
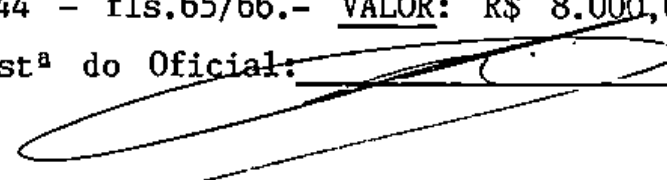



MATRÍCULA NÚMERO.....61.283..... CONTRIBUINTE NÚMERO..... 77.134.14.08.0123.00.00.....


UM TERRENO situado à Rua Oscar Wilde, Lote 19 da Quadra 23, do loteamento denominado "JARDIM PROGRESSO", em zona urbana desta Cidade e Comarca de Franco da Rocha, com a área de 326,00m²., com frente para a Rua Oscar Wilde, onde mede 10,00m.; fundos mede 10,20m., em divisa com os lotes 06 e 07, da mesma quadra; da frente aos fundos, mede de um lado, 33,70m., em divisa com o lote 20; e do outro lado mede 31,55m., em divisa com o lote 18, da mesma quadra.-

PROPRIETÁRIO: MINORU OKADA, funcionário público, RG. nº 6.307.235-SSP/SP. e CIC nº 252.885.128/68, casado com TSUYAKO YADOYA OKADA, medica veterinária, RG. nº 3.353.943-SSP/SP. e CIC nº 653.098.128/49, sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, brasileiros, residentes e domiciliados na Capital deste Estado, na Rua Armando Brussolo, nº 192, Bairro Siciliano.- **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrito sob o nº 4.801, em 23 de fevereiro de 1.972, neste Registro.- Franco da Rocha, 05 de novembro de 1.998.-
A Substª do Oficial:  (Belª Claudete Spera Cavalcanti).-

R.1/- Franco da Rocha, 05 de novembro de 1.998.- **TRANSMITENTE:** O proprietário, já qualificado.- **ADQUIRENTE:** MANOEL DE BROTAS CARDOSO DOS SANTOS, brasileiro, cobrador de ônibus, RG: nº 7.349.162-SSP/SP. e CIC nº 003.717.628/55, casado sob o regime de comunhão de bens, anteriormente à vigência da lei 6.515/77, com MARIA ELZA ANDRADE SANTOS, brasileira, do lar, RG. nº 19.590.514-SSP/SP. e CIC nº 039.328.088/86, residente e domiciliado nesta Cidade, na Rua Oscar Wilde, nº 79, Jardim Progresso.- **TÍTULO:** Venda e Compra.- **FORMA DO TÍTULO:** Escritura de 22 de maio de 1.997, das notas do 2º Cartório desta Cidade, 1vº 144 - fls.65/66.- **VALOR:** R\$ 8.000,00 (oito mil reais).-
A Substª do Oficial:  (Belª Claudete Spera Cavalcanti).-

(cont.no verso)

Av.2/- Franco da Rocha, 05 de novembro de 1.998.- Conforme se verifica do Ofício nº 2.119/98, extraído dos autos da Ação Civil Pública, processo nº 1.195/98, do 2ª Ofício Judicial desta Comarca, assinado por determinação judicial, pelo Escrivão Diretor, Roberto Miguel de Barros, em 03 de agosto de 1.998, é feita a presente para constar o bloqueio desta Matrícula.--
A Substª do Oficial:  (Belª Claudete Spera Cavalcanti).-

Av.03/. Franco da Rocha, 16 de abril de 2024.- Conforme se verifica da Certidão, extraída dos Autos de Execução Civil - Processo n.º 0004816-86.2018.8.26.0198, da 2ª Vara Cível do Tribunal de Justiça, desta Comarca, o imóvel desta matrícula, foi penhorado em favor de MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO, ONPJ n.º 01.468.760/0001-90, pelo valor de R\$ 1.011.506,10, incluindo o valor de outros imóveis, figurando como réu e fiel depositário, MANOEL DE BROTA CARDOSO DOS SANTOS, já qualificado.- A Substituta do Oficial:  (Belª Claudete Spera Cavalcanti)

Prot. 239.433 (05/04/2024) - Selo n. 121178321DS000244755QH24A.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital