

16/11/88

matricula 22.306

ficha 01

Cotia, 20 de novembro de 1981.

IMÓVEL:- Um terreno urbano designado por LOTE Nº27 DA QUADRA "M", do loteamento denominado "LOS ALAMOS", localizado na Estrada Municipal que liga Cotia a Caucaia do Alto, neste município e comarca de Cotia, deste Estado, com as seguintes medidas e confrontações:- mede 30,00 metros de frente para a Rua Dez; do lado direito, quem da rua o olha, mede 59,00 metros, confinando com o lote nº28 da mesma quadra; do lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, mede 58,00 metros, confinando com o lote nº26 da mesma quadra; nos fundos com a largura de 20,00 metros, confina com o lote nº07 de João Bosco Vianna, e, parte do lote nº06 da mesma quadra, encerrando a área total de 1.455,90 metros quadrados.

INSCRIÇÃO CADASTRAL:- nº23313-42-71-0500-00-000-3.-

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrições nºs 3.148, 7.246, 7.247, 4.429 e loteamento inscrito sob nº56, todos deste Cartório.

PROPRIETÁRIOS:- RUBENS RAFAEL DE BRITO IZZO, do comércio, RG nº3.049.093-SP, e sua mulher MARIA ALICE PEDROSA DE BRITO IZZO, do lar, RG. nº2.981.485-SP, brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei nº6.515/77, inscritos no CPF/MF sob nº297.401.698-72, residentes e domiciliados na cidade de São Paulo, à Rua Circular do Bosque nº860, e JOÃO ARTHUR RIBAS VIANNA, do comércio, RG. nº2.478.890-SP, e sua mulher MARIA LUCIA SCHUNN VIANNA, do lar, portadora do RG. nº3.712.315-SP, brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei nº6.515/77, inscritos no CPF/MF sob nº006.300.048-20, residentes e domiciliados na cidade de São Paulo, à Rua Ibiapinópolis nº3-A, 2º andar.

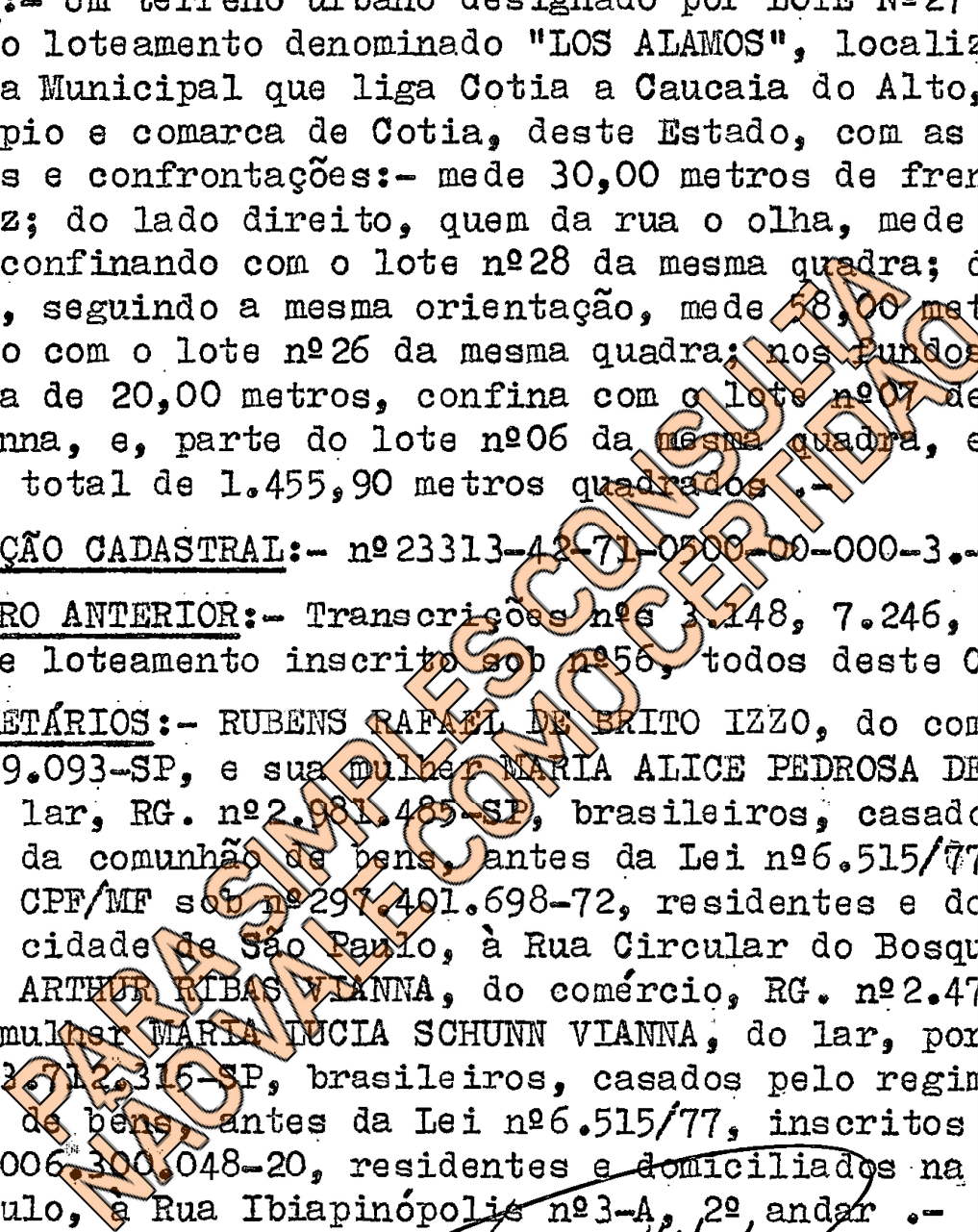
O OFICIAL MAIOR SUBST: *Mário Miguel Hoffart* MÁRIO MIGUEL HOFFART.

CUSTAS:- Cr\$ 200,00 - Cr\$ 40,00 - Cr\$ 30,00 :- Cr\$ 270,00 .-

Av.1.M- 22.306, em 20 de novembro de 1.981. Procedo-se a esta averbação em "ex-offício", nos termos do Decreto nº1.329/79 da Prefeitura Municipal de Cotia, para constar que a Rua Dez, para qual faz frente o imóvel objeto desta matrícula, passou a denominar-se "RUA ESPADEIRA". doufé .-

O ESC. AUTORIZADO: *José Roberto S. Santos* JOSÉ ROBERTO S. SANTOS.-

CUSTAS:- Cr\$ 300,00 - Cr\$ 60,00 - Cr\$ 45,00 :- Cr\$ 405,00 = (v.v)



Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis  
Tudo os Registros de Imóveis são feitos gerando oficialmente o registro. Para mais informações, acesse o site: www.rid.mt.gov.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FABIO PRANDO FAGUNDES GOES, protocolado em 06/02/2026 às 13:59, sob o número WVGP26700016495. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0002216-63.2010.8.26.0654 e código zWnRmNc.