



Continuação da página anterior

Valide aqui
este documento

CNM: 097683.2.0072908-39

 Nova Hamburgo, de de 199		FLS. 1	MATRICULA 72.908
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE NOVO HAMBURGO - RS LIVRO Nº 2-REGISTRO GERAL			
VERBO			
R 3- 72.908 - PENHORA: DEVEDORA: Fenac S.A. - Feiras e Empreendimentos Turísticos, com sede nesta cidade, na rua Araxá, nº 505, Bairro Ideal, inscrita no CGC sob nº 87.189.106/0001-63. CREDOR: Instituto Nacional do Seguro Social - INSS. FORMA DE TÍTULO: mandado de registro, expedido em 14 de setembro de 1999 e termo de penhora, expedido em 21 de janeiro de 1999, ambos pela Vara das Execuções Fiscais de Novo Hamburgo, RS. Processo nº 981814310-8. VALOR: R\$4.547,15; estando também incluídos na garantia os imóveis objetos dos R 2- 72.900, R 2- 72.901, R 2- 72.902, R 2- 72.904, R 2- 72.905, R 3- 72.906 e R 3- 72.907, todos do livro nº 2. Novo Hamburgo, 18 de outubro de 1999. O Reg. Subst.: <i>Adunir Pina</i> V.Prot.nº 195.615, de 04.10.1999. <i>NTM/L</i>			
R 4- 72.908 - PENHORA DEVEDORA: FENAC S.A. Feiras e Empreendimentos Turísticos, com sede nesta cidade, na rua Araxá nº 505, Bairro Ideal, inscrita no CGC sob nº 87.189.106/0001-63. CREDOR: Instituto Nacional do Seguro Social - INSS. FORMA DE TÍTULO: mandado de intimação, expedido em 07 de outubro de 1999 e termo de penhora, expedido em 21 de janeiro de 1999, ambos pela Vara da Justiça Federal das Execuções Fiscais de Novo Hamburgo. Processo nº 98.1803719-7. VALOR: R\$29.363,81; estando também incluído na garantia os imóveis objetos dos R 3- 72.900, R 3- 72.901, R 3- 72.902, R 3- 72.904, R 3- 72.905, R 4- 72.906 e R 4- 72.907, todos do livro nº 2. Novo Hamburgo, 22 de novembro de 1999. O Reg. Subst.: <i>Adunir Pina</i> AL.Prot.nº 196.150, de 25.10.1999. <i>NTM/L</i>			
R 5- 72.908 - PENHORA: DEVEDORA: Fenac S/A. - Feiras e Empreendimentos Turísticos. CREDOR: Instituto Nacional do Seguro Social - INSS. FORMA DE TÍTULO: Ofício nº 537/2009 expedido em 05 de junho de 2009 e Despacho/Decisão-Ofício nº 4909540-RSNHMEF01 expedido em 09 de julho de 2009, ambos pela Vara Federal de Execuções Fiscais de Novo Hamburgo e termo de penhora, de 21.01.1999. Processo nº 98.18.09430-1. VALOR DA DÍVIDA: R\$50.887,92; estando também incluídos os imóveis objetos dos R 4- 72.900, 72.901, 72.902, R 6- 72.904, R 5- 72.905, R 6- 72.906 e 72.907, todos do livro nº 2, deste Ofício. Novo Hamburgo, 23 de julho de 2009. A Escrevente: <i>Adunir Pina</i> EO.Prots.nºs. 285.483, de 20.07.2009 e 285.602, de 22.07.2009. Emolumentos: R\$97,60. Selo: 0396.06.0700003.13170 - R\$4,00. AV 6- 72.908 - De conformidade com Ofício nº 5985140, expedido em 05 de julho de 2010, pela Vara Federal das Execuções Fiscais e Criminal de Novo Hamburgo com JEF Criminal Adjunto,			

CONTINUA À FOLHA 2

Continua na próxima página

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TN6JU-3Y5ZA-RWX3L-ATR6H>



Continuação da página anterior

Valide aqui
este documento

CNM: 097683.2.0072908-39

**OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE NOVO HAMBURGO - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL**

Novo Hamburgo, de de

FLS.
2MATRÍCULA
72.908

fica cancelada a penhora objeto do R 2- 72.908. Valor: R\$742.131,76, estando também incluídas no valor as AV 5- 72.900, 72.901, 72.902, AV 7- 72.904, AV 6- 72.905, AV 7- 72.906 e AV 8- 72.907, todas do livro nº 2.

Novo Hamburgo, 30 de julho de 2010.

Escrevente: *[Assinatura]*

CT.Prot.nº 296.519, de 20.07.2010.

Emolumentos: R\$209,60. Selo: 0396.07.0700003.10105 - R\$6,00.

AV 7- 72.908 - De conformidade com Ofício nº 6748320, expedido em 14 de abril de 2011, pela Vara Federal das Execuções Fiscais e Criminal de Novo Hamburgo com JEF Criminal Adjunto, fica cancelada a penhora objeto do R 3- 72.908. Valor: R\$4.547,15, estando também incluídos no valor mais 07 imóveis.

Novo Hamburgo, 06 de maio de 2011.

Escrevente: *[Assinatura]*

CT.AM.Prot.nº 304.917, de 29.04.2011.

Emolumentos: R\$42,70, Selo: 0396.05.0700003.01335 = R\$2,00.

AV 8- 72.908 - De conformidade com Ofício nº 10065274, expedido em 05 de setembro de 2013, pela Vara Federal das Execuções Fiscais e Criminal de Novo Hamburgo com JEF Criminal Adjunto, fica cancelada a penhora objeto do R 1- 72.908. Valor: R\$55.255,19, estando também incluída no valor a AV 10- 72.907, do livro nº 2.

Novo Hamburgo, 25 de setembro de 2013.

Escrevente: *[Assinatura]*

MP.AL.Prot.nº 334.333, de 10.09.2013.

Emolumentos: R\$84,10, Selo: 0396.06.1100001.12439 = R\$5,40.

AV 9- 72.908 - De conformidade com Ofício nº 12140147, expedido em 17 de junho de 2015, pela 2ª Vara Federal de Novo Hamburgo, fica cancelada a penhora objeto do R 5- 72.908. Valor: R\$50.887,92, estando também incluídos no valor mais 07 imóveis deste Ofício.

Novo Hamburgo, 10 de julho de 2015.

Escrevente: *[Assinatura]*

AV.AC.Prot.nº 356.569, de 30.06.2015.

Emolumentos: R\$67,30, Selo: 0396.06.1100001.21963 = R\$5,40. Processamento Eletrônico de Dados: R\$3,60, Selo: 0396.01.1500002.13456 = R\$0,30.

AV 10- 72.908 - De conformidade com Ofício nº 12140154, expedido em 17 de junho de 2015, pela 2ª Vara Federal de Novo Hamburgo, fica cancelada a penhora objeto do R 4- 72.908. Valor: R\$29.363,81, estando também incluídos no valor mais 07 imóveis deste Ofício.

Novo Hamburgo, 10 de julho de 2015.

Escrevente: *[Assinatura]*

AV.AC.Prot.nº 356.570, de 30.06.2015.

Emolumentos: R\$59,90, Selo: 0396.06.1100001.21964 = R\$5,40. Processamento Eletrônico de Dados: R\$3,60, Selo: 0396.01.1500002.13457 = R\$0,30.

CONTINUA NO VERSO

Certifico que a presente, extraída nos termos do § 1º do Art. 19, da Lei 6.015/73, é cópia autêntica da matrícula a que se refere. Dou fé. Novo Hamburgo-RS, segunda-feira, 20 de abril de 2026.

**Assinado digitalmente por Rubia Jéssica Zatta Garcia -
Escrevente**

Total: R\$81,00

Certidão digital (Provento CNJ 127/2022): R\$47,60 (0396.04.2500001.66403 = R\$5,50)

Busca em livros e arquivos: R\$14,00 (0396.03.2500001.38560 = R\$4,40)

Processamento eletrônico de dados: R\$7,30 (0396.01.2500001.80158 = R\$2,20)



A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
097683 53 2026 00029829 34

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TN6JU-3Y5ZA-RWX3L-ATR6H>