



Continuação da página anterior

Valide aqui
este documento

CNM: 097683.2.0072906-45

 Novo Hamburgo, de de 199	OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE NOVO HAMBURGO-RS LIVRO Nº 2-REGISTRO GERAL	FLS. 1	MATRICULA 72.906
	VERSO		

DEVEDORA: Fenac S.A. - Feiras e Empreendimentos Turísticos, com sede nesta cidade, na rua Araxá, nº 505, Bairro Ideal, inscrita no CGC sob nº 87.189.106/0001-63.

CREDOR: Instituto Nacional do Seguro Social - INSS.

FORMA DE TÍTULO: mandado de registro, expedido em 14 de setembro de 1999 e termo de penhora, expedido em 21 de janeiro de 1999, ambos pela Vara das Execuções Fiscais de Novo Hamburgo, RS. Processo nº 981814310-8.

VALOR: R\$4.547,15; estando também incluídos na garantia os imóveis objetos dos R 2- 72.900, R 2- 72.901, R 2- 72.902, R 2- 72.904, R 2- 72.905, R 3- 72.907 e R 3- 72.908, todos do livro nº 2. Novo Hamburgo, 18 de outubro de 1999.

O Reg. Subst.: *Adm. Bm*
V.Prot.nº 195.615, de 04.10.1999.

NIHIL

R 4- 72.906 - PENHORA

DEVEDORA: FENAC S.A. Feiras e Empreendimentos Turísticos, com sede nesta cidade, na rua Araxá nº 505, Bairro Ideal, inscrita no CGC sob nº 87.189.106/0001-63.

CREDOR: Instituto Nacional do Seguro Social - INSS.

FORMA DE TÍTULO: mandado de intimação, expedido em 07 de outubro de 1999 e termo de penhora, expedido em 21 de janeiro de 1999, ambos pela Vara da Justiça Federal das Execuções Fiscais de Novo Hamburgo. Processo nº 98.1803719-7.

VALOR: R\$29.363,81; estando também incluído na garantia os imóveis objetos dos R 3- 72.900, R 3- 72.901, R 3- 72.902, R 3- 72.904, R 3- 72.905, R 4- 72.907 e R 4- 72.908, todos do livro nº 2. Novo Hamburgo, 22 de novembro de 1999.

O Reg. Subst.: *Adm. Bm*
AL.Prot.nº 196.150, de 25.10.1999.

R\$ 47,90

AV 5- 72.906 - De conformidade com Ofício nº 524/2003, expedido em 27 de junho de 2003, pela Vara Federal de Execuções Fiscais de Novo Hamburgo, fica cancelado o R 1- 72.906. Valor: R\$1.238,19.

Novo Hamburgo, 24 de julho de 2003.

A Escr. Aut.: *Adm. Bm*

IC.Prot.nº 229.566, de 22.07.2003.

R\$ 31,00

R 6- 72.906 - PENHORA:

DEVEDORA: Fenac S/A. - Feiras e Empreendimentos Turísticos.

CREDOR: Instituto Nacional do Seguro Social - INSS.

FORMA DE TÍTULO: Ofício nº 537/2009 expedido em 05 de junho de 2009 e Despacho/Decisão-Ofício nº 4909540-RSNHMEF01 expedido em 09 de julho de 2009, ambos pela Vara Federal de Execuções Fiscais de Novo Hamburgo e termo de penhora, de 21.01.1999. Processo nº 98.18.09430-1.

VALOR DA DÍVIDA: R\$50.887,92; estando também incluídos os imóveis objetos dos R 4- 72.900, 72.901, 72.902, R 6- 72.904, R 5- 72.905, R 6- 72.907 e R 5- 72.908, todos do livro nº 2, deste Ofício.

Novo Hamburgo, 23 de julho de 2009.

CONTINUA À FOLHA

Continua na próxima página

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/GA8Y4-P5E5U-8NQ2V-MJX5X>



Continuação da página anterior - - - - -

Valide aqui
este documento

CNM: 097683.2.0072906-45



**OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE NOVO HAMBURGO - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL**

Novo Hamburgo, de de

FLS.
2

MATRÍCULA
72.906

A Escrevente: *Rubia Jéssica Zatta Garcia*

EO.Prots.n.ºs. 285.483, de 20.07.2009 e 285.602, de 22.07.2009.

Emolumentos: R\$97,60. Selo: 0396.06.0700003.13168 - R\$4,00.

AV 7- 72.906 - De conformidade com Ofício n.º 5985140, expedido em 05 de julho de 2010, pela Vara Federal das Execuções Fiscais e Criminal de Novo Hamburgo com JEF Criminal Adjunto, fica cancelada a penhora objeto do R 2- 72.906. Valor: R\$742.131,76, estando também incluídas no valor as AV 5- 72.900, 72.901, 72.902, AV 7- 72.904, AV 6- 72.905, AV 8- 72.907 e AV 6- 72.908, todas do livro n.º 2.

Novo Hamburgo, 30 de julho de 2010.

Escrevente: *Rubia Jéssica Zatta Garcia*

CT.Prot.n.º 296.519, de 20.07.2010.

Emolumentos: R\$209,60. Selo: 0396.07.0700003.10103 - R\$6,00.

AV 8- 72.906 - De conformidade com Ofício n.º 6748320, expedido em 14 de abril de 2011, pela Vara Federal das Execuções Fiscais e Criminal de Novo Hamburgo com JEF Criminal Adjunto, fica cancelada a penhora objeto do R 3- 72.906. Valor: R\$4.547,15, estando também incluídos no valor mais 07 imóveis.

Novo Hamburgo, 06 de maio de 2011.

Escrevente: *Rubia Jéssica Zatta Garcia*

CT.AM.Prot.n.º 304.917, de 29.04.2011.

Emolumentos: R\$42,70. Selo: 0396.05.0700003.01333 = R\$2,00.

AV 9- 72.906 - De conformidade com Ofício n.º 12140147, expedido em 17 de junho de 2015, pela 2ª Vara Federal de Novo Hamburgo, fica cancelada a penhora objeto do R 6- 72.906. Valor: R\$50.887,92, estando também incluídos no valor mais 07 imóveis deste Ofício.

Novo Hamburgo, 10 de julho de 2015.

Escrevente: *Rubia Jéssica Zatta Garcia*

AV.AC.Prot.n.º 356.569, de 30.06.2015.

Emolumentos: R\$67,30. Selo: 0396.06.1100001.21959 = R\$5,40. Processamento Eletrônico de

Dados: R\$3,60. Selo: 0396.01.1500002.13452 = R\$0,30.

AV 10- 72.906 - De conformidade com Ofício n.º 12140154, expedido em 17 de junho de 2015, pela 2ª Vara Federal de Novo Hamburgo, fica cancelada a penhora objeto do R 4- 72.906. Valor: R\$29.363,81, estando também incluídos no valor mais 07 imóveis deste Ofício.

Novo Hamburgo, 10 de julho de 2015.

Escrevente: *Rubia Jéssica Zatta Garcia*

AV.AC.Prot.n.º 356.570, de 30.06.2015.

Emolumentos: R\$59,90. Selo: 0396.06.1100001.21960 = R\$5,40. Processamento Eletrônico de

Dados: R\$3,60. Selo: 0396.01.1500002.13453 = R\$0,30.

CONTINUA NO VERSO

Certifico que a presente, extraída nos termos do § 1º do Art. 19, da Lei 6.015/73, é cópia autêntica da matrícula a que se refere. Dou fé. Novo Hamburgo-RS, segunda-feira, 20 de abril de 2026.

**Assinado digitalmente por Rubia Jéssica Zatta Garcia -
Escrevente**

Total: R\$81,00

Certidão digital (Provimento CNJ 127/2022): R\$47,60 (0396.04.2500001.66401 = R\$5,50)

Busca em livros e arquivos: R\$14,00 (0396.03.2500001.38558 = R\$4,40)

Processamento eletrônico de dados: R\$7,30 (0396.01.2500001.80156 = R\$2,20)



A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
097683 53 2026 00029827 72

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/GA8Y4-P5E5U-8NQ2V-MJX5X>