



Poder Judiciário  
Justiça do Trabalho  
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

## **Ação Trabalhista - Rito Ordinário 1000384-87.2014.5.02.0255**

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

### **Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 29/08/2014

**Valor da causa:** R\$ 28.961,00

**Partes:**

**RECLAMANTE:** PAULO MENEZES DE LIMA NETO

ADVOGADO: BEATRIZ GOCHI DE SOUSA

ADVOGADO: MARIO ANTONIO DE SOUZA

**RECLAMADO:** RODOVIARIO NOVO HORIZONTE LTDA

ADVOGADO: GUILHERME SACOMANO NASSER

ADVOGADO: JONATHAN DA SILVA VIEIRA

ADVOGADO: JOSE EDNALDO DE ARAUJO

**RECLAMADO:** EDMILSON JOSE DE OLIVEIRA

**RECLAMADO:** ALEX JOSE DE OLIVEIRA

**TERCEIRO INTERESSADO:** Imóvel a ser reavaliado



Valide aqui  
este documento

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

matrícula  
118.566

ficha  
01

São Paulo, 29 de novembro de 19 88

**IMÓVEL:-** Um terreno situado na Estrada da Adutora do Rio Claro, na Fazenda Oratório, no Distrito de ITAQUERA, entre os quilômetros 26 e 28, da Estrada da Adutora -- Rio Claro, com as seguintes medidas e confrontações: começa no marco 01, cravado à margem da Estrada referida, do lado de quem da referida via publica olha para o imóvel; daí segue em linha reta, numa extensão de 165,00m, rumo SW 13º 33' NE, até encontrar o marco 02; daí deflete à direita, numa extensão de 37,00m, rumo SW 68º 01' NE, até encontrar o marco 03; daí deflete novamente à esquerda, numa extensão de 49,00m, rumo SE 19º 44' NW, até encontrar o marco 04; daí deflete novamente à direita, numa extensão / de 28,26m, rumo SW 38º 26' NE, até encontrar o marco 05; daí deflete novamente à direita, numa extensão de 120,42m, até encontrar o marco 06; daí deflete novamente à direita, numa extensão de 30,73m, rumo SW 51º 51' NE, até encontrar o marco 07; daí segue em reta, numa extensão de 84,36m, rumo SW 53º 08' NE, até encontrar o marco 08; daí segue em reta, numa extensão de 8,24m, rumo SW 45º 14' NE, até encontrar o marco 09; daí segue em reta, numa extensão de 43,23m rumo SW 39º 25' NE, até encontrar o marco 10; daí segue em reta numa extensão de 6,07m, rumo SW 29º 06' NE, até encontrar o marco 11; daí segue em reta numa extensão de 39,32m, rumo SW 9º 44' NE, até encontrar o marco 12; daí segue em leve curva externa (curva de concordância), numa extensão de 4,85m, até encontrar o marco 13; daí segue em reta, numa extensão de 14,00m, rumo SW 65º 59' NE, até encontrar o marco 14 e finalmente, daí segue em reta na distância de --- 25,45m, rumo SW 67º 43' NE, até encontrar o marco 01 ponto de partida, encerrando a área de 12.000.000m2, confrontando no lado esquerdo de quem da Estrada -- olha o terreno, isto é do marco 01 ao 04, com terras de propriedade de Jose Maria Mateus; nos fundos, do marco 04 ao 06, confronta com terras de propriedade de Flavio Orlando Rubini, e sua mulher, no lado direito de quem da Estrada olha o terreno, isto é do marco 06 ao 13, também com terras de Flavio Orlando Rubini e sua mulher e do marco 13 ao marco 01, faz frente para a Estrada Adutora do Rio Claro ou Estrada Adutora Rio Claro.

- CONTINUA NO VERSO-

791.613 - Pagina: 1/9



Valide aqui  
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TWBNE-28XSY-95D24-AX9S3>

matrícula	ficha
118.566	01
	verso

**PROPRIETÁRIOS:-** FLAVIO ORLANDO RUBINI, industrial, e sua mulher ANA RIBEIRO DE CASTILHO RUBINI, do lar brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, CPF/MF. (ambos) 138.901.159-34, residentes e domiciliados a Rua Expedicionario Antonio Carlos Ferreira, nº 551, em Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catarina.

**R. ANTERIOR:-** Transcrição nº 142.714 do 9º R.I.

**C. CONTRIBUINTE:-** 638.358.512.931-1 (MIRAD) Área total-1,2Ha; Fração mínima de parcelamento-1,2Ha; Módulo fiscal-5,0; Nº de módulos fiscais 0,24.

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DA CAPITAL

FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial

R.1/118.566 - Em 29 de novembro de 1.988.

Por escritura de 16 de junho de 1.981 do 2º -- Cartório de Notas da Comarca de Mauá, deste Estado, livro - 055, fls. 156, retificada e ratificada pela escritura de 27 de setembro de 1.988, do 21º Cartório de Notas desta Capital livro 1.802, fls. 117, os proprietários supra qualificados, - **VENDERAM** a MODESTO PEREIRA, português, comerciante, RG. nº - 5.712.412-DOPS-SP, CPF/MF. 024.183.048-68, casado no regime da comunhão de bens, antes da vigência da lei 6.515/77, com MARGARIDA TEIXEIRA, do lar, RG. nº W-129.064-0-DPFSP, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua da Servidão, nº 5 o imóvel objeto desta matrícula, pelo valor de Cz\$ 41,20.

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DA CAPITAL

FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial

Av.2/118.566 - Em 04 de Janeiro de 1.989

Procedo esta averbação, à vista do microfilme do título que deu origem ao R.1 da presente e, nos termos do § 1º do Artigo 213 da Lei 6015/73, para constar: a) que a nacionalidade de Margarida Teixeira é portuguesa; b) que o imóvel desta matrícula encerra a área de 12.000,00m<sup>2</sup>, e não como ficou consignado.

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DA CAPITAL

ANGELO MONTALBANO - Oficial Maior

continua na ficha 02

EB

AF



Valide aqui  
este documento

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL

9º OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS DA CAPITAL

matrícula  
118.566

ficha  
02

São Paulo, 18 de fevereiro de 2004

Av.3/118.566 Em 18 de fevereiro de 2004  
Da escritura datada de 27 de Janeiro de 2.004, do 6º Tabelião de Notas, desta Capital, livro 3.066, fls. 203 e de conformidade com o Decreto Municipal nº 4.484/54, verifica-se que a Estrada da Adutora do Rio Claro denomina-se atualmente AVENIDA SAPOEMBA.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Joarany Lopes da Silva - Escrevente  
 Antonio Fernandes Pinto - Escrevente

Francisco Raymundo - Oficial  
 Carlos Alberto M. Storrer - Substituto  
 Reinaldo Yada Tadashi - Substituto

R.4/118.566 Em 18 de fevereiro de 2004  
Pela escritura mencionada na Av.03, **MODESTO PEREIRA** e sua mulher **MARGARIDA TEIXEIRA**, ambos do comércio, CPF/MF (comum) nº 024.183.048-68, já qualificados, residentes e domiciliados no Edifício Navarras, Freguesia de Cepelos, na Cidade de Amarante, Portugal, VENDERAM O IMÓVEL, pelo valor de R\$120.000,00, a **RAIMUNDO EUSTAQUIO DE AGUIAR**, brasileiro, do comércio, RG nº 6.142.680-5-SSP/SP, CPF/MF nº 478.082.228-49, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **JAQUELINE APARECIDA DE AGUIAR**, brasileira, do comércio, RG nº 19.689.304-5-SSP/SP, CPF/MF nº 181.621.608-92, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua João Vieira Priosti, nº 778, Vila Carvão.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Joarany Lopes da Silva - Escrevente  
 Antonio Fernandes Pinto - Escrevente

Francisco Raymundo - Oficial  
 Carlos Alberto M. Storrer - Substituto  
 Reinaldo Yada Tadashi - Substituto

Av.5/118.566 Em 28 de outubro de 2004  
Do requerimento datado de 19 de Outubro de 2.004 e Cadastro de Pessoas Físicas (CPF), emitido pela Secretaria da Receita Federal, verifica-se que o número correto da inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda (CPF/MF) de **RAIMUNDO EUSTAQUIO DE**

continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TWBNE-28XSY-95D24-AX9S3>

onr

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui  
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TWBNE-28XSY-95D24-AX9S3>

matrícula	ficha
118.566	02
	verso

**AGUIAR, é ~~478.083.228-49~~, e não como ficou consignado no título que originou o R.04, desta matrícula.**

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Joahany Lopes da Silva - Escrevente  
 Antonio Fernandes Pinto - Escrevente

Francisco Raymundo - Oficial  
 Carlos Alberto M. Storer - Substituto  
 Reinaldo Yada Tadashi - Substituto

Av.6/118.566 Em 18 de abril de 2012

Da escritura datada de 10 de Abril de 2.012, do Registro Civil e Tabelião de Notas do Distrito de Guaianases, desta Capital, livro 464, fls 06/09 e do Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR, emissão 2006/2007/2008/2009, pelo Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, **verifica-se** que o imóvel objeto da presente matrícula, acha-se cadastrado sob o nº 638.358.512.931-1, (módulo rural 0,0000 ha; número de módulos rurais: 0,00; módulo fiscal: 5,000 ha; número de módulos fiscais: 0,2400; FMP: 2,0000 há). PROTOCOLO: 414.770 de 11/04/2012

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo - Oficial  
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto  
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada  
 Luana Cristina Rodrigues - Escr. Autorizada

R.7/118.566 Em 18 de abril de 2012

Pela escritura mencionada na Av.06, **RAIMUNDO EUSTAQUIO DE AGUIAR** e sua mulher **JAQUELINE APARECIDA DE AGUIAR**, já qualificados, **VENDERAM O IMÓVEL**, pelo valor de R\$1.000.000,00, a **RODOVIÁRIO NOVO HORIZONTE LTDA**, CNPJ/MF nº 02.303.842/0001-48, com sede nesta Capital, à Avenida Serafim Gonçalves Pereira nº 119, Parque Novo Mundo.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo - Oficial  
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto  
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada  
 Luana Cristina Rodrigues - Escr. Autorizada

continua na ficha 03



Valide aqui  
este documento

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL

9º OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS DA CAPITAL  
Código(CNS)Nº 11.377-9

matricula  
**118.566**

ficha  
**03**

São Paulo, 21 de fevereiro de 2017

Av.08/118.566 Em 21 de fevereiro de 2017  
Da Certidão de Penhora Online datada de 02 de fevereiro de 2017, expedida pela 3ª Vara Cível do Foro Regional de Itaquera, desta Capital, extraída dos autos do processo nº 1019799-35.2016, da ação de execução civil movida por **MERCABENCO MERC E ADMINISTRADORA DE BENS E CONS LTDA**, CNPJ/MF nº 46.349.106/0001-04, contra **RODOVIÁRIO NOVO HORIZONTE LTDA**, CNPJ/MF nº 02.303.842/0001-48, verifica-se que ocorreu a **PENHORA DO IMÓVEL**, para garantia de uma dívida no valor de R\$1.502.662,28. PROTOCOLO Nº 548.698 de 02/02/2017.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo - Oficial  
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto  
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.09/118.566 Em 19 de fevereiro de 2020.  
Conforme o Registro nº 7823, feito em 17 de fevereiro de 2020, no Livro de Indisponibilidade de Bens deste Registro de Imóveis, em razão do Comunicado de Indisponibilidade de Bens, ofício nº 202002.1415.01066674-IA-350 datado de 14 de fevereiro de 2020, da Corregedoria Geral da Justiça Comarca de São Paulo - SP, referente ao Processo nº 0010331-08.2016.5.03.0055, da Vara do Trabalho de Conselheiro Lafaiete - MG, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **RODOVIÁRIO NOVO HORIZONTE LTDA**, CNPJ nº 02.303.842/0001-48, já qualificada. PROTOCOLO Nº 635.166 de 17/02/2020.

Selo: 113779331PC000402970MK202  
9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo - Oficial  
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto  
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.10/118.566 Em 01 de junho de 2020  
Conforme o Registro nº 8057, feito em 27/05/2020, no Livro de Indisponibilidade de Bens (Processo nº 0010331.08.2016.5.03.0055), verifica-se que foi

(continua no verso)

791.613 - Pagina: 5/9

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TWBNE-28XSY-95D24-AX9S3>

ONR

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui  
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TWBNE-28XSY-95D24-AX9S3>

matricula	ficha
118.566	03
	verso

decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **RODOVIÁRIO NOVO HORIZONTE LTDA**, CNPJ/MF n° 02.303.842/0001-48, já qualificado. PROTOCOLO N° 640.554 de 27/05/2020.

Selo: 113779331UX00047386WR205  
9° OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial  
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto  
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.11/118.566 Em 08 de abril de 2021  
**INDISPONIBILIDADE** n° 9285, de 06/04/2021,  
Processo n° 0010917-57.2015.8.16.0026, de **RODOVIÁRIO NOVO HORIZONTE LTDA**, CNPJ/MF n° 02.303.842/0002-29. PROTOCOLO N° 670.249 de 06/04/2021.

Selo: 113779331NS000661441AB21H  
9° OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial  
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto  
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.12/118.566 Em 20 de abril de 2021  
**INDISPONIBILIDADE** n° 9303, de 12/04/2021,  
Processo n° 0000668-32.2013.5.02.0002, de **RODOVIÁRIO NOVO HORIZONTE LTDA**, CNPJ/MF n° 02.303.842/0001-48. PROTOCOLO N° 670.764 de 12/04/2021.

Selo: 113779331JW000668293TW21J  
9° OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial  
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto  
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada,

Av.13/118.566 Em 10 de maio de 2021  
**INDISPONIBILIDADE** n° 9481, de 04/05/2021,  
Processo n° 1000616-58.2015.5.02.0613, de **RODOVIÁRIO NOVO HORIZONTE LTDA**, CNPJ/MF n° 02.303.842/0001-48. PROTOCOLO N° 673.297 de 04/05/2021.

Selo: 113779331VH000683303TY21E  
9° OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial  
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto  
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

(continua na ficha 04)

791.613 - Pagina: 6/9



Valide aqui  
este documento

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL

matrícula  
**118.566**

ficha  
**04**

São Paulo,

9º OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS DA CAPITAL  
Código(CNS)Nº 11.377-9  
08 de junho de 2022

Av.14/118.566 Em 08 de junho de 2022.

Da Certidão de Penhora Online datada de 03 de junho de 2022, expedida pelo Juízo da Secretaria da 42ª Vara do Trabalho de São Paulo, Comarca de São Paulo - SP, extraída dos autos do processo nº 0002506-21.2012.5.02.0042, da ação de execução movida por 1) **ROBLEDO UCHIDA**, CPF/MF nº 155.520.298-52, contra 1) **RODOVIÁRIO NOVO HORIZONTE LTDA**, CNPJ/MF nº 02.303.842/0001-48, verifica-se que ocorreu a **PENHORA DO IMÓVEL**, para garantia de uma dívida no valor de R\$222.830,86. PROTOCOLO Nº 719.003 de 03/06/2022.

Selo: 113779331IC000970521CO228

<input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial	<input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto
<input type="checkbox"/> Cristiano Floriano Galindo - Substituto	<input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta
<input checked="" type="checkbox"/> Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada	<input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

Av.15/118.566 Em 11 de novembro de 2022.

Da Certidão de Penhora Online datada de 08 de novembro de 2022, expedida pela 10ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP - Zona Leste, extraída dos autos do processo nº 1001753-74.2021.5.02.0610, da ação de execução movida por **ALEXANDRE FRANCA DE OLIVEIRA**, CPF/MF nº 249.342.238-43, contra **RODOVIÁRIO NOVO HORIZONTE LTDA**, CNPJ/MF nº 02.303.842/0001-48, verifica-se que ocorreu a **PENHORA DO IMÓVEL**, para garantia de uma dívida no valor de R\$96.919,66. PROTOCOLO Nº 738.297 de 09/11/2022.

Selo: 113779331ON001102251GV220

<input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial	<input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto
<input type="checkbox"/> Cristiano Floriano Galindo - Substituto	<input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta
<input checked="" type="checkbox"/> Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada	<input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

Av.16/118.566 Em 28 de março de 2023.

**INDISPONIBILIDADE** nº 12089, de 23/03/2023, Processo nº 1000535-90.2017.5.02.0435, de **RODOVIÁRIO NOVO HORIZONTE LTDA**, CNPJ/MF nº 02.303.842/0001-48. PROTOCOLO Nº 752.737 de 23/03/2023.

Selo: 113779331CO001204750LS230

<input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial	<input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto
<input type="checkbox"/> Cristiano Floriano Galindo - Substituto	<input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta
<input checked="" type="checkbox"/> Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada	<input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

continua no verso

791.613 - Pagina: 7/9

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TWBNE-28XSY-95D24-AX9S3>

ONR

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

CNM: 113779.2.0118566-32

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TWBNE-28XSY-95D24-AX9S3>

matrícula <b>118.566</b>	ficha <b>04</b>
	verso

Av.17/118.566	Em 14 de agosto de 2023.
01/08/2023, Processo	<u>INDISPONIBILIDADE</u> n° 12511, de
<b>RODOVIÁRIO NOVO HORIZONTE LTDA,</b>	n° 0000995-40.2018.5.10.0014, de
02.303.842/0001-48. PROTOCOLO N° 769.032 de 01/08/2023.	CNPJ/MF n°
	Selo: 113779331MA001316418XV230
	CNM: 113779.2.0118566-32
<input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial <input type="checkbox"/> Cristiano Floriano Galindo - Substituto <input checked="" type="checkbox"/> Degenila M. de S. Zambelli - Substituta	<input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto <input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta <input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada
Av.18/118.566	Em 15 de fevereiro de 2024.
Da Certidão de Penhora Online datada de 08 de fevereiro de 2024, expedida pelo Juízo da 2ª Vara do Trabalho desta Capital, extraída dos autos do processo n° 0000668-32.2013.5.02.0002, da ação de execução movida por <b>JOAO VITOR TADEU DIAS AIDU</b> , CPF/MF n° 299.871.618-04, contra 1) <b>RODOVIÁRIO NOVO HORIZONTE LTDA</b> , CNPJ/MF n° 02.303.842/0001-48, 2) <b>ALEX JOSE DE OLIVEIRA</b> , CPF/MF n° 099.968.818-90, e 3) <b>EDMILSON JOSE DE OLIVEIRA</b> , CPF/MF n° 075.634.198-10, verifica-se que ocorreu a <u>PENHORA DO IMÓVEL</u> , para garantia de uma dívida no valor de R\$111.000,00. PROTOCOLO N° 790.969 de 08/02/2024.	
	Selo: 113779331DP001459717QF24Q
	CNM: 113779.2.0118566-32
<input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial <input type="checkbox"/> Cristiano Floriano Galindo - Substituto <input checked="" type="checkbox"/> Degenila M. de S. Zambelli - Substituta	<input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto <input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta <input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada
Av.19/118.566	Em 22 de fevereiro de 2024.
Da Certidão de Penhora Online datada de 15 de fevereiro de 2024, expedida pela 5ª Vara do Trabalho de Cubatão-SP, extraída dos autos do processo n° 1000384-87.2014.5.02.0255, da ação de execução movida por <b>PAULO MENEZES DE LIMA NETO</b> , contra 1) <b>RODOVIÁRIO NOVO HORIZONTE LTDA</b> , CNPJ/MF n° 02.303.842/0001-48, verifica-se que ocorreu a <u>PENHORA DO IMÓVEL</u> , para garantia de uma dívida no valor de R\$150.000,00. PROTOCOLO N° 791.613 de 16/02/2024.	
	Selo: 113779331KO001464127AW247
	CNM: 113779.2.0118566-32
<input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial <input type="checkbox"/> Cristiano Floriano Galindo - Substituto <input checked="" type="checkbox"/> Degenila M. de S. Zambelli - Substituta	<input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto <input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta <input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada



Valide aqui este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TWBNE-28XSY-95D24-AX9S3>

INFORMA, finalmente, que se encontra arquivado nesta Serventia, os Offícios nºs 1) 202003.2410.01102692-TA-720 de 24/03/2020 (Processo nº 00103310820165030055), 2)202105.1909.01635447-TA-250 DE 16/05/2021 (Processo nº 00103310820165030055), exclusivamente para Levantamento de Indisponibilidade de Bens, aguardando o recolhimento das custas, nos termos do subitem nº 408.4, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça.

**PROTOCOLO Nº 791.613**

A presente certidão foi extraída nos termos do artigo 19, § 1º, da Lei 6.015/73, mediante cópia reprográfica da matrícula nela referida e representa a situação jurídica do imóvel, abrangendo ALIENAÇÕES, DIREITOS REAIS, ÔNUS REAIS, AÇÕES REAIS OU PESSOAIS REIPERSECUTORIAS, que tenham sido objeto de registro ou averbação, bem como a indicação de PRENOTAÇÕES ocorridas até 22/02/2024. A validade desta certidão, para fins de lavratura de escritura pública é de 30 dias, contados da data de sua expedição, conforme disposto no artigo 1º, inciso IV, do Decreto 93.240/86. No caso de se tratar de Certidão Digital, o documento eletrônico deverá estar assinado com Certificado Digital ICP - Brasil, devendo ser conservada em meio eletrônico para manutenção de sua validade. Sempre que a certidão revelar aquisição de propriedade com mais de 20 anos, será considerada vintenária. O 27º subdistrito **TATUAPÉ** e o 46º Subdistrito **VILA FORMOSA** pertencem à 9ª Circunscrição Imobiliária desde 21/11/1942, tendo ambos pertencidos anteriormente à 7ª Circunscrição. O Distrito de **ITAQUERA** pertence à 9ª Circunscrição Imobiliária desde 15/05/1939, tendo pertencido anteriormente à 7ª Circunscrição. O 16º Subdistrito **MOCCA** pertenceu à 9ª Circunscrição Imobiliária de 07/10/1939 até 20/11/1942, quando passou à 7ª Circunscrição, tendo pertencido anteriormente também à 7ª Circunscrição. O 26º Subdistrito **VILA PRUDENTE** pertenceu à 6ª Circunscrição Imobiliária de 17/09/1934 até 14/05/1939; à 9ª Circunscrição de 15/05/1939 até 20/11/1942; à 11ª Circunscrição de 21/11/1942 até 31/12/1971 e atualmente pertence a 6ª Circunscrição. O 38º Subdistrito de **VILA MATILDE** pertenceu à 9ª Circunscrição Imobiliária de 21/11/1942 até 31/12/1971, quando passou à 16ª Circunscrição, tendo pertencido anteriormente à 12ª Circunscrição. O distrito de **GUAIANAZES** pertenceu a 9ª Circunscrição Imobiliária de 15/05/1939 até 31/12/1971, quando passou à 7ª Circunscrição, tendo pertencido anteriormente também à 7ª Circunscrição. O Distrito de **SÃO MIGUEL PAULISTA**, do qual foram desmembrados o Distrito de Ermelino Matarazzo (Lei 5.285/59) e o Distrito de Itaim Paulista (Lei 2.343/80), pertenceu à 9ª Circunscrição Imobiliária de 07/10/1939 até 20/11/1942, quando passou à 12ª Circunscrição, tendo pertencido anteriormente à 7ª Circunscrição.

Emolumentos:	R\$00,00	
Estado:	R\$00,00	São Paulo, 22/02/2024
Sec. Fazenda:	R\$00,00	
Reg. Civil:	R\$00,00	
T. Justiça:	R\$00,00	
Ministério Público:	R\$00,00	
ISS:	R\$00,00	(assinado digitalmente)
<b>TOTAL:</b>	<b>R\$00,00</b>	

Recolhidos pelas guias relativas à semana da expedição.

Para verificar a Autenticidade do Documento acesse o site: <https://selodigital.tjsp.jus.br/>



113779331KO001464127AW247



Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

**saec**  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



Assinado eletronicamente por: NADIA CRISTINE DOS SANTOS CAPARROOZ - Juntado em: 05/04/2024 14:09:02 - 650a803  
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24040514085920700000342256215?instancia=1>  
Número do processo: 1000384-87.2014.5.02.0255  
Número do documento: 24040514085920700000342256215



Documento assinado eletronicamente por ANA CRISTINA DE TOLEDO MENDES, em 27/09/2024, às 09:46:02 - 63e30e5  
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24092709455999500000368942800?instancia=1>  
Número do processo: 1000384-87.2014.5.02.0255  
Número do documento: 24092709455999500000368942800

# SUMÁRIO

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
63e30e5	27/09/2024 09:46	<a href="#">1000384-87.2014.5.02.0255- matrícula do imóvel - id. 650a803</a>	Mandado