

CNM: 108647.2.0005304-71

REGISTRO DE IMÓVEIS

Registro Geral — Livro nº. 2

Ficha Nº 1

Rúbrica

Matrícula Nº. 5.304:

Data: 09 de novembro de 1989

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Uma SALA SOB Nº 18 (DEZOITO), do Edifício Dona Julieta, situado a Rua Willy Jung, formando esquina com a Rua Leoberto Leal, nesta cidade e Comarca, no 1º andar, 2º pavimento, com a área útil de 68,65m², área comum de 4,77m², área total construída de 73,42m² (setenta e três metros e quarenta e dois decímetros quadrados), e fração ideal de solo de 21,29m².

PROPRIETÁRIO: CONSTRUTORA SÃO BENTO LTDA, pes. jurídica de direito privado, com sede na cidade de São Bento do Sul-SC, inscrita no - CGC/MF-86.048.121/0001-79.

TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula nº 2.024, RG-2, deste ofício.

Oficial Designado.

R-1/ 5.304: Por escritura de compra e venda lavrada em 15 de agosto de 1989, no Livro nº 086, folhas 032, do Oficial Designado Gilvan H. Jablonski, desta Comarca, CONSTRUTORA SÃO BENTO, LTDA, qualificada, neste ato representada por seu Diretor Leomar Franz, brasileiro, casado, químico industrial, CI-9ª/R-173.873 e - CIC-121.200.899-68, residente e domiciliado em São Bento do Sul-SC vendeu por Rcz\$ 2.624,70 (dois mil, seiscentos e vinte e quatro cruzados novos e setenta centavos) o imóvel objeto da presente matrícula a **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NEGRINHO**, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CGC/MF-83.102.756/0001-79, neste ato representada pelo Prefeito Municipal, cidadão Guido Ruckl, brasileiro, casado, industrial, CI-159.430-SC e CIC-293.011.659-53, residente e domiciliado nesta cidade.
Rio Negrinho, 09 de novembro de 1989.

Oficial Designado.

R-2/ 5.304: Por Escritura de Venda e Compra lavrada em 27 de agosto de 2001, no Livro 139, fls. 100 a 102 do Tabelião/Gilvan Hélio Jablonski desta Comarca, **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NEGRINHO**, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ - sob nº 83.102.756/0001-79, com sede na rua Richard S. de Albuquerque, 200, Centro, nesta cidade, representada por seu Prefeito Municipal Sr. Mauro Mariani, Brasileiro, casado, industrial, CI. - 3.103.792-1-PR. e CPF 485.205.009-00, residente e domiciliado nesta cidade, vendeu o imóvel objeto da presente matrícula, ao **INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA SOCIAL DOS SERVIDORES PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE RIO NEGRINHO - IPRERIO.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 03.838.193/0001-42, com sede na Av. Richard S. de Albuquerque, 200, Centro, nesta cidade e Comarca, com forme os termos e artigos consoantes da Lei Municipal nº 1238/99 e nº 1.380/2001, pelo valor de R\$ 15.418,20 (Quinze mil quatrocentos e dezoito reais e vinte centavos). (Cota R\$ 123,27).
Rio Negrinho, 04 de outubro de 2001.

Oficial Designada.

Cartório de Registro de Imóveis

RIO NEGRINHO — SANTA CATARINA

Oficial Design.: Gilvan H. Jablonski

MATRÍCULA Nº
5.304