



**Oficial Interina. Natalia Finhana de Souza, 12º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, etc.**

CNM 111187.2.0138838-70

LIVRO N.º 2 — REGISTRO  
GERAL

**12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

Capital

matricula

138.838

ficha

01

São Paulo, 30 de novembro de 2001

**IMÓVEL**:- O APARTAMENTO sob n.º.101, localizado no 9º Andar ou 10º Pavimento do Bloco 3 - Edifício Lírio, Integrante do Conjunto Residencial Bosques das Flores, situado na Rua Guido Bonici, s/n.º, Jardim Matarazzo, no Distrito de Ermelino Matarazzo, com a área útil de 48,03m2, área comum de 44,19m2, e a área total de 92,22m2, com direito a guarda de um veículo de passeio na garagem coletiva localizada no subsolo e no andar térreo, correspondendo-lhe no terreno e demais coisas de uso comum uma fração ideal de 0,4769%.

**CONTRIBUINTE**:- 131.109.0044-1 ( área maior )

**PROPRIETÁRIOS**:- da fração ideal do terreno **RODOLFO GRANZOTTI**, brasileiro, solteiro, maior, policial militar, RG. nº. 22.834.808-0-SSP/SP e CPF/MF. nº.193.567.618-09; **HEITOR GRANZOTTI**, brasileiro, solteiro, maior, técnico mecânico, RG. nº. 22.834.807-9-SSP/SP e CPF/MF. nº.250.108.528-02; e **MAURICIO GRANZOTTI**, brasileiro, solteiro, maior, assistente administrativo, RG. nº. 22.835.288-5-SSP/SP e CPF/MF. nº.251.464.648-04, todos residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Cônego Antonio D. Pequeno, nº.489, em São Mateus.

**REGISTRO ANTERIOR**:- R.118/M.124.827, feito em 29/05/2000, neste Registro.

**O ESCRIVENTE SUBSTITUTO,**

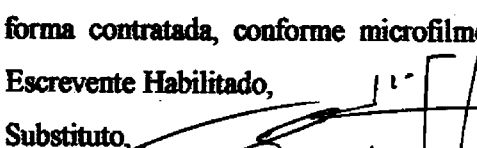
Cab \_\_\_\_\_

- continua no verso -

CNM 111187.2.0138838-70

matrícula  
138.838ficha  
01  
verso

Av.01/ 138.838 - São Paulo, 30 de novembro de 2001.

Conforme Instrumento Particular com força de escritura pública datado de 28 de março de 2000, Registrado sob nº.119/M.124.827, os proprietários **RODOLFO GRANZOTTI, HEITOR GRANZOTTI e MAURICIO GRANZOTTI**, todos solteiros, já qualificados, **HIPOTECARAM em 1º grau e sem concorrência de terceiros**, o imóvel objeto desta matrícula, em favor da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL- CEF**, com sede no Setor Bancário Sul, quadra 04, lotes 3/4, em Brasília, CNPJ/MF.00.360.305/0001-04, para a garantia de uma dívida no valor de **RS.42.800,00**, a ser paga por meio de **240 prestações mensais**, com o valor inicial de **RS.407,76**, vencendo-se a primeira em **28/04/2000**, e as demais em igual dia dos meses subsequentes, até final pagamento, com a taxa de juros nominal de **8,0000% ao ano**, e efetiva de **8,2999% ao ano**, Sistema de Amortização **TABELA PRICE**, reajustável na forma contratada, conforme microfilme que fica arquivado neste Registro. = O Escrevente Habilitado,  (Carlos Alberto Bento) O Escrevente Substituto.

R.02/ 138.838 - São Paulo, 30 de novembro de 2001.

Por Instrumento Particular datado de 09 de novembro de 2001, averbado sob nº.290 e registrado sob nº.291, nesta data, na matrícula nº.124.827, verifica-se que foi concluída **parcialmente** a edificação do empreendimento denominado **CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DAS FLORES**, **ficando atribuído** aos proprietários da fração ideal do terreno **RODOLFO GRANZOTTI, HEITOR GRANZOTTI e MAURICIO GRANZOTTI**, todos solteiros, já qualificados, as benfeitorias, consistentes na

(continua na ficha 02)

.ONF

Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec

CNM 111187.2.0138838-70

LIVRO N.º 2 -- REGISTRO  
GERAL**12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

Capital

matrícula

138.838

ficha

02

São Paulo, 30 de novembro de 2001

unidade autônoma correspondente ao apartamento objetivado na presente matrícula, pelo valor de R\$.28.970,48.- O Escrevente Habilitado, (Carlos Alberto Bento) O Escrevente Substituto,

Cab

Av.03/138.838 - São Paulo, 11 de janeiro de 2012.

Por Instrumento Particular datado de 14 de dezembro de 2011, é feita esta averbação para constar que, a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, com sede Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, na cidade de Brasília-DF, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.360.305/0001-04, tendo recebido de seus devedores **RODOLFO GRANZOTTI**, solteiro, **HEITOR GRANZOTTI**, solteiro, e **MAURICIO GRANZOTTI**, solteiro, a quantia que estes lhe deviam, conforme R.119/M.124.827 constante da Av.01 desta matrícula, deu quitação da importância recebida e autorizou o cancelamento do mencionado registro. - O Escrevente Habilitado, (Carlos Alberto Bento). - O Escrevente Substituto.

Jaq.

Av.04/138.838 - São Paulo, 11 de janeiro de 2012.

Por Escritura datada de 26 de dezembro de 2011, livro nº. 1.337, fls. 373/378, do Tabelião de Notas do Distrito de Ermelino Matarazzo, desta Capital, é feita esta averbação para constar que, a entrada s/nº., do Edifício Lírio, integrante do Conjunto Residencial Bosque das Flores, da Rua Guido Bonici, tem atualmente o nº.250 da mencionada via pública, conforme se verificam do Alvará nº. 6602508962, sua execução autorizada pelo Alvará nº. 7201500961, no processo nº. 0501693096-10, ambos de 03/09/1996, e a Certidão de 19/12/2011, expedidos pela Prefeitura Municipal de São Paulo. O Escrevente Habilitado, (Carlos Alberto Bento). - O Escrevente Substituto,

CNM 111187.2.0138838-70

matrícula

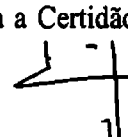

138.838

ficha

02

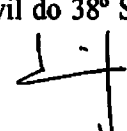
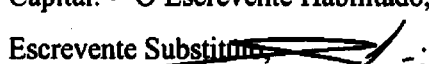
verso

Av.05/138.838 - São Paulo, 11 de janeiro de 2012.

Por Escritura datada de 26 de dezembro de 2011, livro nº 1.337, fls. 373 /378, do Tabelião de Notas do Distrito de Ermelino Matarazzo, desta Capital, é feita esta averbação para constar que, o imóvel objeto desta matrícula, atualmente está sendo cadastrado pela Prefeitura Municipal de São Paulo, pelo **Contribuinte nº 131.109.0182-9**, como prova a Certidão expedida aos 19/12/2011, pela PMSP. - O Escrevente Habilitado,  (Carlos Alberto Bento). - O Escrevente Substituto,  -:

Jaq. \_\_\_\_\_

Av.06/138.838 - São Paulo, 11 de janeiro de 2012.

Por Escritura datada de 26 de dezembro de 2011, livro nº.1.337, fls.373/378, do Tabelião de Notas do Distrito de Ermlino Matarazzo, desta Capital, é feita esta averbação para constar que, **HEITOR GRANZOTTI**, contraiu matrimônio com **LIVIA VIEIRA DA CUNHA**, aos 11/11/2000, sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, passando ela a assinar **LIVIA VIEIRA DA CUNHA GRANZOTTI**, conforme se verifica da Certidão de Casamento extraída do termo nº. 23886, folhas 239, do Livro B-080, expedida aos 01/03/2001, pelo Oficial de Registro Civil do 38º Subdistrito - Vila Matilde, desta Capital. - O Escrevente Habilitado,  (Carlos Alberto Bento). - O Escrevente Substituto,  -:

Jaq. \_\_\_\_\_

Av.07/138.838 - São Paulo, 11 de janeiro de 2012.

Por Escritura datada de 26 de dezembro de 2011, livro nº 1.337, fls. 373 /378, do Tabelião de Notas do Distrito de Ermelino Matarazzo, desta Capital, é feita esta averbação para constar que, **LIVIA VIEIRA DA CUNHA GRANZOTTI**, é portadora do RG nº.28.305.599-6-SSP/SP e inscrita no

- continua na ficha 03 -

.ONR

Certidão emitida pelo SREI

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec

CNM 111187.2.0138838-70

LIVRO N.º 2 – REGISTRO GERAL

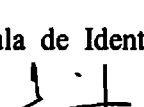

**12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

**Capital**

matrícula  
138.838

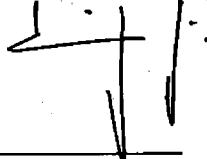
ficha  
03

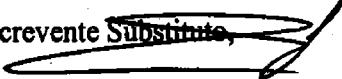
São Paulo, 11 de janeiro de 2012.

CPF/MF sob nº.269.491.148-00, conforme se verifica da cópia autenticada da Cédula de Identidade, onde também consta o CPF. - O Escrevente Habilitado,  (Carlos Alberto Bento). - O Escrevente Substituto, 

Jaq. \_\_\_\_\_

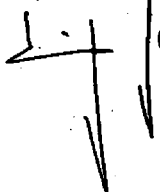
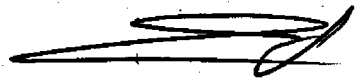
Av.08/138.838 - São Paulo, 11 de janeiro de 2012.

Por Escritura datada de 26 de dezembro de 2011, livro nº.1.337, fls.373/378, do Tabelião de Notas do Distrito de Ermelino Matarazzo, desta Capital, é feita esta averbação para constar que, **MAURICIO GRANZOTTI**, contraiu matrimônio com **MARCIA MENDES GONÇALVES**, aos 25/08/2001, sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, passando ela a assinar **MARCIA MENDES GONÇALVES GRANZOTTI**, conforme se verifica da Certidão de Casamento extraída do termo nº. 84080, folhas 171 e vº, do Livro B-283, expedida aos 25/08/2001, pelo Oficial de Registro Civil e Tabelião de Notas do Distrito de Itaquera, desta Capital. - O Escrevente Habilitado, 

(Carlos Alberto Bento). - O Escrevente Substituto, 

Jaq. \_\_\_\_\_

Av.09/138.838 - São Paulo, 11 de janeiro de 2012.

Por Escritura datada de 26 de dezembro de 2011, livro nº 1.337, fls. 373 /378, do Tabelião de Notas do Distrito de Ermelino Matarazzo, desta Capital, é feita esta averbação para constar que, **MARCIA MENDES GONÇALVES GRANZOTTI**, é portadora do RG nº.20.772.563-9-SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob nº.103.615.868-33, conforme se verifica da cópia autenticada da Cédula de Identidade, onde também consta o CPF. - O Escrevente Habilitado,  (Carlos Alberto Bento). - O Escrevente Substituto, 

- continua no verso -

ONR

Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec

CNM 111187.2.0138838-70

matrícula

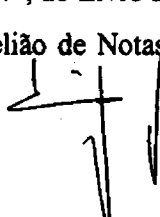
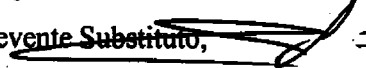
138.838

ficha

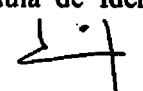
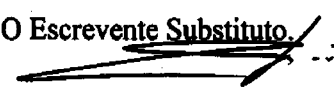
03

verso

Av.10/138.838 - São Paulo, 11 de janeiro de 2012.

Por Escritura datada de 26 de dezembro de 2011, livro nº.1.337, fls.373/378, do Tabelião de Notas do Distrito de Ermelino Matarazzo, desta Capital, é feita esta averbação para constar que, **RODOLFO GRANZOTTI**, contraiu matrimônio com **ANA WLADIA NASCIMENTO SILVA**, aos 16/02/2002, sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, passando ela a assinar **ANA WLADIA SILVA GRANZOTTI**, conforme se verifica da Certidão de Casamento extraída do termo nº. 85120, folhas 27 e vº, do Livro B-287, expedida aos 16/02/2002, pelo Oficial de Registro Civil e Tabelião de Notas do Distrito de Itaquera, desta Capital. - O Escrevente Habilitado,  (Carlos Alberto Bento). - O Escrevente Substituto,  -  
Jaq. \_\_\_\_\_

Av.11/138.838 - São Paulo, 11 de janeiro de 2012.

Por Escritura datada de 26 de dezembro de 2011, livro nº 1.337, fls. 373 /378, do Tabelião de Notas do Distrito de Ermelino Matarazzo, desta Capital, é feita esta averbação para constar que, **ANA WLADIA SILVA GRANZOTTI**, é portadora do RG nº.32.112.948-9 -SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob nº.268.837.318-81, conforme se verifica da cópia autenticada da Cédula de Identidade, onde consta também o CPF. - O Escrevente Habilitado,  (Carlos Alberto Bento). - O Escrevente Substituto,  -  
Jaq. \_\_\_\_\_

R.12/138.838 - São Paulo, 11 de janeiro de 2012.

Por Escritura datada de 26 de dezembro de 2011, livro nº 1.337, fls. 373 /378, do Tabelião de Notas do Distrito de Ermelino Matarazzo, desta Capital, os proprietários **HEITOR GRANZOTTI**, brasileiro, técnico do produto, RG nº 22.834.807-9-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 250.108.528-02, casado no regime

- continua na ficha 04 -



Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



CNM 111187.2.0138838-70

LIVRO N.º 2 – REGISTRO  
GERAL**12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS****Capital**

matricula

138.838

ficha

04

São Paulo,

11 de janeiro de 2012.

da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com anuência de sua esposa **LIVIA VIEIRA DA CUNHA GRANZOTTI**, brasileira, do lar, RG nº 28.305.599-6-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 269.491.148-00, residentes e domiciliados na Avenida Tivoli, nº 233, apartamento 31, no Município de São José dos Campos, neste Estado, e **MAURICIO GRANZOTTI**, brasileiro, analista de suporte, RG nº 22.835.288-5-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 251.464.648-04, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com anuência de sua esposa **MARCIA MENDES GONÇALVES GRANZOTTI**, brasileira, do lar, RG nº 20.772.563-9-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 103.615.868-33, residentes e domiciliados na Estrada Municipal Pírai Acima, nº 20, casa 226, Campo Santo Antonio, no Município de Itu, neste Estado, **doaram** a **RODOLFO GRANZOTTI**, brasileiro, policial militar, RG nº 22.834.808-0-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 193.567.618-09, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, e sua esposa **ANA WLADIA SILVA GRANZOTTI**, brasileira, do lar, RG nº 32.112.948-9-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 268.837.318-81, residentes e domiciliados na Rua Guido Bonici, nº 250, apartamento 101, bloco 03, Ermelino Matarazzo, nesta Capital, **a parte ideal correspondente a 2/3** do imóvel objeto desta matrícula, pelo valor de R\$.59.639,33.

- O Escrevente Habilitado,

Substituto

(Carlos Alberto Bento). - O Escrevente

Jaq. \_\_\_\_\_

R.13/138.838, em 16 de outubro de 2014. - Prenotação nº 458.834 de 07/10/2014.

Por Instrumento Particular com força de Escritura Pública, datado de 02 de outubro de 2014, os proprietários **RODOLFO GRANZOTTI**, brasileiro, servidor público estadual, RG nº 22.834.808-0-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº

- continua no verso -

.ONR

Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec

CNM 111187.2.0138838-70

matricula  
138.838ficha  
04

verso

193.567.618-09, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, e sua mulher **ANA WLADIA SILVA GRANZOTTI**, brasileira, do lar, RG nº 32.112.948-9-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 268.837.318-81, residentes e domiciliados na Rua Guido Bonici, nº 250, apartamento 101, bloco 03, Jardim Belem, nesta Capital, venderam a **VINICIUS SANTOS GONÇALVES DIAS**, brasileiro, separado judicialmente, esp suporte de sistemas, portador da Carteira Nacional de Habilitação nº 00714073470-DETRAN/SP, onde constam RG nº 20686975-SSP/SP, e o CPF/MF nº 250.666.698-25, residente e domiciliado na Rua Guido Bonici, nº 250, bloco 03, apartamento 64, Jardim Belem, nesta Capital, a **HELAYNE CRISTINA APARECIDA PEREIRA**, brasileira, solteira, secretaria, RG nº 41.540.552-X-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 301.440.588-47, residente e domiciliada na Rua Guido Bonici, nº 250, Bloco 3, Apartamento 64, Jardim Belem, nesta Capital, o imóvel objeto desta matrícula, pelo valor de R\$.218.000,00, **Forma de Pagamento:-** R\$.3.000,00 com recursos próprios, R\$.35.324,61 com recursos do FGTS, e R\$.179.675,39 mediante financiamento. - O Escrevente Substituto, (Roberto Ferreira).

Nso. \_\_\_\_\_

R.14/138.838, em 16 de outubro de 2014. - Prenotação nº 458.834 de 07/10/2014.

Pelo mesmo Instrumento Particular, os proprietários **VINICIUS SANTOS GONÇALVES DIAS**, separado judicialmente, **HELAYNE CRISTINA APARECIDA PEREIRA**, solteira, já qualificados, alienaram fiduciariamente a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, na cidade de Brasília-DF, inscrita no CNPJ/MF nº. 00.360.305/0001-04, a propriedade resolúvel do imóvel objeto desta matrícula, em garantia da dívida no valor de **R\$. 179.675,39** que será paga da seguinte forma: por meio de **420** prestações mensais e sucessivas, vencendo-se a primeira delas em

CNM 111187.2.0138838-70

LIVRO N.º 2 – REGISTRO  
GERAL**12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS****Capital**matrícula  
138.838ficha  
05

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo, 16 de outubro de 2.014

02/11/2014, e as demais, no mesmo dia dos meses subsequentes, e nos termos das demais cláusulas constantes do mencionado instrumento, cujo microfilme fica arquivado neste Registro. - O Escrevente Substituto, (Roberto Ferreira).

Nso. \_\_\_\_\_

Av.15/138.838 - em 16 de outubro de 2014 - Prenotação nº 458.834 de 07/10/2014.

Pelo mesmo Instrumento Particular, é feita esta averbação para constar que, foi emitida uma Cédula de Crédito Imobiliário nº. 144440709445, Série 1014, tendo como credora a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, na cidade de Brasília-DF, inscrita no CNPJ/MF nº. 00.360.305/0001-04, e como seus devedores **VINICIUS SANTOS GONÇALVES DIAS**, separado judicialmente, **HELAYNE CRISTINA APARECIDA PEREIRA**, solteira, já qualificados, como custodiante **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, já qualificada, de uma dívida no valor de **R\$. 179.675,39**, a ser paga por meio de **420** prestações mensais e sucessivas, vencendo-se a primeira delas em **02/11/2014**, tendo como garantia o imóvel objeto desta matrícula. - O Escrevente Substituto, (Roberto Ferreira).

Nso. \_\_\_\_\_

Av.16/138.838, em 23 de fevereiro de 2026. Prenotação nº 686.321 de 11/02/2025.

Por Instrumento Particular datado de 18 de dezembro de 2025, (digital nos termos do Item 365 Cap. XX das NSCGJSP, Prov. 56/2019), é feita esta averbação para constar que, no local onde o imóvel objeto desta matrícula está situado, o **Código de Endereçamento Postal – CEP é nº. 03813-190**, conforme consulta no site dos Correios. - O Oficial Substituto, (Roberto Ferreira).

Selo Digital: 1111873E1000000157731426R

- continua no verso -

.ONF

Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec

CNM 111187.2.0138838-70

matrícula  
138.838ficha  
05

verso

Av.17/138.838, em 23 de fevereiro de 2026. - Prenotação nº 686.321 de 11/02/2025.

Pelo mesmo Instrumento Particular, é feita esta averbação para constar que, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, registrada na JUCESP sob o NIRE nº. 53500000381, e inscrita no CNPJ/MF nº. 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, quadra 04, lotes 3/4, em Brasília - DF, autorizou o cancelamento da Av.15 nesta matrícula, esta referente a Cédula de Crédito Imobiliário nº. 1.44440709445, Série 1014. - O Oficial Substituto, (Roberto Ferreira).

Selo Digital: 111187331000000157731526B

Av.18/138.838, em 23 de fevereiro de 2026. - Prenotação nº 686.321 de 11/02/2025.

Pelo mesmo Instrumento Particular, é feita esta averbação para constar que, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, registrada na JUCESP sob o NIRE nº 53500000381 e inscrita no CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 04. Lotes 3/4, em Brasília-DF, após a regular notificação feita ao fiduciante seus devedores VINICIUS SANTOS GONÇALVES DIAS, CPF/MF sob nº. 250.666.698-25 e HELAYNE CRISTINA APARECIDA PEREIRA, CPF/MF sob nº. 301.440.588-47, e decorrido os prazos legais previsto no Artigo 26 parágrafo 1º da Lei 9.514 de 20/11/1997, sem purgação da mora, procede-se a averbação nos termos do parágrafo 7º do Artigo 26 da citada lei, para CONSOLIDAR A PROPRIEDADE DO IMÓVEL em nome da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, já qualificado, dando a presente para efeitos fiscais o valor de R\$.234.284,91. - O Oficial Substituto, (Roberto Ferreira).

Selo Digital: 1111873310000001577316269

.ONF

Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec



PEDIDO Nº. 686321 GUIA Nº. 035/2026

**CERTIDÃO – 12º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL**

A presente reprodução está conforme o original e foi extraída termos do art. 19 da lei nº 6.015 de 1973

São Paulo, 23/02/2026.

Certidão assinada por **Natalia Finhana de Souza, Oficial Interina**, mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº. 2200-2, de 24/08/2001, devendo, para sua validade, ser verificada sua autenticidade no site: [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br) informando o CÓDIGO HASH, ou ainda pela leitura do QR CODE constante no canto superior esquerdo da primeira folha.



Selo Digital: 1111873C3000000157849526G

**Valor cobrado pela Certidão**

Oficial	R\$ 44,20
Estado	R\$ 12,56
Secretaria da Fazenda	R\$ 8,60
Tribunal de Justiça	R\$ 3,03
Registro Civil	R\$ 2,33
Ministério Público	R\$ 2,12
Município	R\$ 0,90
<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 73,74</b>

Digitador : Kelly

**ATENÇÃO**

Para lavrar escritura pública, os tabelionatos somente poderão aceitar esta certidão até trinta dias após a data de sua expedição.

Rua: Major Angelo Zanchi, nº 623 – Penha de França – CEP 03633-000 – Site: [www.12ri.com.br](http://www.12ri.com.br)