

Matrícula N.º
23.829DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL
CIDADE BALNEÁRIA NOVA PERUIBE

CADASTRO

LOTE 36 QUADRA 11 RUA Proj. Av. Nova Peruibem

SETOR

FOLHA

01

IMÓVEL: O lote de terreno sob nº 36 da quadra 11, da Cidade Balneária Nova Peruibem, no município de Peruibem, medindo 20,00ms de frente para a Projetada Avenida Nova Peruibem; 14,00ms da frente aos fundos, do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, onde divide com o lote 37; 21,00ms da frente aos fundos do lado esquerdo, confrontando com o lote 35; e 20,00ms nos fundos, onde divide com parte dos lotes 25 e 27, e com o lote 26; encerrando uma área de 350,00ms².

PROPRIETÁRIA: FEIRA DO LAR S/A - COMERCIAL E IMPORTADORA, com sede em São Paulo-SP, à Rua Marques de Itú, nº 88, 2º andar, inscrita no CGC. sob nº 61.068.961/0001-22.

TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob nº 21.626, neste Registro.

Itanhaém, 30 de janeiro de 1978.

O Escrevente Habilitado Manoel B. R. V. Almeida. O Oficial

R.1-23.829 -- Itanhaém, 30 de janeiro de 1978.

Nos termos da Escritura de Venda e Compra de 16 de dezembro de 1977, das notas do Cartório de Peruibem, livro 64, fls. 181, a proprietária vendeu o imóvel, a AMARAL ROCHA CORRETORES S/C. - LTDA., estabelecida em São Paulo-SP, à Avenida Senador Queiroz, nº 605, 10º andar, conj. 1.015, inscrita no CGC. sob nº 60.399.987/0001-90, pelo valor de R\$ 150.685,75 (inclusive o valor de outros imóveis).

O Escrevente Habilitado Manoel B. R. V. Almeida. O Oficial

R.2-23.829 -- Itanhaém, 27 de Dezembro de 1.979.-

Nos termos da Escritura de Venda e Compra, de 26 de Outubro de 1.979, das notas do 2º Cartório de Itanhaém, livro 169, fls. 98 v.º., a proprietária AMARAL ROCHA CORRETORES S/C LTDA., estabelecida em São Paulo-SP, na Avenida Rebouças, nº. 1.357, inscrita no CGC. sob nº. 60.399.987/0001-90, vendeu o imóvel a LUIZ ROBERTO FERREIRA VALENTE, brasileiro, publicitário, RG. 4.180.705, e C.T.C. nº. 036.059.738-68, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com Diney Guimarães Ferreira Valente, domiciliado em São Paulo-SP, na Avenida Rebouças, nº. 1.164 aptº. 72, pelo preço de R\$ 150.685,75 (inclusive o valor de outros imóveis).

O Escrevente Habilitado Manoel B. R. V. Almeida. O Oficial Subst. Manoel B. R. V. Almeida.

Av.3 - Itanhaém, 06 de junho de 2000.

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura de Doação, de 10 de dezembro de 1998, das notas do 7º. Tabelião da Comarca de São Paulo-SP, livro 5314, pag. 373, para ficar constando que a Avenida Projetada, para a qual o imóvel faz frente, teve sua denominação alterada para Avenida Nova Peruibem, conforme provou com o Recibo de I.P.T.U., exercício de 2.000, expedido pela Prefeitura Municipal da Estância Balneária de Peruibem. Esc. Conf.: J.S.

O Escrevente Autorizado Manoel B. R. V. Almeida.

R.4 - Itanhaém, 06 de junho de 2000.

Nos termos da Escritura referida na Av.3, os proprietários LUIZ ROBERTO FERREIRA VALENTE, publicitário, e sua mulher DINEY GUIMARÃES FERREIRA VALENTE, do lar, ambos brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, portadores dos RG. nºs. 4.180.705-SP e 2.205.301-SP, inscritos nos CPF. nºs. 036.059.738-68 e 114.347.988-28, respectivamente, domiciliados em São Paulo-SP, à Rua Senador Lacerda de Vergueiro, 418, 5º. andar, Vila Madalena, doaram o imóvel a IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE SÃO PAULO, com sede em São Paulo-SP, à Rua Dr. Cesário Mota Júnior, 112, inscrita no CGC. sob nº. 62.779.145/0001-90, pelo valor estimado de R\$ 1.796,40. Esc. Conf.: J.S.

O Escrevente Autorizado Manoel B. R. V. Almeida.

Antecedentes dominiais

MATRÍCULA N.º

FOLHA N.º

OBSERVAÇÕES