

REGISTRO DE IMÓVEIS DE TORRES

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FLS.

MATRÍCULA

35.615
MATRÍCULA

TORRES, 02 de janeiro de 1989.

01

35.615

IMÓVEL - O apartamento número nove(09) do Edifício José Weimer Vianna, duplex, sito na Praia de Arroio do Sal, que tomou o número 397 da Avenida Porto Alegre, o nono a contar desta Avenida, com a área real privativa de 76,268m²., e área real de uso comum de 7,30m²., perfazendo a área real global de 83,568m²., correspondendo-lhe a fração ideal equivalente a 0,0999974 nas coisas de uso comum e fim proveitoso do edifício, bem como do terreno, sendo este constituído de parte da quadra(02), distante 24m50 da esquina com a Avenida Bagé, e, 35m30 da esquina com a Avenida Atlântico, medindo este 62m00 do lado do oeste, com o acesso Interno Público, e pelo lado do oeste, 62m00 com com a parte restante da quadra dois(02); divide-se pelo lado do sul, com a Avenida Porto Alegre, numa extensão de 11m20, e pelo lado do norte, na mesma extensão de 11m20 com a Avenida Torres.-----

PROPRIETÁRIA: JOSÉ WEIMER VIANNA, Empreendimentos Imobiliários Ltda. com sede em Arroio do Sal, CGC.89.639.637/000-

36.-

ORIGEM: Matrícula 35.605 Livro RG 02

Eu, Oficial, escrevi e assino

Emol.889,90

R-1-35615 - Torres, em 08.01.2000 - DISTRATO SOCIAL - Transmitente: José Weimer Vianna-Empreendimentos Imobiliários Ltda., acima qualificado. Título: Distrato Social, datado de 10.10.2000, arquivado na Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul sob número 1983880, em 19.10.2000, Protocolo:00/188750-5, Empresa 43.2.0008039 9, arquivado neste Ofício sob número 4.340.- Valor: R\$.1.583,03. Avaliado em R\$.17.915,91.-

ADQUIRENTE: JOSÉ LUIZ VIANNA, brasileiro, casado, industrial, CPF. 191.258.950-87, residente e domiciliado em Porto Alegre-RS.-

OBS. Foram cumpridas todas as exigências legais.-

Protocolo: 86.923.- Oficial Emol.R\$.97,10

AV.2-35.615 - Torres, 23/06/2015 - AÇÃO JUDICIAL.

Certifico que conforme Ofício número 705/2015, datado de 28/05/2015, extraído dos Autos do Processo de Execução Fiscal número 086/1.03.0007256-1, expedido pela Terceira Vara Cível da Comarca de Cachoeirinha-RS, fica averbada a Ação Judicial no imóvel objeto da presente matrícula, o qual não poderá ser transferido sem prévia autorização judicial. O referido é verdade e dou fé.

ARQUIVO: Documentos devidamente arquivados neste Ofício sob número 10.680.

Selo TJ/RS: 0675.03.1500010.03559 = R\$0,55 - 0675.01.1500014.06130 = R\$0,30.

DATA DO PROTOCOLO: 08/06/2015.**PROTOCOLO:** nº 146024.- Oficial

Emol: R\$30,90.

CONTINUA NO VERSO

REGISTRO DE IMÓVEIS DE TORRES



LIVRO Nº 2 – REGISTRO GERAL

Torres, 23 de junho de 2015

01v

MATRÍCULA

35.615

AV.3-35.615 - Torres, 23/06/2015 - AÇÃO JUDICIAL.

Certifico que conforme Ofício número 707/2015, datado de 29/05/2015, extraído dos Autos do Processo de Execução Fiscal número 086/1.03.0007858-6, expedido pela Terceira Vara Cível da Comarca de Cachoeirinha-RS, fica averbada a **Ação Judicial** no imóvel objeto da presente matrícula, o qual não poderá ser transferido sem prévia autorização judicial. O referido é verdade e dou fé.

ARQUIVO: Documentos devidamente arquivados neste Ofício sob número 10.681.

Selo TJ/RS: 0675.03.1500010.03560 = R\$0,55 - 0675.01.1500014.06131 = R\$0,30.

DATA DO PROTOCOLO: 08/06/2015.**PROTOCOLO:** nº 146025.- Oficial

Emol: R\$30,90.

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO**

Visualização disponível em
em www.registradores.org.br