEQUENTE: ESTADO DO PIAUÍ**, e como **EXECUTADO: VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (CNPJ n.º 27.175.975/0071-10)**; o imóvel objeto desta matrícula, torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588LKP2503.00731. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim/ES, segunda-feira, 25 (vinte e cinco) de agosto de 2025 (dois mil e vinte e cinco). Eu,  (Jamaica Rodrigues Ribeiro Lamas), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. -

AV.74- 4410. Protocolo: 135.520. Data: 28 de agosto de 2025.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade n.º 202508.2714.04220011-IA-281, datado de 27 de agosto de 2025, importado da Central Nacional de

MATRÍCULA Nº

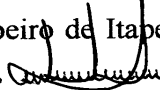

4410

Operado no
Sistema de Registro
Eletrônico de Matrículas
MATRÍCULA Nº
4410

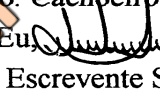
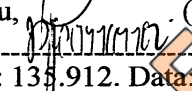
LIVRO Nº 2

FICHA SUPLEMENTAR Nº

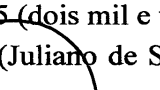

10

Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 7.ª Vara do Trabalho de Goiânia/GO, extraído dos autos do Processo n.º 0010644-23.2021.5.18.0007, tendo como Autor: **ARNON BATISTA RODRIGUES CUPERTINO**, e como Réu: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA. FALIDO (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.LKP2503.01013. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim/ES, sexta-feira, 29 (vinte e nove) de agosto de 2025 (dois mil e vinte e cinco). Eu,  (Pamela Lima Pereira), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo.



AV.75- 4410. Protocolo: 135.837. Data: 02 de outubro de 2025.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade n.º 202510.0113.04292363-IA-462, datado de 01 de outubro de 2025, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela Vara da Fazenda Pública e Autarquias de Ipatinga/MG, extraído dos autos do Processo n.º 5002386-48.2019.8.13.0313, tendo como Exequente: **MUNICÍPIO DE IPATINGA**, e como Executado: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (CNPJ n.º 27.175.975/0149-14)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.TDP2504.00445. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim/ES, sexta-feira, 10 (dez) de outubro de 2025 (dois mil e vinte e cinco). Eu,  (Pamela Lima Pereira), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. ---

AV.76- 4410. Protocolo: 135.912. Data: 10 de outubro de 2025.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade n.º 202510.0916.04310326-IA-339, datado de 09 de outubro de 2025, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (58ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP), extraído dos autos do Processo n.º 1000379-53.2023.5.02.0060, tendo como Exequente: **ANDREA MATEO**, e como Executado: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.TDP2504.00635. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim/ES, quinta-feira, 16 (dezesesseis) de outubro de 2025 (dois mil e vinte e cinco). Eu,  (Amanda Ferreira de Souza), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. ---

AV.77- 4410. Protocolo: 136.644. Data: 13 de janeiro de 2026.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade n.º 202601.0909.04443710-IA-314, datado de 09 de janeiro de 2026, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela Vara do Trabalho de Formosa/GO, extraído dos autos do Processo n.º 0010481-76.2022.5.18.0211, tendo como Autor: **ALCEMIR FERREIRA DOS SANTOS**, e como Réu: **VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07)**, o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.ZXN2505.01369. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim/ES, terça-feira, 20 (vinte) de janeiro de 2026 (dois mil e vinte e seis). Eu,  (Angela Mendel da Cruz), Escrevente, digitei. E, eu,  (Juliano de Salles Junior), Escrevente Substituto, subscrevo. ---

AV.78- 4410. Protocolo: 136.818. Data: 28 de janeiro de 2026.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade n.º 202601.

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA
COMARCA DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ESPÍRITO SANTO

2511.04473298-IA-400, datado de 25 de janeiro de 2026, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (66ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP), extraído dos autos do Processo n.º 1000768-20.2023.5.02.0066, tendo como Reclamante: GILBERTO QUINTANA MACHADO, e como Reclamado: VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07), o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.ZXN2505.01959. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim/ES, quinta-feira, 05 (cinco) de fevereiro de 2026 (dois mil e vinte e seis). Eu, (Amanda Ferreira de Souza), Escrevente, digitei. E, eu (Juliano de Salles), Oficial, subscrevo.

AV.79- 4410. Protocolo: 136.819. Data: 28 de janeiro de 2026.

INDISPONIBILIDADE – De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade n.º 202601.2609.04473700-IA-231, datado de 26 de janeiro de 2026, importado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, solicitado pela 3ª Vara do Trabalho de Taguatinga/DF, extraído dos autos do Processo n.º 0000226-22.2019.5.10.0103, tendo como Reclamante: JANETE ALMEIDA DO NASCIMENTO, e como Reclamado: VIACÃO ITAPEMIRIM LTDA FALIDO (CNPJ n.º 27.175.975/0001-07), o imóvel objeto desta matrícula torna-se **INDISPONÍVEL** até ulterior deliberação do respectivo juízo. Selo Digital de Fiscalização: 024588.ZXN2505.01960. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br. Emolumentos: Isento. Cachoeiro de Itapemirim/ES, quinta-feira, 05 (cinco) de fevereiro de 2026 (dois mil e vinte e seis). Eu, (Amanda Ferreira de Souza), Escrevente, digitei. E, eu (Juliano de Salles), Oficial, subscrevo.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO