
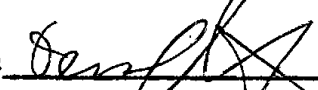
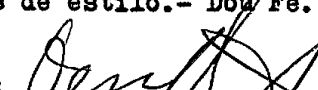




**CERTIDÃO**

CNM: 099333.2.0007457-15

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

 <b>OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS</b> Comarca de Rosário do Sul - RS LIVRO Nº 2 - - REGISTRO GERAL	Ano: 1.985.	fls. <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">01</span>	matrícula <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">7.457</span>
matrícula <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">7.457</span>	<p><b>-IMÓVEL:</b> UMA FRAÇÃO DE TERRENO "Encravado", com a área de 230,00 m2 (Duzentos e trinta metros quadrados), medindo 11,50m (onze metros e cinquenta centímetros) de frente, por 20,00m (vinte metros) de frente a fundos, sita na zona urbana desta cidade, quadra nº - 18, a rua General Canabarro, fundos do imóvel sob nº 931, o qual dista 62,00m da esquina da rua Gaudêncio Soares; confrontando-se: ao NORTE, com Marcelino Augusto Borges Lisboa; ao SUL, com Manoel Nunes Teixeira &amp; Filhos Ltda.; ao LESTE, com Potiguara Itá Martins; e, ao OESTE, com Marcemina dos Anjos Afonso.</p> <p><b>PROPRIETÁRIA:</b> MARCEMINA DOS ANJOS AFONSO, brasileira, proprietária, desquitada, inscrita no CPF sob nº 044.234.880/00, residente e domiciliada nesta cidade.</p> <p><b>REGISTROS ANTERIORES:</b> Matrículas nº 7.455 e 7.456 Livro 2, deste Ofício.</p> <p>Rosário do Sul, 02/10/85.- O Oficial:   <span style="float: right;">C#4.791</span></p> <p>R. 1/7.457 - Prot. 22.974.- <b>TÍTULO:</b> COMPRA E VENDA.- <b>TRANSMITENTE:</b> MARCEMINA DOS ANJOS AFONSO.- <b>ADQUIRENTE:</b> ALDAIR DA SILVA RODRIGUES, brasileira, casada, comerciante, inscrita no CPF sob nº 157.-605.450/00, residente e domiciliada na cidade de Porto Alegre -RS. <b>VALOR:</b> Cr\$1.000.000 -<b>VALOR FISCAL:</b> Cr\$2.300.000.- <b>FORMA DO TÍTULO:</b> ESCRITURA PÚBLICA Nº 7.874/084, lavrada, a 20/03/1.985, no Tabelionato Rosa desta cidade.- <b>CONDIÇÕES:</b> As de estilo.- Dou Fé.</p> <p>Rosário do Sul, 02/10/85.- O Oficial:   <span style="float: right;">C#25.447</span></p>		
segue no verso ...			

Continua na Próxima Página .....



**CERTIDÃO**

CNM: 099333.2.0007457-15

Continuação da Página Anterior -----

continuação do anverso.

R. 2/7.457 - Prot. 30.767.- TÍTULO: COMPRA E VENDA.- TRANSMITENTES: WILMAR RUFFO RODRIGUES, contador, brasileiro, casado, residente e domiciliado em Porto Alegre-RS, e sua mulher ALDAIR DA SILVA RODRIGUES.- ADQUIRENTE: MANOEL NUNES TEIXEIRA & FILHOS LTDA, firma industrial, com sede nesta cidade, inscrita no CGCMF sob nº 89.231.922/0001-13, representada por seu sócio gerente José Claudio Vaz Teixeira, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF sob nº 178.818.460-20, residente e domiciliado nesta cidade.- VALOR: Ncz\$17,00 (Cz\$17.000,00) -VALOR FISCAL: Ncz\$200,00 (Cz\$200.000,00).- FORMA DO TÍTULO: ESCRITURA PÚBLICA Nº 10.283/139, lavrada, a 14/12/1.988, no Tabelionato Rosa desta cidade.- CONDIÇÕES: As de estilo.- Dou Fe.

Rosário do Sul, 14/04/89.- O Oficial:

Ncz\$9,85

R. 3-7.457 - PENHORA: Nos termos da Certidão para Registro de Penhora e Termo de Redução extraídos do processo de Execução de Título Extrajudicial n. 062/1.03.0006134-2, em 22/12/2009, passada e assinada pela Escrivã Judicial da 2ª Vara desta cidade de Rosário do Sul/RS, Srª. Geneci Aparecida Schopf Quines; fica penhorado o imóvel constante desta matrícula, R. 1-7.457, juntamente com outros imóveis, em garantia ao valor de R\$ 37.174,27; sendo **Credor: BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A**, Sociedade de Economia Mista, inscrito no CGC/MF sob nº 92.702.067/0001-96, com sede na Rua Capitão Montanha, nº 177, na cidade de Porto Alegre, RS; e **Devedores: MANOEL NUNES TEIXEIRA & FILHOS LTDA**, inscrito no CNPJ sob nº 89.231.922/0002-02, residente e domiciliado na Rua Gaudêncio Soares, 2440, centro, em Rosário do Sul/RS; MANOEL NUNES TEIXEIRA, viúvo, comerciante, residente e domiciliado na Rua Gaudêncio Soares, 2440, centro em Rosário do Sul/RS; JOSE CLÁUDIO VAZ TEIXEIRA, casado, residente e domiciliado na Rua Gaudêncio Soares, 2440, centro, em Rosário do Sul/RS; LIZETE COELHO TEIXEIRA, casada, comerciária, residente e domiciliada na Rua Gaudêncio Soares, 2440, centro em Rosário do Sul/RS. PROTOCOLO: 75150, L. 1/AC, às fls. 10, em 02/03/2010. Emol. R\$ 100,20. Selo: 0504.01.1000001.06773 - R\$ 0,20; 0504.06.0800008.01034 - R\$ 4,00. Rosário do Sul, 02 de março de 2010. Rodrigo Dias da Rosa, Escrevente Autorizado.

AV.4/7.457 em 29/11/2013.-

**CANCELAMENTO DE PENHORA** - Procede-se a presente averbação, nos  
Continua nas fls. 02...

Continua na Próxima Página -----



Continuação da Página Anterior



**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

COMARCA DE ROSÁRIO DO SUL - RS

LIVRO Nº 2      REGISTRO GERAL

Fls. **2**

Matrícula **7.457**

Continuação da Mat. 7.457...

termos do Ofício nº 2671/2013, passado nesta cidade de Rosário do Sul/RS, em 30/10/2013, assinado pelo Exmo. Sr. Dr. Felipe Só dos Santos Lumertz, MMº. Juiz de Direito, da 2ª Vara desta Comarca de Rosário do Sul/RS; nesta data é **CANCELADA a penhora** decorrente do Processo de Execução de Título Extrajudicial nº 062/1.03.0006134-2, constante desta matrícula, R.3/7.457, sendo **EXEQUENTE: BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A; e, EXECUTADO: MANOEL NUNES TEIXEIRA E FILHOS LTDA e outros.**

Dou fé.

**PROTOCOLO** - Título apontado sob o número **90.010**, em 29/11/2013.-  
 Rosário do Sul, 29 de novembro de 2013.-

Janaina Girard Machado Rodrigues, Escrevente Autorizada: *JGR*

EMOLUMENTOS - NIHIL. Selo de Fiscalização 0504.06.0800008.04952 -

AV.5/7.457 em 26/12/2013.-

**EXISTÊNCIA DE EXECUÇÃO FISCAL** - Procede-se a presente averbação, nos termos do Ofício 6º PRE/2639/2013, extraído dos autos do processo nº 062/11300013575, em 03/12/2013, assinado pela Procuradora do Estado - 6º PRE, da cidade de Sant'Ana do Livramento/RS, Drª. Fernanda Delgado Louzada; para que fique averbada a **EXISTÊNCIA DE EXECUÇÃO FISCAL**, referente ao processo acima citado, com referência ao imóvel constante desta matrícula, **R.2/7.457**. O referido é verdade e dou fé.

**PROTOCOLO** - Título apontado sob o número **90.269**, em 26/12/2013.-  
 Rosário do Sul, 26 de dezembro de 2013.-

Janaina Girard Machado Rodrigues, Escrevente Autorizada: *JGR*

EMOLUMENTOS - NIHIL. Selo de Fiscalização 0504.03.1300003.03202 -

AV.6/7.457 em 26/12/2013.-

**EXISTÊNCIA DE EXECUÇÃO FISCAL** - Procede-se a presente averbação, nos  
 Segue no verso....

Continua na Próxima Página



Continuação da Página Anterior -----



**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**COMARCA DE ROSÁRIO DO SUL**  
**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

<b>Fls</b>	<b>Matrícula</b>
2v	7.457

termos do Ofício 6ª PRE/2817/2013, extraído dos autos do processo nº 062/11300013559, em 24/12/2013, assinado pela Procuradora do Estado - 6ª PRE, da cidade de Sant'Ana do Livramento/RS, Drª. Juliana dos Reis Santos; para que fique averbada a **EXISTÊNCIA DE EXECUÇÃO FISCAL**, referente ao processo acima citado, com referência ao imóvel constante desta matrícula, **R.2/7.457.-**  
 O referido é verdade e dou fé.

**PROTOCOLADO** – Título apontado sob o número **90.416**, em 22/01/2014.-  
 Rosário do Sul, 24 de janeiro de 2014.-

Nalu Cheron, Oficial Substituto.

**EMOLUMENTOS - NIHIL. Selo de Fiscalização 0504.03.1300003.03686 -**

**R.7/7.457**, em 14/05/2014.-

**TÍTULO - ÔNUS/PENHORA -**

**DEVEDOR/EXECUTADO: MANOEL NUNES TEIXEIRA & FILHOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 89.231.922/0002-02.

**CREDORA/EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL.**

**FORMA DO TÍTULO:** Mandado para Cumprimento de Diligência, passado e assinado em 08/05/2014, pelo Oficial Escrevente da 1ª Vara desta Comarca de Rosário do Sul/RS, Sr. Bolívar Barbosa Ibarгойen, extraído dos autos do Processo de Execução Fiscal sob nº **062/1.03.0000262-1**, em cumprimento ao despacho emitido em 02/05/2014, pela Exma Srª. Drª. Juliana Tronco Cardoso, Juíza de Direito; Certidão para Registro de Penhora, passada e assinado em 22/11/2012, pelo Escrivão Judicial da 1ª Vara desta Comarca de Rosário do Sul/RS, Sr. Emerson Lopes Felipeto, extraído dos autos do Processo de Execução Fiscal sob nº **062/1.03.0000262-1**; e Termo de Redução de Bens à Penhora, passado e assinado pelo pelo Escrivão Judicial da 1ª Vara desta Comarca de Rosário do Sul/RS, Sr. Emerson Lopes Felipeto, extraído dos autos do Processo de Execução Fiscal sob nº **062/1.03.0000262-1**.

**VALOR DA ACÇÃO:** R\$ 28.278,60 (vinte e oito mil duzentos e setenta e oito reais  
 Continua nas fls. 03...

Continua na Próxima Página -----



**CERTIDÃO**

CNM: 099333.2.0007457-15

Continuação da Página Anterior



**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

COMARCA DE ROSÁRIO DO SUL - RS

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

Fls. 3

Matrícula 7.457

Continuação da Mat. 7.457...  
 e sessenta centavos).

**IMÓVEL:** Uma fração de terreno, "encravado", com a área de **230,00m<sup>2</sup>** (duzentos e trinta metros quadrados), medindo **11,50m** (onze metros e cinquenta centímetros) de frente, por **20,00m** (vinte metros) de frente a fundos, do imóvel constante desta matrícula, R.2/7.457, Lv. 02, RG. deste Ofício.

**DEPOSITÁRIO:** O Executado será intimado por meio de seu advogado da condição de fiél depositário do bem constricto, conforme consta no Termo de Redução de Bens à Penhora acima mencionado.

**CONDICÕES:** Imóvel penhorado juntamente com os imóveis de propriedade do executado objeto das matrículas sob n.ºs. 6.336, 8.450, 9.076, 3.178, e 7.793, Lv. 02, RG. deste Ofício.

Dou fé.

**PROTOCOLO** - Título apontado sob o número **91.280**, em 14/05/2014. -  
 Rosário do Sul, 14 de maio de 2014. -  
 Newton Cláudio Cheron, Oficial Registrador:

EMOLUMENTOS - NIHIL. Selo de Fiscalização 0504.06.1300006.00260 -

**AV.8/7.457**, em 05/05/2016.

**EXISTÊNCIA DE EXECUÇÃO FISCAL** - Procede-se a presente averbação, nos termos do Ofício **6ª PRE/691/2016**, passado e assinado em 04/04/2016, pela Procuradora do Estado - **6ª PRE** da cidade de Santana do Livramento/RS, Dr.ª Juliana dos Reis Santos, extraído dos autos do Processo de Execução Fiscal sob n.º **062/11600004539** - da 2ª Vara desta Comarca de Rosário do Sul/RS, para que fique constando que nesta data fica averbada à **EXISTÊNCIA DE EXECUÇÃO FISCAL**, nos termos do Artigo 615-A do Código de Processo Civil, que recai sobre o imóvel objeto desta matrícula, **R.2/7.457**, Lv. 02, RG. deste Ofício. Sendo Exequirente: **ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**; e, Executado: **MANUEL NUNES TEIXEIRA E FILHOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob n.º  
 Segue no verso...

Continua na Próxima Página



Continuação da Página Anterior -----



**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
 COMARCA DE ROSÁRIO DO SUL  
 LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

*AP*

Fls	Matrícula
3v	7.457

89231922000113. Nada Mais.

O referido é verdade e dou fé.

**PROTOCOLO** – Título apontado sob o número **97.556**, em 05/05/2016.-

Rosário do Sul, 06 de maio de 2016.-

Nalu Cheron, Oficial Substituta: *[assinatura]*

EMOLUMENTOS - NIHIL. Selo de Fiscalização 0504.03.1600005.00322 -

**AV.9/7.457** em 18/07/2016.-

**INDISPONIBILIDADE DE BENS** – Procede-se a presente averbação, nos termos do Relatório de Consulta de Indisponibilidade, através da **Central Nacional de Indisponibilidade de Bens** pelo site <https://www.indisponibilidade.org.br>, pesquisado em 18/07/2016 às 16:22:33, onde constam no Cadastro da Central de Indisponibilidade as seguintes ocorrências: Número do Protocolo: 201503.1709.00050763-IA-510; Número do Processo: 00383410620078210062; Nome do Processo: EXECUÇÃO FISCAL DO ESTADO; Data de Cadastramento: 17/03/2015 às 09:46:13; Emissor da Ordem: FELIPE SANDRI, RS - 1ª Vara e JECA; Aprovado por: FELIPE SANDRI, RS - 1ª Vara e JECA; **determinando a Indisponibilidade de Bens de MANOEL NUNES TEIXEIRA & FILHOS LTDA - ME (FABRICA DE MOVEIS TEIXEIRA) inscrito no CNPJ: 89.231.922/0001-13.**

O referido é verdade. Dou fé.

**PROTOCOLO** – Título apontado sob o número **98.159**, em 18/07/2016.-

Rosário do Sul, 19 de julho de 2016.-

Newton Cláudio Cheron, Oficial Registrador: *[assinatura]*

Emolumentos - NIHIL. Selo de Fiscalização 0504.03.1600005.01803 -

**AV.10/7.457** em 18/07/2016.-

**INDISPONIBILIDADE DE BENS** – Procede-se a presente averbação, nos termos do Relatório de Consulta de Indisponibilidade, através da **Central** Continua nas fls. *02*...

Continua na Próxima Página -----



Continuação da Página Anterior



**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

COMARCA DE ROSÁRIO DO SUL - RS

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

Fls. 4

Matrícula 7.457

Continuação da Mat. 7.457...

**Nacional de Indisponibilidade de Bens** pelo site <https://www.indisponibilidade.org.br>, pesquisado em 18/07/2016 às 16:22:33, onde constam no Cadastro da Central de Indisponibilidade as seguintes ocorrências: Número do Protocolo: 201604.2613.00131192-IA-760; Número do Processo: 00027416020038210062; Nome do Processo: EXECUÇÃO FISCAL DO ESTADO; Data de Cadastramento: 26/04/2016 às 13:46:39; Emissor da Ordem: FELIPE SANDRI, RS - 1ª Vara e JECA; Aprovado por: FELIPE SANDRI, RS - 1ª Vara e JECA; **determinando a Indisponibilidade de Bens de MANOEL NUNES TEIXEIRA & FILHOS LTDA - ME (FABRICA DE MOVEIS TEIXEIRA) inscrito no CNPJ: 89.231.922/0001-13.**

O referido é verdade. Dou fé.

**PROTOCOLO** – Título apontado sob o número **98.159**, em 18/07/2016.-  
 Rosário do Sul, 19 de julho de 2016.-  
 Newton Cláudio Cheron, Oficial Registrador:

**Emolumentos** - NIHIL. Selo de Fiscalização 0504.03.1600005.01804 -

---

**AV.11/7.457** em 16/03/2017.

**CANCELAMENTO DE EXISTÊNCIA DE EXECUÇÃO FISCAL (Av.8/7.457):** Procede-se a presente averbação, nos termos do Ofício nº **1680/2016**, passado em 07/12/2016, e assinado digitalmente em 12/12/2016, pelo Exmo. Sr. Dr. Felipe Sandri, MM. Juiz de Direito, da 1ª Vara desta Comarca de Rosário do Sul/RS, extraído dos autos do Processo de Execução Fiscal do Estado sob nº **062/1.06.0002714-0** - da 1ª Vara desta Comarca de Rosário do Sul/RS, para que fique constando que nesta data fica **CANCELADA** à Existência de Execução Fiscal, constante desta matrícula, **AV.8/7.457**, Lv. 02, RG. deste Ofício. Sendo **EXEQUENTE**: Estado do Rio Grande do Sul; **EXECUTADO**: Manoel Nunes Teixeira & Filhos Ltda. Nada Mais.

Segue no verso...

Continua na Próxima Página



Continuação da Página Anterior



**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE ROSÁRIO DO SUL  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

Fls  
4v

Matrícula  
7.457

O referido é verdade e dou fé.

**PROCOLO** - Título apontado sob o número **99.994**, em 16/03/2017.  
Rosário do Sul, 17 de março de 2017.

Deivi Antonio Massaro, 3º Oficial Substituto.

**Emolumentos** - R\$ 33,70. Selo de Fiscalização 0504.01.1700001.00472,  
0504.03.1600011.01503

**AV.12/7.457** em 21/07/2017.-

**INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procede-se a presente averbação, nos termos do Relatório de Consulta de Indisponibilidade, através da **Central Nacional de Indisponibilidade de Bens** pelo site <https://www.indisponibilidade.org.br>, pesquisado em 20/07/2017 às 16:05:53 onde constam no Cadastro da Central de Indisponibilidade as seguintes ocorrências: Número do Protocolo: 201707.1015.00318870-IA-310; Número do Processo: 00039012320038210062; Nome do Processo: EXECUÇÃO FISCAL DO ESTADO; Data de Cadastramento: 10/07/2017 às 15:52:40; Emissor da Ordem: FELIPE SANDRI, RS - 1ª Vara e JECA; Aprovado por: FELIPE SANDRI, RS - 1ª Vara e JECA; **determinando a Indisponibilidade de Bens de MANOEL NUNES TEIXEIRA & FILHOS LTDA - ME (FABRICA DE MOVEIS TEIXEIRA) inscrito no CNPJ: 89.231.922/0001-13.**

O referido é verdade. Dou fé.

**PROCOLO** - Título apontado sob o número **100.989**, L. 1/AI, às fls. 180, em 21/07/2017.-

Rosário do Sul, 21 de julho de 2017.-

Juilliard Pinto Tadeo, 2º Oficial Substituto:

**Emolumentos** - NIHIL. Selo de Fiscalização 0504.03.1600011.04815.-

**AV.13/7.457** em 07/12/2017.-

**CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - Procede-se a presente  
continua nas fls. 05...

Continua na Próxima Página



Continuação da Página Anterior -----



**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

COMARCA DE ROSÁRIO DO SUL - RS

LIVRO Nº 2      REGISTRO GERAL

*[Assinatura]*

Fls. 5

Matrícula 7.457

Continuação da Mat. 7.457...  
 averbação, nos termos da sentença, passado em 24/10/2017, e assinado digitalmente em 25/10/2017, pelo Exmo. Sr. Dr. Jose Leonardo Neutzling Valente, MM. Juiz de Direito, extraído dos autos do Processo sob nº 062/1.06.0002714-0 - da 1ª Vara desta Comarca de Rosário do Sul/RS, para que fique constando que nesta data fica **CANCELADAS as Indisponibilidades de Bens**, constante desta matrícula, **AV.9 e AV.10/7.457**, Lv. 02, RG. deste Ofício.-

**PROCOLO** - Título apontado sob o número **102.095**, em 07/12/2017.-

Rosário do Sul, 29 de dezembro de 2017.-

Deivi Antonio Massaro, 3º Oficial Substituto: *[Assinatura]*

**Emolumentos** - NIHIL. Selo de Fiscalização 0504.03.1700007.03647 -

**AV.14/7.457**, em 26/04/2022.-

**CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA - (CNM)** - Procedese a presente averbação, em cumprimento ao que dispõe o art. 3º do Prov. 89 do CNJ, para que fique constando que o imóvel da presente Matrícula apresenta o seguinte **CNM: 09933.2.0007457-95**.- **PROCOLO** - Título apontado sob o número **112.707**, em 26/04/2022.- Rosário do Sul, 13 de maio de 2022.-

Juilliard Pinto Tadeo, 2º Oficial Substituto: *[Assinatura]*

**Emolumentos** - Averbação sem valor declarado: NIHIL (0504.04.2200001.02574 = NIHIL). Processamento eletrônico de dados: NIHIL (0504.01.2200003.02759 = NIHIL).

**AV.15/7.457** em 26/04/2022.-

**INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procedese a presente averbação, nos termos do **Relatório de Consulta de Indisponibilidade**, através da **Central Nacional de Indisponibilidade de Bens** pelo site <https://www.indisponibilidade.org.br>, pesquisado em 11/05/2022 às 10:17:26 onde constam no Cadastro da Central de Indisponibilidade as seguintes ocorrências: Número do Protocolo: 202204.0815.02094492-IA-840; Número do Processo: 50078985520218210010;

Segue no verso

Continua na Próxima Página -----



Continuação da Página Anterior



**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

COMARCA DE ROSÁRIO DO SUL - RS

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

Fls.

5v

Matricula

7.457

Rosário do Sul - RS, 13 de maio de 2022

Nome do Processo: MANOEL NUNES TEIXEIRA FILHOS LTDA - ME (FABRICA DE MOVEIS TEIXEIRA); Data de Cadastramento: 08/04/2022 às 15:58:08; Emissor da Ordem: STJ - SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTICA -> RS - RIO GRANDE DO SUL - RS - CAXIAS DO SUL -> RS - 2U JDO. DA 6ª VARA CIVEL; **determinando a Indisponibilidade de Bens de MANOEL NUNES TEIXEIRA FILHOS LTDA, inscrito no CNPJ sob n.º 89.231.922/0001-13 - PROTOCOLO** - Título apontado sob o número 112.707, L 1/AK, às fls. 195, em 26/04/2022.- Rosário do Sul, 13 de maio de 2022.-

Juilliard Pinto Tadeo, 2º Oficial Substituto:

**Emolumentos** - Averbação sem valor declarado: NIHIL (0504.04.2200001.02575 = NIHIL) Processamento eletrônico de dados: NIHIL (0504.01.2200003.02760 = NIHIL)

CERTIFICO e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha que se refere, extraída nos termos do art.19, § 1º, da lei 6.015, de 31/12/75.

**Rosário do Sul, RS 18 de setembro de 2023, às 14:31:46.**

Total: NIHIL

Certidão 10 páginas: NIHIL (0504.04.2300007.01326 = NIHIL)

Busca em livros e arquivos: NIHIL (0504.02.2300007.01313 = NIHIL)

Ass: Documento assinado por MAIRA MENINE PIRES:02556253088. O hash SHA256 do documento é 544E011D238161994369A5FE11AFEB704B7D90FEA72A026AA380EE40D1007E

Maira Menine Pires - 4ª Oficial Substituta



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS  
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>  
Chave de autenticidade para consulta  
099333 53 2023 00017416 12