



REPÚBLICA FEDERATIVA  
DO BRASIL

208  
SR

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL Ofício de Reg. de Imóveis de Praia Grande - SP.

matrícula 51.504 ficha 01 Em 12 de dezembro de 1991.

**IMÓVEL:** Apartamento nº 301, localizado no 2º andar ou 3º pavimento do EDIFÍCIO EDILEYNE CRISTINA, situado na RUA VASCO DA GAMA, nº 224, esquina com a RUA MARTIM AFONSO DE SOUZA, nesta cidade, com a área útil de 47,46 m2, área comum de 27,80 m2, num total de 75,26 m2, correspondendo-lhe tanto no terreno como nas partes comuns uma fração ideal equivalente a 4,4589%.

**CONTRIBUINTE:** 2 03 20 007 015 0301-0

**PROPRIETÁRIOS:** EDGARD AUGUSTO LOPES, advogado, RG nº 2.409.886 - SSP/SP, e sua mulher HELENA DOS SANTOS LOPES, do lar, RG nº 6.001.602-SSP/SP, brasileiros, portadores do CIC nº 002.561.458-49, casados sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei Federal nº 6.515/77, residentes e domiciliados em São Paulo-SP, na Rua Siqueira Bueno, nº 1.576.

**REGISTRO ANTERIOR:** R.01/62.884, do Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente.

O Oficial Interventor: *Luis Carmo Pascoal*  
(Luis Carmo Pascoal)

**R.1-** Em 12 de dezembro de 1.991.

Por escritura pública de venda e compra, de 22 de novembro de 1991, do Cartório do Registro Civil e Tabelionato da sede desta comarca, livro nº 480, fls. 462, os proprietários EDGARD - AUGUSTO LOPES, e sua mulher HELENA DOS SANTOS LOPES, já qualificados, venderam o imóvel a VERGINIO LOPES, industrial, RG.. nº 2.814.918-SSP/SP, CIC nº 326.496.658-15, residente e domiciliado em São Paulo-SP, na Rua Demine, nº 93, Penha, casado sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei

" continua no verso."

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Comarca de Praia Grande - SP

11976-8 - AA 511994



11976-8-490001-52000-0916

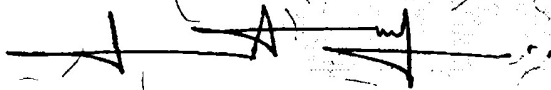


matrícula 51.504	ficha 01 verso
---------------------	----------------------

Federal nº 6.515/77, com **ARLETE DE SOUZA LOPES**, do lar, RG nº 5.755.920-SSP/SP, brasileiros.

**VALOR:** CR\$ 1.400.000,00 microfilme nº 73.157.

O Esc. Autorizado:  
(Gildo dos Santos Júnior)



**AV.02/51.504 - Praia Grande, 21 de agosto de 2.012.**

Nos termos da certidão expedida aos 28 de julho de 2011, pela Sra. Ingrid Margareth Cantero Pohling, Escrivã da Terceira Vara Cível do Foro Regional IX - Vila Prudente da Comarca de São Paulo-SP, nos autos da ação de execução de título extrajudicial - processo número 0106091-49.2007.8.26.0009, no valor de R\$ 513.466,24, ajuizada por BANCO BRADESCO S/A, com sede em Osasco-SP, na Cidade de Deus, s/nº, Vila Yara, inscrito no CNPJ/MF sob número 60.746.948/0001-12, em face de ROSCAPLAS COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA, com sede em São Paulo-SP, na Rua Suzana, 697, Vila Independência, CEP 03223-000, inscrita no CNPJ sob número 62.117.486/0001-08, ANTONIO GRILLO, brasileiro, desquitado, empresário, RG 3.006.735-SSP-SP, CPF/MF 066.840.928-20, residente e domiciliado em São Paulo-SP, na Rua Suzana, 697, Vila Independência, CEP 03223-000, e VERGINIO LOPES, já qualificado, e com fundamento no artigo 615-A, Caput, do Código do Processo Civil, introduzido pela Lei 11.382/2006, é feita a presente averbação para consignar o ajuizamento da referida execução.

O Oficial Substituto:  
(Célio Tomaz de Jesus)



**EM BRANCO**

*Jucimara Dias Lemos*  
Escrivente Autorizada

**CERTIDÃO**

Pedido nº 533793

CERTIFICO, nos termos do §1º do Artigo 19 da Lei 6.015/73, com alterações introduzidas pela Lei nº 6.216/75, que a presente cópia impressa da matrícula nº 51504, está conforme o original arquivado.

Ônus, alienações ou citações, se houver, encontram-se nela inseridos. Dou fé.  
Para alienações: validade de 30 dias (Item 12-D NSCGJ).  
Praia Grande, 28 de dezembro de 2016

Oficial	28,12
Estado:	7,99
IPESP:	4,12
Reg.Civil:	1,48
T.Juizça:	1,93
M.Público:	1,35
Município:	0,84
Total:	45,83
Recolhimentos feitos por guia	

209  
SR



REPÚBLICA FEDERATIVA  
DO BRASIL

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL Ofício de Reg. de Imóveis de P. Grande - SP.

matricula 55.315 ficha 01 Em 07 de outubro 1992 de 19 92

**IMÓVEL:** Apartamento nº 302, localizado no 2º andar ou 3º pavimento do EDIFÍCIO EDILEYNE CRISTINA, situado na RUA - VASCO DA GAMA, nº 224, esquina com a RUA MARTIM AFONSO, nesta cidade, com a área útil de 39,26 m², área comum de 23,03 m², - num total de 62,29 m², correspondendo-lhe tanto no terreno como nas partes comuns uma fração ideal equivalente a 3,6905%.

**CONTRIBUINTE:** 2 03 20 007 015 0302-8

**PROPRIETÁRIOS:** EDGARD AUGUSTO LOPES, advogado, RG. número --- 2.409.886-SSP/SP, e sua mulher, HELENA DOS SANTOS LOPES, do lar, RG. nº 6.001.602-SSP/SP, brasileiros, portadores do CIC. nº 002.561.458-49, casados sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei Federal nº 6515-77, residentes e domiciliados em São Paulo-SP, na Rua Siqueira Bueno, nº 1.576.

**REGISTRO ANTERIOR:** R.1/62.885, do Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente.

O Oficial Interventor: *Luis Carmo Pascoal*  
(Luis Carmo Pascoal)

R.1- Em 07 de outubro de 1.992.

Por escritura de 18 de setembro de 1.992, do Cartório do Registro Civil e Tabelionato da sede desta Comarca, livro nº -- 508, fls. 60, os proprietários, EDGARD AUGUSTO LOPES, e sua mulher, HELENA DOS SANTOS LOPES, já qualificados, venderam o imóvel a VERGINIO LOPES, do comércio, RG. nº 2.814.918-SSP/SP, CIC. nº 326.496.658-15, residente e domiciliado em São Paulo-SP, na Rua Demine, nº 93, Penha, casado sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei Federal nº 6.515/77, com ARLETE SOUZA-LOPES, do lar, RG. nº 5.755.920-SSP/SP, -  
"continua no verso"

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Comarca de Praia Grande - SP

11976-8-AA 511166



matrícula	ficha
55.315	01
	verso

brasileiros.

VALOR: Cr\$ 20.000.000,00.

Microfilme nº 83.083

O Oficial Interventor: *Am. Luis Carmo Pascoal*  
 (Luis Carmo Pascoal)

**AV.02/55.315 - Praia Grande, 21 de agosto de 2.012.**

Nos termos da certidão expedida aos 28 de julho de 2011, pela Sra. Ingrid Margareth Cantero Pohling, Escrivã da Terceira Vara Cível do Foro Regional IX - Vila Prudente da Comarca de São Paulo-SP, nos autos da ação de execução de título extrajudicial - processo número 0106091-49.2007.8.26.0009, no valor de R\$ 513.466,24, ajuizada por BANCO BRADESCO S/A, com sede em Osasco-SP, na Cidade de Deus, s/nº, Vila Yara, inscrito no CNPJ/MF sob número 60.746.948/0001-12, em face de ROSCAPLAS COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA, com sede em São Paulo-SP, na Rua Suzana, 697, Vila Independência, CEP 03223-000, inscrita no CNPJ sob número 62.117.486/0001-08, ANTONIO GRILLO, brasileiro, desquitado, empresário, RG 3.006.735-SSP-SP, CPF/MF 066.840.928-20, residente e domiciliado em São Paulo-SP, na Rua Suzana, 697, Vila Independência, CEP 03223-000, e VERGINIO LOPES, já qualificado, e com fundamento no artigo 615-A, Caput, do Código do Processo Civil, introduzido pela Lei 11.382/2006, é feita a presente averbação para consignar o ajuizamento da referida execução.

O Oficial Substituto:  
 (Célio Tomaz de Jesus)

**EM BRANCO**

*Fucimara Dias Lemos*  
Escrivete Autorizada

**CERTIDÃO**

CERTIFICO, nos termos do §1º do Artigo 19 da Lei 6.015/73, com alterações introduzidas pela Lei nº 6.216/75, que a presente cópia impressa da matrícula nº 55315, está conforme o original arquivado.

Ônus, alienações ou citações, se houver, encontram-se nela inseridos. Dou fé.  
 Para alienações: validade de 30 dias (Item 12-D NSCGJ).  
 Praia Grande, 21 de dezembro de 2016

Pedido nº 533794

Oficial:	28,12
Estado:	7,99
IPESP:	4,12
Reg.Civil:	1,48
T.Juizca:	1,93
M.Público:	1,35
Município:	0,84
Total:	45,83
Recolhimentos feitos por guia	



LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL Ofício de Reg. de Imóveis de P. Grande - SP.

matricula  ficha  Em 07 de outubro *Julia* de 19 92

127  
D

**IMÓVEL:** Apartamento nº 302, localizado no 2º andar ou 3º pavimento do EDIFÍCIO EDILEYNE CRISTINA, situado na RUA - VASCO DA GAMA, nº 224, esquina com a RUA MARTIM AFONSO, nesta cidade, com a área útil de 39,26 m², área comum de 23,03 m², - num total de 62,29 m², correspondendo-lhe tanto no terreno como nas partes comuns uma fração ideal equivalente a 3,6905%.

**CONTRIBUINTE:** 2 03 20 007 015 0302-8

**PROPRIETÁRIOS:** EDGARD AUGUSTO LOPES, advogado, RG. número --- 2.409.886-SSP/SP, e sua mulher, HELENA DOS SANTOS LOPES, do lar, RG. nº 6.001.602-SSP/SP, brasileiros, portadores do CIC. nº 002.561.458-49, casados sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei Federal nº 6515-77, residentes e domiciliados em São Paulo-SP, na Rua Siqueira Bueno, nº 1.576.

**REGISTRO ANTERIOR:** R.1/62.885, do Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente.

0 Oficial Interventor: *Luis Carmo Pascoal*  
(Luis Carmo Pascoal)

R.1- Em 07 de outubro de 1.992.

Por escritura de 18 de setembro de 1.992, do Cartório do Registro Civil e Tabelionato da sede desta Comarca, livro nº 508, fls. 60, os proprietários, EDGARD AUGUSTO LOPES, e sua mulher, HELENA DOS SANTOS LOPES, já qualificados, venderam o imóvel a VERGINIO LOPES, do comércio, RG. nº 2.814.918-SSP/SP, CIC. nº 326.496.658-15, residente e domiciliado em São Paulo-SP, na Rua Demina, nº 93, Penha, casado sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei Federal nº 6.515/77, com ARLETE SOUZA LOPES, do lar, RG. nº 5.755.920-SSP/SP,-

"continua no verso"

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

321250

1107R-R-AA

1107R-R-AA



128  
0

matricula	ficha
55.315	01
	verso

brasileiros.

VALOR: Cr\$ 20.000.000,00.

Microfilme nº 83.083

O Oficial Interventor: *Luis Carmo Pascoal*  
(Luis Carmo Pascoal)

**AV.02/55.315 - Praia Grande, 21 de agosto de 2.012.**

Nos termos da certidão expedida aos 28 de julho de 2011, pela Sra. Ingrid Margareth Cantero Pohling, Escrivã da Terceira Vara Cível do Foro Regional IX - Vila Prudente da Comarca de São Paulo-SP, nos autos da ação de execução de título extrajudicial - processo número 0106091-49.2007.8.26.0009, no valor de R\$ 513.466,24, ajuizada por BANCO BRADESCO S/A, com sede em Osasco-SP, na Cidade de Deus, s/nº, Vila Yara, inscrito no CNPJ/MF sob número 60.746.948/0001-12, em face de ROSCAPLAS COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA, com sede em São Paulo-SP, na Rua Suzana, 697, Vila Independência, CEP 03223-000, inscrita no CNPJ sob número 62.117.486/0001-08, ANTONIO GRILLO, brasileiro, desquitado, empresário, RG 3.006.735-SSP-SP, CPF/MF 066.840.928-20, residente e domiciliado em São Paulo-SP, na Rua Suzana, 697, Vila Independência, CEP 03223-000, e VERGINIO LOPES, já qualificado, e com fundamento no artigo 615-A, Caput, do Código do Processo Civil, introduzido pela Lei 11.382/2006, é feita a presente averbação para consignar o ajuizamento da referida execução.

O Oficial Substituto: *Célio Tomaz de Jesus*  
(Célio Tomaz de Jesus)

**EM BRANCO**

<b>CERTIDÃO</b> CERTIDÃO, nos termos do §1º do Artigo 19 da Lei 6.015/73, com alterações introduzidas pela Lei nº 6.216/75, que a presente cópia impressa da matrícula nº 55315, está conforme o original arquivado. Ônus, alienações ou citações, se houver, encontram-se nela inseridos. Dou fé. Para alienações: validade de 30 dias (Item 12-D NSCGJ). Praia Grande, 9 de setembro de 2015	Pedido nº 490710	Oficial: 25,37 Estado: 7,21 IPESP: 3,72 Reg.Civil: 1,34 T.Juiz.: 1,74 M.Público: 1,22 Município: 0,76 <b>Total: 41,36</b> Recolhimentos feitos por guia
	Solicitado por: EDIF.EDILAYNE CRISTINA - ELO AM	<i>Jucimara Dias Lemos</i> Escrevente Autorizada