



Valide aqui
este documento

CARTÓRIO
ROWEDER

Cartório de Registro de Imóveis Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas

SANTO ANTÔNIO DO DESCOBERTO/GO

CNPJ 05.081.924/0001-83

Rainner Jerônimo Roweder - Oficial

Av. Pio XII, Quadra 71 Lote 07, lojas 01/02, Centro - Cep: 72900-314

Telefone: (61) 3606-1007



CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR DA MATRÍCULA DO IMÓVEL

Rainner Jerônimo Roweder - Oficial
do Cartório de Registro de Imóveis da
Comarca de Santo Antônio do Descoberto,
Estado de Goiás, na forma da Lei, etc.

C E R T I F I C A que a presente é reprodução autêntica da **MATRÍCULA Nº: 22.869 CNM Nº 027581.2.0022869-34 LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - FICHA**, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1o, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original:

IMÓVEL: "Lote 11-B (onze B) da Quadra 45 (quarenta e cinco)", situada no loteamento denominado **JARDIM DE ALÁ**, n/município, com a área de **180,00m²** frente para a Rua 05, com 6,00mts; fundo com parte do lote 10, com 6,00mts; lado direito com o lote 12, com 30,00mts e esquerdo com o lote 11-A, com 30,00mts. **PROPRIETÁRIO : WILLIAN CHRISTIAN SILVA MARQUES** , brasileiro, funcionário público, CI-2166504 2.A Via - SSP-GO e CPF 805.410.381-68, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com a Sra. **LINDAMARCIA APARECIDA DE LIMA MARQUES**, residente e domiciliado à Quadra 89 Lote 18, Parque Estrela D'alva XII - nesta cidade. **Nº. DO REGISTRO ANTERIOR : AV-05=3.218 deste CRI. (Título Protocolado sob número 20.948 do Livro 1A Folha-272 em 27.09.2011).** Emolumentos : Matrícula R\$=22,26. Em 07.10.2011. O Sub Oficial GGSilva.

AV-01=22.869 - Pelo proprietário **WILLIAN CHRISTIAN SILVA MARQUES**, acima qualificado, foi requerido que se averbasse como averbado fica a benfeitora que efetuou neste imóvel constante de uma construção com a área total de **58,20m²**, assim composta: **01 sala; 01 banheiro; 01 circulação; 02 quartos; 01 varanda; 01 área de serviço e 01 cozinha**. Tudo de acordo com planta elaborados sob a responsabilidade técnica do Arquiteto **Olcimar Paveck Uranga CREA-48162-D/RS. Carta de Habite-se** de número 1014/2011 expedida em 22.12.2011 pela prefeitura municipal desta cidade. Certidão de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros de número-248052011-08021030 expedida em 10.01.2012 e válida até 08.07.2012, pela Receita Federal do Brasil conveniada com o INSS. ART expedida pelo CREA-Go. de número-00019384 2011 172242 10. **(Título Protocolado sob o número-21.634 do Livro 1A Folha-278vº em 11.01.2012).** Emolumentos : Averbação R\$=63,44, Prenotação R\$=4,45, Taxa Judiciária de Protocolo R\$=9,18. Em 11.01.2012. O Sub Oficial Bel. GGSilva.





Valide aqui
este documento

**CARTÓRIO
ROWEDER**

Cartório de Registro de Imóveis Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas

SANTO ANTÔNIO DO DESCOBERTO/GO

CNPJ 05.081.924/0001-83

Rainner Jerônimo Roweder - Oficial

Av. Pio XII, Quadra 71 Lote 07, lojas 01/02, Centro - Cep: 72900-314

Telefone: (61) 3606-1007



ONR

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/X3S7G-WJ976-9NMVY-YB5D9>

R-02=22.869 - Por instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mutuo Com Obrigações e Alienação Fiduciária – programa Carta de Crédito Individual - FGTS, programa minha casa minha vida, Com Força de Escritura Pública de número 8.4444.0099989-8, lavrado em 22.06.2012, foi este imóvel vendido por seu proprietário: WILLIAN CHRISTIAN SILVA MARQUES, acima qualificado, pelo preço de R\$=100.000,00, a(o) comprador(a)(es)/Devedor(a)(es) Fiduciante(s): **MAGNO FRANCISCO CARVALHO DE OLIVEIRA**, brasileiro, maior, profissional liberal, portador da CI RG nº 2262421 SSP/DF e do CPF 053.671.191-74, solteiro, residente e domiciliado em chácara 26 Lote 25ª Quadra Ca Sucup, Riacho Fundo, em Brasília-DF, e, ainda como credora fiduciária a Caixa Econômica Federal - CEF, com sede em Brasília - DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, foi este imóvel alienado pelo preço de **R\$=100.000,00**, pagos da seguinte forma: Recursos próprios já pagos em moeda corrente: **R\$=11.949,67**. Recursos da conta vinculada do FGTS do(s) comprador(a)(es) **R\$=0,00**. Recursos concedidos pelo FGTS na forma de desconto **R\$=7.691,00** . Financiamento concedido pela credora: **R\$=80.359,33** . O contrato se rege em seu todo pelas cláusulas 1ª à 41ª expedido em três vias, uma das quais fica arquivada neste Cartório. **(Título Protocolado sob o número 22.987 do Livro-1A Folha-290vº em 28.06.2012). (Valor da Avaliação R\$=100.000,00).** Emolumentos : Registro R\$=293,27. Prenotação R\$=4,45. Taxa Judiciária R\$=9,64. Em 04.07.2012. O Sub Oficial Bel. GGSilva.

R-03=22.869 - Em virtude do mesmo contrato acima, em sua cláusula 14ª, foi este imóvel dado em alienação fiduciária à credora **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** , nos termos da Lei 9.514 de 20/11/1997, para garantia do financiamento no valor de **R\$=80.359,33**. Valor da garantia fiduciária de R\$=100.000,00. O financiamento será pago em 300 meses, à taxa anual de juros nominal de 5,0000% e efetiva de 5,1161%, correspondendo o primeiro encargo mensal a **R\$=614,98**, que vence em 22.07.2012. **(Referente ao título Protocolado sob o número 22.987 do Livro-1A Folha-290vº em 28.06.2012). (Valor da Avaliação R\$=100.000,00).** Emolumentos : Registro R\$=293,27. Em 04.07.2012. O Sub Oficial Bel. GGSilva.

AV-04=22.869 - CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE - Nos termos do requerimento datado de 25/05/2017, firmado pela credora fiduciária **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** , através de sua procuradora ANAMÉLIA PEREIRA HOSKEN, brasileira, divorciada, economiária, portadora da carteira de identidade nº M-2.510600 expedida por SSP/MG e inscrita no CPF/MF sob o nº 524.790.216-53 conforme procuração constante do livro nº 3162-P, Fls. 177, do 2º Tabelião de Notas e Protesto Brasília/DF, e comprovada a intimação prevista no art. 26 da Lei Federal 9.514/1997, sem purgação da mora, **CONSOLIDA-SE A PROPRIEDADE DO IMÓVEL OBJETO DESTA MATRÍCULA** em favor do credora fiduciária CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília-DF. Apresentou o Imposto de Transmissão sobre Bens Imóveis - ITBI no valor de **R\$ 2.106,68** (dois mil cento e seis reais e sessenta e oito centavos),

Av. Pio XII, Quadra 71 Lote 07 Lojas 01/02, Centro - Cep: 72900-314
Telefone: (61) 3606-1007 E-mail: crisantoantoniodescoberto@gmail.com



Valide aqui
este documento

CARTÓRIO
ROWEDER

Cartório de Registro de Imóveis Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas

SANTO ANTÔNIO DO DESCOBERTO/GO

CNPJ 05.081.924/0001-83

Rainner Jerônimo Roweder - Oficial

Av. Pio XII, Quadra 71 Lote 07, lojas 01/02, Centro - Cep: 72900-314

Telefone: (61) 3606-1007



ONR

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/X3S7G-WJ976-9NMVY-YB5D9>

calculado para efeitos fiscais sobre a importância de **R\$ 105.334,00** (cento e cinco mil e trezentos e trinta e quatro reais), conforme DUAM nº **2207517**, com recolhimento em 26/09/2018, que fica arquivada nesta Serventia, sendo que sobre a propriedade ora consolidada incide a **restrição de disponibilidade** decorrente do art. 27 da lei nº 9.514/97, ou seja, a proprietária somente poderá alienar o imóvel levando-o a público leilão. Emolumentos : Averbação de Consolidação R\$ 314,58; ISS R\$ 15,73; Fundos R\$ 122,69. **(Protocolo nº 46.096 de 16/10/2018)**. Do que certifico e dou fé. Santo Antônio do Descoberto/GO, em 23 de outubro de 2018. A Oficial Interventora Bel. Paula Oliveira Botelho.

AV-05=22.869 - CANCELAMENTO DE RESTRIÇÃO DE DISPONIBILIDADE –
Procede-se a presente averbação em observância ao ofício nº 0367/2019 da Caixa Econômica Federal, acompanhado dos autos negativos de leilão nº 020/2019 e 021/2019, fica **CANCELADA** a restrição de disponibilidade que trata o AV-04=22.869, conforme disposto no artigo 27, da lei nº 9.514/97. Do que certifico e dou fé. Emolumentos : Averbação R\$ 26,01; ISS 1,30; Fundos R\$ 10,14. Do que dou fé. **(Protocolo nº 49.888 de 30/10/2019)**. Santo Antônio do Descoberto-GO, 25 de novembro de 2019. A Oficial Interventora Bel. Paula Oliveira Botelho.

R-06=22.869 - REGISTRO DE COMPRA E VENDA - Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Cartório do 2º Tabelião de Notas E Protesto de Brasília/DF, no Livro 3676-E, às fls. 193/195, em 06/02/2023, foi este imóvel objeto da presente matrícula alienado por sua proprietária CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, qualificada acima, representada por seu bastante procurador substabelecido MARCELO PERES PEREIRA, brasileiro, inscrito no CPF/MF sob o nº 602.447.981-68, conforme procuração pública datada de 03/05/2022, lavrada às fls. 112/113, do Livro 3523-P, no 2º Tabelião de Notas E Protesto de Brasília/DF, e substabelecimentos datados de 31/05/2022, lavrados às fls. 004/005 e 177/178, do Livro 3527-P e datado de 01/06/2022, lavrado às fls. 036/037, do Livro 3528-P, todos do 2º Tabelião de Notas E Protesto de Brasília/DF, aos compradores **FRANCISCO ALBEDES GOMES**, nascido em 17/01/1961, operador de ETA, brasileiro, portador da CNH nº 00411742509, emitida por DETRAN/GO, na qual consta a carteira de identidade nº 735.638, emitida por SSP/DF, inscrito no CPF/MF sob o nº 289.261.881-91, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com **JOSEFA RIBEIRO DE LIMA GOMES**, brasileira, nascida em 10/10/1965, do lar, portadora da carteira de identidade nº 1.144.793, emitida por SSP/DF e inscrita no CPF/MF sob o nº 468.151.201-04, residentes e domiciliados na Quadra 93, Lote 12, Setor Central, na cidade de Santo Antônio do Descoberto/GO, pelo preço certo e ajustado de **R\$ 44.744,40** (quarenta e quatro mil setecentos e quarenta e quatro reais e quarenta centavos), sem condições, reavaliado pela Secretaria de Fazenda de Santo Antônio do Descoberto/GO, em **R\$ 45.000,00** (quarenta e cinco mil reais). Para compor o presente registro foram apresentados: Comprovante de baixa de pagamento de ITBI pelo Departamento de



Valide aqui
este documento

CARTÓRIO
ROWEDER

Cartório de Registro de Imóveis Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas

SANTO ANTÔNIO DO DESCOBERTO/GO

CNPJ 05.081.924/0001-83

Rainner Jerônimo Roweder - Oficial

Av. Pio XII, Quadra 71 Lote 07, lojas 01/02, Centro - Cep: 72900-314

Telefone: (61) 3606-1007



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

Fiscalização Tributária e Posturas da Secretaria de Fazenda deste município, constatando que o ITBI referente a esta compra e venda foi devidamente recolhido por meio do Documento Único de Arrecadação Municipal - DUAM nº **4062108**, em 07/02/2023, no importe de **R\$ 900,00** (novecentos reais) , a CND Municipal nº **7595/2023**, chave eletrônica de identificação nº **Uoh8SZ58teX**, que ficam arquivadas neste CRI. Consulta à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) realizada na presente data, com resultado negativo, conforme o seguinte Código HASH: 3373.b5d1.d70c.9f64.5eae.e0b1.64f2.9638.3f93.1bdf. Emolumentos: Registro R\$ 697,07; Fundos R\$ 148,13 e ISS R\$ 34,85. (**Protocolo nº 59.521, de 27/02/2023**). Do que certifico e dou fé. Santo Antônio do Descoberto/GO, em 02 de março de 2023. A Oficial Interina Bel. Paula Oliveira Botelho.

R-07=22.869 - REGISTRO DE CONTRATO DE COMPRA E VENDA - Por Instrumento Particular de Contrato de Compra e Venda de imóvel, mútuo e alienação fiduciária em garantia - Carta de Crédito Individual - CCFGTS, com caráter de escritura pública, na forma do parágrafo 5º do art. 61 da Lei nº 4.380/64, as partes adiante mencionadas e qualificadas contrataram a presente operação de venda e compra de imóvel, mútuo com obrigações e alienação fiduciária em garantia no SFH, no âmbito do programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV), conforme MPV nº 1.162/2023, sob o contrato nº 8.4444.2961524-9, foi este imóvel alienado pelos proprietários FRANCISCO ALBEDES GOMES e JOSEFA RIBEIRO DE LIMA GOMES, qualificados acima, para a compradora **MARIA APARECIDA FERREIRA FREIRE** , brasileira, nascida em 17/06/1972, solteira, não mantém união estável, administrador, portadora de carteira de identidade nº 2657208, expedida por SSP/DF em 22/02/2019 e inscrita no CPF/MF sob o nº 058.067.356-13, e-mail: FFRANCIELEFERREIRA5@GMAIL.COM, residente e domiciliada em Q Sn Q 01 Cj 11 Lt 02, 0, Setor Norte Vila Estrutural em Brasília/DF. O valor destinado ao pagamento da Venda e Compra do imóvel objeto deste contrato foi de **R\$ 124.700,00** (cento e vinte e quatro mil e setecentos reais) . A origem dos recursos foi composta mediante a integralização das parcelas adiante descritas: valor do financiamento: **R\$ 97.500,00** (noventa e sete mil e quinhentos reais) ; valor dos recursos próprios pagos em moeda corrente: **R\$ 24.650,00** (vinte e quatro mil e seiscentos e cinquenta reais) ; valor do desconto/subsídio concedido pelo FGTS/União (complemento): **R\$ 2.550,00** (dois mil e quinhentos e cinquenta reais) ; valor do financiamento concedido pela Caixa: **R\$ 97.500,00** (noventa e sete mil e quinhentos reais) ; valor da Garantia Fiduciária e do Imóvel para fins de venda em público leilão: **R\$ 124.700,00** (cento e vinte e quatro mil e setecentos reais) . Para compor o presente registro foram apresentados: Comprovante de baixa de pagamento de ITBI pelo Departamento de Fiscalização Tributária e Posturas da Secretaria de Fazenda deste município, constatando que o ITBI referente a esta compra e venda foi devidamente recolhido por meio do Documento Único de Arrecadação Municipal - DUAM nº **4077561**, em 19/05/2023, no importe de **R\$ 1.762,75** (um mil setecentos e sessenta e dois reais e setenta e cinco



Valide aqui
este documento

**CARTÓRIO
ROWEDER**

Cartório de Registro de Imóveis Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas

SANTO ANTÔNIO DO DESCOBERTO/GO

CNPJ 05.081.924/0001-83

Rainner Jerônimo Roweder - Oficial

Av. Pio XII, Quadra 71 Lote 07, lojas 01/02, Centro - Cep: 72900-314

Telefone: (61) 3606-1007



ONR

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/X3S7G-WJ976-9NMVY-YB5D9>

centavos) , bem como a CND Municipal nº **18268/2023**, chave eletrônica de identificação nº **ph0w\$Z58teX**, que ficam arquivadas neste CRI. Consulta à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) realizada na presente data, com resultado negativo, conforme o seguinte Código HASH: c2ef.207c.628a.00ac.50d3.864b.2a8e.1ebe.3ffb.a0d8;698d.ab56.23f6.de54.578a.b9cb.5b3f.
Emolumentos (PMCMV) 1ª Aquisição: Registro R\$ 873,57; ISS R\$ 43,68; Fundos R\$ 185,63. SELO: **04572305113541328920008. (Protocolo nº 60.215 de 11/05/2023)** . Do que certifico e dou fé. Santo Antônio do Descoberto/GO, em 24 de maio de 2023. A Oficial Interina Bel. Paula Oliveira Botelho.

R-08=22.869 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - (Lei nº 9.514/97 - Art. 22 e seguintes). Nos termos do Contrato supra objeto do registro nº **R-07=22.869**, o imóvel da presente matrícula, fica **ALIENADO FIDUCIARIAMENTE**, cujo Valor da Garantia Fiduciária é de **R\$ 124.700,00** (cento e vinte e quatro mil e setecentos reais) , conforme cláusula décima primeira, a favor da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** , inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília-DF, para garantia da dívida (valor do financiamento) no valor de **R\$ 97.500,00** (noventa e sete mil e quinhentos reais) , a ser paga em 355 (trezentos e cinquenta e cinco) meses, amortização em 355 (trezentos e cinquenta e cinco) meses, com Taxa de Juros Nominal de 4.5000% a.a.; Taxa Efetiva 4.5940% a.a.; e Valor total da Prestação Inicial de **R\$ 539,09** (quinhentos e trinta e nove reais e nove centavos) , com vencimento do primeiro encargo mensal em 12/06/2023. O prazo de carência para expedição da intimação é de 30 (trinta) dias, contados a partir do vencimento do primeiro encargo mensal vencido e não pago. Emolumentos (PMCMV) 1ª Aquisição: Registro de Alienação Fiduciária R\$ 873,57; ISS R\$ 43,68; Fundos R\$ 185,63. SELO: **04572305113541328920008. (Protocolo nº 60.215 de 11/05/2023)** . Do que certifico e dou fé. Santo Antônio do Descoberto/GO, em 24 de maio de 2023. A Oficial Interina Bel. Paula Oliveira Botelho.

Av-09=22.869 - INSCRIÇÃO MUNICIPAL – Por requerimento da parte interessada, fica averbado que o imóvel desta matrícula está inscrito no Cadastro de Inscrição Municipal do Município de Santo Antônio do Descoberto sob o número: **001.01015.00045.0011B.000000**, conforme Certidão de Débitos da Prefeitura Municipal. Do que dou fé. Emolumentos: R\$ 42,63; ISS R\$ 2,13 e Fundos R\$ 10,33. SELO: **04572505212955925640001. PRENOTAÇÃO SELO: 04572505212983025430000. (Protocolo nº 69.518 de 20/05/2025)**. Santo Antônio do Descoberto/GO, em 21 de maio de 2025. Rainner Jerônimo Roweder - Oficial Registrador.

Av-010=22.869 - CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE - Nos termos do requerimento datado de 12/05/2025, firmado pela credora fiduciária CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, através de seu Gerente de Centralizadora - CESAV - CN Suporte à Adimplência/FL, conforme cadeia de procuração arquivada por esta



Valide aqui
este documento

CARTÓRIO
ROWEDER

Cartório de Registro de Imóveis Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas

SANTO ANTÔNIO DO DESCOBERTO/GO

CNPJ 05.081.924/0001-83

Rainner Jerônimo Roweder - Oficial

Av. Pio XII, Quadra 71 Lote 07, lojas 01/02, Centro - Cep: 72900-314

Telefone: (61) 3606-1007



Serventia, e comprovada a intimação prevista no art. 26 da Lei Federal 9.514/1997, sem purgação da mora, referente do contrato nº **844442961524**, **CONSOLIDA- SE A PROPRIEDADE DO IMÓVEL OBJETO DESTA MATRÍCULA** em favor do credora fiduciária **CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF**, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF. - Apresentou: Comprovante de baixa de pagamento de ITBI emitida pelo Departamento de Fiscalização Tributária e Posturas da Secretaria de Fazenda deste município, afirmando que o ITBI referente a esta consolidação foi devidamente recolhido por meio do Documento Único de Arrecadação Municipal - DUAM nº 4981564, paga em 04/04/2025, calculado para efeitos fiscais sobre a importância de **R\$127.219,69** no importe de R\$ 2.544,39; CND Municipal; Certidão de Intimação; Certidão de Decurso de Prazo; CNIB negativo na presente data, conforme código HASH: ef213acmoi, que ficam arquivadas nesta Serventia, sendo que sobre a propriedade ora consolidada incide a **restrição de disponibilidade** decorrente do art. 27 da lei nº 9.514/97, ou seja, a proprietária somente poderá alienar o imóvel levando-o a público leilão. - Do que dou fé. **Emolumentos: R\$ 558,84; ISS R\$ 27,94 e Fundos R\$ 135,53. SELO: 04572505213031625760000. PRENOTAÇÃO SELO: 04572505212983025430000. (Protocolo nº 69.518 de 20/05/2025).** Santo Antônio do Descoberto/GO, em 21 de maio de 2025. Rainner Jerônimo Roweder - Oficial Registrador.

C E R T I F I C A ainda que, nos termos do artigo 15, §§ 4º a 7º, da Lei nº 19.191/2015 do Estado de Goiás, com redação pela Lei nº 20.955/2020 do Estado de Goiás, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a **demonstração ou declaração no instrumento público** a ser registrado do recolhimento integral das parcelas previstas no § 1º deste artigo, com base de cálculo na Tabela XIII da Lei nº 14.376, de 27 de dezembro de 2002, do Estado de Goiás, inclusive na hipótese de **documento lavrado em outra unidade da Federação**. Logo, para o registro na matrícula do imóvel de ato resultante de instrumento público lavrado fora da comarca de sua localização, deverá haver o **prévio abono do sinal público do signatário do instrumento por tabelionato de notas da comarca do registro**, efetivado por **reconhecimento de firma** ou **apresentado documento descritivo** e respectivo comprovante de recolhimento das parcelas incidentes como definidas no § 1º deste artigo, como condição de seu registro. Nada mais.

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ

Santo Antônio do Descoberto/GO, 21 de maio de 2025.





Valide aqui este documento

CARTÓRIO ROWEDER

Cartório de Registro de Imóveis Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas

SANTO ANTÔNIO DO DESCOBERTO/GO

CNPJ 05.081.924/0001-83

Rainner Jerônimo Roweder - Oficial

Av. Pio XII, Quadra 71 Lote 07, lojas 01/02, Centro - Cep: 72900-314

Telefone: (61) 3606-1007



Rainner Jerônimo Roweder - Oficial

Pedido de Certidão	nº	69.518, de 21/05/2025
Emolumentos	R\$	88,84.
Taxa Judiciária	R\$	19,17.
Valor Iss	R\$	4,44.
Fundos Estaduais	R\$	21,55.
Valor Total	R\$	134,00.



Poder Judiciário do Estado de Goiás
Selo Eletrônico de Fiscalização

04572505212925134420004



Consulte esse selo em
<http://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

ESTA CERTIDÃO TEM VALIDADE DE 30 (TRINTA) DIAS E NÃO É REVALIDÁVEL
(Decreto no 83.240 de 09/09/1986)

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/X3S7G-WJ976-9NMVY-YB5D9>