

CNM: 028613.2.0020781-59

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE PIRACANJUBA

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

20.781

Continuação da Matrícula nº _____
residentes e domiciliados à Avenida Pouso Alto, Quadra 14, Loja 01, Setor Aeroporto em Piracanjuba/GO; e, a **ADQUIRENTE: COOPERATIVA DE CREDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO CELEIRO CENTRO OESTE - SICREDI CELEIRO CENTRO OESTE**, pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro à Rua Minas Gerais nº 1.226, esquina com Avenida Getúlio Vargas 1º e 2º pisos Centro em São Gabriel do Oeste/MS. inscrita no CNPJ/MF sob o nº 03 566 655/0001-10; ficou ajustada a transmissão do **IMÓVEL** retro descrito, objeto desta Matrícula, a **TÍTULO de DAÇÃO EMPAGAMENTO**, pelo **VALOR** de R\$113.978,00 (cento e treze mil e novecentos e setenta e oito reais). Dou fé. Emol.: 5652,37
Taxa Jud.: 19,78, Fundos(24,25%): 1370,76, ISSQN(3%): 169,55. Selo: 03802509013022225430024. Consulte este selo: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>. x.x.x.x.x
Suboficial: *André Virgílio Felipe Rossi Soares Locatelli*

CERTIFICO que a presente é reprodução autêntica da **Matrícula nº 20.781**, Livro 2, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original. Certifico ainda que, de acordo com o Artigo 973 do Código de Normas e Procedimentos do Foro Extrajudicial 2024, a presente certidão tem validade de 30 dias, contados a partir da data de sua emissão. **NADA MAIS**. O referido é verdade e dou fé. Emolumentos: R\$92,79; Taxa Judiciária: R\$19,99. Fundos/ISSQN R\$25,29. Selo Digital: **03802602043805634420007**. Consulte este selo em <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>. Piracanjuba, 4 de fevereiro de 2026.

Assinado digitalmente por André Virgílio Felipe Rossi Soares Locatelli - Suboficial



MANIFESTO DE ASSINATURAS

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil pelo seguinte signatário:

ANDRE VIRGILIO FELIPE ROSSI SOARES LOCATELLI:03219513107

Documento assinado digitalmente, para validar assinatura acesse o link abaixo:

<https://validar.it.gov.br/>