



Valide aqui
este documento

Cartório do 4º Ofício de São Gonçalo-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

Gilberto Gonçalves Augusto

Oficial

Praça Dr. Luiz Palmier, 30 loja, CENTRO, Sao Goncalo / RJ

E-mail: www.4oficiosg.com.br

Telefone: (21)2712-2446

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 57132 / CNM: 093401.2.0057132-38 / Recibo: 210284 / Data da Certidão: 24/03/2026.

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica e fiel da matrícula a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º, da Lei 6.015/73, dela constando todos os eventuais ônus e/ou citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias que recaiam sobre o imóvel. Certifico, ainda, que a presente certidão reflete a situação da matrícula a que se refere até a data de ontem. O referido é verdade e dou fé. São Gonçalo, 24 de março de 2026. Eu. David Daflon de Souza. Escrevente autorizado, mat. 94/04825 pesquisei e digitei e. Eu. Francisco José Monteiro. Escrevente Substituto, mat. 94/0878, conferi.

Custas da Certidão:

20.4.6.* Certidão de ônus reais / int. teor / vintenárias / de arquivo até 20 fls., s/ contar pág. de rosto: 124,08 x 1 = 124,08.

Emolumentos: R\$ 124,08 | Fetj: R\$ 24,81 | Fundperj: R\$ 10,54 | Funperj: R\$ 10,54 | Funarpen: R\$ 7,44 | Pmcnv: R\$ 2,48.

Funpgalerj: R\$ 1,24 | Funpgt: R\$ 1,24 | Fundacpguerj: R\$ 1,24 | lss: R\$ 2,58 | Selo: R\$ 3,27 | Total: R\$ 189,46.



Poder Judiciário - TJERJ

Corregedoria Geral da Justiça

Selo de Fiscalização Eletrônico

EFCC 27330 CGX

Consulte a validade do selo em:

www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo/

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DS2RH-NAFSK-W2QL4-C8NMP>



Valide aqui este documento

Cartório do 4º Ofício de São Gonçalo-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

Gilberto Gonçalves Augusto

Oficial

Praça Dr. Luiz Palmier, 30 loja, CENTRO, Sao Gonçalo / RJ

E-mail: www.4oficiosg.com.br

Telefone: (21)2712-2446

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 57132 / CNM: 093401.2.0057132-38 / Recibo: 210284 / Data da Certidão: 24/03/2026.

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

57.132

FICHA

01



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE SÃO GONÇALO
REGISTRO DE IMÓVEIS
DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO

CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO

Imóvel: Travessa Flor de Liz e Silva, lote 26, quadra D, zona urbana, 1º Distrito, deste município, medindo: 12,00m de frente para a Travessa Flor de Liz e Silva, antiga Travessa Projetada 03, 12,00m nos fundos, com o lote 18, por 30,00m do lado direito, confrontando com os lotes 24 e 25 e 30,00m do lado esquerdo, confrontando com o lote 27, com a área de 360,00m². **PROPRIETARIOS:** SERAFIM GOMES, sua mulher MARIA DA PIEDADE GOMES, portugueses e JOSÉ FRANCISCO CORREA e sua mulher CARMEN DE ALMEIDA CORREA, brasileiros, todos proprietários, residentes neste município.- Registro Anterior: Nº 2.083, fls. 67, Livro 3/G, deste registro.- São Gonçalo, 15 de maio de 2013.-

Eu _____ digitei, e eu, Oficial subscrevo _____

Francisco C. P. da Rosa
Auxiliar de Cartório
Mat.: 94/14000

Vanderley Moraes Luz
Escritor Substituto

R:01 - **COMPRA E VENDA** - Prot. 145.337, de 22.04.13.- Por escritura do Cartório do 4º Distrito desta comarca, Livro 54, fls. 11, de 27.09.63, NEWTON PASSERI, brasileiro, casado, electricista, residente neste município, por **COMPRA** e pelo preço de Cr\$ 16,00, adquiriu de SERAFIM GOMES, sua mulher MARIA DA PIEDADE GOMES, portugueses e JOSÉ FRANCISCO CORREA e sua mulher CARMEN DE ALMEIDA CORREA, o imóvel objeto desta matrícula. Valor base de cálculo dos emolumentos R\$ 27.255,55, atribuído pelo poder público.- São Gonçalo, 15 de maio de 2013.-

Eu _____ digitei, e eu, Autorizados subscrevo _____

Francisco C. P. da Rosa
Auxiliar de Cartório
Mat.: 94/14000

Vanderley Moraes Luz
Escritor Substituto

(R) 1 ato
RU00213 NAE

R:02 - **PROMESSA DE COMPRA E VENDA** - Prot. 148.367 de 21.10.2013.- Por escritura do cartório da 2ª Circunscrição do 4º Distrito desta comarca, Livro 54, Fls. 13vº, de 28.09.1973, NEWTON PASSERI, electricista, e sua mulher JURACI MARIA PASSERI, de prendas domésticas, brasileiros, domiciliados residentes neste município, inscritos no CPF/MF sob o nº 324.004.117, **PROMETERAM VENDER**, em caráter irrevogável e irretroatável, o imóvel objeto desta matrícula, à NELSON GOMES DE OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, maior, auxiliar de escritório, domiciliado e residente neste município, inscrito no CPF/MF sob o nº 283.649.887, pelo preço de Cr\$ 24.000,00, pago da seguinte forma: Cr\$ 5.000,00 como sinal e princípio de pagamento, do qual foi dado quitação, e o restante de Cr\$ 19.000,00, para ser pago através de 61 prestações mensais e sucessivas, representadas por igual número de notas promissórias, sendo as 12 primeiras no valor de Cr\$ 250,00 cada uma, as 24 seguintes no valor de Cr\$ 300,00 cada uma, as 24 subseqüentes no valor de Cr\$ 350,00 cada uma e a última no valor de Cr\$ 400,00, vencendo-se a 1ª no dia 31 de outubro próximo futuro e as demais no último dia dos meses subseqüentes.- Demais cláusulas e condições na referida escritura.- O ITBI foi pago pelo DARM guia nº 6282/13, no valor de R\$ 550,00, e fica arquivado.- Valor base de cálculo dos emolumentos R\$ 27.500,00 (Justiça Gratuita), atribuído pelo poder público.- São Gonçalo, 14 de novembro de 2013.-

Eu _____ digitei, e eu, Autorizado subscrevo _____

Ada Paula de S. N. Martins
Auxiliar de Cartório
Mat.: 94/00874

Francisco José Monteiro
Escritor Substituto

(R) 1 ato
RUE11432 LGO

Praça Dr. Luiz Palmier, 30 - Praça do Rodó - São Gonçalo, RJ - Tel.: (21) 2712-2446

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DS2RH-NAFSK-W2QL4-C8NMMP>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital





Valide aqui este documento

Cartório do 4º Ofício de São Gonçalo-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

Gilberto Gonçalves Augusto

Oficial

Praça Dr. Luiz Palmier, 30 loja, CENTRO, Sao Goncalo / RJ

E-mail: www.4oficiosg.com.br

Telefone: (21)2712-2446

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 57132 / CNM: 093401.2.0057132-38 / Recibo: 210284 / Data da Certidão: 24/03/2026.

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
57.132

FICHA
01

VERSO



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE SÃO GONÇALO
REGISTRO DE IMÓVEIS
DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO

CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO

AV:03 – CASAMENTO - Prot.- 157.374 de 21.08.2015.- Por certidão do Cartório do RCPN do 1º Distrito desta comarca, extraída em 27.11.1973, das fls. 292, do Livro nº 87, sob o nº 18.518, instruída de requerimento que fica arquivado, averba-se o CASAMENTO de NELSON GOMES DE OLIVEIRA com LEILA DA SILVA VIEIRA, realizado pelo regime da comunhão de bens em 03.11.1973, passando ela em consequência a assinar - se: LEILA VIEIRA DE OLIVEIRA. - São Gonçalo, 28 de agosto de 2015. - SELO: EBD80247LTB.-

Eu _____ digitei, e eu, Autorizado subscrevo

Ana Paula da S. N. Martins

Escrevente
Mat. 94/00874

Vanderley Moraes Luz

Substituto Legal
Mat. 94/0876

SÃO GONÇALO CARTÓRIO
DO 4º OFÍCIO DE JUSTIÇA

R:04 - ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA – Prot. 156.877 de 07.07.2015.- Por Carta de Sentença Cível de Adjudicação Compulsória, passada e assinada em 20.04.2015, pelo MV. Dr. Fabiano Reis dos Santos, Juiz de Direito da 8ª Vara Cível desta comarca, extraído dos autos de Procedimento Ordinário - Adjudicação Compulsória/Propriedade - processo nº 0003849-75.2014.89.19.0004, julgada por sentença de 01.12.2014, que transitou em julgado, NELSON GOMES DE OLIVEIRA, brasileiro, aposentado, casado com Leila Vieira de Oliveira sob o regime da comunhão de bens em 27.11.1973, portador da CI nº 3.452.855/IFP e inscrito no CPF/MF sob o nº 283.649.887-00, residente e domiciliado na Travessa Flor de Lis e Silva, nº 26, Itaúna, nesta cidade, em virtude de ADJUDICAÇÃO e pelo valor de Cr\$ 24.000,00, adquiriu dos ESPÓLIOS DE NEWTON PASSERI e JURACI MARIA PASSERI, o imóvel objeto desta matrícula.- (BIB nº 0174915072449975 e 0174915072427828).- Valor base de cálculo dos emolumentos R\$ 30.160,42 (Justiça Gratuita), atribuído pelo poder público.- São Gonçalo, 28 de agosto de 2015. - SELO: EBD80248LYL.-

Eu _____ digitei, e eu, Autorizado subscrevo

Ana Paula da S. N. Martins

Escrevente
Mat. 94/00874

Vanderley Moraes Luz

Substituto Legal
Mat. 94/0876
SÃO GONÇALO CARTÓRIO
DO 4º OFÍCIO DE JUSTIÇA

AV: 05 – CONSTRUÇÃO - Prot. 186.442, de 18.04.2023.- Por certidão passada pela PMSG em 14.12.2020, de nº 240795/2020, instruída de requerimento em 18.04.2023, que fica arquivado, averba-se a CONSTRUÇÃO do prédio que recebeu o nº 35, Casa Base, da Rua Flor de Liz Silva, inscrito na PMSG sob o nº 71492-000, e averbado pelo processo 57435/72, em 02.01.1972, com a área de 296,38m², construído no lote 26 da quadra D.- São Gonçalo, 26 de Abril de 2023.- SELO: EEML 26888 ROP.-

Eu _____ digitei, e eu, Autorizado subscrevo

Ítina Dória de Souza

Escrevente
Mat. 94/880

Francisco José Monteiro

Substituto Legal
Mat. 94/0037E

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DS2RH-NAFSK-W2QL4-C8NMMP>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



ONR



Valide aqui
este documento

Cartório do 4º Ofício de São Gonçalo-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

Gilberto Gonçalves Augusto

Oficial

Praça Dr. Luiz Palmier, 30 loja, CENTRO, Sao Gonçalo / RJ

E-mail: www.4oficiosg.com.br

Telefone: (21)2712-2446

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 57132 / CNM: 093401.2.0057132-38 / Recibo: 210284 / Data da Certidão: 24/03/2026.

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

57.132

FICHA

02



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE SÃO GONÇALO
REGISTRO DE IMÓVEIS
DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO

CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO

R:06 - **COMPRA E VENDA** - Prot. 186.208 de 24.03.2023.- Por instrumento particular com força de escritura pública firmado em 17.02.2023, que fica arquivado, **EDILAINE DE FRANCA SANTOS**, nacionalidade brasileira, nascida em 04/02/1993, administrador, filho de Edinice de Franca Santos e Humberto Pereira Santos, e-mail: loveedilaine@gmail.com, portadora de CNH nº 07550800540, expedida por DETRAN/RJ em 07/04/2022 e do CPF 164.850.017-00, solteira, residente e domiciliada em R Heitor Rodrigues, 73, Casa 2, Itaúna em São Gonçalo/RJ, por **COMPRA** e pelo preço de R\$ 450.000,00, adquiriu de **NELSON GOMES DE OLIVEIRA**, nacionalidade brasileira, nascido em 09/04/1943, auxiliar de escritório e assemelhados, filho de Alice Gomes de Oliveira e Marinho Avelino de Oliveira, e-mail: fut@gmail.com, portador de CNH nº 02495883311, expedida por DETRAN/RJ em 18/06/2021 e do CPF 283.649.887-00, casado no regime de comunhão de bens, anterior a vigência da Lei 6.515/77, e seu cônjuge **LEILA VIEIRA DE OLIVEIRA**, nacionalidade brasileira, nascida em 15/11/1956, sócio de empresa, filho de Celina da Silva Vieira e Aristides da Silva Vieira, e-mail: leilaoliveira@gmail.com, portadora de Carteira de Identidade nº 0104501440, expedida por Secretaria de Segurança Publica/RJ em 26/01/1993 e do CPF 112.343.667-38, residentes e domiciliados em Travessa Flor Elis Da Silva, 26, Casa, Itaúna em São Gonçalo/RJ, o imóvel objeto desta matrícula. O ITBI foi pago pela guia nº 841/2023. Valor base de cálculo dos emolumentos R\$ 450.000,00. BIB nº 0174923050529793, 0174923050553797, 0174923050538803, 0174923050519801, de 05.05.2023. São Gonçalo, 05 de maio de 2023. **SELO: EEMQ20154HIG.**

Eu, **Edilaine de Franca Santos**, digitei, e eu, Autorizado subscrevo **Francisco José Monteiro** Substituto-legal Mat.: 94/00078

R:07 - **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** - Prot. 186.208 de 24.03.2023.- Por instrumento particular com força de escritura pública firmado em 17.02.2023, que fica arquivado, o(a)s devedor(a)(es) fiduciante, **EDILAINE DE FRANCA SANTOS**, já qualificado(a)(s), deu(ram) em **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**, o imóvel objeto desta matrícula, à credora fiduciária **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, com sede no Setor Bancário Sul, quadra 04, lotes 3/4, em Brasília/DF, inscrita no CGC/MF sob o nº 00.360.305/0001-04, em garantia do pagamento da dívida confessada no valor de R\$ 360.000,00 para pagamento no prazo de 360 meses, em prestações mensais e consecutivas de R\$ 2.928,57, calculadas pelo Sistema de Amortização PRICE, à taxa nominal de juros de 8.6395% a.a., correspondente a taxa efetiva anual de 8.9900% a.a.- Vencimento do primeiro encargo mensal: 17.03.2023.- Época de recálculo dos encargos: de acordo com o item 4.- Ficando estabelecido, para os fins previstos no § 2º, art. 26, da Lei 9514/97, o prazo de carência de 30 dias, contados da data do vencimento do primeiro encargo mensal vencido e não pago, para expedição da intimação.- Que em virtude da garantia fiduciária, a devedora fiduciante, transfere a propriedade do imóvel para a credora fiduciária, permanecendo ela devedora fiduciante com a posse direta do imóvel em nome da credora fiduciária, e está com a

Continua no verso

Praça Dr. Luiz Palmier, 30 - Praça do Rodo - São Gonçalo - RJ - Tel.: (21) 2712-2446

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DS2RH-NAFSK-W2QL4-C8NMP>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui este documento

Cartório do 4º Ofício de São Gonçalo-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

Gilberto Gonçalves Augusto

Oficial

Praça Dr. Luiz Palmier, 30 loja, CENTRO, Sao Gonçalo / RJ

E-mail: www.4oficiosg.com.br

Telefone: (21)2712-2446

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 57132 / CNM: 093401.2.0057132-38 / Recibo: 210284 / Data da Certidão: 24/03/2026.

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
57.132

FICHA
02

VERSO



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE SÃO GONÇALO
REGISTRO DE IMÓVEIS
DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO

CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO

posse indireta, até solução final da dívida.- Valor da garantia fiduciária, e do imóvel para venda em público leilão: R\$ 502.000,00.- Demais cláusulas e condições no referido instrumento. São Gonçalo, 05 de maio de 2023. **SELO: EEMQ20155HKB.**

Eu Edilaine de Franca Santos, digitei, e eu, Autorizado subscreevo

Escrevente

Mat. 94/19472

Francisco José Monteiro

Substituto Legal

Mat.: 94/00878

AV:08 - CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO - CCI - Prot. 186.208 de 24.03.2023.- Procedese nesta data, a presente averbação da Cédula de Crédito Imobiliário - CCI, Integral, de nº 1.4444.2025620-5, Série 0223, emitida em Rio Bonito, em 17.02.2023, pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, antes qualificada, representativa do crédito garantido por alienação fiduciária objeto do registro R:07, acima, que tem como devedor(a)(res), **EDILAINÉ DE FRANCA SANTOS**, também antes qualificado(a)(s), e como **custodiante: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL.-** Demais cláusulas e condições no mencionado instrumento, ora arquivado. São Gonçalo, 05 de maio de 2023. **SELO: EEMQ20156BDD.**

Eu Edilaine de Franca Santos, digitei, e eu, Autorizado subscreevo

Escrevente

Mat. 94/19472

Francisco José Monteiro

Substituto Legal

Mat.: 94/00378

AV:09 - RESULTADO DA NOTIFICAÇÃO DE DEVEDOR EM MORA (POSITIVA) - Prot. 198.225, de 02.10.2025 - Protocolado OnLine: Sistema ARIRJ-632908 - Por requerimento de intimação de devedor em mora, Ofício nº 632908/2025 - Caixa Econômica Federal, em 02.10.2025, acompanhado da Certidão do Cartório do 1º Ofício de Justiça de São Gonçalo - Registro de Títulos e Documentos - Registro nº 241521- Protocolo nº 292870 em 25.11.2025 averba-se ter sido **POSITIVA a NOTIFICAÇÃO do(s), a, as) referido(s), a, as) devedor(es), a, as) fiduciante(s) **EDILAINÉ DE FRANCA SANTOS**, referente ao contrato de financiamento com alienação fiduciária objeto do R:07, desta matrícula. Uma vez que, até a presente data, o(s) mesmo(s) não compareceu(ram) ao Cartório para purgação da mora, decorrido, portanto, o prazo legal estabelecido no parágrafo 1º do Art. 26 da Lei 9.514/97. São Gonçalo, 11 de fevereiro de 2026. **SELO: EFB122776TEI.** Digitado por Rose da Motta-Escrevente Mat. 94/17718. Ato assinado eletronicamente por Vanderley Moraes Luz, Tabelião Substituto, matrícula nº: 94/0876.-**

AV:10 - CANCELAMENTO DA CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO CCI - Prot. 200.222, de 10.03.2026.- Por documento.

CONTINUA NA FOLHA 3

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DS2RH-NAFSK-W2QL4-C8NMP>



Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

Cartório do 4º Ofício de São Gonçalo-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

Gilberto Gonçalves Augusto

Oficial

Praça Dr. Luiz Palmier, 30 loja, CENTRO, Sao Gonçalo / RJ

E-mail: www.4oficiosg.com.br

Telefone: (21)2712-2446

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 57132 / CNM: 093401.2.0057132-38 / Recibo: 210284 / Data da Certidão: 24/03/2026.

REGISTRO GERAL
MATRÍCULA ELETRÔNICA

CNM **093401.2.0057132-38**

MATRÍCULA
57.132

FICHA
03

CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO
REGISTRO DE IMÓVEIS
DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO

particular, firmado em 10.03.2026, que fica arquivado, a Caixa Econômica Federal - CEF, autorizou a baixa e cancelamento da cédula de crédito imobiliário CCI - objeto do AV:08, o que ora se faz para todos os efeitos legais. São Gonçalo, 23 de março de 2026. - **SELO:EFCC27222LFZ**. Digitado por Rose da Motta - Escrevente Mat. 94/17718. Ato assinado eletronicamente por Vanderley Moraes Luz, Tabelião Substituto, matrícula n°: 94/0876.-

AV:11- **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE**.-Prot. 200.222, de 10.03.2026.- Por requerimento firmado em 10.03.2026, pela credora fiduciária **CAIXA ECONOMICA FEDERAL**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao ministério da fazenda, criada pelo Decreto-Lei n° 759, 12.08.1969, alterado pelo Decreto-Lei n° 1259, de 19.02.1973, regendo-se pelo Estatuto vigente nesta data, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF n° 00.360.305/0001-04, acompanhado da comprovação do recolhimento do ITBI, conforme guia n° 1288/2026, que ficam arquivados, tendo em vista a regular intimação/notificação dos devedor(es) fiduciante(s), **EDILAINÉ DE FRANCA SANTOS**, já qualificado(a)(s), para pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento e demais encargos incidentes, referentes ao contrato de financiamento imobiliário com garantia fiduciária, objeto do R:07, desta matrícula, sem que o mesmo tenha purgado a mora no prazo legal, fica, nos termos do parágrafo 7º do artigo 26, da Lei 9.514, de 20.11.97, **CONSOLIDADA A PROPRIEDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em nome da referida **CAIXA ECONOMICA FEDERAL**. Valor: R\$ 524.222,72 Valor base de cálculo R\$ 524.222,72. Consulta de indisponibilidade negativa de bens n° 0174926031018362 em 10.03.2026. São Gonçalo, 23 de março de 2026. - **SELO:EFCC27223QXQ**. Digitado por Rose da Motta - Escrevente Mat. 94/17718. Ato assinado eletronicamente por Vanderley Moraes Luz, Tabelião Substituto, matrícula n°: 94/0876.-

Praça Dr. Luiz Palmier, 30 - Praça do Rodó - São Gonçalo - RJ - Tel.: (21) 2712-2446

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DS2RH-NAFSK-W2QL4-C8NMP>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

