



Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR  
certidao-0071  
2150069/0074

REGISTRO GERAL

MATRICULA	FICHA
103.728	01



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL  
REGISTRO DE IMÓVEIS - 9.º OFÍCIO

25 de maio de 1983

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VZTDA-VEFRD-ZRVUE-J9472>

IMÓVEL Rua Capitão Menezes nº 1606 apartamento 503 do Bloco I com a fração de 1/52 do terreno, com direito a uma vaga de garagem. FREGUESIA DE JACAREPAGUA. INSCRIÇÃO FRE nº 1.614.028 CL nº 1618. CARACTERÍSTICOS E CONFRONTAÇÕES - O terreno mede: 22,00m de frente pela rua Capitão Menezes; 22,00m nos fundos; 66,00m de extensão de ambos os lados, - confrontando à direita com terreno s/nº perto e depois 1606 de propriedade de Casemiro Ferreira da Silva e outros; a esquerda com o prédio nº 1568, de Isaias Baptista Furtado, e nos fundos, parte com o nº 501 da rua Major Ribeiro Pinheiro, de Faustino Ferreira da Silva e parte com o prédio junto e antes do nº 501 da rua Major Ribeiro Pinheiro, de Amalia Barbosa. PROPRIETÁRIA: JOSIL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede nesta cidade, CGC 30.313.035/0001-41. - TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula 65.178. Rio de Janeiro, de maio de 1983.

Tec. Jud. Juramentado *[Assinatura]*  
O OFICIAL

---

AV-01 DESLIGAMENTO DE HIPOTECA - Na Matrícula 65.178, acha-se averbada -- sob o nº 34, o desligamento do imóvel objeto desta matrícula da hipoteca que o gravava, por autorização da Caixa Econômica Federal, - com sede em Brasília-DF e filial nesta cidade, CGC 00360305/0198-08 contida no Instrumento Particular de 23.05.1983. Rio de Janeiro, 25 de maio de 1983.

Tec. Jud. Juramentado *[Assinatura]*  
O OFICIAL

---

R-02 COMPRA E VENDA - Por Instrumento Particular de 23.05.83 e escritura padrão declaratória de 14.08.81, JOSIL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, já qualificada, vendeu o imóvel a WANDEVALDO JOSE RODRIGUES-NUNES VIEIRA, bancário e sua mulher MARIA CRISTINA CAMURÇA MARTINS VIEIRA, brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, CPF -

segue no verso

00103728



Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Serviço de Atendimento  
Estaduais Compartilhado



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150069/0074

Valide aqui a certidão.

REGISTRO GERAL

MATRICULA 103.728	FICHA '01 VERSO
----------------------	-----------------------

CPF 113.944.201/53 e 098.225.851/87, Identidades da SSP/DF 310.730 e 285.342, e MARIA CLAUDIA CAMURÇA MARTINS, brasileira, solteira, maior funcionária pública, CPF 144.002.091/00, Identidade da SSP/DF 404769. residentes nesta cidade, por Cr\$13.298.365,30, tendo sido pago o imposto de transmissão pela Guia nº 24/15530, em 23.05.1983, Rio de Janeiro, 25 de maio de 1983.

Tec. Jud. Juramentado *[Assinatura]*  
O OFICIAL

R-03 HIPOTECA EM 1º GRAU - Pelos títulos objetos do R-02, o casal WANDEVALDO JOSE RODRIGUES NUNES VIEIRA; e, MARIA CLAUDIA CAMURÇA MARTINS, já qualificados, deram o imóvel em hipoteca a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL já qualificada, em garantia da dívida hipotecária no valor de Cr\$--- Cr\$11.878.365,30 equivalente na data do título a 3.310,00000 UPC/BNH a ser paga no prazo de 192 meses, em prestações mensais e consecutivas, aos juros de 10% ao ano, vencendo-se a la., em 30 dias a contar da data do título, no valor de Cr\$178.180,56, que acrescida dos aces sórios, corresponde na data do título a Cr\$187.802,47, regendo-se o contrato pelas demais cláusulas e condições constantes do título -- Rio de Janeiro, 25 de maio de 1983.

Tec. Jud. Juramentado *[Assinatura]*  
O OFICIAL

SC Av.04 CONVENÇÃO - No Lº nº 1.253, foi registrada a Convenção de Condomínio. - Rio de Janeiro, 01 de fevereiro de 1984.

Tec. jud. juramentado *[Assinatura]*  
O Oficial

AV - 5 **CANCELAMENTO:** Pelo Instrumento particular de 18/06/02, prenotado em 19/06/02 com o nº 878368 à fl. 181 do livro 1-EQ, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 3 de HIPOTECA EM 1º GRAU do imóvel, face quitação dada pela credora CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. Rio de Janeiro, 26 - segue na ficha 2

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VZTDA-VEFRD-ZRVUE-J9472>

onr

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6ºANDAR

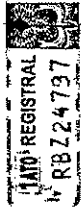
2150069/0074

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
103728

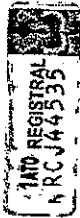
FICHA  
2

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
continuação da ficha 1

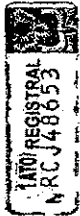


de junho de 2002  
0 Oficial

AV - 6 **INDICADOR REAL:** Fica averbado que o imóvel está lançado no **INDICADOR REAL** com o número 48672 à fl. 35v do livro 4-AN, Rio de Janeiro, 26 de junho de 2002  
0 Oficial



AV - 7 **DIVÓRCIO:** Pelo requerimento de 27/08/02, prenotado em 27/08/02 com o nº 888321 à fl. 240 do livro 1-ER, instruído por certidão de 08/08/02 do 1º Ofício de Registro Civil e Casamento de Brasília/DF., nº 1138, livro B-0003-aux, fl. 70, fica averbado o **DIVÓRCIO** de WANDEVALDO JOSÉ RODRIGUES NUNES VIEIRA e MARIA CRISTINA CAMURÇA MARTINS VIEIRA, conforme sentença homologatória de 14/06/94, voltando o ex-cônjuge mulher a assinar o nome de solteira MARIA CRISTINA CAMURÇA MARTINS. Rio de Janeiro, 19 de setembro de 2002.  
0 Oficial



R - 8 **COMPRA E VENDA:** Pela escritura de 11/07/02 do 23º Ofício, livro SJ-112, fl. 12, prenotada em 16/07/02 com o nº 882063 à fl. 14v do livro 1-ER, fica registrada a **COMPRA E VENDA** do imóvel feita por WANDEVALDO JOSÉ RODRIGUES NUNES VIEIRA, MARIA CRISTINA CAMURÇA MARTINS, auxiliar de escritório, e MARIA CLAUDIA CAMURÇA MARTINS, em favor de CARLOS ALBERTO DE OLIVEIRA MELLO, brasileiro, aposentado, identidade IFP 821148, CPF 069.740.667-91, casado em comunhão de bens antes da Lei 6515/77 com JANICE MACEDO BRITO MELLO, residente nesta segue na ficha 2

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VZTDA-VEFRD-ZRVUE-J9472>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

Sapec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Computarizado



Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150069/0074

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
103728	2
	VERSO

cidade, pelo preço de R\$25.000,00. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 810117 em 10/07/02. Rio de Janeiro, 02 de outubro de 2002. O Oficial \_\_\_\_\_

R - 9

**COMPRA E VENDA:** Pela escritura de 11/05/12 do 14º Ofício, livro SP-0582 SP, fl. 148, prenotada em 23/05/12 com o nº 1439422 à fl. 290v do livro 1-NO, fica registrada a **COMPRA E VENDA** do imóvel feita por CARLOS ALBERTO DE OLIVEIRA MELLO e sua mulher JANICE MACEDO BRITO MELLO, brasileira, aposentada, identidade DETRAN/RJ 01913649-8, CPF 625.563.637-20, em favor de **80% para 1) WASHINGTON FAÇANHA LOTFI**, servidor público, identidade DETRAN/RJ 02795688-7, CPF 337.107.167-72, casado pelo regime da comunhão de bens antes da Lei 6515/77 com SILVIA DE OLIVEIRA LOTFI, e **20% para 2) MARCUS DE OLIVEIRA LOTFI**, solteiro, maior, músico, identidade DETRAN/RJ 24816664-7, CPF 108.521.097-92, brasileiros, residentes nesta cidade, pelo preço de R\$200.000,00. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 1679815 em 10/05/12. Rio de Janeiro, 06 de junho de 2012. O Oficial \_\_\_\_\_

AV - 10

**INSCRIÇÃO FISCAL:** Pela escritura que serviu para o registro 9, fica averbado o número 1688448-2, CL 01818-8 de **INSCRIÇÃO FISCAL** do imóvel, para efeitos do imposto predial/territorial. Rio de Janeiro, 06 de junho de 2012. O Oficial \_\_\_\_\_

R - 11

**COMPRA E VENDA:** Pelo instrumento particular de 10/02/14, prenotado em 12/03/14 com o nº 1566102 à fl.45v do livro 1-IG, fica registrada a **COMPRA E VENDA** do imóvel feita por WASHINGTON FAÇANHA LOTFI, anteriormente qualificado e Segue na ficha 3

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VZTDA-VEFRD-ZRVUE-J9472>

(R) 1 ato  
RTF6550 NBN

(R) 1 ato  
RTF6551 JSN

onr

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Serviço de Arquivamento  
Eletrônico - Fundação



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150069/0074

Valide aqui a certidão.

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
103728

FICHA  
3

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Continuação da ficha 2

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VZTDA-VEFRD-ZRVUE-J9472>

sua mulher SILVIA DE OLIVEIRA LOTFI, brasileira, do lar, identidade CNH/DETRAN/RJ 00163031478, CPF 024.053.037-36 e MARCUS DE OLIVEIRA LOTFI, anteriormente qualificado em favor de HERNANI SILVA DE SOUZA, analista de redes, identidade CNH DETRAN/RJ 00403514202, CPF 075.903.017-01 e sua mulher ISABELA OLIVEIRA LEÃO DE SOUZA, analista de recursos humanos, identidade DETRAN/RJ 22303558-5, CPF 124.788.837-16, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6515/77, residentes nesta cidade, pelo preço de R\$260.000,00, sendo R\$20.713,01 com utilização do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 1855388 em 14/02/14. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$260.000,00. Rio de Janeiro, 25 de março de 2014.

O Oficial  EAAC12854 TUN

R - 12 **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA:** Pelo instrumento particular que serviu para o registro 11, fica registrada a **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel feita por HERNANI SILVA DE SOUZA e sua mulher ISABELA OLIVEIRA LEÃO DE SOUZA em favor de CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília-DF, para garantia da dívida no valor de R\$229.286,99, regendo-se o contrato pelas demais cláusulas e condições constantes do título. Incorrendo o devedor em mora e consolidando a propriedade em favor da credora, é atribuído o valor de R\$262.600,00 para o leilão público. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$229.286,99. Rio de Janeiro, 25 de março de 2014.

O Oficial  EAAC12855 BWR

AV - 13 **CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO:** Pelo instrumento particular que serviu para o registro 11, fica averbada a **CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO CARTULAR** nº 1.4444.0520736-3 série 0214, INTEGRAL, emitida em Segue no verso

onr.org.br

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

SABC  
Serviço de Assessoria  
Eletrônica Compartilhado



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150069/0074

Valide aqui  
a certidão.

REGISTRO GERAL

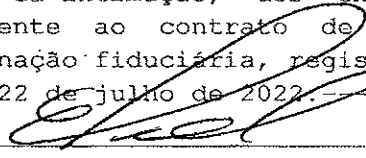
CNM:089425.2.0103728-75

MATRÍCULA	FICHA
103728	3 VERSO

10/02/14 pela credora CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, no valor de R\$229.286,99 tendo sido dada em garantia a alienação fiduciária do registro 12. Rio de Janeiro, 23 de março de 2014.

O Oficial  EAAC12856 QYW

AV - 14 **INTIMAÇÃO:** Pelo requerimento enviado eletronicamente (Provimento CNJ nº 47/2015) datado de 26/04/2022, prenotado em 28/04/2022 com o nº2048855 à fl.25 do livro 1-LT, atualizado pelo requerimento datado de 03/06/2022, instruído por Certidão Positiva do 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos, fica averbado com base no art. 12 do Provimento CGJ nº 02/2017 a **INTIMAÇÃO** dos fiduciários HERNANI SILVA DE SOUZA e sua mulher ISABELA OLIVEIRA LEÃO DE SOUZA, anteriormente qualificados, realizada em 06/07/2022, nos termos do Art. 26 da Lei 9514/97, para pagamento no prazo de 15 (quinze) dias contados da data da intimação, dos encargos vencidos e não pagos referente ao contrato de financiamento com garantia de alienação fiduciária, registrado com o nº12. Rio de Janeiro, 22 de julho de 2022.

O Oficial  EEEP82980 JCU

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 15 **INTIMAÇÃO:** Pelo requerimento enviado eletronicamente datado de 14/02/23, prenotado em 16/02/23 com o nº 2108868 à fl.83 do livro 1-MC, atualizado pelo requerimento datado de 03/03/23 e de acordo com o requerimento de renovação de diligências datado de 23/05/23, instruído por Certidão Negativa do 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos, expedida em 16/06/23, fica averbado com base nos arts. 12 e 14 do Provimento CGJ nº 02/2017 a **INTIMAÇÃO** dos fiduciários HERNANI SILVA  
Segue na ficha 4

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VZTDA-VEFRD-ZRVUE-J9472>

onr

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Certificadas



Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150069/0074

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
103728

FICHA  
4

CNM: 089425.2.0103728-75  
9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 3

DE SÓUZA e sua mulher ISABELA OLIVEIRA LEÃO DE SÓUZA, anteriormente qualificados, realizada através de Edital de Intimação, publicado por meio eletrônico em 07/07/23, 10/07/23 e 11/07/23, através da Central de Serviços Eletrônicos dos Registradores de Imóveis, conforme disposto no Provimento CGJ nº 56/2018, feita por solicitação do fiduciário realizada em 06/07/23 no Sistema Eletrônico, nos termos do Art. 26 da Lei 9514/97, para pagamento no prazo de 15 (quinze) dias contados da data da terceira e última publicação do Edital, dos encargos vencidos e não pagos referente ao contrato de financiamento com garantia de alienação fiduciária, registrado com o nº 12. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$52.628,12. Rio de Janeiro, 07 de agosto de 2023.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EENT47584 YRU

AV - 16 **CANCELAMENTO:** Em virtude da averbação 15, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 14 de **INTIMAÇÃO** dos fiduciários. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$229.286,99. Rio de Janeiro, 07 de agosto de 2023.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EENT47585 NMA

AV - 17 **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE:** Pelo requerimento enviado eletronicamente (Provimento CNJ nº 47/2015) datado de 18/09/2023, prenotado em 20/09/2023 com o nº 2150069 à fl.64v do livro 1-MH, fica averbada a **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE** do imóvel em favor da fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, anteriormente qualificada, ficando a mesma com a obrigação de promover o leilão público do imóvel dentro de 30 (trinta) dias contados da data da averbação, tendo em vista que os fiduciários HERNANI  
Segue no verso

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VZTDA-VEFRD-ZRVUE-J9472>

Document assinado digitalmente  
www.registradores-onr.org.br

saec  
Serviço de Assinamento  
Eletrônico Computarizado



Valide aqui a certidão.

Poder Judiciário - TJERJ  
Corregedoria Geral da Justiça  
Selo de Fiscalização Eletrônico  
**EEOZ16722 AKV**  
Consulte a validade do selo em:  
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150069/0074

**REGISTRO GERAL**

CNM:089425.2.0103728-75

MATRÍCULA	FICHA
103728	4
	VERSO

SILVA DE SOUZA e sua mulher ISABELA OLIVEIRA LEÃO DE SOUZA, anteriormente qualificadas, mesmo depois de intimados para pagar a dívida no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da intimação averbada com o n°15, bem como das despesas decorrentes, não cumpriu o contrato. O imposto de transmissão foi pago pela guia n°2611100 em 14/09/2023. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$284.534,12. Rio de Janeiro, 06 de outubro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743 **EEOZ14862 ZLQ**

AV - 18 **CANCELAMENTO:** Em virtude da averbação 17 de CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE em nome da fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 12 de **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$229.286,99. Rio de Janeiro, 06 de outubro de 2023.---

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743 **EEOZ14864 BKW**

AV - 19 **CANCELAMENTO:** Em virtude da averbação 18 de cancelamento da **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 13 de **CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO**. Rio de Janeiro, 06 de outubro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743 **EEOZ14866 LJE**

CERTIDÃO - Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula a que se refere extraída nos termos do art. 19 § 1º da lei 6.015 de 1973.  
Rio de Janeiro, 06 de outubro de 2023.

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VZTDA-VEFRD-ZRVUE-J9472>

onr

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Comparativo

# 9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - RJ

CNPJ:30.715.031/0001-90

**Adilson Alves Mendes**

REGISTRADOR



Título: Consolidacao da Propriedade

**C E R T I F I C O** que o presente título prenotado sob o nº 2150069 em 20/09/2023, no livro 1-MH, folha 64V, foi registrado/averbado em 06/10/2023 com os seguintes atos:

Descrição	Qtd.	Valor
***** E M O L U M E N T O S *****		
CONSOL. DE PROPRIEDADE (Tabela 20.3-1-8)	1	689,02
QUITTAÇÃO (Tabela 20.3-1-8)	1	689,02
AVERBACAO (Tabela 20.4-1-*)	1	138,25
GUIA DO DOI	1	22,44
COMUNIC. DISTRIB.	1	22,44
SELO DE FISCALIZAÇÃO	1	12,40
COMUNICAÇÃO ONR	1	22,44
PRENOTACAO (Tabela 20.4-3-*)	1	27,83
LEI 6370/2012 (PMCMV)	1	34,54
GUIA DE COMUNICAÇÃO LEI 6370/12	1	22,44
CERTIDÃO COM PÁGINAS (Tabela 20.4-6-*)	1	93,59
*** A C R É S C I M O S   L E G A I S ***		
LEI 3217/99 - 20%		345,49
LEI 4664/05 - 5%		86,37
LEI 111/06 - 5%		86,37
LEI 6281/12 - 4%		69,09
LEI 691/84 - ISS		92,73

## MATRÍCULA(S) - ATOS PRATICADOS

103728 - AV.17, AV.18, AV.19

## SELO(S)

Poder Judiciário - TJERJ  
Corregedoria Geral da Justiça  
Selo de Fiscalização Eletrônico  
Consulte a validade do selo em:  
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

EEOZ14862 ZLQ - EEOZ14864 BKW - EEOZ14866 LJE



A presente certidão integra o documento nela identificado, substituindo o carimbo previsto no Artigo 211 da Lei Federal Nº 6015/73. Destina-se a certificar a prática do(s) ato(s) indicado(s) acima. A comprovação de ônus reais ou gravames é feita através de certidão específica.

Recibo nº 46676/2023

Recebi de ONLINE a quantia de R\$2.454,46, referente ao(s) ato(s) praticado(s) em 06/10/2023, acima discriminados.



**Av. Nilo Peçanha, nº 12 - 6º andar - Centro - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20.020.100 - Tel.: 2533-6430**

