REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

1º REGISTRO DE IMÓVEIS
RIBEIRÃO PRETO | SP

Frederico Jorge Vaz de Figueiredo Assad
OFICIAL

COPIA COPIA

MATRÍCULA	FICHA
143.489	01

1º REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO - SP

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: O apartamento nº 43-A, localizado no 3º andar, do Bloco E, do Conjunto Habitacional Professor João Rossi, situado nesta cidade, na rua Antonio Rodrigues de Almeida, nº 205, com a área real privada de 42,23 m² e área real comum de 6,25 m², perfazendo uma área real total de 48,48 m², a qual corresponde a fração ideal de terreno de 0,625000% do terreno todo.
Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 210.110.
PROPRIETÁRIA: Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU, com sede na cidade de São Paulo - Capital, na Rua Boa Vista, nº 170, Centro, inscrita no CNPJ sob no 47.865.597/0001-09.
TITULO AQUISITIVO: R.1/45.558, feito em 17 de novembro de 1982 (ver matricula nº 96.529, feita em 08 de julho de 1998); e instituição de condomínio registrada sob nº R.1/96.529, feita em 08 de julho de 1998. Matricula aberta conforme disposto no item 45, alínea "b" do Capitulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo. Ribeirão Preto, **06 de junho de 2012**.
O Oficial: _____ Frederico Jorge Vaz de Figueiredo Assad.

CERTIDÃO

Pedido de Certidão nº: 676145
CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente certidão, em inteiro teor, reproduz todos os atos relativos a ônus e alienações referente à matrícula nº 143489 e, ainda, que a mesma foi extraída por meio reprográfico, nos termos do artigo 19, parágrafo 1º da Lei nº 6.015/73, relatando os fatos jurídicos até o último ato acima e até o dia útil anterior a esta data.
Ribeirão Preto-SP, 23/10/2019 - 09:31:49

[ ] Gustavo Giovanini Christan - Escrevente
[ ] Thales Pavan - Escrevente
[ ] Christiane Regina Silva Téo - Escrevente
[X] Bruno Magalhães de Paiva Marques - Escrevente

Oficial	Estado	S. Faz	Reg Civil	Trib.Just	MP	ISSQN	Serventias	Total
R$ 14,26	R$ 4,05	R$ 2,09	R$ 0,75	R$ 0,98	R$ 0,68	R$ 0,29	R$ 0,68	R$ 23,78

Selo Digital nº [1114353C3PD000147792IX19M] - Para consultar o selo digital acesse: https://selodigital.
PARA LAVRATURA DE ESCRITURAS ESTA CERTIDÃO É VALIDA POR 30 DIAS (NSCGJSP, XIV, 1

COPIA COPIA

Folha..: 1/1

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO ESTEVES SILVA CARNEIRO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 23/10/2019 às 15:51 , sob o número WRPR19704357133
Para conferir [illegible] sua autenticidade, visite https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0012353-82.2018.8.26.0506 e código KuaSbPRG.