

REGISTRO DE IMÓVEIS  
REGISTRO GERAL

92

F. C.

LIVRO N.º 2 I

MATRÍCULA N.º 2.465.....

DATA 15 de Março de 1.977.....

IMÓVEL: Uma loja comercial, sob numero 30 e terreno respectivo, com a area de 12,00 mts2 lote 0189, da quadra 20 e sector 05, situado na Praça Santana, no Mercado Municipal, desta Cidade, de propriedade de Albino Corrêa da Silva, casado, comerciante, residente nesta Cidade, confrontando com o Patrimonio Municipal. Registro anterior 107.715. Patos de Minas, 15 de Março de 1.977.0 Oficial Fernando Costa da Cruz

R. 1- 2.465 Uma loja comercial, sob numero 30, e terreno respectivo, com a area de 12,00 mts2, lote 0189 da quadra 20 e sector 05, situada na Praça do Santana, no Mercado Municipal, confrontando com o Patrimonio Municipal, que Albino Corrêa da Silva, comerciante e sua mulher Maria Conceição Ferreira Silva, CPF 057.318.956 venderam a SEBASTIÃO PINTO DA COSTA, casado, motorista, CPF 108.087.526, residentes nesta Cidade, conforme escritura pelo 1º Tabelião, em 1º de Março de 1.977, pelo preço de Cr. \$20.000,00. Patos de Minas, 15 de Março de 1.977.0 Oficial Fernando Costa da Cruz

R. 2-2.465.-Uma loja comercial, com sobre loja, sob nº 30 e terreno respectivo, com a area de 12,00 mts2 lote 0189 da quadra 20 e sector 05, situada no Mercado Municipal, Praça Santana, desta Cidade, confrontando com Sebastião Anselmo Ferreira, Waldomiro Pinto Coelho, que Sebastião Pinto da Costa, motorista e sua mulher Izauara Cezarario de Campos Costa, CPF 108.087.526-34 venderam a ANTONIO JOSE SOUTO, casado, contabilista, CPF 239.176.446-49, residentes nesta Cidade, conforme escritura pelo 2º Tabelião, em 04 de Abril de 1.984, pelo preço de Cr. \$1.500.000,00.-Patos de Minas, 05 de Abril de 1.984.0 Oficial Fernando Costa da Cruz

R.3-2.465.-Uma loja comercial com sobre loja nº 30, com a area de 12,00 mts2, situada no Mercado Municipal, na praça do Santana, desta Cidade, confrontando com Sebastião Anselmo Ferreira, Waldomiro Pinto Coelho, que Antonio José Souto, contabilista e sua mulher Marli Gonçalves de Souto, Silva, CPF 239.176.446-49 venderam a SEBASTIÃO FERREIRA DE BARROS, casado, CPF 211.173.226-53 e HILDO BURGOS DOS SANTOS, menor, CPF 560.410.556-20, comerciantes, residentes nesta Cidade, conforme escritura pelo 3º Tabelião, em 10 de Julho de 1.984, pelo preço de Cr. \$1.700.000,00, EM PARTES E VALORES IGUAIS.-Patos de Minas, 1º de Agosto de 1.984.0 Oficial Fernando Costa da Cruz

AV. 4/2.465:-Certifico e dou fé que a vista de Mandado expedido pela 2ª Secretaria desta comarca, em 09 de Fevereiro de 1995, na ação de execução fiscal que a fazenda da Pública do Estado de Minas Gerais move contra Açougue Dourado Ltda, processo nº 18.800, foi penhorado 50%(cinquenta por cento), do imovel registrado sob nº 3/, de propriedade de SEBASTIAO FERREIRA DE BARROS e de HILDO BURGOS DOS SANTOS, observadas as normas legais.-Patos de Minas, 16 de Maio de 1995.-A Oficial Substª Marli de Almeida Costa Romo

R.-5-2.465.-Certifico e dou fé que a vista de Mandado expedida pela 2ª Secretaria desta comarca, em 30 de dezembro de 1996, na ação de execução fiscal que a Fazenda Publica do Estado de Minas Gerais move contra Açougue Dourado Ltda, processo nº 18.731, procedo apenhora de 50%(cinquenta por cento) do imóvel registrado sob nº 3/, de propriedade de SEBASTIAO FERREIRA DE BARROS e de HILDO BURGOS DOS SANTOS, observadas as normas legais.- Patos de Minas, 16 de janeiro de 1997.-A Oficial Substª Marli de Almeida Costa Romo

R.-6-2.465:-Certifico e dou fé que a vista de Mandado expedida pela 2ª Secretaria desta comarca, em 30 de dezembro de 1996, na ação de execução fiscal que a Fazenda Publica do Estado de Minas Gerais move contra Açougue Dourado Ltda, processo nº 18.530, procedo a penhora de 50%(cinquenta por cento) do imovel registrado sob nº 3/, de propriedade de SEBASTIAO FERREIRA DE BARROS e de HILDO BURGOS DOS SANTOS, observadas as normas legais.-Patos de Minas, 16 de janeiro de 1997.-A Oficial Substª Marli de Almeida Costa Romo

R.-7-2.465:-Certifico e dou fé que a vista de Mandado expedido pela 2ª Secretaria

R.-7-2.465.-desta comarca, em 30 de dezembro de 1996, na ação de execução fiscal que a Fazenda Publica do estado de Minas Gerias move contra Açougue Dourado Ltda, processo n+ 18.104 procedo a penhora de 50% (cinquenta por cento) do imovel registrado sob nº 3/, de propiedade de SEBASTIAO FERREIRA DE BARROS e de HILDO BURGOS DOS SANTOS, observadas as normas legais.- Patos de Minas, 16 de janeiro de 1997.-A Oficial Substª Maurilio de Almeida Araujo Ramos

R.-8-2.465:- Certifico e dou fé que a vista de Mandado expedido pela 2ª Secretaria desta comarca, em 30 de dezembro de 1996, na ação de execução fiscal que a Fazenda Publica do Estado de Minas Gerais move contra Açougeu Dourado Ltda, processo nº 18.700, procedo a penhora de 50% (cinquenta por cento) do imovel registrado sob nº 3/, de propriedade de SEBASTIAO FERREIRA DE BARROS e de HILDO BURGOS DOS SANTOS, observadas as normas legais.- Patos de Minas, 16 de janeiro de 1997.-A Oficial Substª Maurilio de Almeida Araujo Ramos

**CONTINUA NA PÁGINA 01 DA FICHA, DO LIVRO 02**

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO**

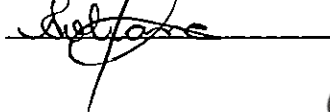
**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**  
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE PATOS DE MINAS - MINAS GERAIS

**MATRÍCULA Nº 2465**

**DATA:**

continuação da página 02 da M-2.465; do LIVRO 2-I às fs. 82

**R-9/2465-** Certifico que a vista de **Termo de Penhora, com ID sob nº 10643498608**, expedido pelo Poder Judiciário do Estado de Minas Gerais, Secretária da 3ª Vara Cível da Cidade e Comarca de Patos de Minas/MG, datado e assinado eletronicamente em 13/03/2026, pelo MM. Juiz de Direito, Doutor Tenório da Silva Santos, referente ao processo sob nº 5020926-55.2024.8.13.0480, figurando como **EXEQUENTE: João Victor Pinheiro dos Santos Burgos**, inscrito(a) no CNPJ sob nº 160.535.636-09 e **EXECUTADO: Hildo Burgos dos Santos**, inscrito(a) no CPF sob nº 560.410.556-20, para fins de direito, fica registrada a **PENHORA sobre 50% referente a quota parte de propriedade do executado, do imóvel matriculado**, sendo atribuído a causa o valor de R\$14.847,90 (quatorze mil, oitocentos e quarenta e sete reais e noventa centavos). *Ato praticado conforme Artigo 835, XII do Código de Processo Civil/2015. Ato isento de emolumentos nos termos do artigo 98, IX, da Lei Federal n. 13.105/2015, conforme disposto na decisão de ID 10643498608, proferida em 13/03/2026, pelo Exmo. Juiz de Direito da Terceira Vara Cível de Patos de Minas/MG, Dr. Tenório da Silva Santos. Atos Praticados: 01. Código do ato: 1 x 4526-0. Selo de consulta: JVM/43812. Código de Segurança do Selo: 4696-4909-1794-8116. Protocolo: 342049 em 26 de março de 2026. Dou fé. Patos de Minas/MG, 27 de março de 2026. A Oficial Substituta, Poliana Coeli Reis Rocha Brito,*



**PARA SIMPLIFICAR O PROCESSO NÃO VALE COMO ORIGINAL**