

**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
 5.ª Circunscrição - Curitiba - PR.  
 Praça Zacarias, 46 - 7.º and.  
 Conj. 71 - Fone: 23-1956  
 Oficial: MAURINO CARRARO  
 C.P.F., 000188309  
 Oficial Maior:  
 LUIZ BOSCARDIN  
 C.P.F., 110793209

**REGISTRO GERAL**

FICHA  
 -1-

MATRÍCULA N.º - 3.200 -

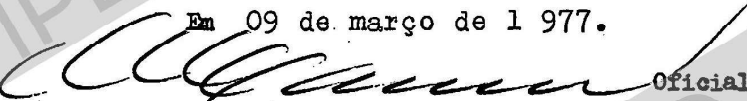
RUBRICA  


**Imóvel:-** Apartamento residencial nº 05 no pav. térreo bloco " 02 " do CONJUNTO RESIDENCIAL MARECHAL RONDON, tendo dita unidade a área construída de 40,88 m²., área comum de 3,32m². e respectiva fração ideal do solo de 60,14 m². do terreno sobre o qual foi construído dito Conjunto, constituído pelo lote nº 1, oriundo do desmembramento do lote 3-C da planta de maior área, arquivada n/ Cartório sob nº 3 149, medindo 86,12m. de frente para a Avenida das Indústrias; 320,95m. de frente para a rua com a designação de LN-T2, sendo irregulares os demais lados, encerrando uma área de 36.820,498m²., confrontando no lado oposto a LN-T2, em linha reta, com os lotes de nºs. 3 a 39 da mesma planta e no lado oposto à Avenida mencionada, com o lote nº 2 e com terreno pertencente à URBS.

**Proprietária:-** COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CURITIBA - COHAB-CT, Sociedade de Economia Mista Municipal, sediada nesta Capital. CGC 76.495 / 696/0001.-

**Reg. anterior:-** Mat. nº 1 763 do Reg. Geral d/Ofício. Dou fé.

Em 09 de março de 1 977.

 Oficial

AV 1-3.200, em 09 de março de 1 977.

O imóvel da presente matrícula, é objeto de hipoteca a favor do BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO, no valor de CR\$35.030.195,60, pelo prazo de 300 meses, conforme inscrição nº 2 891 Lª 2-B d/ Cartório. Dou fé.-

 Oficial

R 2-3.200, em 09 de março de 1 977.

**Ônus:-** COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA.-

**Data do título:-** Inst. particular assinado em 30 de setembro de 1 976, sendo - uma via arquivada n/Ofício sob nº 7.525.Dist. 2890-A.

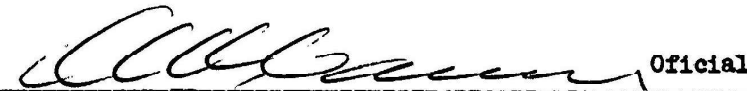
**Promitente comprador(a):-** EDITE DA SILVA, brasileira, solteira, servente de enfermagem, CI 1.618.947-Pr.; CPF 274 815 579-34, residente nesta Capital.

**Promitente vendedora:-** COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CURITIBA - COHAB-Ct.-

**Valor:-** CR\$59.437,36 a serem pagos na forma do referido instrumento.-

**Condições:-** As que constam do contrato. Ressalvada a hipoteca supra.

C/CR\$313,00. Dou fé.-

 Oficial

AV.3-3.200, em 19 de setembro de 1.997.- Prenot.171.915 de 10/09/97

Liberado o imóvel da hipoteca mencionada na AV.1, conforme o contido no instrumento particular assinado em 22 de agosto de 1.997, sendo uma via arquivada neste Cartório sob nº 172.263. C/100VRC=R\$5,70. (red). Dou fé.-

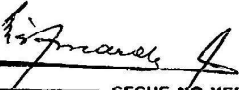
gs

 Oficial

R.4-3.200, em 19 de setembro de 1.997.- Prenot.171.915 de 10/09/97

Por instrumento particular assinado em 22 de agosto de 1.997, sendo uma via arquivada neste Cartório sob nº 172.263, a Companhia de Habitação Popular de Curitiba-COHAB-Ct, já identificada, vendeu o imóvel à EDITE DA SILVA, solteira, já identificada, pelo preço de R\$12.000,00, pagos integralmente. Sem condições. - ITBI Isento. C/150VRC=R\$8,55. (red). Dou fé.-

gs

LUIZ BOSCARDIN  Oficial  
 Oficial Registrador

MATRÍCULA N.º  
 - 3.200 -

## CONTINUAÇÃO

R 5-3.200, em 15 de outubro de 1.997.- Prenot. nº 173.063 de 14/10/97.-

O imóvel da presente matrícula foi **penhorado** nos autos sob nº 1114/97 de Execução de Título Extrajudicial, em que é exequente Instituto Paranaense de Cegos e executada Edite da Silva, conforme fotocópia do Mandado expedido pelo Juízo de Direito da 11ª Vara Cível desta Comarca, em 06/10/97, assinado pela Emp. Juramentada Maria Arlete K. Marcondes, arquivada neste Cartório sob nº 173.075. C/175,5 VRC = R\$13,51. Dou fé.-

LUIZ BOSCARDIN

Oficial Registrador

hb

Oficial

R 6-3.200, em 16 de setembro de 1.998.- Prenot. nº 183.259 de 15/09/98.-

O imóvel da presente matrícula foi **penhorado** nos autos de Execução de Título Extrajudicial nº 19.260/98 movida por Osires Ramiro contra Edite da Silva, no valor de R\$11.430,10, conforme fotocópia do Mandado expedido pelo Juízo de Direito da 12ª Vara Cível desta Comarca, em 24/08/1998, assinado pela Escrivã Maria Olívia de Moraes Soares, arquivada neste Cartório sob nº 183.273. C/1053 VRC=R\$78,97. - Dou fé.-

LUIZ BOSCARDIN

Oficial Registrador

hb

Oficial

R 7-3.200, em 22 de dezembro de 2.017. Prenot. nº 401.944 de 21/12/2017.

O imóvel da presente matrícula foi **penhorado** nos autos de Cumprimento de Sentença - Despesas Condominiais sob nº 0020175 69 2015 8 16 0001, em que é exequente o Condomínio Conjunto Residencial Marechal Rondon e executados Edite da Silva, já identificada e Inajá da Silva dos Remédios, CPF nº 026.480.479-13, no valor de R\$46.987,49 conforme o Termo de Penhora lavrado em 28/11/2017, expedido pela 4ª Vara Cível de Curitiba - PROJUDI, assinado por Wagner Luiz de Lara - Auxiliar Juramentado, arquivado neste Cartório sob nº 401.944 Paga a guia de Funrejus no valor de R\$93,76 e a guia complementar no valor de R\$0,22. C/1293,60 VRC=R\$235,43. Dou fé.

Gisele Suzana Bozza  
Escrivente - Portaria 64/96

AA

AV-8-3.200, em 13 de agosto de 2.019. Prenot. nº 416.668 de 13/08/2019.

Cancelado o R 6 desta matrícula face o Ofício nº 733/2019-hbc, expedido pela 12ª Vara Cível de Curitiba - PROJUDI, em 22/03/2019, assinado por Thereza Christina Figueiredo de Aguiar - Analista Judiciária, arquivado neste Cartório sob nº 416.668. Recolhido o Funrejus no valor de R\$31,21. C/646,80 VRCext=R\$124,83. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN  
Registrador

AA

SEGUIE