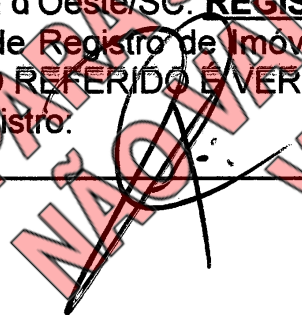


**MATRÍCULA Nº 10.126.**

**IMÓVEL:** TERRENO URBANO, localizado na avenida Santos Dumont, bairro Nossa Senhora da Aparecida, nesta cidade de Herval d'Oeste/SC, com a área de **1.000,66-m<sup>2</sup>** (mil metros e sessenta e seis decímetros quadrados), sem benfeitorias, com as seguintes confrontações: **frente**, com quatro linhas: **19,01 metros**, partindo do ponto P3 ao ponto P5, tem por limites a avenida Santos Dumont; **9,94 metros**, partindo do ponto P5 ao ponto P10, tem por limite a avenida Santos Dumont; **10,02 metros**, partindo do ponto P10 ao ponto P11, tem por limite a avenida Santos Dumont; **6,95 metros**, partindo do ponto P11 ao ponto P19, tem por limites a avenida Santos Dumont; **fundos**: com duas linhas: **13,54 metros**, partindo do ponto P14 ao ponto P16, tem por limite o imóvel de propriedade de Vilmar Cobalchini; e **12,46 metros**, partindo do ponto P16 ao ponto P17, tem por limite o imóvel de propriedade de Nereu Sutil Varella; **lado direito**: em **26,15 metros**, partindo do ponto P3 ao ponto P14, tem por limite o imóvel de propriedade de Rodrigo Dalla Costa e Vitorino Balestro; e **lado esquerdo**: em **29,40 metros**, partindo do Ponto P19 ao ponto P17, tem por limite o imóvel de propriedade de Nereu Sutil Varella.

**PROPRIETÁRIOS:** VALDIR VETTORI, brasileiro, construtor, nascido em 22/12/1954, filho de João Vettori e de Olga Stempcoski Vettori, portador da carteira de identidade nº 1.309.857, expedida pela SESP/SC em 23/11/2017 inscrito no CPF sob nº 423.847.709-00, e sua esposa LORECI ZENERE VETTORI, brasileira, do lar, nascida aos 17/07/1962, filha de Fiorindo Inocente Zenere e de Encarna Cardoso Zenere, portadora da carteira de identidade nº 3.159.480, expedida pela SESP/SC em 17/01/2019, inscrita no CPF sob nº 915.119.179-20, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na rua Florianópolis, nº 208, bairro centro, Herval d'Oeste/SC. **REGISTRO ANTERIOR:** R.5 da matrícula nº 4.191, Livro 2-RG deste Ofício de Registro de Imóveis, feito em 14/04/2022. **Protocolo nº 24000**, feito em 16/03/2022. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Emol:NIHIL.  
Oficial de Registro:  Claudiomar Luiz Machado