

COMARCA DE JUIZ DE FORA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Cartório do 1º Ofício do Registro de Imóveis

ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 2

Matrícula Nº 63923

FICHA 1

30/10/2013

IMÓVEL: Apartamento situado nesta cidade, na Rua Silva Jardim, nº 362-Sobrado, e a respectiva fração ideal de metade do todo que mede 12,50m de frente; 28,00m mais ou menos de profundidade, confrontando por um lado com Laura Paiva Figueiredo, por outro lado com Sinval Carvalho Rodrigues, fundos com Serraria Malatesta.- PROPRIETÁRIO: SYLVIO ANTÔNIO LOTT SOBREIRA (ESPÓLIO DE) CPF nº 019.021.806-15.- Registro de aquisição nº 18.809, 1º Ofício.- Protocolo 156490 datado de 11-10-2013.- Emolumentos: R\$14,14. Taxa de Fiscalização: R\$4,72. Recome: R\$0,85. Total: R\$19,71.

Oficial *Ilvane Furlan de Almeida J. Josean*

R-1-63.923.- Data: 30/10/2013.- ADJUDICAÇÃO.- ADQUIRENTE: LUIZ ROBERTO DE ASSIS SOBREIRA, brasileiro, viúvo, CPF nº 180.554.786-00, residente nesta cidade.- TRANSMITENTE: SYLVIO ANTÔNIO LOTT SOBREIRA (ESPÓLIO DE) CPF nº 019.021.806-15.- Forma do Título: Carta de adjudicação extraída dos autos nº 14509542278-1, pela Secretaria do Juízo da 7ª Vara Cível desta comarca, datada de 18-10-2013.- VALOR: R\$82.722,00.- ITCD sobre R\$100.000,00.- Protocolo 156490 datado de 11-10-2013.-Emolumentos: R\$1.035,68. Taxa de Fiscalização: R\$510,12. Recome: R\$62,14. Total: R\$1.607,94.

Oficial *Ilvane Furlan de Almeida J. Josean*

AV-2-63.923.- Data: 30/08/2017.- ATO DE OFÍCIO.- Reportando ao registro nº18.809, que originou a matrícula, verificamos que a fração ideal correta do apartamento de nº 362-Sobrado é de 1/4, e não como constou.- Título protocolado sob nº 182930 de 17-08-2017.-

CONTINUA NO VERSO

MATRÍCULA Nº

63923

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE JUIZ DE FORA


(continuação)

Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Recome: R\$0,00. Total: R\$0,00.

Oficial

AV-3-63.923.- Data: 20/07/2022.- INDISPONIBILIDADE: Conforme a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202207.0114.02225341-IA-510, fica lançada a indisponibilidade em nome de LUIZ ROBERTO DE ASSIS SOBREIRA, nos autos do processo nº 0010361-09.2019.5.03.0097 da 4ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano/MG.- Título protocolado sob o nº 225070 em 11/07/2022. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Recome: R\$0,00. Total: R\$0,00. Código DAP:1 x 4135-0. Selo:FUY/11151. Código de Segurança: 5864-4122-6118-1386.

Oficial

AV-4-63.923.- Data: 05/06/2023.- INDISPONIBILIDADE: Conforme a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202305.3114.02735336-IA-790, fica lançada a indisponibilidade em nome de LUIZ ROBERTO DE ASSIS SOBREIRA, nos autos do processo nº 0010392-24.2019.5.03.0034 da 2ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano/MG.- Título protocolado sob o nº 233351 em 31/05/2023. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Recome: R\$0,00. Total: R\$0,00. Código DAP:1 x 4135-0. Selo:GTD/00081. Código de Segurança: 2153-8383-3257-4019.

Oficial

AV-5-63.923.- Data: 23/05/2024.- INDISPONIBILIDADE: Conforme a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202405.2011.03339512-IA-840, fica lançada a indisponibilidade em nome de LUIZ ROBERTO DE ASSIS SOBREIRA, nos autos do processo nº 0010570-70.2019.5.03.0034 da 2ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano/MG.- Título protocolado sob o nº 242933 em 20/05/2024. Emolumentos:

CONTINUA NA FICHA 2

[Handwritten signature]

COMARCA DE JUIZ DE FORA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis

CNM: 040949.2.0063923-71
ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 2

Matrícula Nº 63923

FICHA 2

30/10/2013

R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Recome: R\$0,00. Total: R\$0,00. Código DAP:1 x 4135-0. Selo:HTX/11171. Código de Segurança: 2962-2322-4479-7909

Oficial *[Handwritten signature]*

AV-6-63.923.- Data: 27/05/2024.- INDISPONIBILIDADE: Conforme a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202306.2118.02770038-IA-860, fica lançada a indisponibilidade em nome de LUIZ ROBERTO DE ASSIS SOBREIRA, nos autos do processo nº 0010361-09.2019.5.03.0097 da 4ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano/MG.- Título protocolado sob o nº 243026 em 22/05/2024. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Recome: R\$0,00. Total: R\$0,00. Código DAP:1 x 4135-0. Selo:HTX/12563. Código de Segurança: 3268-5872-2219-7515.

Oficial *[Handwritten signature]*

AV-7-63.923.- Data: 21/06/2024.- INDISPONIBILIDADE: Conforme a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202406.0715.03376102-IA-510, fica lançada a indisponibilidade em nome de LUIZ ROBERTO DE ASSIS SOBREIRA, nos autos do processo nº 0010728-67.2018.5.03.0097 da 4ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano/MG.- Título protocolado sob o nº 243588 em 07/06/2024. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Recome: R\$0,00. Total: R\$0,00. Código DAP:1 x 4135-0. Selo:HVI/07484. Código de Segurança: 3258-6606-8838-0058.

Oficial *[Handwritten signature]*

AV-8-63.923. Data: 24/09/2024. INDISPONIBILIDADE: Conforme a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202409.1311.03578037-IA-091, fica lançada a indisponibilidade em nome de LUIZ ROBERTO DE ASSIS SOBREIRA, nos autos do processo nº0010411-33.2019.5.03.0033 da 1ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano/MG.- Título Protocolado sob o nº 246.579 em 16/09/2024. Emolumentos: R\$ 0,00. Taxa de Fiscalização: R\$ 0,00 Recome: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Código DAP: 1 X 4135. Selo: ICQ21663 Código de Segurança: 6951008992664646.

Continua no verso

