

CACHOEIRA DO SUL, 07 DE janeiro DE 2019 MATRÍCULA 20.529

fiscal, processo nº 5002653-59.2016.4.04.7119, expedido em 07 de agosto de 2018 pela Diretora de Secretaria, Sra. Carla Bastiani Ruviaro, da Vara Federal desta Comarca de Cachoeira do Sul/RS, no qual figuram como exequente: União - Fazenda Nacional; e como executada: Cerâmica Kipper Ltda., e outros. Cópias dos documentos ficam arquivadas nesta Serventia. Dou fé. Cachoeira do Sul, 28 de dezembro de 2018. Protocolo: 250764 (30/11/2018). Emolumentos: R\$268,40 (Selo gratuito determinação legal) - Selos: (0066.07.1800002.00564 = R\$36,60) . (HJB). Daniele G. R. Tavares - Escrevente Autorizada: Daniele G. R. Tavares .-

AV-3-20.529 - **PENHORA** - Executada: CERÂMICA KIPPER LTDA, inscrita no CNPJ sob nº. 87.755.781/0001-02, com sede na Rua João Ferreira Barbosa, nº. 70, Alto do Amorim, nesta cidade de Cachoeira do Sul. Exequente: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL. Forma do Título: Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, extraído dos autos da Execução Fiscal, processo nº. 5002653-59.2016.4.04.7119, datado de 07 de agosto de 2018, expedido e assinado eletronicamente pela Sra. Carla Bastiani Ruviaro, Diretora de Secretaria da Vara Federal e JEF desta comarca de Cachoeira do Sul/RS. Valor do Imóvel: R\$405.000,00. Valor da Dívida: R\$48.493,41. Valor para cálculo de emolumentos: R\$99.636,18. Objeto: o imóvel de matrícula M-20.529. Depositário: Antônio Cristóvão Kipper. Ditos documentos ficam arquivados nesta Serventia. Dou fé. Cachoeira do Sul, 07 de janeiro de 2019. Protocolo: 251306 (07/01/2019). Emolumentos: R\$283,50 (Selo gratuito determinação legal) - Selos: (0066.07.1800002.00569 = R\$36,60) . (HJB). Daniele G. R. Tavares - Escrevente Autorizada: Daniele G. R. Tavares .-

AV-4-20.529 - **Procede-se** a esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula acha-se **penhorado**, conforme Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, extraído dos autos da Ação de Execução Fiscal, processo nº 5002917-76.2016.4.04.7119, datado de 18 de junho de 2018, expedido pela Vara Federal de Cachoeira do Sul/RS. Exequente: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL. Executada: CERÂMICA KIPPER LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 87.755.781/0001-02. Valor do Imóvel: R\$756.000,00. Valor da Dívida: R\$335.901,48. Depositário: Antônio Cristóvão Kipper, inscrito no CPF sob nº 183.142.790-72. Averbada na AV-3-40.149 do Livro 2 de Registro Geral, deste Ofício. Dou fé. Cachoeira do Sul, 12 de agosto de 2019. Protocolo: 254102 (02/08/2019). Emolumentos: NIHIL (Erro do Tabelião ou Registrador) - Selos: (0066.04.1900002.04734 = NIHIL). (BFMJ). Janaina Mello Cabrioli - Escrevente Autorizada: Janaina Mello Cabrioli .-



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CACHOEIRA DO SUL
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

12

agosto

19

CACHOEIRA DO SUL, _____ DE _____ DE 20_____

FLS. 2
20

MATRÍCULA
20.529

AV-5-20.529 - Procede-se a esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula acha-se **indisponível**, em face da penhora averbada na AV-3-40.149 - §1º do art. 53 da Lei nº 8.212/91, transportada para a AV-4-20.529. Dou fé. Cachoeira do Sul, 12 de agosto de 2019. Protocolo: 254102 (02/08/2019). Emolumentos: NIHIL (Erro do Tabelião ou Registrador) - Selos: (0066.04.1900002.04735 = NIHIL). (BFMJ). Janaina Mello Cabrioli - Escrevente Autorizada: Janaina Mello Cabrioli -

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

CONTINUA NO VERSO