

1º TABELIONATO E REGISTRO DE IMÓVEIS

Livro Nº 2 REGISTRO GERAL

Marilene Lino Lemos
Oficial Efetiva

Aloísio Ferreira Lemos
Oficial Substituto

M^a Elizabete G. Carvalho
Escrevente Juramentada

Matricula
15.589

Ficha
001

COMARCA DE SÃO FÉLIX DO ARAGUAIA - MT

IMÓVEL - Um lote de terras situado na zona rural deste Município e Comarca de SÃO FÉLIX DO ARAGUAIA, ESTADO DE MATO GROSSO, com área de **10.046,5646ha (DEZ MIL, QUARENTA E SEIS HECTARES, CINQUENTA E SEIS ARES E QUARENTA E SEIS CENTIARES)**, denominada **Fazenda Nossa Senhora de Fátima**, **Perímetro: 57.049,82metros**, com a seguinte descrição do perímetro: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **A2T-M-1534**, de coordenadas **N 8.742.154,635m** e **E 488.723,441m**, situado nos limites da Fazenda Por do Sol e na margem esquerda do Rio Xavantinho; deste, segue confrontando pela margem esquerda do Rio Xavantinho a montante, com os seguintes azimute e distância: **162°43'50"** e **122,90m** até o vértice **A2T-P-2212**, de coordenadas **N 8.742.037,277m** e **E 488.759,925m**; **162°05'32"** e **173,67m** até o vértice **A2T-P-2211**, de coordenadas **N 8.741.872,017m** e **E 488.813,327m**; **134°02'11"** e **150,62m** até o vértice **A2T-P-2210**, de coordenadas **N 8.741.767,320m** e **E 488.921,606m**; **44°36'41"** e **133,73m** até o vértice **A2T-P-2209**, de coordenadas **N 8.741.862,522m** e **E 489.015,525m**; **94°32'14"** e **168,54m** até o vértice **A2T-P-2208**, de coordenadas **N 8.741.849,189m** e **E 489.183,539m**; **146°03'35"** e **220,10m** até o vértice **A2T-P-2207**, de coordenadas **N 8.741.666,593m** e **E 489.306,425m**; **168°24'37"** e **343,05m** até o vértice **A2T-P-2206**, de coordenadas **N 8.741.330,538m** e **E 489.375,345m**; **131°29'43"** e **144,89m** até o vértice **A2T-P-2205**, de coordenadas **N 8.741.234,538m** e **E 489.483,871m**; **148°34'57"** e **267,26m** até o vértice **A2T-P-2204**, de coordenadas **N 8.741.006,458m** e **E 489.623,188m**; **120°56'43"** e **363,40m** até o vértice **A2T-V-0673**, de coordenadas **N 8.740.819,592m** e **E 489.934,859m**; **101°10'22"** e **86,80m** até o vértice **A2T-P-2203**, de coordenadas **N 8.740.802,772m** e **E 490.020,018m**; **40°59'40"** e **482,78m** até o vértice **A2T-P-2202**, de coordenadas **N 8.741.167,165m** e **E 490.336,717m**; **72°52'18"** e **136,52m** até o vértice **A2T-V-0672**, de coordenadas **N 8.741.207,373m** e **E 490.467,185m**; **132°56'31"** e **336,33m** até o vértice **A2T-V-0671**, de coordenadas **N 8.740.978,248m** e **E 490.713,391m**; **100°51'46"** e **62,75m** até o vértice **A2T-P-2201**, de coordenadas **N 8.740.966,423m** e **E 490.775,013m**; **82°27'10"** e **354,37m** até o vértice **A2T-P-2200**, de coordenadas **N 8.741.012,967m** e **E 491.126,318m**; **120°55'15"** e **104,11m** até o vértice **A2T-P-2199**, de coordenadas **N 8.740.959,471m** e **E 491.215,630m**; **101°37'22"** e **328,19m** até o vértice **A2T-P-2197**, de coordenadas **N 8.740.893,351m** e **E 491.537,091m**; **75°59'34"** e **57,70m** até o vértice **A2T-P-2196**, de coordenadas **N 8.740.907,318m** e **E 491.593,079m**; **2°01'44"** e **129,37m** até o vértice **A2T-M-1306**, de coordenadas **N 8.741.036,602m** e **E 491.597,659m**; situado na margem esquerda do Rio Xavantinho e nos limites da Fazenda Nossa Senhora de Fátima; deste, segue confrontando com a Fazenda Nossa Senhora de Fátima de Empresa Rural e Ecológica Lagoa Azul S/A, Código INCRA: 950.033.349.992-0, matrícula nº: 4.705 – C.R.I. de São Felix do Araguaia, com azimute de **171°55'15"** e

Rua João Irineu , 262 – Fone/Fax(66) 522-1385/1498 – CEP: 78.670-000 – São Félix do Araguaia - MT

Matricula

15.589

Ficha

001

distância de 12.403,31m até o vértice **A2T-M-1740**, de coordenadas **N 8.728.756,399m** e **E 493.340,844m**, situado nos limites da Fazenda Nossa Senhora de Fátima com a Fazenda Lagoão; deste, segue confrontando com a Fazenda Lagoão de Sebastião Carlos Brito, Código INCRA: 901.083.017.086-1, matrícula nº: 10.833 – C.R.I. de São Félix do Araguaia, 319°50'43" e 5.416,50m até o vértice **A2T-M-1774**, de coordenadas **N 8.732.896,260m** e **E 489.847,993m**, situado nos limites da Fazenda Lagoão com a Fazenda Primavera; deste, segue confrontando com a Fazenda Primavera de Manoel Gomes Cardoso, Código INCRA: 901.024.026.476-0, matrícula nº: 6.458 – C.R.I. de São Félix do Araguaia, com os seguintes azimutes e distâncias: 324°19'57" e 1.849,38m até o vértice **A2T-M-1776**, de coordenadas **N 8.734.398,725m** e **E 488.769,654m**; 269°26'04" e 26,85m até o vértice **A2T-M-1775**, de coordenadas **N 8.734.398,460m** e **E 488.742,809m**; situado nos limites da Fazenda Primavera com a Fazenda Mata Verde; deste, segue confrontando com a Fazenda Mata Verde de Felix Souza Silva, código INCRA: 901.083.003.654-5, matrículas nº: 3.112, 4.527 e 6.459 – C.R.I. de São Félix do Araguaia, com azimute de 269°23'39" e distância de 1.000,52m até o vértice **A2T-M-1777**, de coordenadas **N 8.734.387,882m** e **E 487.742,341m**, situado nos limites da Fazenda Mata Verde com a Fazenda Três Irmãos; deste, segue confrontando com a Fazenda Três Irmãos de Sônia Maria de Souza, código INCRA: 901.083.003.735-5, matrícula nº: 3.114 – C.R.I. de São Félix do Araguaia, com os seguintes azimutes e distâncias: 269°19'57" e 407,80m até o vértice **A2T-M-1778**, de coordenadas **N 8.734.383,132m** e **E 487.334,570m**; 269°26'49" e 215,09m até o vértice **A2T-M-1779**, de coordenadas **N 8.734.381,056m** e **E 487.119,495m**, situado no limite da Fazenda Três Irmãos com a Fazenda São Luiz; deste, segue confrontando com a Fazenda São Luiz de Vicente Souza Silva, código INCRA: 901.083.003.735-5, matrícula nº: 4.526 – C.R.I. de São Félix do Araguaia, com os seguintes azimutes e distâncias: 269°23'31" e 2.407,47m até o vértice **A2T-M-1780**, de coordenadas **N 8.734.355,509m** e **E 484.712,158m**; 179°23'13" e 887,94m até o vértice **A2T-M-1781**, de coordenadas **N 8.733.467,623m** e **E 484.721,657m**, situado nos limites da Fazenda São Luiz com a Fazenda Fluminense; deste, segue confrontando com a Fazenda Fluminense de Almir Assad, código INCRA: 901.083.004.251-0, matrícula nº: 12.621 – C.R.I. de São Félix do Araguaia, com azimute de 179°17'51" e distância de 3.031,08m até o vértice **A2T-M-1782**, de coordenadas **N 8.730.436,771m** e **E 484.758,814m**, situado nos limites da Fazenda Fluminense com a Fazenda Bom Jesus; deste, segue confrontando com a Fazenda Bom Jesus de Francisco Pereira da Costa, código INCRA: 905.062.117.838-5, matrícula nº: 11.269 – C.R.I. de São Félix do Araguaia, azimute de 179°08'03" e distância de 1.210,42m até o vértice **A2T-M-1783**, de coordenadas **N 8.729.226,492m** e **E 484.777,107m**, situado nos limites da Fazenda Bom Jesus com a Fazenda São Sebastião; deste, segue confrontando com a Fazenda São

CONTINUA NA FICHA Nº002

1º TABELIONATO E REGISTRO DE IMÓVEIS

Livro Nº 2 REGISTRO GERAL

Marilene Lino Lemos
Oficial Efetiva

Aloísio Ferreira Lemos
Oficial Substituto

Mª Elizabete G. Carvalho
Escrevente Juramentada

Matricula

15.589

Ficha

002

COMARCA DE SÃO FÉLIX DO ARAGUAIA - MT

Sebastião de Raimundo Pereira de Melo, código INCRA: 903.084.001.449-7, matrícula nº: 9.044 do C.R.I. de São Félix do Araguaia, com azimute de $179^{\circ}10'50''$ e distância de 1.115,36m até o vértice **A2T-M-1784**, de coordenadas **N 8.728.111,249m** e **E 484.793,056m**, situado nos limites da Fazenda São Sebastião com a Fazenda Serrinha; deste, segue confrontando com a Fazenda Serrinha de Luiz da Silva Maciel, Código INCRA: 901.083.014.583-0, matrícula nº: 11.640 – C.R.I. de São Félix do Araguaia, com azimute de $263^{\circ}08'36''$ e distância de 939,17m até o vértice **A2T-M-1785**, de coordenadas **N 8.727.999,126m** e **E 483.860,604m**, situado nos limites da Fazenda Serrinha com o P. A. Chapadinha; deste, segue confrontando com o P.A. Chapadinha do INCRA (Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária); Código INCRA: 901.083.009.764-4, matrícula nº: 4.066 do C.R.I. de São Félix do Araguaia, com azimute de $263^{\circ}04'26''$ e distância de 1.060,86m até o vértice **A2T-M-1786**, de coordenadas **N 8.727.871,198m** e **E 482.807,487m**, situado nos limites do P. A. Chapadinha com a Fazenda Novo Horizonte; deste, segue confrontando com a Fazenda Novo Horizonte de Jair Luis Moziero, código INCRA: 902.043.288.744-3, matrícula nº: 2.228 - C.R.I. de São Félix do Araguaia, com azimute de $353^{\circ}04'34''$ e distância de 220,81m até o vértice **A2T-M-0787**, de coordenadas **N 8.728.090,401m** e **E 482.780,868m**, situado nos limites da Fazenda Novo Horizonte com a Fazenda Água Preta – Gleba A2; deste, segue confrontando com a Fazenda Água Preta – Gleba A2 de Armando Sagula Júnior, código INCRA: 901.083.012.815-6, matrícula nº: 8.892 - C.R.I. de São Félix do Araguaia, com os seguintes azimutes e distância: $352^{\circ}57'21''$ e 9.781,65m até o vértice **A2T-M-0792**, de coordenadas **N 8.737.798,223m** e **E 481.581,318m**; $352^{\circ}52'14''$ e 3.279,33m até o vértice **A2T-M-1535**, de coordenadas **N 8.741.052,202m** e **E 481.174,322m**, situado nos limites da Fazenda Água Pretas – Gleba A2 com a Fazenda Por do Sol; deste, segue confrontando com a Fazenda Por do Sol, de Norberto Spezamiglio, Código do INCRA: 901.059.018.090-2, matrícula nº: 8.634 - C.R.I. de São Félix do Araguaia, com azimute de $81^{\circ}41'30''$ e distância de 7.629,19m até o vértice **A2T-M-1534**, de coordenadas **N 8.742.154,635m** e **E 488.723,441m**, situado nos limites da Fazenda Por do sol e na margem esquerda do Rio Xavantinho; deste, segue cruzando o Rio Xavantinho, com azimute de $106^{\circ}01'52''$ e distância de 38,58m até o vértice **A2T-M-0671**, de coordenadas **N 8.742.143,981m** e **E 488.760,520m**, situado na margem direita do Rio Xavantinho e nos limites da Fazenda Luciani; deste, segue confrontando com a Fazenda Luciani de Lizangela Zamboni, Lisandra Zamboni, Luciani Zamboni e Lucindo Zamboni Junior, Código do INCRA: 905.062.118.338-9, matrícula nº: 15.118 - C.R.I. de São Félix do Araguaia, com azimute de $82^{\circ}42'54''$ e distância de 9.481,67m até o vértice **A2T-M-1774**, vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas é da base implantada no interior da Fazenda IMAT, denominado de **Base IMAT**, de coordenadas

Rua João Irineu , 262 – Fone/Fax(66) 522-1385/1498 – CEP: 78.670-000 – São Félix do Araguaia - MT

Matricula

15.589

Ficha

002

ajustadas: UTM N 8.737.070,051m e E 506.664,889m e geográficas Lat. 11°25'28,44852"S e Long. 50°56'20,04664"W estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e ajustados a partir das estações planimétricas da Rede Geodésica Brasileira homologada pelo IBGE, marco homologado sob o código nº 91.182 localizado em Alto Boa Vista/MT, de coordenadas: UTM N 8.706.398,100m e E 458.975,273m, e geográficas Lat. 11°42'06.1706"S e Long. 51°22'35,2133"W e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 51°00' WGr. e ao Equador, fuso: 22 e marco 91.200 localizado em Brasília/DF, de coordenadas: UTM N 8.234.791,575m e E 191.946,760m, e geográficas Lat. 15°56'59,2964"S e Long. 47°52'38,7376"W, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 45°00' WGr. e ao Equador, fuso: 22, tendo como datum o SAD-69. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. Tudo conforme mapa e memorial descritivo, firmados por Josemar Pereira dos Santos, Téc. em agrimensura – CREA 6.714-TD-MT. Código de credenciamento no INCRA A2T – ART 33M.277.971. Com matrícula anterior sob o n. 4.704, de ordem do Livro n. 02, desta Serventia Registral. **PROPRIETÁRIO: EMPRESA RURAL E ECOLÓGICA LAGOA AZUL S/A**, com sede e foro na cidade de Cuiabá – MT, na Rua Desembargador Ferreira Mendes 233, 1º andar, sala 16, e inscrita no CNPJ/MF sob o n. 28.258.846/000-45. Emolumentos R\$-31,10. São Félix do Araguaia, 23 de Março de 2006. Eu, Jed Escrevente digitei. Eu, Jed Oficial subscrevi.

AV.01-15.589. Fazemos a presente para constar que a margem da matrícula 4.704, desta serventia registral, consta averbações do teor seguinte: **Averbações: 01** – Feito registro torrens n. 16, Livro 1. **02** – Atendendo o requerimento da proprietária datado de 08.11.83, e a vista da Escritura Pública de Compra e Venda e título de propriedade, faço averbação para constar a descrição correta do marco 3º ao 5º; o 3º, nos limites de Justino Casal Moreira e terras de João Q. Chaves, distante 13.350 metros do 2º, ao rumo de 8°00"SW e o 4º, nos limites das terras de Tereza Q. Chaves, e terras devolutas, distante 2.000 metros do 3º ao rumo de 82°SE, dividindo neste alinhamento com terras de João Q. Chaves, e terras de Tereza Q. Chaves, e também onde se lê 8°008"NE leia 8°00"NE, em 02.05.85. **03** – O imóvel ora matriculado e registrado, é objeto do registro n. 09, f. 27/28, livro n. 1, de Registro Torrens, em 11.11.83, que por um lapso deste cartório, não foi matriculado e registrado neste livro na data oportuna, em 02.05.85. Emolumentos R\$-6,20. São Félix do Araguaia, 23 de Março de 2006. Eu, Jed Oficial subscrevo.

CONTINUA NA FICHA Nº003

1º TABELIONATO E REGISTRO DE IMÓVEIS

Livro Nº 2 REGISTRO GERAL

Marilene Lino Lemos

Oficial Efetiva

Aloísio Ferreira Lemos

Oficial Substituto

Mª Elizabete G. Carvalho

Escrevente Juramentada

Matricula

15.589

Ficha

003

COMARCA DE SÃO FÉLIX DO ARAGUAIA - MT

AV.02-15.589. Fazemos a presente para constar que a margem da matricula **4.705**, constar averbações do teor seguinte: **averbação de n. 06** – De conformidade com o Termo de Responsabilidade e Preservação de Floresta, datado de 29.11.93, firmado entre EMPRESA RURAL E ECOLOGICA LAGOA AZUL S/A, CGC n. 28.258.846/0001-45, com sede na cidade de Cuiabá – MT, a Rua Des. Ferreira Mendes 233, e o INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVAVEIS – Superintendência Regional em Mato Grosso, IBAMA, DECLAROU perante a AUTORIDADE FLORESTAL, que a Floresta ou forma de vegetação existente na área de 1.999,93ha, relativos a 20% do total da propriedade que é de 9.999,67ha, fica GRAVADA COMO DE UTILIZAÇÃO LIMITADA, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DO IBAMA, a requerimento do interessado. O declarante na qualidade de atual proprietário, esta ciente de que fica vedada a alteração da área destinada a reserva legal, nos casos de transmissão a qualquer título, ou de desmembramento desta, comprometendo-se por si, seus herdeiros e sucessores a fazer o presente gravame sem bom firme e valioso, em 01.12.93. **averbação n. 07** – Atendendo a requerimento datado de 15.08.97, assinado por Nilo Rezende Rodrigues, com firma reconhecida, representante legal por procuração da proprietária desta matricula, faço a presente para constar os limites e confrontações, da área de **1.999,9340ha**, relativos a 20% do total da propriedade, averbada sob o n. 06, na matricula 4.704, saber: LIMITES E CONFRONTAÇÕES DA AREA PRESERVADA. Inicia-se o perímetro da área junto ao P-1, cravado na divisa comum de terras de Justino Casal Moreira e Gleba São Francisco; deste por uma linha seca, divisa comum com terras da Gleba São Francisco com o rumo de 83°30”SE e uma distancia de 1.550,00m, chega-se ao P-2, cravado na divisa com de terras da Gleba São Francisco e Empresa Rural e Ecológica Lagoa Azul S/A; deste por uma linha seca, divisa comum com terras da Empresa Rural e Ecológica Lagoa Azul S/A, com os seguintes rumos e distancias: 08°40’SW e 2.400,00 metros chega-se ao P-3; 83°30’NE e 450,00 chega-se ao P-4; 54°35”SE e 380 m, chega-se ao P-5; 46°00’NE e 400,00m chega-se ao P-6; 85°00’SE e 730,00m chega-se ao P-7; 63°20’SE e 420,00m chega-se ao P-8; 50°00NE e 190,00m chega-se ao P-9; 67°00’SE e 190,00m chega-se ap P-10, cravado na margem esquerda do Córrego Pratinha; deste por esta margem abaixo por vários rumos e distancias até o P-11, cravado na margem esquerda do córrego Pratinha; deste por uma linha seca, com os seguintes rumos e distancias: 67°00’SE e 400,00m chega-se ao P-12; 88°30’SE e 1.550 00m, chega-se ao P-13; 28°45’SE e 580,00m chega-se ao P-14; 32°00’SW e 290,00 m chega-se ao P-15; 43°30’NW e 350,00 m, chega-se ao P-16; 46°00”SW e 280m00m chega-se ao P-17; 70►730’NW e 250,00m, chega-se ao P-18, 37°00’SW e 400,00m chega-se ao P-19; 64°45’NW e 500,00m chega-se ao P-20; 65°10’SW e 650,00m chega-se ao P-

Rua João Irineu, 262 – Fone/Fax(66) 522-1385/1498 – CEP: 78.670-000 – São Félix do Araguaia - MT

Matricula

15.589

Ficha

003

21; 66°00'NW e 550,00m, chega-se ao P-22, cravado na margem do Córrego Grotta Seca; deste pelo referido Córrego acima, por vários rumos e distancias até o P-23, cravado na margem do córrego Grotta Seca, divisa comum com terras da Empresa Rural e Ecológica Lagoa Azul S/A, e Justino Casal Moreira; deste por uma linha seca, divisa comum com terras de Justino Casal Moreira com o rumo de 08°00'NE e uma distancia de 9.040,00m, chega-se ao P-1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Tudo conforme mapa e memorial firmados por Marco Aurélio R. Santos, CREA 2643/TD-MT, em 27.08.97. Emolumentos R\$-6,20. São Félix do Araguaia, 23 de Março de 2.006. Eu, [assinatura] Oficial subscrevo.

AV.03-15.589. Fazemos a presente para constar que a margem da matricula **4.704** desta serventia sob o n. **09**, consta averbação do seguinte teor: De conformidade com o r.Mandado de Execução Fiscal, extraído dos Autos n. 2003/137, requerida por COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS – CVM, contra EMP.RURAL E ECO. LAGOA AZUL S.A – CNPJ 28.258.848/0001-45, expedido e assinado pela Escrivã designada, da Primeira Vara Cível, desta cidade, Sra. Daniela Caetano de Brito, datado 23/01/2006, e, AUTO DE ARRESTO E DEPÓSITO, datado de 06/02/2006, assinado por Aldenor Silva Setúbal – Oficial de Justiça; e, Filemon G. Costa Limoeiro – Depositário, a **totalidade do imóvel objeto desta matricula, foi ARRESTADA, para garantia do débito no valor de R\$ 9.809,37.** Emolumentos R\$ isento. Mandado arquivado na pasta 001/2006 sob o n. **001, em 14.02.06.** Emolumentos R\$-6,20. São Félix do Araguaia, 23 de Março e 2006. Eu, [assinatura], Oficial, subscrevi.

AV.04-15.589. PROTOCOLO: 33.063. Atendendo requerimento, datado de 19.01.06, assinado pelo proprietário, com firma reconhecida do mesmo, fazemos a presente, para constar que a totalidade do imóvel objeto desta matricula, juntamente com outro foi **GEORREFERENCIADO**, conforme **CERTIFICAÇÃO N° 130512000137-99** extraído do processo n° 54240.005664/2005-84. Interessado: **FAZENDA NOSSA SENHORA DE FATIMA.** Imóvel: **FAZENDA NOSSA SENHORA DE FATIMA.** Área: **20.045,5453ha.** Município: **São Félix do Araguaia – MT**, expedida pelo INCRA – INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRARIA, devidamente assinada por Luiz Carlos Carneiro, Técnico de Grau Médio em Agrimensura – CREA 3416/TD-MT. Código de Credenciamento junto ao INCRA – **BVB.** Ordem de Serviço SR-13(MT)G/N° 206/2003 de 29 de dezembro de 2003. O profissional responsável técnico pelos trabalhos, **JOSEMAR PEREIRA DOS SANTOS**, credenciado no INCRA sob o código **A2T**, recolheu a Anotação de Responsabilidade Técnica ART n° 33M 277.971-CREA/MT. Cuiabá-MT, 26

CONTINUA NA FICHA N° 004

1º TABELIONATO E REGISTRO DE IMOVEIS

Livro Nº 2 REGISTRO GERAL

Marilene Lino Lemos
Oficial Efetiva

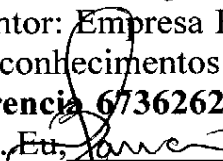
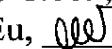
Aloísio Ferreira Lemos
Oficial Substituto

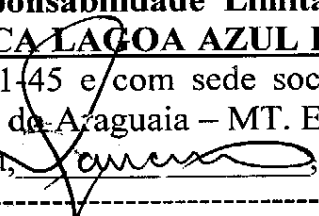
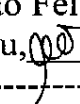
Mª Elizabete G. Carvalho
Escrevente Juramentada

Matricula
15.589

Ficha
004

COMARCA DE SÃO FÉLIX DO ARAGUAIA - MT

de Dezembro de 2005. Valor do imóvel: R\$-870.000,00 conforme recibo de entrega de Declaração de ITR 2004. *Os vendedores declararam sob pena de responsabilidade civil e criminal de que não houve alteração das divisas dos imóveis matriculados e de que foi respeitado os direitos dos confrontantes.* Neste ato foram apresentados: **1 - Ofício INCRA/SR-13/G/Nº2710/05**, datado de 28.12.05, assinado pelos Srs. Luiz Carlos Carneiro, Membro do Comitê de Certificação – Topógrafo CREA 3.416/TD-MT, e João Bosco de Moraes, Superintendente Regional Substituto – INCRA/MT, Portaria INCRA/P365/05; **2 - CCIR 2003/2004/2005 – código do imóvel: 950.033.349.992-0**, Fazenda Nossa Senhora de Fátima - Município: São Félix do Araguaia – MT – área total: 20.045,5000ha, FMP 4,0 ha – Detentor: Empresa Rural e Ecológica Lagoa Azul S/A, com taxa quitada; **3 – Declarações de reconhecimentos de Limites; 4) ART 33M 277.971 – CREA – MT, 5) ITR 2001/2005, referencia 67362621.** Emolumentos: R\$-1.889,50. São Félix do Araguaia, 23 de Março de 2006. Eu,  Escrevente digitei Eu,  Oficial, subscrevi.-----

AV.05-15.589-Protocolo: 33.156-Em, 15.05.2006- Atendendo requerimento, datado de 15/05/2006, assinado pelo Sr. Jairo Sandoval Ribeiro, com firma reconhecida, e, de conformidade com a ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE TRANSFORMAÇÃO DE SOCIEDADE ANÔNIMA EM SOCIEDADE LIMITADA, registrada na Junta Comercial do Estado de Mato Grosso – JUCEMAT, sob o n. 51200972822 – protocolo: 06/013374-0, em 16/03/2006, fazemos a presente, para constar **que a proprietária do imóvel objeto desta matrícula foi transformada em Sociedade por Quotas de Responsabilidade Limitada, passando a denominar-se: EMPRESA RURAL ECOLÓGICA LAGOA AZUL LTDA**, permanecendo com o mesmo CNPJ/MF de nº 28.258.846/000145 e com sede social na Fazenda Lago Azul, neste município e Comarca de São Félix do Araguaia – MT. Emolumentos R\$ 6,20. São Félix do Araguaia, 15 de maio de 2006. Eu,  Escrevente, digitei. Eu,  Oficial, subscrevi.-----

R.06-15.589-Protocolo: 34.690-Em, 25.11.2008- De conformidade com o r. Mandado de Execução, extraído dos Autos n. 2008/126 – 16145, requerido por ZEMA CIA DE PETRÓLEO LTDA, contra EMPRESA RURAL E ECOLÓGICA LAGOA AZUL LTDA, expedida em data de 17/09/2008, pela Escrivã Thelma Maria Furtado Coelho, Primeira Vara, nesta comarca de São Félix do Araguaia, e Auto de Penhora e Depósito, **a totalidade do imóvel objeto desta matrícula, foi penhora, para garantia de débito.** Valor da causa R\$ 12.821,02. Emolumentos R\$ 39,40 (cobrado de acordo com consulta 37/2007). Mandado

Matricula

15.589

Ficha

004

arquivado na pasta n.001/2008 sob o n. 034. São Félix do Araguaia, 16 de dezembro de 2008. Eu, [assinatura], Escrevente, digitei. Eu, [assinatura], Oficial, subscrevi.-----

~~AV.07-15.589/Protocolo: 35.112-Em,18.08.2009~~ - Atendendo requerimento, datado de 10/08/2009, assinado pelos Srs. Cleiton Sandoval da Silva e Edmar Martins Ribeiro, com as firmas devidamente reconhecidas, sócios da proprietária do imóvel objeto desta matrícula, e, de conformidade com a Primeira Alteração do Contrato Social, registrada na JUCEMAT sob o n. 20060359145, em data de 01/06/2006, protocolo: 06/035914-5, a proprietária, **EMPRESA RURAL ECOLÓGICA LAGOA AZUL LTDA, CNPJ/MF 28.858.846/0001-45**, conforme cláusula segunda, **ingressou na sociedade os novos sócios:**

1-) EDJAINÉ MARTINS RIBEIRO, brasileira, casada sob o regime de comunhão universal de bens, empresária, nascida aos 03/12/1984, na cidade de Itumbiara-GO, residente e domiciliada na Av.Goiás n.716, centro, na cidade de Bom Jesus-GO, CPF n. 003.325.991-75 e CI-RG n. 44358824-DGPC-GO; 2-) EDMAR MARTINS RIBEIRO, brasileiro, solteiro, empresário, nascido aos 26/10/1983, residente e domiciliado na Av.Goiás n. 716, centro na cidade de Bom Jesus-GO, CPF n. 961.381.651-87 e CI-RG n. 4316799-DGPC-GO; 3-) JARISMAR MARTINS RIBEIRO, brasileiro, nascido aos 20/10/1981, casado sob o regime de comunhão universal de bens, empresário, residente e domiciliado na Av.Goiás, 716, na cidade de Bom Jesus-GO, CPF n. 931.534.811-72 e CI-RG n. 4186395-DGPC-GO; 4-) LAILA MILLENE SILVA RIBEIRO, brasileira, solteira, nascida aos 08/11/1984, empresária, residente e domiciliada na Av. Goiás n. 712, centro, Bom Jesus-GO, CPF n. 994.228.911-91 e CI-RG n. 436935-0-DGPC-GO; 5-) LARISSA SILVA RIBEIRO, brasileira, solteira, nascida aos 14/12/1988, residente e domiciliada na cidade de Bom Jesus-GO CPF n. 017.226.631-97 e da CI-RG n. 4962682-DGPC-GO; 6-) FERNANDO SILVA RIBEIRO, brasileiro, solteiro, empresário, nascido aos 21/05/1986, residente e domiciliado na Av. Goiás n.712, centro, Bom Jesus-GO, CPF n. 001.148.661-98 e CI-RG n. 4369422-DGPC-GO; 7-) ELIENEY MACHADO RIBEIRO, brasileiro, solteiro, empresário, nascido aos 05/12/1981, residente e domiciliado na Av. Goiás n. 722, centro, na cidade de Bom Jesus-GO, CPF n. 716.551.581-04 e CI-RG n. 4282892-DGPC-GO; 8-) ADENIR MACHADO RIBEIRO, brasileiro, solteiro, empresário, nascido aos 15/11/1983, residente e domiciliado na Av.Goiás n. 722, centro, em Bom Jesus-GO, CPF n. 955.243.551-04 e CI-RG n. 4282893-DGPC-GO; 9-) ELIENILCE MACHADO RIBEIRO, brasileira, solteira, nascida aos 08/11/1988, residente e domiciliada na Av. Goiás, 722, centro, Bom Jesus-GO, CPF n. 017.226.671-84 e CI-RG n. 4967666-DGPC-GO; 10-) HEIDSON SANDOVAL SILVA, brasileiro, divorciado, empresário, nascido aos 23/04/1978, residente e domiciliado na rua Santa Helena n. 182, centro, na cidade de Bom Jesus-GO, CPF n. 838.755.731-53 e

CONTINUA NA FICHA Nº 005

1º TABELIONATO E REGISTRO DE IMÓVEIS

Livro Nº 2 REGISTRO GERAL

Marilene Lino Lemos
Oficial Efetiva


Aloísio Ferreira Lemos
Oficial Substituto

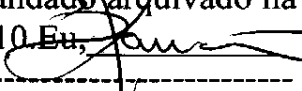

Mª Elizabete G. Carvalho
Escrivente Juramentada

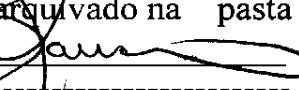

Matricula
15.589

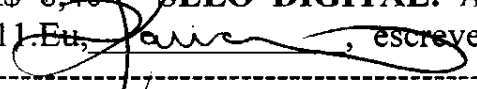

Ficha
005

COMARCA DE SÃO FÉLIX DO ARAGUAIA - MT

da CI-RG n. 3849489-DGPC-GO; 11-) CLEITON SANDOVAL DA SILVA, brasileiro, solteiro, empresário, nascido aos 06/08/1979, residente e domiciliado na rua Santa Helena, 182, centro, na cidade de Bom Jesus-GO, CPF n. 878.924.131-20 e CI-RG n. 3891202-DGPC-GO, e, **RETIRARAM-SE da sociedade os Srs. JAIRO SANDOVAL RIBEIRO, AGEU MAER RIBEIRO, ELIFAS BARBOSA RIBEIRO, ABRANDINO SANDOVAL RIBEIRO.** Demais cláusulas, constam na referida alteração contratual. Emolumentos R\$ 7,80. **SELO DIGITAL: AAI 74824.** São Félix do Araguaia, 09 de setembro de 2009. Eu,  Escrevente, digitei e subscrevi.-----

AV.08-15.589 – Protocolo: 35.416 – Em, 23.12.2009 – Em cumprimento ao r. Mandado de Intimação, Autos n. 2003/137, parte autora: Comissão de Valores Mobiliários-CVM, e, parte Requerida: Empresa Rural e Ecológica Lagoa Azul S.A, CNPJ/MF 28.258.846/0001-45, Expedido em data de 18/12/2009 pela Gestora Judiciária Sra. Thelma Maria Furtado Coelho, da Primeira Vara, desta cidade e comarca de São Félix do Araguaia – MT, **procede-se a presente, para constar o cancelamento do arresto, referido na AV.03, desta matrícula.** Emolumentos: R\$ 7,80 – **SELO DIGITAL: AAL 72859.** Mandado arquivado na pasta 001/2010 sob o n. 001. São Félix do Araguaia, 07 de janeiro de 2010. Eu,  Escrevente, digitei. Eu, , Oficial, subscrevi.-----

AV.09-15.589-Protocolo: 35.586-Em, 22.04.2010 - Em cumprimento ao r. Mandado de Levantamento de Penhora, extraído dos Autos n. **955-22.2008.811.0017, e conforme Auto de Penhora de Depósito Processo nº 2008/126,** da Ação de Execução de Título Extrajudicial, requerido por ZEMA CIA DE PETRÓLEO LTDA, CNPJ 00.647.154/0001-70, contra Empresa Rural Ecológica Lagoa Azul Ltda, emitido em data de 19/04/2010, e, assinado pela Gestora da Primeira Vara, desta comarca, **procede-se a presente, para constar o cancelamento da penhora registrada nesta matrícula sob o n 06 (seis).** Emolumentos R\$ 7,80 – **SELO DIGITAL: AAP 33365.** Mandado arquivado na pasta 001/2010 sob o n. 016. São Félix do Araguaia, 22 de abril de 2010. Eu,  Escrevente, digitei. Eu, , oficial, subscrevi.-----

AV.10-15.589 = INCORPOROU a área de **965,8296** há (**FAZENDA MATA PRETA**) à **AGROPECUÁRIA MARTINS RIBEIRO LTDA,** veja matrícula n. **15.995,** de Ordem do livro n.02, desta Serventia Registral. Emolumentos R\$ ~~8,40~~ **SELO DIGITAL: AAZ 11607.** São Félix do Araguaia, 24 de março de 2011. Eu, , escrevente, digitei. Eu, , Oficial, subscrevi.-----

1º TABELIONATO E REGISTRO DE IMÓVEIS

Livro Nº 2 - REGISTRO GERAL

Marilene Lino Lemos
Oficial Efetiva

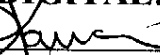
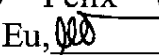
Aloísio Ferreira Lemos
Oficial Substituto

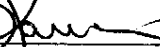
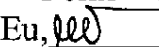
Mª Elizabete G. Carvalho
Escrevente Juramentada

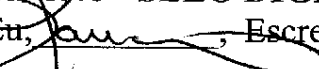
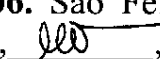
Matricula
15589


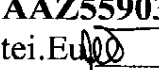
Ficha
005-V

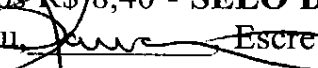
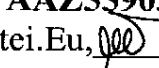
COMARCA DE SÃO FELIX DO ARAGUAIA - MT

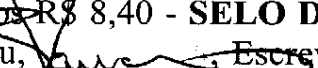

AV.11-15.589 - INCORPOROU a área de **1.112,3805** ha (FAZENDA ENTRE LAGOS), à **J. E. AGROPECUÁRIA ECOLÓGICA LTDA - JEAGRO**, veja matrícula n. **15.996**, de Ordem do livro nº 02, desta Serventia Registral. Emolumentos R\$ 8,40 - **SELO DIGITAL: AAZ11606**. São Félix do Araguaia, 24 de março de 2011. Eu, , Escrevente, digitei. Eu, , Oficial, subscrevi.-----

AV.12-15.589 - INCORPOROU a área de **1.328,4614** ha (FAZENDA LAGOA DA SERRA), à **J. E. AGROPECUÁRIA ECOLÓGICA LTDA - JEAGRO**, veja matrícula n. **15.997**, de Ordem do livro nº 02, desta Serventia Registral. Emolumentos R\$ 8,40 - **SELO DIGITAL: AAZ11606**. São Félix do Araguaia, 24 de março de 2011. Eu, , Escrevente, digitei. Eu, , Oficial, subscrevi.-----

AV.13-15.589 - INCORPOROU a área de **1.406,2311** ha (FAZENDA JACARÉ), à **J. E. AGROPECUÁRIA ECOLÓGICA LTDA - JEAGRO**, veja matrícula n. **15.998**, de Ordem do livro nº 02, desta Serventia Registral. Emolumentos R\$ 8,40 - **SELO DIGITAL: AAZ11606**. São Félix do Araguaia, 24 de março de 2011. Eu, , Escrevente, digitei. Eu, , Oficial, subscrevi.-----

AV.14-15.589 - INCORPOROU a área de **1.817,3554** ha (FAZENDA CALIFÓRNIA), à **AGROPECUÁRIA PARAÍSO LTDA**, veja matrícula n. **15.999**, de Ordem do livro nº 02, desta Serventia Registral. Emolumentos R\$ 8,40 - **SELO DIGITAL: AAZ55903**. São Félix do Araguaia, 01 de abril de 2011. Eu, , Escrevente, digitei. Eu, , Oficial, subscrevi.-----

AV.15-15.589 - INCORPOROU a área de **1.236,6810** ha (FAZENDA LAGOA AZUL), à **AGROPECUÁRIA PARAÍSO LTDA**, veja matrícula n. **16.000**, de Ordem do livro nº 02, desta Serventia Registral. Emolumentos R\$ 8,40 - **SELO DIGITAL: AAZ55903**. São Félix do Araguaia, 01 de abril de 2011. Eu, , Escrevente, digitei. Eu, , Oficial, subscrevi.-----

AV.16-15.589 - INCORPOROU a área de **909,1751** HA (FAZENDA POR DO SOL), à **AGROPECUÁRIA BOA VISTA LTDA**, veja matrícula n. **16.002**, de Ordem do livro nº 02, desta Serventia Registral. Emolumentos R\$ 8,40 - **SELO DIGITAL: AAZ55904**. São Félix do Araguaia, 01 de abril de 2011. Eu, , Escrevente, digitei. Eu, , Oficial, subscrevi.-----

1º TABELIONATO E REGISTRO DE IMÓVEIS

Livro Nº 2 - REGISTRO GERAL

Marilene Lino Lemos
Oficial Efetiva

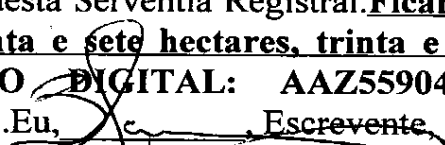

Aloísio Ferreira Lemos
Oficial Substituto

Mª Elizabete G. Carvalho
Escrivente Juramentada

Matricula
15589

Ficha
006

COMARCA DE SÃO FELIX DO ARAGUAIA - MT

AV.17-15.589 - INCORPOROU a área de **983,0896 ha (FAZENDA MODELO)**, à **AGROPECUÁRIA BOA VISTA LTDA**, veja matricula n. **16.003**, de Ordem do livro nº 02, desta Serventia Registral. **Ficando a área remanescente de 287,3609 ha (Duzentos e oitenta e sete hectares, trinta e seis ares e nove centiares)**. Emolumentos R\$ 8,40 - **SELO DIGITAL: AAZ55904**. São Félix do Araguaia, 01 de abril de 2011. Eu, , Escrevente, digitei. Eu, , Oficial, subscrevi.-----

AV.18-15.589-Protocolo:36.377-Em, 07.04.2011-Atendendo requerimento, datado de 01/02/2011, da Empresa Rural e Ecológica Lagoa Azul Ltda, através de seu procurador, Sr. Cleviton Humberto de Oliveira, com firma reconhecida, procede-se a presente, para constar que a área remanescente do imóvel objeto desta matricula denominado **NOSSA SENHORA DE FÁTIMA**, passou a ser a seguinte: **ÁREA: 287,3609 ha (DUZENTOS E OITENTA E SETE HECTARES, TRINTA E SEIS ARES E NOVE CENTIARES)**, **perímetro: 7.001,82 metros**. **DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:** Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **DMM-M-1113**, de coordenadas **N 8.732.743,556m** e **E 484.730,534m**, situado no limite da Fazenda Modelo com a Fazenda Fluminense; deste, segue confrontando com a Fazenda Fluminense, de Almir Assad, matricula n. 12.621, código do INCRA: 901 083 004 251-0, com o azimute de 179°17'51" e distância de 2.306,96m até o vértice **A2T-MT-1782**, de coordenadas **N 8.730.436,771m** e **E 484.758,814m**, situado no limite da Fazenda Fluminense, Fazenda Bom Jesus com a Fazenda Califórnia; deste, segue confrontando com a Fazenda Califórnia, de Elieney Machado Ribeiro, Adenir Machado Ribeiro e Elienilce Machado Ribeiro, matricula nº 15.589, código do INCRA: **950.033.349.992-0**, com os seguintes azimutes e distâncias: 269°18'16" e 1.334,84m até o vértice **DMM-M-1106**, de coordenadas **N 8.730.420,566m** e **E 483.424,076m**; 358°33'43" e 1.955,38m até o vértice **DMM-M-1107**, de coordenadas **N 8.732.375,327m** e **E 483.375,004m**, situado no limite da Fazenda Califórnia com a Fazenda Modelo; deste, segue confrontando com a Fazenda Modelo, de Cleiton Sandoval da Silva e outros, matricula n. 15.589, código do INCRA: **950.033.349.992-0**, com o azimute de 74°48'09" e distância de **1.404,65m** até o vértice **DMM-M-1113**, vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas, estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e ajustadas a partir das estações ativas da rede Brasileira de Monitoramento Contínuo (RBMC), do IBGE, estação Brasília (BRAZ), código internacional nº 91.200, de coordenadas **N 8.234.791,575m** e **E 191.946,760m**, **MC: 45° WGr**, e estação Alto da Boa Vista (SAT 91.182), de coordenadas **N 8.706.398,100m** e **E**

1º TABELIONATO E REGISTRO DE IMÓVEIS

Livro Nº 2 - REGISTRO GERAL

Marilene Lino Lemos
Oficial Efetiva

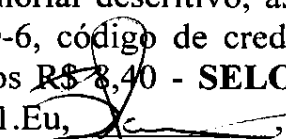

Aloísio Ferreira Lemos
Oficial Substituto

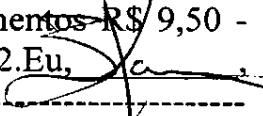

Mª Elizabete G. Carvalho
Escrivente Juramentada

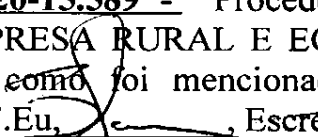
Matricula
15589

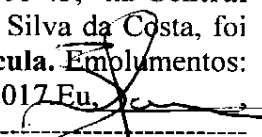

Ficha
006-V

COMARCA DE SÃO FELIX DO ARAGUAIA - MT

458.975,273m, MC: 51°WGr, estão representadas no sistema UTM, referenciadas ao meridiano central 51°WGr e ao equador, tendo como datum o SAD-69. Os azimutes, distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. Tudo conforme mapa e memorial descritivo, assinados por José Humberto Rodrigues - Técnico - CREA 120.129.930-6, código de credenciamento: DMM, ART n. 489806, com a taxa quitada. Emolumentos R\$ 8,40 - SELO DIGITAL: AAZ 55944. São Félix do Araguaia, 07 de abril de 2011. Eu, , Escrevente, digitei. Eu, , Oficial, subscrevi.---

AV.19-15.589-Protocolo: 37.539-Em, 22.05.2012 - Atendendo requerimento, datado de 22/05/2012, dos representantes da Empresa Rural e Ecológica Lagoa Azul Ltda, com firmas reconhecida dos mesmos, e, Alteração de Contrato Social n.02, registrada na JUCEMAT sob o n. 20120502747, em data de 26/04/2012, procede-se a presente, para constar que **INGRESSOU** na sociedade da **EMPRESA RURAL E ECOLÓGICA LAGOA AZUL LTDA**, CNPJ/MF n. **28.858.846/0001-45**, ora proprietária do imóvel objeto desta matrícula, o sócio **Sr. ABRANDINO SANDOVAL RIBEIRO**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial, empresário, CI-RG n. 543.157-SSP-GO e CPF n. 295.601.871-04, natural de Guará-SP, nascido aos 01/01/1952, filho de Alonso Martins Ribeiro e Maria Sandoval Ribeiro, residente e domiciliado na Rua Santa Helena n.182, centro, na cidade de Bom Jesus, Estado de Goiás, e, **RETIRARAM-SE da sociedade**, os sócios citados na averbação de nº 07 (sete), desta matrícula. Emolumentos R\$ 9,50 - SELO DIGITAL: ACN 32454. São Félix do Araguaia, 22 de maio de 2012. Eu, , Escrevente, digitei. Eu, , Oficial, subscrevi.---

AV.20-15.589 - Procede-se a esta averbação, para constar que o CNPJ correto da EMPRESA RURAL E ECOLÓGICA LAGOA AZUL LTDA, é: **28.258.846/0001-45** e não como foi mencionado anteriormente. São Félix do Araguaia, 20 de junho de 2017. Eu, , Escrevente, digitei e subscrevi.---

AV.21-15.589/PROTOCOLO:44.419 - ORDEM DE INDISPONIBILIDADE - Feito da Ordem de Indisponibilidade, protocolo: 201602.1210.00109162-IA-370, PROCESSO n. 00761009020065150115, 2ª VARA DO TRABALHO de Presidente Prudente - SP, cadastrada em 12/02/2016, às 10:55:05, em nome de EMPRESA RURAL ECOLÓGICA LAGOA AZUL LTDA - CNPJ-28.258.846/0001-45, na **Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB**, emissor e aprovação da Ordem: Alexander Silva da Costa, foi decretada a indisponibilidade da área remanescente do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: gratuito - SELO DIGITAL:AYQ 14955. São Félix do Araguaia, 21 de junho de 2017. Eu, , Escrevente, digitei. Eu, , Oficial, subscrevi.---

Conti continua fls. 007

Rua João Irineu, 262 Fone/Fax (66) 3522-1385/1498 - CEP 78.670-000 - São Félix do Araguaia-MT

PRIMEIRA SERVENTIA REGISTRAL

COMARCA DE SÃO FELIX DO ARAGUAIA - MT

Marilene Lino Lemos
Oficial Efetiva

Aloísio Ferreira Lemos
Oficial Substituto


Mª Elizabete G. Carvalho
Escrivente Juramentada


Matricula
15589

Ficha
007

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Código Nacional de Matrícula
063578.2.0015589-44

AV.22-15.589 - AVERBAÇÃO DO CNM - Procede-se a esta averbação de Ofício, por força do disposto no Parágrafo único do Art.2º do Provimento CNJ nº 143/2023, de 25 de abril de 2023, **para constar o Código Nacional de Matrícula-CNM nº063578.2.0015589-44.** São Félix do Araguaia, 29 de Maio de 2024.Eu,  Oficial, subscrevi.-----

R.23-CNM:063578.2.0015589-44.PROTOCOLO: 55.357 - Em, 29.05.2024 - PENHORA - Em atenção ao contido no r.oficio n. 0000344-98.2010, datado de 23/05/2024, expedido pelo Juízo da 2ª Vara desta Comarca, referente ao **Processo nº 0000344-98.2020.8.11.0017**, parte autora/exequente: Comissão de Valores Mobiliários - Procuradoria Geral Federal; parte ré/ executado: Empresa Rural Ecológica Lagoa Azul Ltda-ME, por determinação do MM.Juiz de Direito desta Comarca, Dr. Luis Otavio Tonello dos Santos, **a área remanescente do imóvel objeto desta matrícula, foi penhorada.** Mandado arquivado na pasta 001/2024 sob o nº 031. Consulta na CNIB-Central Nacional de Indisponibilidade, com resultado positivo, conforme consta da AV.21. Emolumentos: gratuito - **SELO DIGITAL: CCU 23297.** São Félix do Araguaia, 29 de Maio de 2024.Eu,  Oficial, subscrevi.-----

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso
Ato de Notas e Registro
Código do Cartório: 163
Selo Digital: CLK 42941 R\$ 74,95
Cód. Ato(s):
Consulte: <http://www.tjmt.jus.br/selos>



PRIMEIRA SERVENTIA REGISTRAL CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO para os devidos fins, que esta cópia digitalizada, foi extraída da **matrícula nº 15589**, Livro 02 -RG, e tem valor de Certidão.Validade: 30 dias - Art 754.CNGCE/MT
São Felix do Araguaia-MT, 24/03/2026
ASSINADA DIGITALMENTE

ASSINADOR DIGITAL

ASSINADO DIGITALMENTE POR:

MARILENE LINO LEMOS:04074165104
04074165104
F4EB838F36B86200D881E0D9981B0B1F9

24/03/2026 09:55

PARA CONFIRMAR A AUTENTICIDADE ACESSE:
<https://assinaturadigital.tj.gov.br>