

MATRÍCULA

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

OSÓRIO, 24 de julho

de 1.978

FLS.

MATRÍCULA

1

19.941

IMÓVEL: Um terreno situado na Praia Zona Norte de Capão da Canoa, neste município de Osório, constituído do lote 12 da quadra 67,- com as seguintes confrontações e dimensões: ao Norte com o lote 13 com 25 metros, ao Sul com o lote 11 com 25 metros, ao Leste com o lote 15 com 13 metros, ao Oeste com a rua R com 13 metros.-

PROPRIETÁRIO: ZAMPERETTI & CIA LIMITADA, com sede em Porto Alegre, C.G.C.nº92.821.107/0001-19.-

PROCEDÊNCIA: 67.177 no livro 3-B0.-

J. Azeredo
THEREZINHA DE JESUS AZEREDO-Oficial

R.1/19.941, em 24 de julho de 1978

TÍTULO: Promessa.-

COMPROMITENTE: Zamperetti & Cia Ltda, já qualificada.-

COMPROMISSÁRIO: JOSÉ ODALIR ANTONIO BORGES, brasileiro, casado, comerciante, domiciliado em Porto Alegre, C.P.F.nº111.641.230/68.

FORMA DO TÍTULO: Contrato particular assinado em 7/2/1978.-

VALOR: R\$33.920,00.-

J. Azeredo
THEREZINHA DE JESUS AZEREDO-Oficial

Av.2/19.941, em 03 de dezembro de 1984

Certifico em virtude da Alteração contratual arquivada na junta -- Comercial do Estado nº43200684154 em 24 de outubro de 1985, que a Razão social da Zamperetti & Cia.Ltda, fica alterada para ADMINISTRAÇÃO E INTERMEDIÇÃO DE IMÓVEIS CAMARGO SOUZA LTDA.-Dou fé.

J. Azeredo
THEREZINHA DE JESUS AZEREDO-Oficial

Av.3/19.941, em 10 de junho de 1986

Certifico em virtude da alteração de contrato social arquivado na junta comercial do Estado que a Razão social da firma do av.2/ --- 19.941, passou para DOTTI CAMARGO NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA.-Dou fé.-

J. Azeredo
THEREZINHA DE JESUS AZEREDO-Oficial

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

FLS.

MATRÍCULA

1-v

19.941

Av.4/19.941, em 13 de julho de 1987

Certifico em virtude da alteração do contrato social, arquivado na Junta comercial do Estado sob nº867585 em 3/6/87, que a razão social da firma DOTTI CAMARGO NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA, passou para NORTE-CAP NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA.-Dou fé.-

Therézina
THEREZINHA DE JESUS AZEREDO=Oficial

Av.5/19.941, em 06 de abril de 2020.

Prot. 229980, de 03/04/2020.

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE: Em cumprimento a Ordem de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, arquivada em Cartório, de 02 de abril de 2020, protocolo de indisponibilidade nº 202004.0214.01111088-IA-630, emitido por ordem do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, pela 4ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, extraída dos autos do processo nº 00007525320175090663, foi decretada a indisponibilidade dos bens e direitos da executada NUNES INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA - ME, CNPJ nº 92.821.107/0001-19, e outros, incidindo portanto, sobre este imóvel.

Dou fé. Escrevente

Francieli Meregalli de Jesus.

Emolumentos: Nihil - PEPO - Pagamento de emolumentos a posteriori.

Selo: 0400.04.1800015.20847.

Av.6/19.941, em 29 de julho de 2020.

Prot. 230763, de 29/07/2020.

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE: Em cumprimento a Ordem de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, arquivada em Cartório, de 28 de julho de 2020, protocolo de indisponibilidade nº 202007.2817.01249299-IA-010, emitido por ordem do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, pela 01E Vara do Trabalho de Londrina/PR, extraída dos autos do processo nº 00004550720185090018, foi decretada a indisponibilidade dos bens e direitos da executada NUNES INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA - ME, CNPJ nº 92.821.107/0001-19, e outros, incidindo portanto, sobre este imóvel.

Dou fé. Registradora

Claudia Tutikian

Dra. Cláudia Fonseca Tutikian.

Emolumentos: Nihil - PEPO - Pagamento de emolumentos a posteriori.

Selo: 0400.04.1800015.24423.

Av.7/19.941, em 05 de novembro de 2020.

Prot. 231863, de 30/10/2020.

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE: Em cumprimento a Ordem de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, arquivada em Cartório, de 29 de outubro de 2020, protocolo de indisponibilidade nº 202010.2910.01373056-IA-760 emitida por ordem do Tribunal Superior do Trabalho da 9ª Região, pela 04E Vara do Trabalho de Londrina/PR, extraída dos autos do processo



REGISTRO DE IMÓVEIS DE OSÓRIO - RIO G. DO SUL

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FLS.

MATRÍCULA

OSÓRIO

05 de novembro de 2020

2

19.941

nº 00010062620175090663, foi decretada a indisponibilidade dos bens e direitos da executada NUNES INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA - ME, CNPJ nº 92.821.107/0001-19, e outros, incidindo portanto, sobre este imóvel.

Dou fé. Escrevente Fátima Bernardes Klein Fátima Bernardes Klein.

Emolumentos: Nihil - PEPO - Pagamento de emolumentos a posteriori. Selo: 0400.04.1800015.29384.

Av.8/19.941, em 08 de março de 2021.

Prot. 233372, de 04/03/2021.

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE: Em cumprimento a Ordem de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, arquivada em Cartório, de 25 de fevereiro de 2021, protocolo de indisponibilidade nº 202102.2513.01504502-IA-090, emitido por ordem do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, pela 1ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, extraída dos autos do processo nº 00004326120185090018, foi decretada a indisponibilidade dos bens e direitos da executada NUNES INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA - ME, CNPJ nº 92.821.107/0001-19, e outros, incidindo portanto, sobre este imóvel.

Dou fé. Escrevente Fátima Bernardes Klein Fátima Bernardes Klein.

Emolumentos: Nihil - PEPO - Pagamento de emolumentos a posteriori. Selo: 0400.04.1800015.38180.

Av.9/19.941, em 10 de agosto de 2021.

Prot. 235326, de 04/08/2021.

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE: Em cumprimento a Ordem de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, arquivada em Cartório, de 03 de agosto de 2021, protocolo de indisponibilidade nº 202108.0319.01749252-IA-550, emitido por ordem do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, pela 2ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, extraída dos autos do processo nº 00011419320185090019, foi decretada a indisponibilidade dos bens e direitos da executada NUNES INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA - ME, CNPJ nº 92.821.107/0001-19 e outro, incidindo portanto, sobre este imóvel.

Dou fé. Escrevente Fátima Bernardes Klein Fátima Bernardes Klein.

Emolumentos: Nihil - PEPO - Pagamento de emolumentos a posteriori. Selo: 0400.04.1800015.49496.

Av.10/19.941, em 16 de agosto de 2021.

Prot. 235499, de 12/08/2021.

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE: Em cumprimento a Ordem de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, arquivada em Cartório, de 11 de agosto de 2021, protocolo de indisponibilidade nº 202108.1120.01762215-IA-300, emitido por ordem do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, pela 2ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, extraída dos autos do processo nº 00010422620185090019, foi decretada a indisponibilidade dos bens e direitos da executada NUNES INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA - ME, CNPJ nº

CONTINUA NO VERSO



Operado pelo
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

REGISTRO DE IMÓVEIS DE OSÓRIO - RIO G. DO SUL

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FLS. MATRÍCULA

2v 19.941

92.821.107/0001-19 e outro, incidindo portanto, sobre este imóvel.

Dou fé. Escrevente *Fátima* Fátima Bernardes Klein.

Emolumentos: Nihil - PEPO - Pagamento de emolumentos a posteriori. Selo: 0400.04.2100003.00017.

Av.11/19.941, em 03 de setembro de 2021. Prot. 235821, de 02/09/2021.

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE: Em cumprimento a Ordem de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, arquivada em Cartório, de 31 de agosto de 2021, protocolo de indisponibilidade nº 202108.3121.01796991-IA-690, emitido por ordem do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, pela 14ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, extraída dos autos do processo nº 00007193620185090014, foi decretada a indisponibilidade dos bens e direitos do executado NUNES INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA - ME, CNPJ nº 92.821.107/0001-19, e outro, incidindo portanto, sobre este imóvel.

Dou fé. Escrevente *Francieli* Francieli Meregalli de Jesus.

Emolumentos: Nihil - PEPO - Pagamento de emolumentos a posteriori. Selo: 0400.04.2100003.01888.

Av.12/19.941, em 08 de outubro de 2021. Prot. 236271, de 07/10/2021.

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE: Em cumprimento a Ordem de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, arquivada em Cartório, de 06 de outubro de 2021, protocolo de indisponibilidade nº 202110.0611.01851769-IA-020, emitido por ordem do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, pela 6ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, extraída dos autos do processo nº 00004116020185090673, foi decretada a indisponibilidade dos bens e direitos da executada NUNES INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA - ME, CNPJ nº 92.821.107/0001-19, e outro, incidindo portanto, sobre este imóvel.

Dou fé. Escrevente *Fátima* Fátima Bernardes Klein.

Emolumentos: Nihil - PEPO - Pagamento de emolumentos a posteriori. Selo: 0400.04.2100003.03755.

Av.13/19.941, em 17 de agosto de 2022. Prot. 240291, de 17/08/2022.

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE: Em cumprimento a Ordem de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, arquivada em Cartório, de 17 de agosto de 2022, protocolo de indisponibilidade nº 202208.1714.02304272-IA-800, emitido por ordem do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, pela 8ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, extraída dos autos do processo nº 00001992220185090129, foi decretada a indisponibilidade dos bens e direitos da executada NUNES INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA, CNPJ nº 92.821.107/0001-19, e outros, incidindo, portanto, sobre este imóvel.

MATRÍCULA

Operador
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

REGISTRO DE IMÓVEIS DE OSÓRIO - RIO G. DO SUL

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

OSÓRIO

17 de agosto de 2022

FLS.

MATRÍCULA

3

19.941

Dou fé. Escrevente Fátima Bernardes Klein Fátima Bernardes Klein.
Emolumentos: Nihil - PEPO - Pagamento de emolumentos a posteriori. Selo: 0400.04.2100003.23600

Av.14/19.941, em 11 de novembro de 2022. Prot. 241429, de 10/11/2022.

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE: Em cumprimento a Ordem de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, arquivada em Cartório, de 10 de novembro de 2022, protocolo de indisponibilidade nº 202211.1008.02439826-IA-220, emitido por ordem do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, pela 7ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, extraída dos autos do processo nº 00004930620185090863, foi decretada a indisponibilidade dos bens e direitos da executada NUNES INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA, CNPJ nº 92.821.107/0001-19, e outros, incidindo portanto, sobre este imóvel.

Dou fé. Escrevente Fátima Bernardes Klein Fátima Bernardes Klein.
Emolumentos: Nihil - PEPO - Pagamento de emolumentos a posteriori. Selo: 0400.04.2100003.30779.

Av.15/19.941, em 03 de fevereiro de 2023. Prot. 242617, de 03/02/2023.

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE: Em cumprimento a Ordem de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, arquivada em Cartório, de 12 de janeiro de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202301.1213.02510072-IA-390, emitido por ordem do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, pela 1ª Vara do Trabalho de Cascavel/PR, extraída dos autos do processo nº 00007479020195090071, foi decretada a indisponibilidade dos bens e direitos da executada NUNES INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA, CNPJ nº 92.821.107/0001-19, e outro, incidindo portanto, sobre este imóvel.

Dou fé. Escrevente Fátima Bernardes Klein Fátima Bernardes Klein.
Emolumentos: Nihil - PEPO - Pagamento de emolumentos a posteriori. Selo: 0400.04.2100003.39029.

Av.16/19.941, em 13 de fevereiro de 2023. Prot. 242769, de 13/02/2023.

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE: Em cumprimento a Ordem de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, arquivada em Cartório, de 10 de fevereiro de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202302.1016.02555550-IA-109, emitido por ordem do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, pela 1ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, extraída dos autos do processo nº 00005097020185090018, foi decretada a indisponibilidade dos bens e direitos da executada NUNES INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA, CNPJ nº 92.821.107/0001-19, e outros, incidindo portanto, sobre este imóvel.

Dou fé. Escrevente Fátima Bernardes Klein Fátima Bernardes Klein.
Emolumentos: Nihil - PEPO - Pagamento de emolumentos a posteriori. Selo: 0400.04.2100003.39862.

CONTINUA NO VERSO



Operado pelo
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

REGISTRO DE IMÓVEIS DE OSÓRIO - RIO G. DO SUL

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FLS. MATRÍCULA

3v 19.941

Av.17/19.941, em 08 de maio de 2023.

Prot. 243946, de 05/05/2023.

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE: Em cumprimento a Ordem de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, arquivada em Cartório, de 05 de maio de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202305.0512.02688260-IA-950, emitido por ordem do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, pela 2ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, extraída dos autos do processo nº 00003898720195090019, foi decretada a indisponibilidade dos bens e direitos da executada NUNES INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA, CNPJ nº 92.821.107/0001-19, e outros, incidindo, portanto, sobre este imóvel.

Dou fé. Escrevente Fátima Bernardes Klein.

Emolumentos: Nihil - PEPO - Pagamento de emolumentos a posteriori. Selo: 0400.04.2100003.47579

Av.18/19.941, em 15 de maio de 2023.

Prot. 244050, de 12/05/2023.

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE: Em cumprimento a Ordem de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, arquivada em Cartório, de 12 de maio de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202305.1208.02699751-IA-870, emitida por ordem do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, pela 7ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, extraída dos autos do processo nº 00003268620185090863, foi decretada a indisponibilidade dos bens e direitos da executada NUNES INCORPORADORA DE IMOVEIS LTDA, CNPJ nº 92.821.107/0001-19, e outros, incidindo, portanto, sobre este imóvel.

Dou fé. Escrevente Fátima Bernardes Klein.

Emolumentos: Nihil - PEPO - Pagamento de emolumentos a posteriori. Selo: 0400.04.2100003.48278.

Av.19/19.941, em 30 de junho de 2023.

Prot. 244671, de 28/06/2023.

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE: Em cumprimento a Ordem de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, arquivada em Cartório, de 27 de junho de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202306.2710.02777900-IA-380, emitido por ordem do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, pela 5ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, extraída dos autos do processo nº 00001416320185090664, foi decretada a indisponibilidade dos bens e direitos da executada NUNES INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA, CNPJ nº 92.821.107/0001-19, e outros, incidindo, portanto, sobre este imóvel.

Dou fé. Escrevente Fátima Bernardes Klein.

Emolumentos: Nihil - PEPO - Pagamento de emolumentos a posteriori. Selo: 0400.04.2100003.51608.

Av.20/19.941, em 18 de julho de 2023.

Prot. 244931, de 18/07/2023.

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE: Em cumprimento a Ordem de

CONTINUA A FOLHAS 4



REGISTRO DE IMÓVEIS DE OSÓRIO - RIO G. DO SUL

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FLS.

MATRÍCULA

OSÓRIO

18 de julho de 2023

4

19.941

Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, arquivada em Cartório, de 12 de julho de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202307.1213.02807061-IA-640, emitido por ordem do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, pela 7ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, extraída dos autos do processo nº 00000696120185090863, foi decretada a indisponibilidade dos bens e direitos da executada NUNES INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA, CNPJ nº 92.821.107/0001-19, e outros, incidindo, portanto, sobre este imóvel.

Dou fé. Escrevente *Fátima Bernardes Klein* Fátima Bernardes Klein.

Emolumentos: Nihil - PEPO - Pagamento de emolumentos a posteriori. Selo: 0400.04.2100003.53049.

Av.21/19.941, em 18 de julho de 2023.

Prot. 244940, de 18/07/2023.

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE: Em cumprimento a Ordem de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, arquivada em Cartório, de 17 de julho de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202307.1717.02814575-IA-509, emitido por ordem do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, pela 1ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, extraída dos autos do processo nº 00012321320195090129, foi decretada a indisponibilidade dos bens e direitos da executada NUNES INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA, CNPJ nº 92.821.107/0001-19, e outros, incidindo, portanto, sobre este imóvel.

Dou fé. Escrevente *Fátima Bernardes Klein* Fátima Bernardes Klein.

Emolumentos: Nihil - PEPO - Pagamento de emolumentos a posteriori. Selo: 0400.04.2100003.53155.

Av.22/19.941, em 24 de agosto de 2023.

Prot. 245386, de 21/08/2023.

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE: Em cumprimento a Ordem de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, arquivada em Cartório, de 24 de agosto de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202308.2115.02881192-IA-470, emitido por ordem do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, pela 2ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, extraída dos autos do processo nº 00001242220185090019, foi decretada a indisponibilidade dos bens e direitos da executada NUNES INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA, CNPJ nº 92.821.107/0001-19, e outros, incidindo, portanto, sobre este imóvel.

Dou fé. Escrevente *Fátima Bernardes Klein* Fátima Bernardes Klein.

Emolumentos: Nihil - PEPO - Pagamento de emolumentos a posteriori. Selo: 0400.04.2100003.56664.

Av.23/19.941, em 18 de julho de 2024.

Prot. 249715, de 17/07/2024.

ÔNUS: Penhora.

EXEQUENTE: ODECIO ANTONIO SIQUEIRA, CPF nº 437.695.279-68.

CONTINUA NO VERSO



Operado pelo
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

REGISTRO DE IMÓVEIS DE OSÓRIO - RIO G. DO SUL

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FLS.

MATRÍCULA

4v

19.941

EXECUTADOS: NUNES INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 92.821.107/0001-19; IBI-PAO PRODUTOS ALIMENTICIOS LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 17.313.908/0001-58; INDUSTRIA DE PAES EIXO SUL LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 95.374.005/0001-90; e NOEMIA SOARES GARCIA, CPF nº 320.529.950-72.

VALOR DA DÍVIDA: R\$96.915,84.

OBJETO DA PENHORA: O imóvel objeto desta matrícula.

FORMA DO TÍTULO: Em cumprimento à Penhora Online, datada de 17 de julho de 2024, Protocolo nº PH000523967, do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, pelo Posto Avançado da Justiça do Trabalho de Capão da Canoa/RS, Processo de Execução Trabalhista nº 00202212820235040211.

Dou fé. Escrevente Fátima Bernardes Klein Fátima Bernardes Klein.

Emolumentos: Nihil - PEPO - Pagamento de emolumentos a posteriori. Selo: 0400.07.2100001.05193.

Av.24/19.941, em 09 de dezembro de 2024. Prot. 251416, de 02/12/2024.

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE: Em cumprimento à Ordem de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, arquivada em Cartório, de 29 de novembro de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202411.2915.03729376-1A-490, emitida pela 3E Vara do Trabalho de Londrina/PR, extraída dos autos do processo nº 00000910520185090513, foi decretada a indisponibilidade dos bens e direitos da executada NUNES INCORPORADORA DE IMOVEIS LTDA, e outros, incidindo portanto, sobre sua propriedade.

Dou fé. Escrevente Fátima Bernardes Klein Fátima Bernardes Klein.

Emolumentos: Nihil - PEPO - Pagamento de emolumentos a posteriori. Selo: 0400.04.2400003.07044.

Av.25/19.941, em 28 de maio de 2025. Prot. 253868, de 28/05/2025.

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE: Em cumprimento à Ordem de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, arquivada em Cartório, de 27 de maio de 2025, protocolo de indisponibilidade nº 202505.2709.04032867-1A-951, emitida pela 2ª Vara do Trabalho de Londrina, extraída dos autos do processo nº 00016531320175090019, foi decretada a indisponibilidade dos bens e direitos da executada NUNES INCORPORADORA DE IMOVEIS LTDA, CNPJ sob nº 92.821.107/0001-19, e outros, incidindo portanto, sobre sua propriedade.

Dou fé. Registradora Dra. Cláudia Fonseca Tutikian Dra. Cláudia Fonseca Tutikian.

Emolumentos: Nihil - PEPO - Pagamento de emolumentos a posteriori. Selo: 0400.04.2400003.21398.

CONTINUA A FOLHAS



REGISTRO DE IMÓVEIS DE OSÓRIO - RIO G. DO SUL

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

OSÓRIO

13 de abril de 2026

FLS.	MATRÍCULA
5	19.941

Av.26/19.941, em 13 de abril de 2026.

Prot. 258550, de 13/04/2026.

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE: Em cumprimento a Ordem de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, de 09 de abril de 2026, protocolo de indisponibilidade nº 202604.0912.04614942-IA-849, extraída dos autos do processo nº 00003303620185090019, da 2ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, foi decretada a indisponibilidade dos bens e direitos de NUNES INCORPORADORA DE IMOVEIS LTDA CNPJ nº 92.821.107/0001-19, e outros, incidindo, portanto, sobre sua propriedade.

Este é um documento público assinado digitalmente pela Registradora Dra. Cláudia Fonseca Tutikian - CPF nº 915.402.670-91, em 14/04/2026 11:31:35, conforme Art. 10 § 2º da MP 2.200/2001. O hash MD5 do documento é **ab92b2f15c7d0C95d3aca9d9042f47ca**.

Emolumentos: Nihil - PEPO - Pagamento de emolumentos a posteriori. Selo: 0400.04.2400003.61962.

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO**

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



CONTINUA NO VERSO