

REGISTRO DE IMÓVEIS DE FRANCISCO MORATO ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA nº

13.633

LIVRO 02 – REGISTRO GERAL

**PAULO SIGNORETTI DOMINGUES
OFICIAL**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14.718-1

RUBRICA

FICHA nº

01

Francisco Morato, 30 de maio de 2017.

DENOMINAÇÃO: Lote 01 da Quadra 17 da Vila Suíça

LOCALIZAÇÃO: Rua Itupeva e Avenida Lins – Zona Urbana - Francisco Morato – SP

CADASTRO MUNICIPAL: 1-20-017-001-00 e 1-20-017-001-01

IMÓVEL: Terreno situado na Rua Itupeva e Avenida Lins, designado como lote 01 da quadra 17 da Vila Suíça, com a área de **343,00m²**, medindo 14,14m, em esquina, entre a Rua Itupeva e a Avenida Lins, 3,00m de frente para a Avenida Lins, 21,00m de frente para a Rua Itupeva, 30,00m de um lado, confinando com o lote 02; e 12,00m aos fundos, confinando com o lote 41.

PROPRIETÁRIO: Espólio de LUIZ UVALDO GONÇALVES, CPF nº 264.540.258-53.

REGISTRO ANTERIOR: R.2/7.662 (dissolução de sociedade civil), de 19 de março de 1980, do Registro de Imóveis de Franco da Rocha/SP.

Matrícula aberta nos termos do art. 229 e art. 213, I, da Lei 6.015/1973.

A Substituta,  (Gabriela Moreno Carsolari)

(Prenotação nº 25.200 de 22 de maio de 2017).

(Prenotação nº 25.200 de 22 de maio de 2017).

R.1, em 30 de maio de 2017.

VENDA E COMPRA

Pela escritura pública de 04 de maio de 2017 do Tabelião de Notas de Franco da Rocha/SP, livro 417, pp. 347/349, o Espólio de LUIZ UVALDO GONÇALVES, anteriormente qualificado, **VENDEU** o imóvel desta matrícula, pelo preço de R\$ 0,01, em cumprimento ao compromisso de venda e compra de 21 de setembro de 1982, não registrado, a **1) IVANEIDE DE SOUZA**, brasileira, viúva, oficial administrativo, RG nº 14.144.906-8-SSP/SP, CPF nº 076.991.888-37, residente e domiciliada na Avenida Raimundo Pereira de Magalhães, 10.682, Jardim Pirituba, São Paulo/SP; e **2) IVANILSON COSTA LEITE**, brasileiro, ajudante geral, RG nº 18.231.703-SSP/SP, CPF nº 129.448.798-12, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 5.515/77, com **DIELMA DA SILVA LEITE**, brasileira, do lar, RG nº 22.327.250-4-SSP/SP, CPF nº 119.144.658-14, residentes e domiciliados na Avenida Lins, 409, Vila Suíça, Francisco Morato/SP.

A Substituta,  (Gabriela Moreno Carsolari)