

matrícula 182.367

ficha 01

São Paulo, 22 de janeiro de 2004

IMÓVEL:- UM PRÉDIO E SEU RESPECTIVO TERRENO, situados à Rua Maria Eugênia, nº 358, no 27º SUBDISTRITO - TATUAPÉ, medindo 5,20m de frente; por 28,20m da frente aos fundos; tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 146,64m2, confrontando pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel, com o prédio nº 356; do lado esquerdo com a Travessa Adelaide de Ascensão Raymundo; e, nos fundos com uma Vila que tem entrada pelo nº 336 da Rua Sabatino Nastari.

PROPRIETÁRIO:- CLÁUDIO LANGE FERREIRA, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, RG nº 17.583.738-7-SSP/SP, CPF/MF nº 101.352.058-08, residente e domiciliado à Rua Monte Aprazível, nº 213, Bairro Monte Katine, em Cotia, neste Estado.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 131.095, deste Registro de Imóveis, feita em 09/08/1.971.

C.CONTRIBUINTE:- 062.207.0022-8

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- Carlos Alberto M. Storer - Substituto
- Reinaldo Yada Tadashi - Substituto
- Gustavo Takaiti Chicuta - Escrevente

R.1/182.367 Em 22 de janeiro de 2004

Pela escritura datada de 19 de Dezembro de 2.003, do 28º Tabelião de Notas desta Capital, livro 945, fls. 164, o proprietário, já qualificado, **VENDEU O IMÓVEL**, pelo valor de R\$83.000,00, a **SÉRGIO PASCHOALON**, projetista, RG nº 11.253.862-9-SSP/SP, CPF/MF nº 021.335.708-96, e sua mulher **VERA LÚCIA RIBEIRO PREZADO PASCHOALON**, operadora de telemarketing, RG nº 10.335.950-3-SSP/SP, CPF/MF nº 914.266.508-68, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, após a vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Maria Eugênia, nº 358, Tatuapé.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Joarany Lopes da Silva - Escrevente
- Antonio Fernandes Brito - Escrevente

- Francisco Raymundo - Oficial
- Carlos Alberto M. Storer - Substituto
- Reinaldo Yada Tadashi - Substituto
- Gustavo Takaiti Chicuta - Escrevente