



**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE
PESSOA JURÍDICA DA COMARCA DE GUARUJÁ-SP.**

CNPJ/MF nº 51.080.695/0001-08. CNS nº 12.046-9

O Oficial do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de Guarujá-SP, **Bel. Francisco José de Almeida Prado Ferraz Costa Junior**, **CERTIFICA** que reviu os livros do Serviço Registral a seu cargo, a partir de 13 de dezembro de 1965, data de sua instalação, e deles, não consta que **SOFIA SOARES BARREIROS**, viúva; **OSWALDO PEREIRA SOARES** e sua mulher **CATHARINA VILANI SOARES**; **WALDEMAR PEREIRA SOARES** e sua mulher **JOSEFA DA SILVA SOARES**; **EMILIO BACCARAT** e sua mulher **LUCÍLIA SOARES BACCARAT**; **ARMANDO LEITUGA PRESTES** e sua mulher **NATÁLIA SOARES PRESTES**; **LUIZ LEITUGA PRESTES** e sua mulher **ELVIRA SOARES PRESTES**; **PAULO FERREIRA CORTEZ** e sua mulher **MAGDALENA SOARES CORTEZ**; **JOSE PEREIRA SOARES JUNIOR** e sua mulher **CELESTE NASCIMENTO SOARES**; **OSWALDO JOSÉ SOARES** e sua mulher **FRANCISCA BONAVIDA SOARES**; **CARLOS FRANCISCO SOARES** e sua mulher **CELIA APARECIDA DA SILVA SOARES**, tenham alienado, constituído hipoteca convencional, legal ou judiciária, onerado por qualquer forma ou feito contrato de locação com a cláusula do artigo 576 do Código Civil Brasileiro, bem como não constam inscrições de penhoras, arrestos, sequestros, citações de ações reais ou pessoais, reipersecutórias, tudo com referência ao **LOTE nº 24 da QUADRA nº 09**, do loteamento denominado **JARDIM CONCEIÇÃOZINHA**, situado no distrito de Vicente de Carvalho, nesta cidade, município e comarca de Guarujá-SP, e que assim se descreve: mede **10,00 metros** de frente para a Rua 06, por **30,00 metros** da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando de um lado com o Lote 23, de outro lado com o Lote 25, e nos fundos com parte dos lotes 03 e 04, encerrando a área de 300,00 metros quadrados. Imóvel esse havido através da **Transcrição nº 2.877** do 2º Serviço Registral da Comarca de Santos; e **Transcrições nºs 2.892**, datada de 14/01/69; e **7.946**, datada de 19/10/71(aquisição em área maior); e inscrição nº 33, Livro Auxiliar em data de 19/03/70(registro do loteamento), todas deste Serviço Registral. **CERTIFICA** mais que os imóveis situados nesta comarca, anteriormente a data da instalação deste Serviço Registral, pertenciam a zona abrangida pela 2ª circunscrição de Registro de

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE
PESSOA JURÍDICA DA COMARCA DE GUARUJÁ-SP.**

CNPJ/MF nº 51.080.695/0001-08. CNS nº 12.046-9

Imóveis da comarca de Santos. Dou fé, Guarujá, 02 de setembro de 2020. O
ESCREVENTE (assinatura digital)

PROTOCOLO 537621 – MAGNÉTICO S20090022862D

Oficial	Estado	Sefaz	Sinoreg	Trib. Justiça	Min.Público	ISS	TOTAL
R\$ 32,97	R\$ 9,37	R\$ 6,41	R\$ 1,74	R\$ 2,26	R\$ 1,58	R\$ 0,66	R\$ 54,99

Para confirmar a autenticidade desta certidão, acesse o site <https://selodigital.tisp.ius.br/consulta>, e informe o número do selo digital 1204693C35S000131260NY200

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.org.br

Registradores
Centro Registradores de Imóveis

Esse documento foi assinado digitalmente por JAIR JOSE DOS SANTOS - 03/09/2020 16:11 PROTOCOLO: S20090022862D-L24I09