



Valide aqui
este documento

CNM nº 119958.2.0017192-25

REGISTRO DE IMÓVEIS – SÃO SEBASTIÃO
REGISTRO CIVIL

Livro N.º 2

Ano: 1.982.

MATRÍCULA N.º 17.192

FICHA N.º 1

DATA 18/Março/1.982.

IMÓVEL - UM TERRENO, sem benfeitorias, situado no Bairro e Distrito de São Francisco, neste Município e Comarca de São Sebastião, deste Estado, com frente para a atual Avenida Manoel Teixeira, onde mede 10,00 m. (- Dez metros), por 15,00 m. (Quinze metros) da frente aos fundos, de ambos os lados e nos fundos com a mesma medida da frente, encerrando uma área de 150,00 m2. (cento e cinquenta metros quadrados), confronta ao Norte com Joaquim Pires da Silva, atualmente com Ernani Bicudo de Paula, ao Sul com Francisco Alves do Nascimento, atualmente com D^a. Justina da Conceição Claudio, e, nos fundos com terrenos de Marinha.- DESMEMBRAMENTO do Imóvel MATRICULADO SOB Nº 10.437.-

PROPRIETÁRIA - JUSTINA DA CONCEIÇÃO CLAUDIO, brasileira, solteira, maior, professora, residente e domiciliada à Rua Manau nº 38, apt^o. 62, Alto de Santana, na Capital deste Estado, inscrita no CPF/MF. sob o número 086.834.848-15.- São Sebastião, 18 de Março de 1.982.- O Escrevente

Of. CR\$ 200,00 - Est. CR\$ 40,00 - C.Servt. CR\$ 30,00.

R. 1 - Por Escritura de Compra e Venda, lavrada nas Notas do 1^o Escrivão da Comarca de Mogi das Cruzes, em 14 de outubro de 1.980, (Livro nº 511, fls. 101/102); ERNANI BICUDO DE PAULA, brasileiro, contador, casado no regime de comunhão de bens com Therezinha Miranda de Paula, residente na cidade de Mogi das Cruzes, deste Estado, à Praça João Pessoa, nº 33, portador do CIC. nº 223.413.668, adquiriu o imóvel objeto desta MATRICULA, pelo valor de Cr\$ 200.000,00 (duzentos mil cruzeiros). Valor venal Cr\$ 532.140,00. São Sebastião, 18 de março de 1.982. O escrevente

Of. Cr\$ 3.000,00. Est. Cr\$ 600,00. Serv. Cr\$ 450,00

Av. 2/17.192

INDISPONIBILIDADE

Conforme o registro n.º 4.670, lançado hoje, à folha 154, do livro n.º 12, *os bens de ERNANI BICUDO DE PAULA*, qualificado no registro n.º 1 anterior, *estão indisponíveis*. Ato isento de emolumentos. Protocolo n.º 81.996. Recibo n.º 52.987. Microfilme n.º 75.657.

São Sebastião, vinte e um (21) de outubro de dois mil e dez (2010).

O ESCRIVENTE AUTORIZADO:

(Bel. PABLO RODRIGO ALVAREZ)

continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Valide aqui
este documento

MATRÍCULA FICHA

CNM nº 119958.2.0017192-25

17.192

01

VERSO

AV. 3 - Em 19 de fevereiro de 2013
Ref. prenotação n. 92.943, de 15 de fevereiro de 2013

NÚMERO DO CPF(MF): Averba-se, nos termos do Mandado de Averbação de Penhora expedido em 13 de dezembro de 2012, pela Vara do Trabalho local, nos autos n. 1007-30.2011, que ERNANI BICUDO DE PAULA é efetivamente inscrito no CPF(MF) sob o n. 223.413.668-72, conforme Comprovante de Situação Cadastral no CPF sob código de controle n. 9EAE.8F4E.C715.CDD9, extraído em 19 de fevereiro de 2013, do site da Secretaria da Receita Federal do Brasil. (Microfilme n. 92.943)

PABLO RODRIGO ALVAREZ
Escrivão

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 4 - Em 19 de fevereiro de 2013
Ref. prenotação n. 92.943, de 15 de fevereiro de 2013

PENHORA: Conforme Mandado de Averbação de Penhora mencionado na averbação anterior, expedido nos autos da ação movida por LEILA CARAN COSTA CORREA, RG n. 3.211.597-SSP/SP, CPF(MF) n. 408.134.288-15, brasileira, solteira, diretora pedagógica, residente e domiciliada na Rua Américo Pereira Filho, n. 531, Morumbi, em São Paulo - SP, em face de ERNANI BICUDO DE PAULA, já qualificado, procedemos à averbação da penhora do imóvel, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 688.172,45 (seiscentos e oitenta e oito mil cento e setenta e dois reais e quarenta e cinco centavos), tendo sido nomeado depositário o próprio executado. Os emolumentos devidos pela presente averbação serão pagos a final, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas explicativas da tabela II, anexa à Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002. (Microfilme n. 92.943)

PABLO RODRIGO ALVAREZ
Escrivão

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 5 - Em 23 de julho de 2013
Ref. prenotação n. 94.348, de 19 de julho de 2013

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida em 18 de julho de 2013, pelo Juízo da 70ª Vara do Trabalho da comarca de São Paulo - SP, nos termos do provimento n. 06/2009, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 2.064/2009, da ação de *execução trabalhista* movida por VALDIR ZONTA ZANETTI, CPF(MF) n. 771.181.978-15, em face da ASSOCIAÇÃO DE EDUCAÇÃO E ASSISTÊNCIA SOCIAL SÃO MARCOS, CNPJ(MF) n. 62.960.646/0001-78 e do proprietário ERNANI BICUDO DE PAULA, já qualificado, procedemos à averbação da penhora do imóvel, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 90.763,84 (noventa mil setecentos e sessenta e três reais e oitenta e quatro centavos), tendo sido nomeado depositário do bem o próprio executado ERNANI BICUDO DE PAULA. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos ao final, ou quando da efetivação do registro da arrematação

=====continua na ficha 02=====

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



RO N. 02 – REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SÃO SEBASTIÃO – SP


CNM nº 119958.2.0017192-25

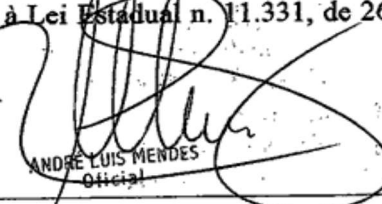
Valide aqui
este documento

MATRÍCULA	FICHA
17.192	02

São Sebastião, 23 de julho de 2013.


ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas explicativas da tabela II, anexa à Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002 (Microfilme n. 94.348).


PABLO RODRIGUEZ ALVAREZ
Escrivente


ANDRE LUIS MENDES
Oficial

AV. 6 - Em 08 de outubro de 2013
Ref. prenotação n. 95.028, de 08 de outubro de 2013

PENHORA: Conforme Mandado expedido em 30 de setembro de 2013, pelo MM. Juiz da Vara do Trabalho desta Comarca, Dr. Alexandre Klimas, nos autos n. 973-84.2013 CPE, da ação de *execução trabalhista* movida por LUCINEIDE ILDEFONSO COSTA, CPF(MF) n. 045.181.378-25, brasileira, solteira, assistente de Recursos Humanos, residente e domiciliada na Rua Antonio de Almeida Viana, n. 92, Jardim Guarani, São Paulo - SP, em face do proprietário ERNANI BICUDO DE PAULA, já qualificado, procedemos à averbação da penhora do imóvel, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 21.874,98 (vinte e um mil oitocentos e setenta e quatro reais e noventa e oito centavos), tendo sido nomeado depositário do bem o próprio executado ERNANI BICUDO DE PAULA. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos ao final, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas explicativas da tabela II, anexa à Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002. (Microfilme n. 95.028).


ANDRE DE ALMEIDA CANÇADO
Escrivente


EDER FRANCISQUETI
Substituto

AV. 7 - Em 03 de fevereiro de 2014
Ref. prenotação n. 96.038, de 29 de janeiro de 2014

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida em 29 de janeiro de 2014, pelo Juízo da 41ª Vara do Trabalho da Comarca de São Paulo - SP, nos termos do provimento n. 06/2009, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 2.642/08 (CP 0001323-72.20135150121), da ação de *execução trabalhista* movida por FRANKLIN LARRUBIA VALVERDE, CPF(MF) n. 011.687.558-59, em face da ASSOCIAÇÃO EDUCAÇÃO ASSISTÊNCIA SOCIAL SÃO MARCOS, CNPJ(MF) n. 62.960.646/0001-78 e dos proprietários ERNANI BICUDO DE PAULA e sua mulher THEREZINHA MIRANDA DE PAULA, já qualificados, procedemos à averbação da penhora do imóvel, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 307.298,00 (trezentos e sete mil duzentos e noventa e oito reais), tendo sido nomeado depositário do bem o próprio executado ERNANI BICUDO DE PAULA. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos ao final, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas
===== continua no verso =====

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF2ZL>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui este documento

MATRÍCULA FICHA

17.192

02

VERSO

CNM nº 119958.2.0017192-25

explicativas da tabela H, anexa à Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002. (Microfilme n. 96.038).

PABLO RODRIGO ALVAREZ
Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 8 - Em 24 de junho de 2014
Ref. prenotação n. 97.315, de 24 de junho de 2014

PENHORA: Conforme Mandado expedido em 23 de junho de 2014, pelo MM. Juiz da Vara do Trabalho desta Comarca, nos termos do provimento n. 06/2009, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 00012690920135150121, da ação de *execução trabalhista* movida por MARIA CONSUELO PASSOS, CPF n. 083.237.634-53, em face do proprietário ERNANI BICUDO DE PAULA, já qualificado, procedemos à averbação da penhora do imóvel, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), tendo sido nomeado depositário do bem o próprio executado ERNANI BICUDO DE PAULA. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos ao final, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas explicativas da tabela II, anexa à Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002. (Microfilme n. 97.315).

ANDRÉ DE ALMEIDA CANCADO
Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 9 - Em 04 de setembro de 2014
Ref. prenotação n. 98.000, de 03 de setembro de 2014

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida em 03 de setembro de 2014, pelo Juízo da 81ª Vara do Trabalho da Comarca de São Paulo - SP, nos termos do Provimento n. 06/2009, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 2647/2008, da ação de *execução trabalhista* movida por MARIO SILVEIRA JUNIOR, CPF n. 537.183.488-53, em face de MARCIO LUIZ MIRANDA DE PAULA, CPF n. 004.111.058-76, LUCIANE MIRANDA DE PAULA, CPF n. 055.802.758-03, INSTITUTO SÃO PAULO DE CIDADANIA GLOBAL, CNPJ n. 06.885.292/0001-73, do proprietário ERNANI BICUDO DE PAULA, já qualificado, ASSOCIAÇÃO DE EDUCAÇÃO E ASSISTÊNCIA SOCIAL SÃO MARCOS, CNPJ n. 62.960.646/0001-78, e ERNANI JOSÉ DE PAULA, CPF n. 754.901.378-00, procedemos à averbação da penhora do imóvel, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 98.800,00 (noventa e oito mil e oitocentos reais), tendo sido nomeado depositário do bem o próprio executado ERNANI BICUDO DE PAULA. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos ao final, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas

===== continua na ficha 03 =====

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui este documento

LIVRO N. 02 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO SEBASTIÃO - SP Código (CNS) n. 11.995-8 CNM n° 119958.2.0017192-25

MATRÍCULA 17.192 FICHA 03

São Sebastião, 04 de setembro de 2014.

explicativas da tabela II, anexa à Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002. (Microfilme n. 98.000).

Signature of Andre de Almeida Cançado, Escrevente

Signature of Cicero Eugenio de Lima, Substituto

AV. 10 - Em 14 de novembro de 2014 Ref. prenotação n. 98.642, de 12 de novembro de 2014

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo da Indisponibilidade n. 201411.1211.00042900-IA-031, disponibilizado na Central de Indisponibilidade em 12 de novembro de 2014, processo n. 7382009, para constar que foi decretada a indisponibilidade dos bens de ERNANI BICUDO DE PAULA, CPF n. 223.413.668-72, pelo STJ - Superior Tribunal de Justiça - TJSP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - Foro Distrital de Guararema, Comarca de Mogi das Cruzes - SP. (Microfilme n. 98.642).

Signature of Maria Ramos Lopes Pereira, Escrevente

Signature of Andre Luis Mendes, Oficial

AV. 11 - Em 14 de novembro de 2014 Ref. prenotação n. 98.643, de 12 de novembro de 2014

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo da Indisponibilidade n. 201411.1210.00042899-IA-190, disponibilizado na Central de Indisponibilidade em 12 de novembro de 2014, processo n. 332014, para constar que foi decretada a indisponibilidade dos bens de ERNANI BICUDO DE PAULA, CPF n. 223.413.668-72, pelo STJ - Superior Tribunal de Justiça - TJSP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - Foro Distrital de Guararema, Comarca de Mogi das Cruzes - SP. (Microfilme n. 98.643).

Signature of Maria Ramos Lopes Pereira, Escrevente

Signature of Andre Luis Mendes, Oficial

AV. 12 - Em 16 de dezembro de 2014 Ref. prenotação n. 98.869, de 10 de dezembro de 2014

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo da Indisponibilidade n. 201412.1010.00044783-IA-980, disponibilizado na Central de Indisponibilidade em 10 de dezembro de 2014, processo n. 1082008, para constar que foi decretada a indisponibilidade dos bens de ERNANI BICUDO DE PAULA, qualificado, pelo STJ - Superior Tribunal de Justiça - TJSP - Tribunal de Justiça do Estado de São

==== continua no verso =====

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Valide aqui este documento

MATRÍCULA FICHA

17.192

03

VERSO

CNM nº 119958.2.0017192-25

Paulo - Foro Distrital de Guararema, Comarca de Mogi das Cruzes - SP. (Microfilme n. 98.869).

Maria Ramos Lopes Pereira
 MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
 Escrevente

André Luis Mendes
 ANDRÉ LUIS MENDES
 Oficial

AV. 13 - Em 13 de janeiro de 2015
 Ref. prenotação n. 99.125, de 09 de janeiro de 2015

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida em 08 de janeiro de 2015, pela 41ª Vara do Trabalho da Comarca de São Paulo - SP, nos termos do provimento n. 06/2009, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 1103/2012, da ação de *execução trabalhista* movida por EDUARDO COLAÇO CABOS, CPF n. 305.463.428-09, em face do proprietário ERNANI BICUDO DE PAULA, qualificado; procedemos à averbação da penhora do imóvel, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 417.779,34 (quatrocentos e dezessete mil setecentos e setenta e nove reais e trinta e quatro centavos), tendo sido nomeado depositário do bem o próprio executado ERNANI BICUDO DE PAULA. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos ao final, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas explicativas da tabela II, anexa à Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002. (Microfilme n. 99.125).

Pablo Rodrigo Alvarez
 PABLO RODRIGO ALVAREZ
 Escrevente

André Luis Mendes
 ANDRÉ LUIS MENDES
 Oficial

AV. 14 - Em 10 de abril de 2015
 Ref. prenotação n. 99.894, de 08 de abril de 2015

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo da Indisponibilidade n. 201504.0710.00052447-IA-670, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade em 07 de abril de 2015, processo n. 1072008, para constar que foi decretada a indisponibilidade dos bens de ERNANI BICUDO DE PAULA, qualificado, pelo Juízo de Direito do Foro Distrital de Guararema, da Comarca de Mogi das Cruzes - SP. *Ato isento de emolumentos.* (Microfilme n. 99.894).

Pablo Rodrigo Alvarez
 PABLO RODRIGO ALVAREZ
 Escrevente

André Luis Mendes
 ANDRÉ LUIS MENDES
 Oficial

AV. 15 - Em 10 de abril de 2015
 Ref. prenotação n. 99.895, de 08 de abril de 2015

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo da Indisponibilidade n. 201504.0710.00052444-IA-140, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade em 07 de abril de 2015, processo n. 1062008, para constar que foi decretada a indisponibilidade dos bens de ERNANI BICUDO DE PAULA,
 ===== continua na ficha 04 =====

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>

Documento gerado oficialmente pelo
 Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
 do Brasil em um só lugar

ridigital



LIVRO N. 02 – REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SÃO SEBASTIÃO – SP
Código (CNS) n. 11.995-8
CNM nº 119958.2.0017192-25

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

São Sebastião, 10 de abril de 2015.

MATRÍCULA	FICHA
17.192	04

Valide aqui este documento

qualificado, pelo Juízo de Direito do Foro Distrital de Guararema, da Comarca de Mogi das Cruzes - SP. *Ato isento de emolumentos.* (Microfilme n. 99.895).

PABLO RODRIGUEZ
Escritor

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 16 - Em 20 de abril de 2015
Ref. prenotação n. 100.011, de 17 de abril de 2015

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida em 16 de abril de 2015, pela 15ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, nos termos do Provimento n. 06/2009, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 00016755420125020015, da ação de *execução trabalhista* movida por TIAGO PEDRO DA SILVA, CPF n. 378.241.798-42, em face do proprietário ERNANI BICUDO DE PAULA, qualificado, e outro, procedemos à averbação da **penhora** do imóvel, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 6.024,81 (seis mil, vinte e quatro reais e oitenta e um centavos), tendo sido nomeado depositário do bem o próprio executado ERNANI BICUDO DE PAULA. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos ao final, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas explicativas da tabela II, anexa à Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002. (Microfilme n. 100.011).

Eder Francisqueti
EDER FRANCISQUETI
Substituto

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 17 - Em 10 de junho de 2015
Ref. prenotação n. 100.456, de 09 de junho de 2015

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida em 09 de junho de 2015, pela 15ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, nos termos do Provimento n. 06/2009, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 00006264620105020015, da ação de *execução trabalhista* movida por MARCELA MANTOVANI TEIXEIRA, CPF n. 304.397.068-31, em face do proprietário ERNANI BICUDO DE PAULA, qualificado, e outro, procedemos à averbação da **penhora** do imóvel, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 22.336,86 (vinte e dois mil, trezentos e trinta e seis reais e oitenta e seis centavos), tendo sido nomeado depositário do bem o próprio executado ERNANI BICUDO DE PAULA. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos ao final, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas explicativas da tabela II, anexa à Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002. (Microfilme n. 100.456).

Eder Francisqueti
EDER FRANCISQUETI
Substituto

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui este documento

MATRÍCULA FICHA
17.192 **04**
 VERSO

CNM nº 119958.2.0017192-25

AV. 18 - Em 24 de agosto de 2015
 Ref. prenotação n. 101.143, de 20 de agosto de 2015

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo da Indisponibilidade n. 201508.1818.00069446-IA-409, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade em 18 de agosto de 2015, processo n. 00011190720105020085, para constar que foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, qualificado pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Ato isento de emolumentos. (Microfilme n. 101.143).

PABLO RODRIGO ALVAREZ
 Escrevente

Eder Francisqueti
ÉDER FRANCISQUETI
 Substituto

AV. 19 - Em 22 de setembro de 2015
 Ref. prenotação n. 101.386, de 17 de setembro de 2015

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo da Indisponibilidade n. 201509.1619.00074792-IA-409, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade em 16 de setembro de 2015, processo n. 01283000220095020028, para constar que foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, qualificado pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Ato isento de emolumentos. (Microfilme n. 101.386).

PABLO RODRIGO ALVAREZ
 Escrevente

André Luis Mendes
ANDRÉ LUIS MENDES
 Oficial

AV. 20 - Em 09 de outubro de 2015
 Ref. prenotação n. 101.551, de 07 de outubro de 2015

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida em 07 de outubro de 2015, pela 81ª Vara do Trabalho da Comarca de São Paulo - SP, nos termos do Provimento n. 06/2009, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 0954-2011, da ação de execução trabalhista movida por JOSE MARIA GALVÃO PADILHA, CPF n. 375.698.568-72, em face do proprietário ERNANI BICUDO DE PAULA, qualificado, e outros, procedemos à averbação da **penhora** do imóvel, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 450.440,95 (quatrocentos e cinquenta mil, quatrocentos e quarenta reais e noventa e cinco centavos), tendo sido nomeado depositário do bem o próprio executado ERNANI BICUDO DE PAULA. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos ao final, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas explicativas da tabela II, anexa à Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002. (Microfilme n. 101.551).

PABLO RODRIGO ALVAREZ
 Escrevente

André Luis Mendes
ANDRÉ LUIS MENDES
 Oficial

===== continua na ficha 05 =====

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>

Documento gerado oficialmente pelo
 Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
 do Brasil em um só lugar





Valide aqui este documento

LIVRO N. 02 – REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
17.192	05

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SÃO SEBASTIÃO – SP
Código (CNS) n. 11.995-8
CNM nº 119958.2.0017192-25

São Sebastião, 29 de janeiro de 2016

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 21 - Em 29 de janeiro de 2016
Ref. prenotação n. 102.614, de 28 de janeiro de 2016

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida em 28 de janeiro de 2016, pela 1ª Vara Cível do Foro Regional - Ipiranga, Comarca de São Paulo - SP, nos termos do Provimento n. 06/2009, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 0004755.38-2003, da ação de execução civil movida por ALEXANDRE FARKAS PARRA PRIMEIRO, CPF n. 136.859.958-39, em face do proprietário ERNANI BICUDO DE PAULA, qualificado, e outros, procedemos à averbação da **penhora da parte ideal** correspondente a **50,00%** do imóvel, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 136.325,79 (cento e trinta e seis mil, trezentos e vinte e cinco reais e setenta e nove centavos), tendo sido nomeado depositário do bem o próprio executado ERNANI BICUDO DE PAULA. Ato isento de emolumentos. (Microfilme n. 102.614).

PABLO RODRIGO ALVAREZ
Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

R. 22 - Em 18 de fevereiro de 2016
Ref. prenotação n. 102.737, de 17 de fevereiro de 2016

ARROLAMENTO DE BENS: Conforme Ofício expedido em 05 de fevereiro de 2016, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil - DERPF - São Paulo (requisição n. 16.00.00.88.15), contendo a relação de bens e direitos arrolados, procedemos ao registro do arrolamento de bens do imóvel, para garantia de créditos tributários de responsabilidade de ERNANI BICUDO DE PAULA, qualificado, na forma do § 5º, do artigo 64, da Lei n. 9.532, de 10 de dezembro de 1997, c/c os artigos 64 e 64-A, da referida Lei. Ato isento de emolumentos. (Microfilme n. 102.737).

PABLO RODRIGO ALVAREZ
Escrevente

EDER FRANCISQUETI
Substituto

AV. 23 - Em 18 de fevereiro de 2016
Ref. prenotação n. 102.740, de 17 de fevereiro de 2016

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida em 17 de fevereiro de 2016, pela 41ª Vara do Trabalho da Comarca de São Paulo - SP, nos termos do Provimento n. 06/2009, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 897/2009, da ação de execução trabalhista movida por ALICE DOS SANTOS SILVA SANTANA, CPF n. 198.612.428-21, em face do proprietário ERNANI BICUDO DE PAULA, qualificado, e outro, procedemos à averbação da **penhora** do imóvel, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 26.374,34 (vinte e seis mil, trezentos e setenta e quatro reais e trinta e quatro centavos), tendo sido nomeado depositário do bem o próprio executado ERNANI BICUDO DE PAULA. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos ao final, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas explicativas da tabela:

=====continua no verso=====

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui este documento

MATRÍCULA **17.192** FICHA **05**

VERSO

CNM nº 119958.2.0017192-25

II, anexa à Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002. (Microfilme n. 102.740).

PABLO RODRIGO AMARÉZ
Escrivente

Eder Francisqueti
ÉDER FRANCISQUETI
Substituto

AV. 24 - Em 19 de fevereiro de 2016
Ref. prenotação n. 102.750, de 18 de fevereiro de 2016

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida em 17 de fevereiro de 2016, pela 56ª Vara do Trabalho da Comarca de São Paulo - SP, nos termos do Provimento n. 06/2009, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 02349003120075020056, da ação de execução trabalhista movida por GISELE LADIK ANTUNES, CPF n. 180.273.388-40, em face do proprietário ERNANI BICUDO DE PAULA, qualificado, e outros, procedemos à averbação da penhora do imóvel, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 343.522,26 (trezentos e quarenta e três mil, quinhentos e vinte e dois reais e vinte e seis centavos), tendo sido nomeado depositário do bem a executada ASSOCIAÇÃO DE EDUCAÇÃO E ASSISTÊNCIA SOCIAL SÃO MARCOS. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos ao final, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas explicativas da tabela II, anexa à Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002. (Microfilme n. 102.750).

PABLO RODRIGO AMARÉZ
Escrivente

Eder Francisqueti
ÉDER FRANCISQUETI
Substituto

AV. 25 - Em 21 de março de 2016
Ref. prenotação n. 102.995, de 17 de março de 2016

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida em 16 de março de 2016, pela 15ª Vara do Trabalho da Comarca de São Paulo - SP, nos termos do Provimento n. 06/2009, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 02466009320085020015, da ação de execução trabalhista movida por MARIA CONSUELO PASSOS, CPF n. 083.237.634-53, em face do proprietário ERNANI BICUDO DE PAULA, qualificado, e outra, procedemos à averbação da penhora do imóvel, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 439.731,39 (quatrocentos e trinta e nove mil, setecentos e trinta e um reais e trinta e nove centavos), tendo sido nomeado depositário do bem o próprio executado ERNANI BICUDO DE PAULA. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos ao final, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas explicativas da tabela II, anexa à Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002. (Microfilme n. 102.995).

ANDRÉ DE ALMEIDA CARVALHO
Escrivente

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 26 - Em 02 de junho de 2016
Ref. prenotação n. 103.615, de 1º de junho de 2016

=====**continua na ficha 06**=====

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



VRO N. 02 – REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO SEBASTIÃO – SP
 Código (CNS) n. 11.995-3
 CNM nº 119958.2.0017192-26

São Sebastião, 02 de junho de 2016

ANDRÉ LUIS MENDES
 Oficial

Valide aqui este documento

MATRÍCULA	FICHA
17.192	06

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida em 31 de maio de 2016, pela 15ª Vara do Trabalho da Comarca de São Paulo - SP, nos termos do Provimento n. 06/2009, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 01839001820075020015, da ação de execução trabalhista movida por **VANESSA DE OLIVEIRA LIMA**, CPF n. 129.112.108-08, em face do proprietário **ERNANI BICUDO DE PAULA**, qualificado, e outro, procedemos à averbação da penhora do imóvel, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 36.555,11 (trinta e seis mil, quinhentos e cinquenta e cinco reais e onze centavos), tendo sido nomeado depositário do bem o próprio executado. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos ao final, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas explicativas da tabela II, anexa à Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002. (Microfilme n. 103.615).

PABLO RODRIGUEZ VAREZ
 Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
 Oficial

AV. 27 - Em 22 de junho de 2016
 Ref. prenotação n. 103.789, de 21 de junho de 2016

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo da Indisponibilidade n. 201606.2013.00150757-IA-090, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 20 de junho de 2016, processo n. 01283000220095020028, para constar que foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, qualificado, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Secretaria da 28ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP. Ato isento de emolumentos. (Microfilme n. 103.789).

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
 Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
 Oficial

AV. 28 - Em 13 de setembro de 2016
 Ref. prenotação n. 104.483, de 06 de setembro de 2016

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 201609.0609.00184236-IA-720, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 06 de setembro de 2016, processo n. 7382009, para constar que foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, qualificado, pelo Tribunal de Justiça de São Paulo - Foro Distrital de Guararema - Comarca de Mogi das Cruzes - SP. Ato isento de emolumentos. (Microfilme n. 104.483).

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
 Escrevente

ÉDER FRANCISQUETI
 Substituto

AV. 29 - Em 10 de outubro de 2016
 Ref. prenotação n. 104.721, de 06 de outubro de 2016

===== continua no verso =====

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>

Documento gerado oficialmente pelo
 Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
 do Brasil em um só lugar

ridigital



AATRÍCULA

FICHA

17.192

06

Valide aqui este documento

VERSO

CNM nº 119958.2.0017192-25

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida em 06 de outubro de 2016, pela Vara do Trabalho local, nos termos do Provimento n. 06/2009, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 00116547920145150121, da ação de execução trabalhista movida por **FLAVIA CAMPOS GERONIMO**, CPF n. 259.560.528-30, em face do proprietário **ERNANI BICUDO DE PAULA**, qualificado, procedemos à averbação da penhora do imóvel, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 1.000,00 (um mil reais), tendo sido nomeado depositário do bem o próprio executado. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos ao final, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas explicativas da tabela II, anexa à Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002. (Microfilme n. 104.721).

PABLO RODRIGO NUÑEZ

Escritor

ANDRÉ LUIS MENDES

Oficial

AV. 30 - Em 13 de outubro de 2016
 Ref. prenotação n. 104.750, de 07 de outubro de 2016

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo da Indisponibilidade n. 201610.0710.00197874-IA-010, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 07 de outubro de 2016, processo n. 2190120080008700, para constar que foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, qualificado, pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, Foro Distrital de Guararema - Comarca de Mogi das Cruzes - SP. Ato isento de emolumentos (Microfilme n. 104.750).

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA

Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES

Oficial

AV. 31 - Em 05 de julho de 2017
 Ref. prenotação n. 106.896, de 04 de julho de 2017

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida em 03 de julho de 2017, pela Coordenadoria Integrada de Atividades Administrativas, Judiciais e Central de Mandados da Comarca de Piracicaba - SP, nos termos do Provimento n. 06/2009, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 0000494-98.2011.5.15.0012, da ação de execução trabalhista movida por **GIOVANA MARCONI GOMES**, CPF n. 220.783.748-30, em face do proprietário **ERNANI BICUDO DE PAULA**, qualificado, e outros, consta que por decisão proferida em 03 de abril de 2017 (folhas: O.S. 01/2016), foi determinada a averbação da penhora do imóvel, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 34.405,43 (trinta e quatro mil, quatrocentos e cinco reais e quarenta e três centavos), tendo sido nomeado depositário do bem o referido executado. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos ao final, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas explicativas da tabela II, anexa à Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002. (Microfilme n. 106.896).

PABLO RODRIGO NUÑEZ

Escritor

ANDRÉ LUIS MENDES

Oficial

continua na ficha 07.....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

ridigital



VARO N. 02 – REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SÃO SEBASTIÃO – SP
Código (CNS) n. 11.995-8
CNM nº 119958.2.0017192-25

São Sebastião, 10 de julho de 2017.

Valide aqui este documento

MATRÍCULA	FICHA
17.192	07

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 32 - Em 10 de julho de 2017

RETIFICAÇÃO: Averba-se, de ofício, nos termos do artigo 213, I, “a”, da Lei n. 6.015/73, em decorrência da omissão ocorrida na AV. 31, para constar que a Certidão de Penhora foi recepcionada digitalmente no Ofício Eletrônico por intermédio do protocolo ARISP PH000170713, conforme se verifica no título que deu origem a referida averbação, microfilmado nesta Serventia sob o n. 106.896. Ato isento de emolumentos.

PABLO RODRIGUEZ VALENZUELA
Escrivente

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 33 - Em 26 de setembro de 2017

Ref. prenotação n. 107.661, de 25 de setembro de 2017

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 201709.2211.00366834-IA-650, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 22 de setembro de 2017, processo n. 3314, para constar que foi decretada a **indisponibilidade dos bens de ERNANI BICUDO DE PAULA**, qualificado, pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, Foro Distrital de Guararema - Comarca de Mogi das Cruzes - SP. Ato isento de emolumentos. (Microfilme n. 107.661).

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 34 - Em 26 de outubro de 2017

Ref. prenotação n. 107.901, de 25 de outubro de 2017

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 201710.2315.00388034-IA-990, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 23 de outubro de 2017, processo n. 01283000220095020028, para constar que foi decretada a **indisponibilidade dos bens de ERNANI BICUDO DE PAULA**, qualificado, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo. Ato isento de emolumentos. (Microfilme n. 107.901).

PABLO RODRIGUEZ VALENZUELA
Escrivente

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 35 - Em 06 de novembro de 2017

Ref. prenotação n. 107.965, de 31 de outubro de 2017

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida em 31 de outubro de 2017, pela Vara do Trabalho local, (recebida digitalmente pelo protocolo ARISP PH000187578), nos termos do Provimento n. 06/2009, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 00013869720135150121, da ação de execução trabalhista movida por **ERENILDA RODRIGUES DA SILVA**, CPF n. 009.887.891-32, em face do proprietário **ERNANI BICUDO DE PAULA**, qualificado, consta que por decisão proferida em 31 de -----(continua no verso)-----

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



MATRÍCULA **17.192** FICHA **07**
 VERSO

Valide aqui este documento

CNM nº 119958.2.0017192-25

outubro de 2017 (folha: X), foi determinada a averbação da penhora do imóvel, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais), tendo sido nomeado depositário do bem o referido executado. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos ao final, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas explicativas da tabela II, anexa à Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002. (Microfilme n. 107.965).

PABLO RODRIGO SUAREZ
 Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
 Oficial

AV. 36 - Em 22 de janeiro de 2018
 Ref. prenotação n. 108.625, de 18 de janeiro de 2018

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 201801.1813.00432205-IA-860, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 18 de janeiro de 2018, processo n. 00019439220125020085, para constar que foi decretada a indisponibilidade dos bens de ERNANI BICUDO DE PAULA, qualificado, pela 85ª Vara do Trabalho da Comarca de São Paulo - SP. Ato isento de emolumentos. (Microfilme n. 108.625).

PABLO RODRIGO SUAREZ
 Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
 Oficial

AV. 37 - Em 09 de abril de 2018
 Ref. prenotação n. 109.168, de 06 de abril de 2018

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 201804.0412.00479668-IA-400, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 04 de abril de 2018, processo n. 1082008, para constar que foi decretada a indisponibilidade dos bens de ERNANI BICUDO DE PAULA, qualificado, pelo Juízo de Direito do Foro Distrital de Guararema, Comarca de Mogi das Cruzes - SP. Ato isento de emolumentos. (Microfilme n. 109.168).

PABLO RODRIGO SUAREZ
 Escrevente

ÉDER FRANCISQUETI
 Substituto

AV. 38 - Em 02 de maio de 2018
 Ref. prenotação n. 109.422, de 27 de abril de 2018

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 201804.2613.00496698-IA-440, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 26 de abril de 2018, processo n. 0003190812009, para constar que foi decretada a indisponibilidade dos bens de ERNANI BICUDO DE PAULA, qualificado, pelo Juízo de Direito do Foro Distrital de Guararema, Comarca de Mogi das Cruzes - SP. Ato isento de emolumentos. (Microfilme n. 109.422).

FERNANDA SILVA BIANCHI
 Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
 Oficial

continua na ficha 08

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>

Documento gerado oficialmente pelo
 Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
 do Brasil em um só lugar

ridigital



VRO N. 02 – REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SÃO SEBASTIÃO – SP
Código (CNS) n. 11.995-8

CNM nº 119958.2.0017192-25

São Sebastião, 09 de maio de 2018.

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

Valide aqui
este documento

MATRÍCULA	FICHA
17.192	08

AV. 39 - Em 09 de maio de 2018
Ref. prenotação n. 109.476, de 08 de maio de 2018

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 201805.0413.00501916-IA-720, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 04 de maio de 2018, processo n. 0000870922008, para constar que foi decretada a **indisponibilidade dos bens de ERNANI BICUDO DE PAULA**, qualificado, pelo Juízo de Direito do Foro Distrital de Guararema, Comarca de Mogi das Cruzes - SP. Ato isento de emolumentos. (Microfilme n. 109.476).

Fernanda Silva Bianchi
FERNANDA SILVA BIANCHI
Escrevente

André Luis Mendes
ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 40 - Em 11 de maio de 2018
Ref. prenotação n. 109.488, de 09 de maio de 2018

CANCELAMENTO: Averba-se, nos termos do Protocolo de Cancelamento n. 201805.0811.00503867-PA-000, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de bens em 08 de maio de 2018, processo n. 01283000220095020028, o **cancelamento da indisponibilidade** objeto da AV. 19. Ato isento de emolumentos. (Microfilme n. 109.488).

Fernanda Silva Bianchi
FERNANDA SILVA BIANCHI
Escrevente

André Luis Mendes
ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 41 - Em 11 de maio de 2018
Ref. prenotação n. 109.489, de 09 de maio de 2018

CANCELAMENTO: Averba-se, nos termos do Protocolo de Cancelamento n. 201805.0811.00503864-PA-680, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de bens em 08 de maio de 2018, processo n. 01283000220095020028, o **cancelamento da indisponibilidade** objeto da AV. 34. Ato isento de emolumentos. (Microfilme n. 109.489).

Fernanda Silva Bianchi
FERNANDA SILVA BIANCHI
Escrevente

André Luis Mendes
ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 42 - Em 08 de agosto de 2018
Ref. prenotação n. 110.231, de 07 de agosto de 2018

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida em 07 de agosto de 2018, pela Vara do Foro Distrital de Guararema, Comarca de Mogi das Cruzes - SP, (recebida digitalmente pelo protocolo ARISP PH000223642), nos termos do Provimento n. 06/2009, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 00008709220088260219, da ação de execução fiscal movida pelo **MUNICÍPIO DE GUARAREMA**, CNPJ n. 46.523.262/0001-31, em face do proprietário ERNANI BICUDO DE PAULA, qualificado, procedemos à averbação da **penhora da fração ideal de 50%** do imóvel, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 10.305,09 (dez mil, trezentos e cinco reais e nove centavos), tendo sido nomeado depositário do bem o referido executado. Os emolumentos devidos por esta

------(continua no verso)-----

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUJ-KMBW3-LR4HD-LF22L>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





WATRÍCULA

FICHA

17.192

08

Valide aqui este documento

VERSO

CNM nº 119958.2.0017192-25

averbação serão pagos ao final, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas explicativas da tabela II, anexa à Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002. (Microfilme n. 110.231).

PABLO RODRIGUES ALVAREZ
Escrevente

CÍCERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 43 - Em 13 de junho de 2019
Ref. prenotação n. 113.196, de 11 de junho de 2019

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 201906.0616.00830653-IA-550, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 06 de junho de 2019, processo n. 00003591920145020085, para constar que foi decretada a **indisponibilidade dos bens de ERNANI BICUDO DE PAULA**, qualificado, pelo Juízo da 85ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP. Ato isento de emolumentos. (Microfilme n. 113.196). Selo Digital n. 1199583E10000171920043198

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

CÍCERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 44 - Em 03 de julho de 2019
Ref. prenotação n. 113.507, de 1º de julho de 2019

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 201906.2712.00850161-IA-509, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 27 de junho de 2019, processo n. 15009079320188260219, para constar que foi decretada a **indisponibilidade dos bens de ERNANI BICUDO DE PAULA**, qualificado, pelo Juízo de Direito do Foro Distrital de Guararema, Comarca de Mogi das Cruzes - SP. Ato isento de emolumentos. (Microfilme n. 113.507). Selo Digital n. 1199583E10000171920044196

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 45 - Em 05 de agosto de 2019
Ref. prenotação n. 113.800, de 30 de julho de 2019

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 201907.2514.00879311-IA-060, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 25 de julho de 2019, processo n. 02261006020095020018, para constar que foi decretada a **indisponibilidade dos bens de ERNANI BICUDO DE PAULA**, qualificado, pelo Juízo da 18ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP. Ato isento de emolumentos. (Microfilme n. 113.800). Selo Digital n. 1199583E10000171920045194

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

ANDRÉ DE ALMEIDA CANCADO
SUBSTITUTO

---(continua na ficha 09)---

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



VRO N. 02 – REGISTRO GERAL

Valide aqui este documento

MATRÍCULA	FICHA
17.192	09

REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO SEBASTIÃO - SP
Código (CNS) n. 11.995-8

CNM nº 119958.2.0017192-25
São Sebastião, 30 de abril de 2020.

CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 46 - Em 30 de abril de 2020
Ref. prenotação n. 116.186, de 27 de abril de 2020

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202004.1614.01122082-IA-170, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 16 de abril de 2020, processo n. 02487003920085020009, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, qualificado, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Juízo Auxiliar em Execução da Comarca de São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 116.186). Selo Digital n. 1199583E1000017192004620J

PABLO RODRIGUES ALVARO
Escritor

CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 47 - Em 19 de junho de 2020
Ref. prenotação n. 116.455, de 08 de junho de 2020

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202005.2612.01158750-IA-800, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 26 de maio de 2020, processo n. 00005359620125020075, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, qualificado, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 116.455). Selo Digital n. 1199583E1000017192004720H

ANDRÉ DE ALMEIDA CAMARGO
Substituto

AV. 48 - Em 02 de julho de 2020
Ref. prenotação n. 116.548, de 22 de junho de 2020

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202006.1120.01179347-IA-900, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 11 de junho de 2020, processo n. 00022578220115020017, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, qualificado, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 116.548). Selo Digital n. 1199583E1000017192004820F

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escritor

CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 49 - Em 30 de julho de 2020
Ref. prenotação n. 116.856, de 21 de julho de 2020

------(continua no verso)-----

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui este documento

MATRÍCULA

FICHA

17.192

09

VERSO

CNM nº 119958.2.0017192-25

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202007.0920.01222826-IA-280, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 09 de julho de 2020, processo n. 02719009220095020089, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 116.856). Selo Digital n. 1199583E1000017192004920D

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 50 - Em 06 de agosto de 2020
Ref. prenotação n. 116.910, de 23 de julho de 2020

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202007.1709.01233890-IA-209, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 17 de julho de 2020, processo n. 00030555220135020056, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 116.910). Selo Digital n. 1199583E1000017192005020U

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 51 - Em 26 de outubro de 2020
Ref. prenotação n. 118.176, de 14 de outubro de 2020

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202010.0610.01343149-IA-340, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 06 de outubro de 2020, processo n. 02424003620085020082, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 118.176). Selo Digital n. 1199583E1000017192005120S

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 52 - Em 16 de novembro de 2020
Ref. prenotação n. 118.528, de 06 de novembro de 2020

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de -----(continua na ficha 10)-----

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

ridigital



LVRO N. 02 – REGISTRO GERAL

Valide aqui este documento

MATRÍCULA

FICHA

17.192

10

REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO SEBASTIÃO - SP
Código (CNS) n. 11.995-8

CNM nº 119958.2.0017192-25

São Sebastião, 16 de novembro de 2020

Indisponibilidade n. 202010.3017.01375468-IA-041, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 30 de outubro de 2020, processo n. 00012603220125020028, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, n. 223.413.668-72, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 118.528). Selo Digital n. 1199583E1000017192005220Q

Maria Ramos Lopes Pereira
MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

André Luis Mendes
ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 53 - Em 14 de dezembro de 2020
Ref. prenotação n. 118.999, de 03 de dezembro de 2020

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202011.2611.01408467-IA-810, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 26 de novembro de 2020, processo n. 00025795420105020012, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 118.999). Selo Digital n. 1199583E1000017192005320O

Maria Ramos Lopes Pereira
MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

André Luis Mendes
ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 54 - Em 10 de março de 2021
Ref. prenotação n. 120.335, de 1º de março de 2021

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202102.2316.01500871-IA-590, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 23 de fevereiro de 2021, processo n. 00011500720125020069, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 120.335). Selo Digital n. 1199583E1000017192005421K

Maria Ramos Lopes Pereira
MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

André Luis Mendes
ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 55 - Em 10 de março de 2021
Ref. prenotação n. 120.344, de 1º de março de 2021

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de-(continua no verso).....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Valide aqui este documento

MATRÍCULA	FICHA
17.192	10

CNM nº 119958.2.0017192-25

VERSO

Indisponibilidade n. 202102.2516.01505017-IA-509, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 25 de fevereiro de 2021, processo n. 02831005420095020006, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 120.344). Selo Digital n. 1199583E1000017192005521I

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
 Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
 Oficial

AV. 56 - Em 07 de maio de 2021
 Ref. prenotação n. 121.155, de 26 de abril de 2021

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202104.1917.01585632-IA-720, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 19 de abril de 2021, processo n. 02497009220085020003, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 121.155). Selo Digital n. 1199583E1000017192005621G

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
 Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
 Oficial

AV. 57 - Em 12 de maio de 2021
 Ref. prenotação n. 121.165, de 26 de abril de 2021

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202104.2113.01589087-IA-001, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 21 de abril de 2021, processo n. 00000574620145020034, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 121.165). Selo Digital n. 1199583E1000017192005721E

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
 Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
 Oficial

AV. 58 - Em 12 de maio de 2021
 Ref. prenotação n. 121.170, de 26 de abril de 2021

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202104.2210.01589897-IA-410, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 21 de abril de 2021, processo n. 00000574620145020034, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 121.170). Selo Digital n. 1199583E1000017192005821F

------(continua na ficha 11)-----

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





VRO N. 02 – REGISTRO GERAL

Valide aqui este documento

MATRÍCULA	FICHA
17.192	11

REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO SEBASTIÃO - SP
Código (CNS) n. 11.995-8

CNM nº 119958.2.0017192-25
São Sebastião, 12 de maio de 2021.

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

Indisponibilidade de Bens em 22 de abril de 2021, processo n. 01739009420095020012, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 121.170). Selo Digital n. 1199583E1000017192005821C

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 59- Em 26 de maio de 2021
Ref. prenotação n. 121.450, de 11 de maio de 2021

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202105.0717.01618624-IA-580, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 07 de maio de 2021, processo n. 00000963520105020082, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 121.450). Selo Digital n. 1199583E1000017192005921A

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

ANDRÉ DE ALMEIDA CANÇADO
Substituto

AV. 60 - Em 02 de junho de 2021
Ref. prenotação n. 121.700, de 25 de maio de 2021

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202105.2117.01641586-IA-680, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 21 de maio de 2021, processo n. 00313006320085020019, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Juízo da 19ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 121.700). Selo Digital n. 1199583E1000017192006021R

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

ANDRÉ DE ALMEIDA CANÇADO
Substituto

AV. 61- Em 15 de junho de 2021
Ref. prenotação n. 121.753, de 27 de maio de 2021

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202105.2508.01644524-IA-01, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 25 de maio de 2021, processo n. 00004789120115020082, para constar **que foi decretada a indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**,
.....(continua no verso).....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Valide aqui
este documento

MATRÍCULA

FICHA

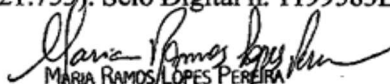
17.192

11

CNM nº 119958.2.0017192-25

VERSO

CPF n. 223.413.668-72, pelo Juízo da 82ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 121.753). Selo Digital n. 1199583E1000017192006121P

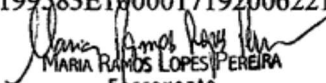

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente


ANDRÉ DE ALMEIDA CANCELADO
Substituto

AV. 62 - Em 29 de junho de 2021

Ref. prenotação n. 122.088, de 18 de junho de 2021

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202106.1414.01673429-IA-940, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 14 de junho de 2021, processo n. 01237008320095020012, para constar **que foi decretada a indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 122.088). Selo Digital n. 1199583E1000017192006221N

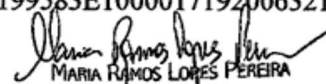

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente


ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 63 - Em 15 de julho de 2021

Ref. prenotação n. 122.347, de 05 de julho de 2021

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202106.3011.01698872-IA-720, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 30 de junho de 2021, processo n. 02621001120095020034, para constar **que foi decretada a indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, e **THEREZINHA MIRANDA DE PAULA**, CPF n. 075.239.618-86, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 122.347). Selo Digital n. 1199583E1000017192006321L


MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente


ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 64 - Em 30 de agosto de 2021

Ref. prenotação n. 123.095, de 17 de agosto de 2021

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202108.1216.01764177-IA-280, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 12 de agosto de 2021, processo n. 01903008320075020068, para constar **que foi decretada a indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 123.095). Selo Digital n. 1199583E1000017192006421L

.....(continua na ficha 12).....

 Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>

 Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

 Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



LVRO N. 02 – REGISTRO GERAL

Valide aqui este documento

MATRÍCULA

FICHA

17.192

12

REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO SEBASTIÃO – SP
Código (CNS) n. 11.995-8

CNM nº 119958.2.0017192-25

São Sebastião, 30 de agosto de 2021.

Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 123.095). Selo Digital n. 1199583E1000017192006421J

Maria Ramos Lopes Pereira
MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

André de Almeida Cançado
ANDRÉ DE ALMEIDA CANÇADO
Substituto

ANDRÉ DE ALMEIDA CANÇADO
Substituto

AV. 65 - Em 13 de setembro de 2021
Ref. prenotação n. 123.244, de 25 de agosto de 2021

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202108.1915.01777379-IA-520, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 19 de agosto de 2021, processo n. 02175008820085020049, para constar que foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 123.244). Selo Digital n. 1199583E1000017192006521H

Maria Ramos Lopes Pereira
MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

André Luis Mendes
ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 66 - Em 28 de setembro de 2021
Ref. prenotação n. 123.564, de 14 de setembro de 2021

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202108.3018.01794381-IA-710, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 30 de agosto de 2021, processo n. 00881003020085020046, para constar que foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Tribunal Regional do Trabalho 2ª Região, Grupo Auxiliar de Pesquisa Patrimonial - GAEPP - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 123.564). Selo Digital n. 1199583E1000017192006621

Maria Ramos Lopes Pereira
MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

André de Almeida Cançado
ANDRÉ DE ALMEIDA CANÇADO
Substituto

AV. 67 - Em 19 de novembro de 2021
Ref. prenotação n. 124.378, de 03 de novembro de 2021

RETIFICAÇÃO: Averba-se, de ofício, nos termos do art. 213, I, "a", da Lei n. 6.015/73, para constar que o ato praticado na AV. 61, desta matrícula, o número correto do protocolo de Indisponibilidade de Bens, protocolado nesta Serventia sob o n. 121.753 é: n. **202105.2508.01644524-IA-031**, e não n. 202105.2508.01644524-IA-01, como equivocadamente constou. *Ato isento de emolumentos.* Selo Digital

------(continua no verso)-----

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui este documento

MATRÍCULA FICHA

17.192

12

CNM nº 119958.2.0017192-25

VERSO

n. 1199583E1000017192006721D

Maria Ramos Lopes Pereira
 MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
 Escrevente

Andre de Almeida Cancado
 ANDRE DE ALMEIDA CÂNCADO
 Substituto

AV. 68 - Em 19 de novembro de 2021
 Ref. prenotação n. 124.378, de 03 de novembro de 2021

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202110.2809.01883969-IA-350, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 28 de outubro de 2021, processo n. 00956002320085020055, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial, GAEPP, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 124.378). Selo Digital n. 1199583E1000017192006821B

Maria Ramos Lopes Pereira
 MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
 Escrevente

Andre de Almeida Cancado
 ANDRE DE ALMEIDA CÂNCADO
 Substituto

AV. 69 - Em 19 de novembro de 2021
 Ref. prenotação n. 124.520, de 11 de novembro de 2021

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202007.1315.01226943-IA-990, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 13 de julho de 2020, processo n. 01583006720085020012, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 124.520). Selo Digital n. 1199583E10000171920069219

Maria Ramos Lopes Pereira
 MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
 Escrevente

Andre de Almeida Cancado
 ANDRE DE ALMEIDA CÂNCADO
 Substituto

AV. 70 - Em 29 de novembro de 2021
 Ref. prenotação n. 124.572, de 12 de novembro de 2021

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202007.1421.01229883-IA-300, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 14 de julho de 2021, processo n. 00015937920125020061, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 124.572). Selo

.....(continua na ficha 13).....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





VRO N. 02 – REGISTRO GERAL

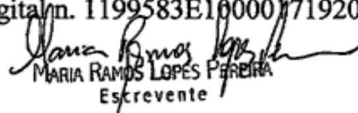
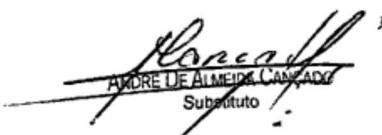
REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SÃO SEBASTIÃO – SP
Código (CNS) n. 11.995-8

Valide aqui
este documento

MATRÍCULA	FICHA
17.192	13

CNM nº 119958.2.0017192-25

São Sebastião, 29 de novembro de 2021.

Digital n. 1199583E1000017192007021Q

 MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
 Escrevente

 ANDRE DE ALMEIDA CANÇADO
 Substituto

ANDRE DE ALMEIDA CANÇADO
Substituto

AV. 71 - Em 29 de novembro de 2021
 Ref. prenotação n. 124.575, de 12 de novembro de 2021

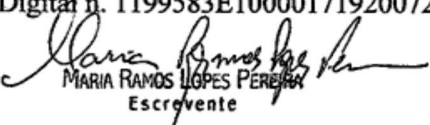
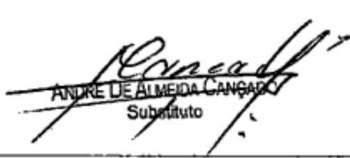
INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202106.0715.01663541-IA-041, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 07 de junho de 2021, processo n. 00728007420095020084, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 124.575). Selo Digital n. 1199583E1000017192007121O


 MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
 Escrevente

 ANDRE DE ALMEIDA CANÇADO
 Substituto

AV. 72 - Em 29 de novembro de 2021
 Ref. prenotação n. 124.581, de 12 de novembro de 2021

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202109.0210.01799680-IA-900, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 02 de setembro de 2021, processo n. 00605002220085020050, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial, GAEP, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 124.581). Selo Digital n. 1199583E1000017192007221M


 MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
 Escrevente

 ANDRE DE ALMEIDA CANÇADO
 Substituto

AV. 73 - Em 30 de novembro de 2021
 Ref. prenotação n. 124.694, de 22 de novembro de 2021

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 201811.0609.00644377-IA-061, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 06 de novembro de 2018, processo n. 0003190812009, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, qualificado no R. 1, pelo Juízo de Direito do Foro Distrital da Comarca
(continua no verso).....

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Valide aqui
este documento

MATRÍCULA

FICHA

17.192


13

CNM nº 119958.2.0017192-25

VERSO

de Guararema - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 124.694). Selo Digital n. 1199583E1000017192007321K


VICTOR DAMASCENO LANZILOTE
Escrevente


ANDRÉ DE ALMEIDA CANCELADO
Substituto

AV. 74 - Em 14 de dezembro de 2021
Ref. prenotação n. 124.902, de 1º de dezembro de 2021

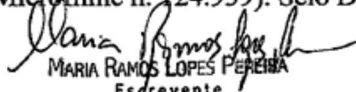
INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202111.3009.01926814-IA-500, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 30 de novembro de 2021, processo n. 00016455020115020016, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial, GAEPP, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 124.902). Selo Digital n. 1199583E1000017192007421I


MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente


WALTERLY RODRIGUES DE SOUSA
Substituto

AV. 75 - Em 14 de dezembro de 2021
Ref. prenotação n. 124.939, de 02 de dezembro de 2021

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202111.3011.01927107-IA-609, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 30 de novembro de 2021, processo n. 01649002520075020082, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial, GAEPP, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 124.939). Selo Digital n. 1199583E1000017192007521G


MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente


WALTERLY RODRIGUES DE SOUSA
Substituto

AV. 76 - Em 28 de dezembro de 2021
Ref. prenotação n. 125.200, de 15 de dezembro de 2021

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202112.1315.01947026-IA-710, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 13 de dezembro de 2021, processo n. 00013096120125020032, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial, GAEPP, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 125.200). Selo Digital n. 1199583E1000017192007521G

------(continua na ficha 14)-----

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



VRO N. 02 – REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SÃO SEBASTIÃO – SP
Código (CNS) n. 11.995.8

Valide aqui
este documento

MATRÍCULA	FICHA
17.192	14

CNM nº 119958.2.0017192-25

São Sebastião, 28 de dezembro de 2021

WALTERLY RODRIGUES DE SOUSA
Substituto

Digital n. 1199583E1000017192007621E

Maria Ramos Lopes Pereira
MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

Walterly Rodrigues de Sousa
WALTERLY RODRIGUES DE SOUSA
Substituto

AV. 77 - Em 28 de dezembro de 2021
Ref. prenotação n. 125.221, de 16 de dezembro de 2021

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202112.1421.01949478-IA-170, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 14 de dezembro de 2021, processo n. 02563005720075020006, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial, GAEP, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 125.221). Selo Digital n. 1199583E1000017192007721C

Maria Ramos Lopes Pereira
MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

Walterly Rodrigues de Sousa
WALTERLY RODRIGUES DE SOUSA
Substituto

AV. 78 - Em 25 de fevereiro de 2022
Ref. prenotação n. 126.047, de 17 de fevereiro de 2022

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202202.1511.02012135-IA-590, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 15 de fevereiro de 2022, processo n. 00025615620115020090, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Juízo da 90 Vara do Trabalho de São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 126.047). Selo Digital n. 1199583E10000171920078228

Maria Ramos Lopes Pereira
MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

André de Almeida Cancado
ANDRÉ DE ALMEIDA CANCELADO
Substituto

AV. 79 - Em 18 de março de 2022
Ref. prenotação n. 126.330, de 11 de março de 2022

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202203.0919.02044198-IA-009, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 09 de março de 2022, processo n. 00443008320085020067, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Juízo da 67ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 126.330). Selo Digital n. 1199583E10000171920079226

Maria Ramos Lopes Pereira
MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

André de Almeida Cancado
ANDRÉ DE ALMEIDA CANCELADO
Substituto

------(continua no verso)-----

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Valide aqui
este documento

MATRÍCULA

FICHA

17.192

14

CNM nº 119958.2.0017192-25

VERSO

AV. 80 - Em 25 de maio de 2022
Ref. prenotação n. 127.534, de 24 de maio de 2022

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202205.2317.02159638-IA-909, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 23 de maio de 2022, processo n. 00009005020105020034, para constar que foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 127.534). Selo Digital n. 1199583E1000017192008022N

PABLO RODRIGUEZ ALVAREZ
Escritor

ANDRÉ DE ALMEIDA CANCADO
Substituto

AV. 81 - Em 25 de maio de 2022
Ref. prenotação n. 127.535, de 24 de maio de 2022

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202205.2316.02159529-IA-280, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 23 de maio de 2022, processo n. 01905007220075020074, para constar que foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 127.535). Selo Digital n. 1199583E1000017192008122L

PABLO RODRIGUEZ ALVAREZ
Escritor

ANDRÉ DE ALMEIDA CANCADO
Substituto

AV. 82 - Em 27 de junho de 2022
Ref. prenotação n. 127.988, de 24 de junho de 2022

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202206.2213.02208406-IA-850, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 22 de junho de 2022, processo n. 00025345220105020076, para constar que foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 127.988). Selo Digital n. 1199583E1000017192008222J

JACKELINE SANTANA DE OLIVEIRA
Escritor

ANDRÉ DE ALMEIDA CANCADO
Substituto

AV. 83 - Em 25 de outubro de 2022

------(continua na ficha 15)-----

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



VRO N. 02 – REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SÃO SEBASTIÃO – SP
Código (CNS) n. 11.995-8

Valide aqui
este documento

MATRÍCULA	FICHA
17.192	15

CNM nº 119958.2.0017192-25

São Sebastião, 25 de outubro de 2022.

Ref. prenotação n. 129.800, de 24 de outubro de 2022

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202210.2117.02415226-IA-220, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 21 de outubro de 2022, processo n. 02010005320095020067, para constar que foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 129.800). Selo Digital n. 1199583E1000017192008322H

JACKELINE SANTANA DE OLIVEIRA
Escrevente

ANDRÉ DE ALMEIDA CÂNCADO
Substituto

ANDRÉ DE ALMEIDA CÂNCADO
Substituto

AV. 84 - Em 28 de outubro de 2022

Ref. prenotação n. 129.868, de 28 de outubro de 2022

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida em 28 de outubro de 2022, pela Secretaria da 85ª Vara do Trabalho de São Sebastião do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região (protocolo eletrônico – PH000441473), nos termos do Provimento n. 06/2009, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 00003591920145020085, da ação de execução trabalhista movida por JOSE ROBERTO AURICCHIO, CPF n. 041.085.108-60, em face de ERNANI BICUDO DE PAULA, CPF n. 223.413.668-72, e outros, foi determinada a averbação da penhora do imóvel, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 786.069,56 (setecentos e oitenta e seis mil e sessenta e nove reais e cinquenta e seis centavos), tendo sido nomeado depositário do bem o próprio executado. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos ao final, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas explicativas da tabela II, prevista na Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002; haja vista que foram deferidos os benefícios da justiça gratuita tão somente ao autor da ação, conforme decisão exarada em 31 de agosto de 2015 (folhas: 261/269). (Microfilme n. 129.868). Selo Digital n. 1199583E1000017192008422F

ANDRÉ DE ALMEIDA CÂNCADO
Substituto

AV. 85 - Em 06 de dezembro de 2022

Ref. prenotação n. 130.274, de 28 de novembro de 2022

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202211.2515.02464886-IA-340, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 25 de novembro de 2022, processo n. 00000958020105020072, para constar que foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Juízo da 72ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 130.274). Selo Digital n. 1199583E1000017192008522D

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Valide aqui
este documento

MATRÍCULA

FICHA

17.192

15

CNM nº 119958.2.0017192-25

VERSO

AV. 86 - Em 28 de fevereiro de 2023
Ref. prenotação n. 131.404, de 24 de fevereiro de 2023

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202302.2316.02571116-IA-920, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 23 de fevereiro de 2023, processo n. 10007466220205020002, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 131.404). Selo Digital n. 1199583E10000171920086239

MARCELO HENRIQUE TIEURTIPO
Escrivente

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 87 - Em 07 de março de 2023
Ref. prenotação n. 131.535, de 07 de março de 2023

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida em 07 de março de 2023, pela Secretaria da 3ª Vara do Trabalho de São Paulo do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região (protocolo eletrônico - PH000456083), nos termos do Provimento n. 06/2009, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 209200-81.2008.5.02.0003, da ação de execução trabalhista movida por PRISCILA GIMENEZ SIMAO MACUL, CPF n. 219.660.978-16, em face de ERNANI BICUDO DE PAULA, CPF n. 223.413.668-72, foi determinada a averbação da **penhora** do imóvel, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 77.092,81 (setenta e sete mil, noventa e dois reais e oitenta e um centavos), tendo sido nomeado depositário do bem o próprio executado. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos ao final, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas explicativas da tabela II, prevista na Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002; haja vista que foram deferidos os benefícios da justiça gratuita tão somente à autora da ação, conforme decisão exarada em 25 de setembro de 2008 (folhas: 1). (Microfilme n. 131.535). Selo Digital n. 1199583E10000171920087237

ANDRÉ DE ALMEIDA CANABO
Substituto

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 88 - Em 03 de maio de 2023
Ref. prenotação n. 132.199, de 26 de abril de 2023

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202304.2610.02671858-IA-900, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 26 de abril de 2023, processo n. 02568008120095020062, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação

.....(continua na ficha 16).....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF2ZL>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



VRO N. 02 – REGISTRO GERAL

Valide aqui este documento

MATRÍCULA	FICHA
17.192	16

REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO SEBASTIÃO – SP
Código (CNS) n. 11.995-8

CNM nº 119958.2.0017.192-25

São Sebastião, 03 de maio de 2023

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 132.199). Selo Digital n. 1199583E10000171920088235

Maria Ramos Lopes Pereira
MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

André Luis Mendes
ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 89 - Em 30 de maio de 2023
Ref. prenotação n. 132.586, de 23 de maio de 2023

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202305.2214.02717511-IA-730, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 22 de maio de 2023, processo n. 01649002520075020082, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 132.586). Selo Digital n. 1199583E10000171920089233

Maria Ramos Lopes Pereira
MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

André Luis Mendes
ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 90 - Em 15 de junho de 2023
Ref. prenotação n. 132.836, de 07 de junho de 2023

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202306.0712.02746880-IA-170, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 07 de junho de 2023, processo n. 00028571220115020015, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 132.836). Selo Digital n. 1199583E1000017192009023K

Maria Ramos Lopes Pereira
MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

André Luis Mendes
ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 91 - Em 15 de junho de 2023
Ref. prenotação n. 132.837, de 07 de junho de 2023

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202306.0711.02746611-IA-510, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 07 de junho de 2023, processo n. 00027181420105020074, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação

.....(continua no verso).....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Valide aqui este documento

MATRÍCULA

FICHA

17.192

16

VERSO

CNM nº 119958.2.0017192-25

serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 132.837) Selo Digital n. 1199583E10000171920091231

Maria Ramos Lopes Pereira
 MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
 Escrevente

Andre Luis Mendes
 ANDRE LUIS MENDES
 Oficial

AV. 92 - Em 20 de junho de 2023
 Ref. prenotação n. 132.861, de 12 de junho de 2023

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202306.0814.02748319-IA-420, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 08 de junho de 2023, processo n. 02387006020085020047, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 132.861) Selo Digital n. 1199583E1000017192009223G

Maria Ramos Lopes Pereira
 MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
 Escrevente

Andre Luis Mendes
 ANDRE LUIS MENDES
 Oficial

AV. 93 - Em 26 de junho de 2023
 Ref. prenotação n. 133.011, de 21 de junho de 2023

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202306.2110.02768222-IA-630, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 21 de junho de 2023, processo n. 00457009720085020014, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 133.011) Selo Digital n. 1199583E1000017192009323E

Maria Ramos Lopes Pereira
 MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
 Escrevente

Andre Luis Mendes
 ANDRE LUIS MENDES
 Oficial

AV. 94 - Em 26 de junho de 2023
 Ref. prenotação n. 133.012, de 21 de junho de 2023

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202306.2110.02768186-IA-650, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 21 de junho de 2023, processo n. 01237008320095020012, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 133.012) Selo Digital n. 1199583E1000017192009423E

.....(continua na ficha 17).....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>

Documento gerado oficialmente pelo
 Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
 do Brasil em um só lugar

ridigital



AVRO N. 02 - REGISTRO GERAL

Valide aqui este documento

MATRÍCULA	FICHA
17.192	17

REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO SEBASTIÃO - SP
Código (CNS) n. 11.995-8

CNM nº 119958-2.0017192-25
São Sebastião, 26 de junho de 2023.

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 133.012). Selo Digital n. 1199583E1000017192009423C

Maria Ramos Lopes Pereira
MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

André Luis Mendes
ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 95 - Em 24 de julho de 2023
Ref. prenotação n. 133.389, de 17 de julho de 2023

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202307.1712.02813449-IA-091, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 17 de julho de 2023, processo n. 00016455020115020016, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 133.389) Selo Digital n. 1199583E1000017192009523A

Maria Ramos Lopes Pereira
MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

André Luis Mendes
ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 96 - Em 25 de outubro de 2023
Ref. prenotação n. 134.689, de 18 de outubro de 2023

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202310.1715.02987577-IA-730, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 17 de outubro de 2023, processo n. 01510005420085020012, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 134.689). Selo Digital n. 1199583E10000171920096238

Maria Ramos Lopes Pereira
MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

André Luis Mendes
ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 97 - Em 21 de março de 2024
Ref. prenotação n. 136.662, de 18 de março de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202403.1718.03221347-IA-320, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 17 de março de 2024, processo n. 01303000820095020017, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Juízo da 17ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do

------(continua no verso)-----

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui este documento

MATRÍCULA

FICHA

17.192

17

VERSO

CNM nº 119958.2.0017192-25

cancelamento. (Microfilme n. 136.662). Selo Digital n. 1199583E10000171920097244

JACKELINE SANTANA DE OLIVEIRA
Escrevente

ANDRÉ DE ALMEIDA CANDADO
Substituto

AV. 98 - Em 06 de maio de 2024
Ref. prenotação n. 137.263, de 26 de abril de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202404.2608.03295846-IA-750, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 26 de abril de 2024, processo n. 01903008320075020068, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 137.263). Selo Digital n. 1199583E10000171920098242

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 99 - Em 08 de maio de 2024
Ref. prenotação n. 137.315, de 02 de maio de 2024

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida em 1º de maio de 2024, pela Secretaria da 28ª Vara do Trabalho de São Paulo (protocolo eletrônico - PH000513210), nos termos do Provimento n. 06/2009, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 0001260-32.2012.5.02.0028, da ação de execução trabalhista movida por ERALDO BATISTA DOS SANTOS, CPF n. 274.165.265-15, em face de ERNANI BICUDO DE PAULA, CPF n. 223.413.668-72, e outros, foi determinada a averbação da **penhora** do imóvel, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 106.918,10 (cento e seis mil, novecentos e dezoito reais e dez centavos), tendo sido nomeado depositário do bem a executada ASSOCIAÇÃO DE EDUCAÇÃO E ASSISTENCIA SOCIAL SÃO MARCOS, CNPJ n. 62.960.646/0001-78. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos ao final, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas explicativas da tabela II, prevista na Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002; haja vista que foram deferidos os benefícios da justiça gratuita tão somente à autora da ação, conforme decisão exarada em 30 de novembro de 2012 (folhas: a932e7b). (Microfilme n. 137.315). Selo Digital n. 1199583E10000171920099240

MARCELO HENRIQUE TIBURTINO
Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 100 - Em 24 de junho de 2024
Ref. prenotação n. 138.101, de 21 de junho de 2024

.....(continua na ficha 18).....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>

ANDRÉ DE ALMEIDA CANDADO
Substituto



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





AVRO N. 02 - REGISTRO GERAL

Valide aqui este documento

MATRÍCULA	FICHA
17.192	18

REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO SEBASTIÃO - SP
Código (CNS) n. 11.995.8

CNM nº 119958.2.0017192-25
São Sebastião, 24 de junho de 2024

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida em 21 de junho de 2024, pela Secretaria da 77ª Vara do Trabalho de São Paulo (protocolo eletrônico - PH000520642), nos termos do Provimento n. 06/2009, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 0001975-92.2010.5.02.0077, da ação de execução trabalhista movida por CARLA MARIA FURUNO RIMKUS, CPF n. 956.841.238-72, em face de ERNANI BICUDO DE PAULA, CPF n. 223.413.668-72, e outra, procedemos a averbação da **penhora do imóvel**, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 180.637,81 (cento e oitenta mil, seiscentos e trinta e sete reais e oitenta e um centavos), tendo sido nomeado depositário do bem o próprio executado Ernani Bicudo de Paula, qualificado. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos ao final, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas explicativas da tabela II, prevista na Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002; haja vista que foram deferidos os benefícios da justiça gratuita tão somente à autora da ação, conforme decisão exarada em 03 de outubro de 2011 (folhas: id 3273f87). (Microfilme n. 138.101). Selo Digital n. 1199583E1000017192010024P

[Assinatura]
ANDRÉ DE ALMEIDA CANCADO
Substituto

[Assinatura]
ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 101 - Em 05 de julho de 2024
Ref. prenotação n. 138.256, de 02 de julho de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202407.0213.03423317-IA-000, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 02 de julho de 2024, processo n. 00000114720135020081, para constar **que foi decretada a indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, e **THEREZINHA MIRANDA DE PAULA**, CPF n. 075.239.618-86, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 138.256). Selo Digital n. 1199583E1000017192010124N

[Assinatura]
MARIA FÁTIMA LOPES PEREIRA
Estrevente

[Assinatura]
ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 102 - Em 12 de julho de 2024
Ref. prenotação n. 138.264, de 03 de julho de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202407.0222.03425022-IA-880, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 02 de julho de 2024, processo n. 00834004920095020022, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento.

.....(continua no verso).....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

MATRÍCULA FICHA

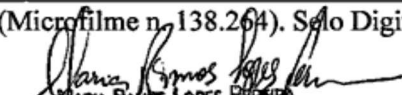
17.192


18

VERSO

CNM nº 119958.2.0017192-25

(Microfilme n. 138.264). Selo Digital n. 1199583E1000017192010224J

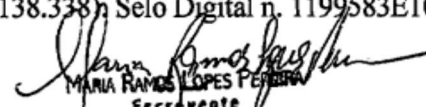

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente


ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 103 - Em 12 de julho de 2024

Ref. prenotação n. 138.338, de 10 de julho de 2024.

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202407.0516.03432922-IA-409, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 05 de julho de 2024, processo n. 00022578220115020017, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato de cancelamento. (Microfilme n. 138.338). Selo Digital n. 1199583E1000017192010324J



MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente


ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 104 - Em 03 de outubro de 2024

Ref. prenotação n. 139.538, de 27 de setembro de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202409.2710.03606848-IA-040, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 27 de setembro de 2024, processo n. 00577006420075020047, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato de cancelamento. (Microfilme n. 139.538). Selo Digital n. 1199583E1000017192010424H


MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente


CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 105 - Em 03 de fevereiro de 2025

Ref. prenotação n. 141.267, de 31 de janeiro de 2025

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida em 31 de janeiro de 2025, pela Secretaria da 90ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP (protocolo eletrônico - PH000553045), nos termos do Provimento n. 06/2009, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 0002561-56.2011.5.02.0090, da ação de execução trabalhista movida por RENATO CURY TARDIVO, CPF n. 220.955.688-00, em face de ERNANI BICUDO DE PAULA, CPF n. 223.413.668-72, e outra, procedemos a averbação da **penhora do imóvel**, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 215.000,00 (duzentos e quinze mil reais), tendo sido nomeado depositário do bem o próprio executado Ernani Bicudo de Paula, qualificado. Os emolumentos devidos por

.....(continua na ficha 19).....



AVRO N. 02 – REGISTRO GERAL

Valide aqui este documento

MATRÍCULA	FICHA
17.192	19

REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO SEBASTIÃO - SP
Código (CNS) n. 11.995-8

CNM nº 119958.2.0017192-25
São Sebastião, 03 de fevereiro de 2025.

CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

esta averbação serão pagos ao final, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas explicativas da tabela II, prevista na Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002; haja vista que foram deferidos os benefícios da justiça gratuita tão somente ao autor da ação, conforme decisão exarada em 20 de setembro de 2024 (folhas: id 79a8817). (Microfilme n. 141.267). Selo Digital n. 1199583E1000017192010525D

MARCELO HENRIQUE TIBURTINO
Escrevente

CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 106 - Em 28 de fevereiro de 2025
Ref. prenotação n. 141.680, de 20 de fevereiro de 2025

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 201411.1207.00042899-IA-870, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 12 de novembro de 2014, processo n. 332014, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Juízo do Foro Distrital de Guararema – SP, Comarca de Mogi das Cruzes – SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 141.680). Selo Digital n. 1199583E1000017192010625B

MARCELO HENRIQUE TIBURTINO
Escrevente

ANDRÉ DE ALMEIDA CANÇADO
Substituto

AV. 107 - Em 28 de fevereiro de 2025
Ref. prenotação n. 141.681, de 20 de fevereiro de 2025

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 201411.1208.00042900-IA-630, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 12 de novembro de 2014, processo n. 7382009, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Juízo do Foro Distrital de Guararema – SP, Comarca de Mogi das Cruzes – SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 141.681). Selo Digital n. 1199583E10000171920107259

MARCELO HENRIQUE TIBURTINO
Escrevente

ANDRÉ DE ALMEIDA CANÇADO
Substituto

AV. 108 - Em 28 de fevereiro de 2025
Ref. prenotação n. 141.685, de 20 de fevereiro de 2025

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 201412.1007.00044783-IA-560, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 10 de dezembro de 2014, processo n. 1082008, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**,
.....(continua no verso).....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Valide aqui
este documento

MATRÍCULA FICHA

17.192

19

CNM nº 119958.2.0017192-25

VERSO

CPF n. 223.413.668-72, pelo Juízo do Foro Distrital de Guararema – SP, Comarca de Mogi das Cruzes – SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 141.685). Selo Digital n. 1199583E10000171920108257

MARCELO HENRIQUE TIBURTINI
Escrevente

ANDRÉ DE ALMEIDA CANÇADO
Substituto

AV. 109 - Em 28 de fevereiro de 2025
Ref. prenotação n. 141.692, de 20 de fevereiro de 2025

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 201504.0709.00052444-IA-071, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 07 de abril de 2015, processo n. 1062008, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Juízo do Foro Distrital de Guararema – SP, Comarca de Mogi das Cruzes – SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 141.692). Selo Digital n. 1199583E10000171920109255

MARCELO HENRIQUE TIBURTINI
Escrevente

ANDRÉ DE ALMEIDA CANÇADO
Substituto

AV. 110 - Em 28 de fevereiro de 2025
Ref. prenotação n. 141.693, de 20 de fevereiro de 2025

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 201504.0709.00052447-IA-410, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 07 de abril de 2015, processo n. 1072008, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Juízo do Foro Distrital de Guararema – SP, Comarca de Mogi das Cruzes – SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 141.693). Selo Digital n. 1199583E1000017192011025M

MARCELO HENRIQUE TIBURTINI
Escrevente

ANDRÉ DE ALMEIDA CANÇADO
Substituto

AV. 111 - Em 28 de fevereiro de 2025
Ref. prenotação n. 141.746, de 21 de fevereiro de 2025

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida em 21 de fevereiro de 2025, pela Secretaria da 17ª Vara do Trabalho de São Paulo – SP (protocolo eletrônico - PH000556453), nos termos do Provimento n. 06/2009, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 0130300-08.2009.5.02.0017, da ação de execução trabalhista movida por VALDIZAR RODRIGUES OLIVEIRA, CPF n. 043.904.208-95, em face de ERNANI BICUDO DE PAULA, CPF n. 223.413.668-72, e outra, procedemos a averbação da **penhora do imóvel**, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 3.917,98 (três mil, novecentos e dezessete reais e noventa e oito centavos), tendo sido nomeado depositário do bem o próprio executado Ernani
.....(continua na ficha 20).....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



LVRO N. 02 – REGISTRO GERAL

**REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SÃO SEBASTIÃO – SP**
Código (CNS) n. 11.995-8

CNM nº 119958.2.0017192-25
São Sebastião, 28 de fevereiro de 2025.

Valide aqui este documento

MATRÍCULA	FICHA
17.192	20

Bicudo de Paula, qualificado. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos ao final, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas explicativas da tabela II, prevista na Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002; haja vista que foram deferidos os benefícios da justiça gratuita tão somente ao autor da ação, conforme decisão exarada em 10 de novembro de 2011 (folhas: 118). (Microfilme n. 141.746). Selo Digital n. 1199583E1000017192011125K

MARCELO HENRIQUE TIBURTINO
Escrevente

ANDRÉ DE ALMEIDA CANGALO
Substituto

AV. 112 - Em 22 de maio de 2025
Ref. prenotação n. 142.897, de 19 de maio de 2025

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202505.1914.04015702-IA-231, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 19 de maio de 2025, processo n. 02115007620095020004, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ERNANI BICUDO DE PAULA**, CPF n. 223.413.668-72, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 142.897). Selo Digital n. 1199583E1000017192011225L

MARIA RAIMES LOPES PEREIRA
Escrevente

VICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 113 - Em 1º de julho de 2025
Ref. prenotação n. 143.479, de 1º de julho de 2025

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida em 30 de junho de 2025, pela Secretaria da 33ª Vara do Trabalho de São Paulo – SP (protocolo eletrônico – PH000575314), nos termos do Provimento n. 06/2009, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 0000440-95.2012.5.02.0033, da ação de execução trabalhista movida por SONIA BOTELHO, CPF n. 012.031.668-42, em face de ERNANI BICUDO DE PAULA, CPF n. 223.413.668-72, procedemos a averbação da **penhora do imóvel**, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 78.400,00 (setenta e oito mil e quatrocentos reais), tendo sido nomeado depositário do bem o próprio executado. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos ao final, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas explicativas da tabela II, prevista na Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002; haja vista que foram deferidos os benefícios da justiça gratuita tão somente a autora da ação, conforme decisão exarada em 29 de agosto de 2012 (folhas: 16). (Microfilme n. 143.479). Selo Digital n. 1199583E1000017192011325G

MARCELO HENRIQUE TIBURTINO
Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

CERTIDÃO

O Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Sebastião, Estado de São Paulo, **CERTIFICA** que a presente certidão, lavrada em **INTEIRO TEOR**, é reprodução autêntica da matrícula a que se refere, e o imóvel a que alude tem sua situação, com referência a alienações, **CONSTITUIÇÕES DE ÔNUS REAIS, CITAÇÕES em AÇÕES REAIS e PESSOAIS REIPERSECUTORIAS** e existência de demais ações e/ou execuções integralmente noticiada na presente reprodução, extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP - Brasil, nos termos da Medida Provisória n. 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, devendo para validade ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade. É o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé, São Sebastião, data e hora abaixo indicadas.

Esta certidão, emitida eletronicamente, possui validade e fé pública em todo o território nacional, mesmo quando impressa em papel comum pelo usuário (cf. artigo 19, §§ 5º e 7º, da Lei 6.015/73), podendo a sua confirmação de autenticidade ser realizada por intermédio da leitura do QR CODE menor no início de cada página, ou, clicando diretamente no link constante na lateral esquerda desta certidão.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BHGUK-KMBW3-LR4HD-LF22L>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

Assinado digitalmente por FERNANDA SILVA BIANCHI - ESCREVENTE - 02/07/2025 às 15:07:52

Ao Oficial.....: R\$ 0,00
Ao Estado.....: R\$ 0,00
Ao IPESP.....: R\$ 0,00
Ao Reg.Civil.: R\$ 0,00
Ao Trib.Just.: R\$ 0,00
Ao Município R\$ 0,00
Ao FEDMP...: R\$ 0,00
Total.....: R\$ 0,00

Certidão expedida às 15:08:15 horas do dia 02/07/2025

Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 59 "c").

Pedido: 061756

Nº Selo: 1199583E3061756001719225S

SELOS E CONTRIBUIÇÕES RECOLHIDOS POR VERBA



Pág.: 040/040 M.17192



Documento assinado eletronicamente por VERENA DE ALENCAR DELGADO, em 16/07/2025, às 12:22:08 - fb88268
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/25071612193676900000410246067?instancia=1>
Número do processo: 0000440-95.2012.5.02.0033
Número do documento: 25071612193676900000410246067



Documento assinado eletronicamente por ANDREIA RODRIGUES GRASSI, em 20/10/2025, às 12:44:12 - 109348c
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/25102011252828300000426091473?instancia=1>
Número do processo: 0130300-08.2009.5.02.0017
Número do documento: 25102011252828300000426091473