



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DE MATÕES – MA
TABELIÃO INTERINO: GRACIELA MARIA RIVALTA E SILVA
FONE: (99) 9 8414-8103

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO que a requerimento da parte interessada, revendo os livros próprios desta Serventia Imobiliária, constatei no Lv. 2, de Registro Geral de Imóveis, Data de Abertura: 13/03/2020 . Matrícula N° 4100, Código Nacional de Matrícula: N° 031328.2.0004100-02, o seguinte teor: **IMÓVEL URBANO:** Lote 05, situado na Rua Projetada, na cidade de Matões – MA, Zona Urbana. Começa a descrição com 10,38m ao NORTE confrontando-se com a Rua Projetada, segue com 10,38m ao SUL confrontando-se com Fausto Matias, segue com 16,00m ao LESTE confrontando-se com o LOTE 04, segue com 16,00m ao OESTE confrontando-se com LOTE 06. Finalizando o levantamento com área de 166,08m² e perímetro de 52,76m. Memorial Descritivo (situação pretendida): frente: 10,38m ao norte confrontando com a Rua Projetada; Fundo: 10,38m ao sul confrontando com o Fausto Matias; Lado direito: 16,00m ao leste confrontando com o Lote 04; Lado Esquerdo: 16,00m ao oeste confrontando com o lote 06. **PROPRIETÁRIA: JUCILENE SILVA E SILVA**, brasileira, maior, casada, empresária, natural de Patos/PI, filha de Jerônimo Ferreira Cavalcante e Arlinda Moreno Cavalcante, nascida em 11/09/1956, portadora do RG n° 708.935-SSP-PI, inscrita no CPF sob n° 347.787.133-20, casada no regime da comunhão de bens, desde 28/07/1973, com **ALFREDO BARBOSA DA SILVA**, brasileiro, maior, casado, aposentado, natural de Regeneração/PI, filho de Mariano Ferreira da Silva e Raimunda Barbosa da Silva, nascido em 26/10/1950, portador da Cédula de Identidade n° 123.985-SSP-PI, inscrito no CPF sob n° 041.701.303-59, residentes e domiciliados na Rua Lucilio de Albuquerque, 1715, Morada do Sol, Cep: 64056-460, Teresina – Piauí. **Registro anterior** livro 2, ficha 01, sob matrícula n° 2.441, do Registro Imobiliário de Matões - MA. Protocolo n° **7.476**. O referido é verdade, dou fé. Ato lavrado em 13/03/2020, por _____, Alanne Leal Ribeiro - Escrevente Autorizada. Selo de Fiscalização:MATRIC031328RE7EN5T5XZYPJA13.

AV-1-M- 4.100-(AVERBAÇÃO DE CONSTRUÇÃO) – Protocolo n° 7.479, de 13/03/2020 - Em virtude de requerimento firmado pela procuradora MARIA DO SOCORRO SILVA DO NASCIMENTO, inscrita no CPF/MF n° 350.624.363-20, datado de 13 de Março de 2020, acompanhado de Alvará de Licença para Construção com inscrição municipal n° 04, datado de 14/08/2019; do termo de Habite-se n° 007/2019, datado de 11 de dezembro de 2019, expedido pela Prefeitura Municipal de Matões - MA, ambos assinados pelo Secretário Adjunto de Infraestrutura Luis Barros da Cunha; Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros n° - 002862020-88888426, emitida pelo Ministério da Fazenda - Secretária da Receita Federal do Brasil em data de 24/01/2020 e com validade de 21/07/2020; Certidão de Averbação do processo n° 01/2020 emitida pelo setor Imobiliário da Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura Municipal de Matões- MA em 20/02/2020; Planta e Memorial Descritivo acompanhados da RRT n° 0000008538064, Reg. Nac. A157468-0, responsável técnico: Marcos Luis de Melo Pereira – Arquiteto e Urbanista, assinado pelo engenheiro responsável Wilson S. B. Moreira – Engenheiro Civil – CREA-MA 4409-D; Procedo esta averbação para constar a edificação realizada no imóvel da presente matrícula, localizado na Rua Projetada, s/n, lote 05, bairro Lagoa, zona urbana, nesta cidade de Matões- MA. Com uma área construída de 54,96 m² (cinquenta e quatro metros quadrados e noventa e seis centímetros), com as seguintes características de acordo com certidão de averbação: A construção é feita em alvenaria, madeira de lei, cobertura em telha cerâmica, piso todo em cerâmica, instalações elétrica aparente e instalação hidráulica embutida, toda em forro PVC, pintada a tinta látex, e possui as seguintes dependências: 02 quartos e, 01 sala estar/jantar, 01 banheiro, 01 cozinha, 01 área de serviço, 01 varanda. O terreno onde se acha encravado o referido possui os seguintes limites e dimensões: frente 10,38m ao norte confrontando com a Rua Projetada; Fundo: 10,38m ao sul



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DE MATÕES – MA
TABELIÃO INTERINO: GRACIELA MARIA RIVALTA E SILVA
FONE: (99) 9 8414-8103

confrontando com o Fausto Matias; Lado Direito 16m ao leste confrontando com o lote 4; Lado esquerdo: 16m ao oeste confrontando com o lote 06, perfazendo um total de 166,08m². Valor do Imóvel: R\$ 75.039,08 (setenta e cinco mil e trinta e nove reais e oito centavos), conforme cálculo do CUB/m² - MA, competência Dezembro/2019, conforme cálculo disponibilizado pelo Sinduscon-MA. O referido é verdade e dou fé, Matões- MA, 16/03/2020. Averbado por: ___Alanne Leal Ribeiro. Selo de fiscalização: AVERBA031328P73ST8T5D43LVI23.

Protocolo nº 7496, Livro: 0002C, Selo: PRENOT03132893YJQ22GTGVVW057, Ato: 16.1, Data: 27/04/2020

REG - 2, Livro: 2, Selo: REGAVD031328EU5YN5TCDY86VA52, Ato: 16.3

R-2-M-4.100- (COMPRA E VENDA) - Protocolo: 7496, de 27/04/2020. Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 24/04/2020 às folhas 022 a 022V, do Livro 00042 de Notas da Serventia Extrajudicial de Matões-MA, em virtude da qual a proprietária: **JUCILENE SILVA E SILVA** e seu esposo **ALFREDO BARBOSA DA SILVA**, acima qualificados, venderam o imóvel desta matrícula para: **M Y B DE SOUSA - EPP**, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ nº 22.828.717/0001.69, situado na Quadra Saci, Q-71, nº08, Conjunto Saci, CEP 64.020-390, na cidade de Teresina/PI, comparecendo neste ato como representante legal da pessoa jurídica, empresário individual, **MARCONDES YGOR BONFIM DE SOUSA**, brasileiro, maior, solteiro, empresário, natural de Teresina/PI, filho de Francisco Erivelton Carlos de Sousa e de Vera Lúcia Bonfim de Sousa, nascido em 06 de outubro de 1981, portador do RG nº 2.229.846 SSP/PI, inscrito no CPF nº 008.316.863-08 portador da CNH 06630136341, expedida em 02/06/2017, residente e domiciliado na Quadra 71, Casa 8, Bairro Saci, CEP: 64020-390, Teresina-Piauí, pelo VALOR: R\$ 3.000,00 (três mil reais), conforme cláusula 2 da citada escritura; TÍTULO DE AQUISIÇÃO: Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 24/04/2020 às folhas 022 a 022v, do Livro 00042 de Notas Serventia Extrajudicial de Matões-MA; Observações: a) Emitida a declaração sobre operações imobiliárias (DOI); b) Feita a consulta da Central de Indisponibilidade de Bens em nome de **JUCILENE SILVA E SILVA** - CPF: 347.787.133-20, em 27/04/2020 às 11:57:31, com código hash: 3553.f84b.98ae.c245.b41c.0fdb.7abf.ee22.8166.d685, não constando nenhuma ocorrência, e de **ALFREDO BRABOSA DA SILVA** - CPF: 041.701.303-59, em 27/04/2020 às 11:58:57, com código hash: 53b5.6b93.548c.fe78.47a1.8bf8.144c.42d6.0159.2455, não constando nenhuma ocorrência; c) ITBI: certifico e porto fé que foi apresentado guia do ITBI e comprovante de transferência bancária feita em 11/12/2020 referente ao pagamento do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis ITBI, no valor total de R\$ 360,00 (trezentos e sessenta reais) referente aos Lotes 05, 09, 12, 13, 25 e 26, todavia, com o pagamento do seu valor individualizado de R\$ 60,00 (sessenta reais) à Prefeitura Municipal de Matões/MA, conforme DAM - Documento de Arrecadação Municipal nº 358, Cadastro do Imóvel: 000572, calculados sobre o valor de R\$ 3.000,00 (três mil reais), que fica arquivado neste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Eu, ___Alanne Leal Ribeiro, escrevente autorizada. Ato registrado em 27/04/2020. (Emolumentos com base no Auto de Avaliação expedido pela Secretaria Municipal de Infraestrutura e Desenvolvimento Urbano, emitido em 11 de dezembro de 2019, e o cálculo do CUB/m² - MA, competência Dezembro/2019, conforme disponibilizado pelo Sinduscon-MA. Valor do Imóvel: R\$ 78.039,08 (setenta e oito mil e trinta e nove reais e oito centavos).



Poder Judiciário – TJMA. Selo: PRENOT03132893YJQ22GTGVVW057, Data/Hora: 27/04/2020 11:48:21, Ato: 16.1, Parte(s): JUCILENE SILVA E SILVA, Total: R\$ 28,40, Emolumentos: R\$ 27,60, FERC: R\$ 0,80, Consulte a validade deste selo em <https://selo.tjma.jus.br>



Poder Judiciário – TJMA. Selo: REGAVD031328EU5YN5TCDY86VA52, Data/Hora: 27/04/2020 14:21:19, Ato: 16.3, Total: R\$ 1.201,00, Emolumentos: R\$ 1.166,00, FERC: R\$ 35,00, Consulte a validade deste selo em <https://selo.tjma.jus.br>

Protocolo nº 7532, Livro: 0002C, Selo: PRENOT0313283LT10CKPTH19LG83, Ato: 16.1, Data: 20/07/2020

REG - 3, Livro: 2, Selo: REGAVD031328EJDHHTIL160RY05, Ato: 16.3

R-3-M-4100 – (COMPRA E VENDA) – Protocolo nº 7532, de 20/07/2020. Em 20/07/2020, conforme Contrato de Venda e Compra de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia – Carta de Crédito Individual FGTS/ Programa Minha Casa Minha Vida – CCFGTS/PMCMV, Contrato nº



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DE MATÕES – MA
TABELIÃO INTERINO: GRACIELA MARIA RIVALTA E SILVA
FONE: (99) 9 8414-8103

8.4444.2342067-5, emitido em 06 de Julho de 2020, na cidade de Timon/Ma, as partes adiante qualificadas contratam a presente operação de venda e compra de imóvel residencial, mútuo com obrigações e alienação fiduciária em garantia no SFH, nas condições: **VENDEDOR: MYB DE SOUSA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nº 22.828.717/0001.69, situado na Quadra Saci, Q-71, C 08, Conjunto Saci, CEP 64.020-390, na cidade de Teresina/PI, com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado do Piauí, registrada sob NIRE (sede) 22101129252, neste ato como representante legal da pessoa jurídica, empresário individual, **MARCONDES YGOR BONFIM DE SOUSA**, de nacionalidade brasileira, vendedor, filho de Vera Lucia Bonfim de Sousa e de Francisco Erivelto Carlos de Sousa, natural de Teresina-PI, nascido aos 06/10/1981, portador do documento de identidade RG nº 2.229.846 SSP-PI, expedida em 17/04/2019 e o cadastro de pessoas físicas do Ministério da Fazenda – CPF/MF nº 008.316.863-08, que se declara não convivente em união estável, solteiro, conforme cópia autenticada de certidão de nascimento lavrada sob matrícula nº 148064 01 55 1982 1 00060 018 0046495 21, emitida em data de 30/05/2020, pelo serviço Distrital da cidade de Teresina, Estado do Piauí, lavrada e assinado eletronicamente por Walter Freire Capiberibe Neto (Oficial), residente e domiciliado na Quadra 71, Casa 8, Bairro Saci, CEP: 64020-390, em Teresina-Piauí, telefone (86) 9 9821-1736; tendo como **COMPRADORA: FABIOLA SILVEIRA LIMA**, de nacionalidade brasileira, servidora pública municipal, filha de José Ribeiro Lima e de Maria do Socorro Silveira Lima, natural da cidade de Parnaíba-PI, nascida aos 25/10/1978, portadora do documento de identidade RG nº 2.573.202 SSP-PI, expedida em 13/07/2020 e o cadastro de pessoas físicas do Ministério da Fazenda – CPF/MF nº 014.277.823-00, que se declara não convivente em união estável, solteira, conforme certidão de nascimento lavrada sob matrícula nº 030239 01 55 1984 1 00106 105 0033895 16, emitida em 16/07/2020, pelo serviço Distrital da cidade de Timon, comarca de Timon, Estado do Maranhão, assinado eletronicamente por Tereza Cristina Dantas Rodrigues Monteiro (Oficial), residente e domiciliada na Rua Raimundo Sarmento, 03, bairro Rubelandia, na cidade de Matões – Maranhão, CEP: 65645-000, telefone (99) 9 8437-9450; **OBJETO:** o imóvel objeto desta matrícula; **VALOR:** R\$ 84.000,00 (oitenta e quatro mil reais); **TÍTULO:** CONTRATO DE VENDA E COMPRA DE IMÓVEL, MÚTUO E ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA - CARTA DE CRÉDITO INDIVIDUAL FGTS/PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA – CCFGTS/PMCMV. **ITBI** no valor de R\$ 1.680,00; Valor pago por meio de transferência em 09/07/2020; **DAM-** 381; **VALOR VENAL ATUAL** de R\$ 84.000,00; **CNIB** : 4eb0.1d5d.014a.2671.251d.0c57.7807.aad8.a04b.57f3, emitido em nome de **M Y B DE SOUSA - EPP** (CONSTRUTORA NOSSA LAR), CNPJ: nº 22.828.717/0001.69, na data 20/07/2020 às 08:55:11; **CNIB:** 180e.c93c.07cf.f8b6.1946.014e.6547.12fb.d159.4f22, emitido em nome de **MARCONDES YGOR BONFIM DE SOUSA**, CPF nº 008.316.863-08, na data 20/07/2020 às 09:00:07; **CNIB:** 3f39.7be0.752b.d868.ffc9.10cc.495f.97c5.91bc.3b8d, emitido em nome de **FABIOLA SILVEIRA LIMA**, CPF nº 014.277.823-00, na data 20/07/2020 às 09:04:33; Ato registrado em 20/07/2020. O referido é verdade. Dou fé. Eu _____ Alanne Leal Ribeiro, Escrevente Autorizada, dato e assino. Emolumentos: R\$ 728,55 + Ferc R\$ 21,85 + Femp/Fadep R\$ 58,28 = R\$ 808,68. Item. 16.3.15 c/c 16.40. Selo de Fiscalização:



Poder Judiciário – TJMA. Selo: PRENOT0313283LT10CKPTH19LG83, 20/07/2020 08:45:07, Ato: 16.1, Parte(s): M Y B DE SOUSA - EPP, Total R\$ 30,60 Emol R\$ 27,60 FERC R\$ 0,80 FADEP R\$ 1,10 FEMP R\$ 1,10 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>



Poder Judiciário – TJMA. Selo: REGAVD031328EJDHHTIL160RY05, 20/07/2020 09:29:39, Ato: 16.3, Total R\$ 808,68 Emol R\$ 728,55 FERC R\$ 21,85 FADEP R\$ 29,14 FEMP R\$ 29,14 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>

Protocolo nº 7532, Livro: 0002C, Selo: PRENOT0313283LT10CKPTH19LG83, Ato: 16.1, Data: 20/07/2020

REG - 4, Livro: 2, Selo: REGAVD031328HL7T8N2PQYOF5K34, Ato: 16.3

R-4-M-4100– (ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA) - Protocolo nº 7532, de 20/07/2020. Em 20/07/2020, conforme Instrumento Particular tem-se como **COMPRADORA E DEVEDORA FIDUCIANTE:** FABIOLA SILVEIRA LIMA, já qualificada; tendo como **CREDORA FIDUCIÁRIA:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, instituição financeira constituída sob a forma de empresa



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DE MATÕES – MA
TABELIÃO INTERINO: GRACIELA MARIA RIVALTA E SILVA
FONE: (99) 9 8414-8103

pública, pessoa jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei 759/1969, alterado pelo Decreto-Lei 1.259/1973, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em Brasília – DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, inscrita no CNPJ 00.360.305/0001-04, neste ato representada, por RODRIGO CHAGAS SILVA, de nacionalidade brasileira, solteiro, nascido em 04/02/1983, comerciante, portador da carteira de identidade RG nº 4339897, expedida pela SSP-PI, em 21/01/2016 e inscrito no CPF sob nº 999.161.183-53, conforme procuração lavrada às folhas 178, do livro 559, em 08/01/2007, no 1º Ofício de São Luis/MA, e substabelecimento lavrado às folhas 178, do livro 559, em 08/01/2007, no 1º Ofício de São Luis/MA., doravante denominada CAIXA; **OBJETO:** o imóvel objeto desta matrícula acima descrito e caracterizado; **TÍTULO:** o mesmo que deu origem ao **R-3-M-4100. VALOR TOTAL DA DÍVIDA (FINANCIAMENTO):** R\$ 67.200,00 (sessenta e sete mil e duzentos reais); **CONDIÇÕES DO FINANCIAMENTO:** Origem do recurso: FGTS; Modalidade: Aquisição de imóvel novo; Sistema de amortização: PRICE; Índice de atualização do saldo devedor: TR; Enquadramento: SFH; Prazo Total (meses): 360; Amortização (meses): 360; Vencimento do primeiro encargo mensal: 03/08/2020; Forma de pagamento dos Encargos Mensais: débito em conta corrente; **TAXA DE JUROS: NOMINAL % (a.a) – Taxa de juros sem desconto 8.1600; Taxa de juros com desconto: 5.5000; Taxa de juros com redutor de 0,5%: não se aplica; Taxa contratada: 5.5000; EFETIVA % (a.a) - Taxa de juros sem desconto: 8.4722; Taxa de juros com desconto: 5.6408; Taxa de juros com redutor de 0,5%: não se aplica; Taxa contratada: 5.6407; ENCARGO MENSAL INICIAL – TAXA CONTRATADA: Prestação (a+j): R\$ 381,55; Prêmios de seguros R\$ 22,93; Tarifa de Administração de Contrato Mensal – TA: R\$ 0,00; Total: R\$ 404,48; VALOR DA GARANTIA FIDUCIÁRIA E DO IMÓVEL PARA FINS DE VENDA EM PÚBLICO LEILÃO: R\$ 84.000,00 (oitenta e quatro mil reais). As demais cláusulas e condições constam no referido contrato arquivado em cartório. Ato registrado em 20/07/2020. O referido é verdade. Dou fé. Eu, _____ Alanne Leal Ribeiro, Escrevente Autorizada, dato e assino. Emolumentos: R\$ 583,00 + FERC: R\$ 17,50 + FEMP: R\$ 23,32 + FADEP R\$ 23,32, TOTAL: R\$ 647,14. Item. 16.3.14 c/c 16.40. Selo de fiscalização:**



Poder Judiciário – TJMA. Selo: PRENOT0313283LT10CKPTH19LG83, 20/07/2020 08:45:07, Ato: 16.1, Parte(s): M Y B DE SOUSA - EPP, Total R\$ 30,60 Emol R\$ 27,60 FERC R\$ 0,80 FADEP R\$ 1,10 FEMP R\$ 1,10 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>



Poder Judiciário – TJMA. Selo: REGAVD031328HL7T8N2PQYOF5K34, 20/07/2020 09:41:21, Ato: 16.3, Total R\$ 647,14 Emol R\$ 583,00 FERC R\$ 17,50 FADEP R\$ 23,32 FEMP R\$ 23,32 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>

Protocolo nº 9189, Livro: 0002C, Selo: PRENOT031328C2VQQLPU14IO916, Ato: 16.1, Data: 12/06/2024

REG - 5, Livro: 1, Selo: AVERBA031328LPE966LFM4J5PT38, Ato: 16.43

R-5- 4100. (CONSOLIDAÇÃO). Prenotação nº 9189 de 12/06/2024. Em virtude de requerimento firmado da parte interessada, nos termos do art. 26 da Lei nº 9.514/97, promove-se esta averbação, para fazer constar a consolidação da propriedade do imóvel da presente matrícula em nome do fiduciário e requerente CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - Instituição financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, criada pelo Decreto-Lei nº 759, de 12.08.1969, alterado pelo Decreto-Lei nº 1259, de 19.02.1973, regendo-se pelo Estatuto vigente nesta data, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04. O referido imóvel foi objeto de contrato de alienação fiduciária, conforme registrado sob R-4-M-4100 deste Cartório de Registro de Imóveis, sendo que, por descumprimento das obrigações contratuais por parte do devedor fiduciante, conforme previsto no instrumento contratual nº 844442342067, devidamente registrado, o credor fiduciário consolidou a propriedade plena e exclusiva do imóvel em seu nome. Foi apresentado guia do ITBI e comprovante de pagamento feito em 15/01/2024 referente a quitação do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis - ITBI, no valor R\$1.725,27 (mil setecentos e vinte e cinco reais e vinte e sete centavos) à Prefeitura Municipal de Matões/MA, conforme DAM - Documento de Arrecadação Municipal nº 639; Cadastro do Imóvel: 001213, avaliado sobre o valor venal atual de R\$86.288,50 (oitenta e seis mil duzentos e oitenta e oito reais e cinco cinquenta centavos), e a Certidão



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DE MATÕES – MA
TABELIÃO INTERINO: GRACIELA MARIA RIVALTA E SILVA
FONE: (99) 9 8414-8103

de não purgação da mora expedida pela Serventia Extrajudicial de Matões Maranhão. Emolumentos: R\$ 748,82 + Ferc: R\$ 22,46 + Fadep: R\$ 29,95 + Femp: R\$ 29,95 = R\$ 931,18. Selo de Fiscalização: AVERBA031328LPE966LFM4J5PT38. Dou fé. Matões – MA 12 de junho de 2024. Eu, Carlos Vinicius Alves dos Santos, Escrevente Autorizado.



Poder Judiciário – TJMA. Selo: PRENOT031328C2VQQLPU14IO916, 12/06/2024 10:58:32, Ato: 16.1, Parte(s): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, Total R\$ 39,33 Emol R\$ 35,45 FERC R\$ 1,06 FADEP R\$ 1,41 FEMP R\$ 1,41 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>



Poder Judiciário – TJMA. Selo: AVERBA031328LPE966LFM4J5PT38, 12/06/2024 11:04:33, Ato: 16.43, Parte(s): CAIXA ECONOMICA FEDERAL, Total R\$ 831,18 Emol R\$ 748,82 FERC R\$ 22,46 FADEP R\$ 29,95 FEMP R\$ 29,95 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>



Poder Judiciário – TJMA. Selo: CERINT0313282WHR2TUSELMMLV58, 12/06/2024 11:06:11, Ato: 16.24.4, Parte(s): CAIXA ECONOMICA FEDERAL, Total R\$ 92,43 Emol R\$ 83,28 FERC R\$ 2,49 FADEP R\$ 3,33 FEMP R\$ 3,33 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>



Poder Judiciário – TJMA. Selo: CERELE031328LNCB1LL7H3NE5L13, 12/06/2024 11:06:19, Ato: 16.24.4.1, Parte(s): CAIXA ECONOMICA FEDERAL, Total R\$ 36,80 Emol R\$ 33,20 FERC R\$ 0,96 FADEP R\$ 1,32 FEMP R\$ 1,32 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>

A presente certidão tem a validade de trinta (30) dias (Art. 557 do Prov. 16/2022 da CGJ/TJMA). O referido é verdade e dou fé. MATÕES/MA 12 de Junho de 2024. Eu, _____ CARLOS VINÍCIUS ALVES DOS SANTOS, Escrevente Autorizado .



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: F5W53-EERGN-HA4NA-YC8WS

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Carlos Vinicius Alves Dos Santos (CPF 044.755.883-83)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/F5W53-EERGN-HA4NA-YC8WS>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>