

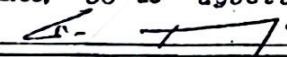


CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CNM: 044990.2.0016385-63

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

CARTÓRIO DO PRIMEIRO OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de GOV. VALADARES - M.G.

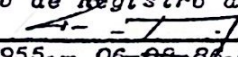
Gov. Valadares, 06 de agosto de 1986.
Oficial, 

MATRICULA 16.385	FOLHA 01
---------------------	-------------

IMÓVEL: O lote de terreno nº 25 (vinte e cinco) da quadra nº 147 (cento e quarenta e sete), da planta de loteamento do bairro Jardim Pérola, desta cidade, com a área de trezentos metros quadrados (300,00 m²), com as seguintes medidas e confrontações: dez metros (10,00 m) de frente para a Rua " G "; dez metros (10,00 m) nos fundos com o lote nº 08 (oito); trinta metros (30,00 m) pela direita com o lote nº 24 (vinte e quatro); e, trinta metros (30,00 m) pela esquerda, com o lote nº 26 (vinte e seis).-

PROPRIETÁRIA: IMOBILIÁRIA PRINCESA DO SUL LTDA., firma desta praça, CGC/MF nº 18.063.891/0001-90.-

Procedência imobiliária: Inscrição nº 52 Livro 8-A fls. 412, do Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis local.-

DOU FÉ. - O Oficial .
R. - 16.385 - Prot. 39.955, - 06-08-86.-

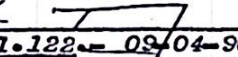
TRANSMITENTE: Imobiliária Princesa do Sul Ltda., firma desta praça, CGC/MF nº 18.063.891/0001-90, representada por seu procurador, Dulbrando F. Fraga, conforme procuração lavrada no Cartório do 2º Ofício de Notas de Teófilo Otoni-MG., no livro nº 65 fls. 148.

ADQUIRENTE: OSMAR DE OLIVEIRA, brasileiro, casado, lanterneiro, CPF nº 090.253.676-15, residente nesta cidade.-

TÍTULO: Compra e venda.-

FORMA DO TÍTULO: Escritura lavrada pelo Cartório do 1º Ofício de Notas desta Comarca, em 07 de julho de 1.986, no livro nº 188 fls. 115.-

VALOR: Cr\$ 3,50 (tres cruzados e cinquenta centavos), custo do lote, elevado para Cr\$ 15.000,00 (quinze mil cruzados), por exigência fiscal.-

DOU FÉ. - O Oficial .
R. 2 - 16.385 - Prot. 51.122, - 09/04-90.-

TRANSMITENTES: Osmar de Oliveira, lanterneiro e sua mulher dona Neides Alves de Oliveira, do lar, brasileiros, portadores do CPF nº 090.263.676-15, residentes nesta cidade, representados por seu procurador, Zito Branque Muntz, ut procuração lavrada em notas do Cartório do 1º Ofício local, no livro nº 150 fls. 031-v.-

ADQUIRENTE: JOSÉ FERREIRA FILHO, brasileiro, casado, ele-
