

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

9º OFICIAL DE REGISTRO
DE IMÓVEIS DA CAPITAL
Código(CNS)Nº 11.377-9

matrícula

282.462

ficha

01

São Paulo, **29 de março de 2016**

IMÓVEL:- APARTAMENTO nº 144 - DUPLEX, localizado no 14º andar, do **"EDIFÍCIO ANDORRA"**, situado na Rua Marechal Barbacena, nº 1.088, no 27º SUBDISTRITO - TATUAPÉ, contendo a área útil de 244,38m², área comum de 134,8196m², encerrando a área total de 379,1996m² e correspondendo-lhe uma fração ideal no terreno e participação das coisas comuns do condomínio de 2,828566% do todo.-

PROPRIETÁRIA:- **HERNANDEZ CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, com sede nesta Capital, na Rua Aguapeí, nº 759, Tatuapé, CNPJ/MF nº 51.598.225/0001-22.-

REGISTROS ANTERIORES:- R.1, feito em 14/02/1989, na Matrícula nº 119.508; R.6, feito em 12/04/1989, na Matrícula nº 46.931; R.3, feito em 10/08/1989, na Matrícula nº 121.601; e, R.1, feito em 06/11/1990, na Matrícula nº 126.867, R.5 (**Especificação Condominial**), feito em 16/05/1995, na matrícula nº 130.620, todas deste Registro de Imóveis.-

C.CONTRIBUINTE:- 054.203.0163-6

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenilla M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.1/282.462 Em 29 de março de 2016

A presente matrícula foi aberta de ofício, no interesse do serviço, na forma prevista no item 55-b, do Capítulo XX das Normas de Serviço da E. Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenilla M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.2/282.462 Em 11 de julho de 2017

Procede-se a **PENHORA** do imóvel desta matrícula, nos termos da certidão expedida em 06 de julho de 2017, pelo Ofício das Execuções Fiscais Municipais do Foro Vergueiro desta Capital, nos autos da ação de Execução Fiscal (Processo nº 1576759302015), **movida** pela

continua no verso

matrícula

282.462

ficha

01

verso

SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO - SF, CNPJ/MF nº 46.392.130/0003-80, contra HERNANDEZ CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, já qualificada, para garantia da dívida no valor de R\$12.877,49.- Protocolo nº 560.363 de 07/07/2017.-

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degeria M. de S. Zerbali - Escr. Autorizada

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,14**

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

SOLICITADO POR: TAISA LEÃO - CPF/CNPJ: ***.793.298-** DATA: 14/03/2024 17:53:32 - VALOR: R\$ 21,14

