



7º Ofício de Notas de Natal

<http://www.7cartorio.com.br>

CPF: 011.462.894-72

Bel. Luis Célio Soares

Rua Leônicio Etelvino de Medeiros nº 2935, Capim Macio - CEP 59.078-570 - Tel: (84) 4008-5858

Luis Célio Soares, Oficial do 7o. Oficial de Notas, C.P.F.011.462.894-72

Certifica que este título foi prenotado em 11/04/2025 sob o número 154739

Natureza do Título: Intimação

Atos Praticados



Poder Judiciário do RN

Selo Digital de Fiscalização

Selo Normal

RN202500949790080787PNM

Confira em: <https://selodigital.tjrn.jus.br>

A presente certidão integra o documento nela identificado, substituindo o carimbo previsto no Artigo 211 da Lei Federal No. 6015/73. Destina-se a certificar a prática do(s) ato(s) acima. A comprovação de ônus ou gravames é feita através de certidão específica.

Natal, 16 de janeiro de 2026

Oficial

Elione Silva

CPF: 138.905.064.53

ESCREVENTE AUTORIZADA

Emolumentos	R\$	1.300,05
FDJ	R\$	275,66
FRMP	R\$	65,59
FCRCPN	R\$	91,90
ISS	R\$	64,96
PGE	R\$	0,82
Total	R\$	1.798,98

Assinado eletronicamente por: YAME SOUSA FIORENTINO-07192227455; Instituição: NATAL - 7º OFÍCIO; em: 19/01/2026 09:42:13





7

7º Ofício de Notas de Natal

CPF: 011.462.894-72

Bel. Luis Célio Soares

<http://www.7cartorio.com.br>



Rua Leônicio Etelvino de Medeiros nº 2935, Capim Macio - CEP 59.078-570 - Tel: (84) 4008-5858

Luis Célio Soares, Oficial do 7o. Oficial de Notas, C.P.F.011.462.894-72

Certifica que este título foi prenotado em 11/04/2025 sob o número 154739

Natureza do Título: Intimação

Atos Praticados

INTIMAÇÃO DEVEDOR FIDUCIANTE Nr. Selo: RN202600949790014719LOL	Lv.2-Registro Geral (matrícula)	094979.2.0041413-40
ATUAÇÃO DE INTIMAÇÃO Nr. Selo: RN202600949790014720UTH	Lv.2-Registro Geral (matrícula)	094979.2.0041413-40
RECEPÇÃO ELETRÔNICA INTIMAÇÃO Nr. Selo: RN202600949790014721CDK	Lv.2-Registro Geral (matrícula)	094979.2.0041413-40
DILIGÊNCIA Nr. Selo: RN202600949790014722XZD	Lv.2-Registro Geral (matrícula)	094979.2.0041413-40
DILIGÊNCIA Nr. Selo: RN202600949790014723VJF	Lv.2-Registro Geral (matrícula)	094979.2.0041413-40
DILIGÊNCIA Nr. Selo: RN202600949790014724LPU	Lv.2-Registro Geral (matrícula)	094979.2.0041413-40
DILIGÊNCIA Nr. Selo: RN202600949790014725ORQ	Lv.2-Registro Geral (matrícula)	094979.2.0041413-40
DILIGÊNCIA Nr. Selo: RN202600949790014726CSO	Lv.2-Registro Geral (matrícula)	094979.2.0041413-40
DILIGÊNCIA Nr. Selo: RN202600949790014727YGC	Lv.2-Registro Geral (matrícula)	094979.2.0041413-40
DILIGÊNCIA Nr. Selo: RN202600949790014728XDP	Lv.2-Registro Geral (matrícula)	094979.2.0041413-40
DILIGÊNCIA Nr. Selo: RN202600949790014729NND	Lv.2-Registro Geral (matrícula)	094979.2.0041413-40
DILIGÊNCIA Nr. Selo: RN202600949790014730MNY	Lv.2-Registro Geral (matrícula)	094979.2.0041413-40
DILIGÊNCIA Nr. Selo: RN202600949790014731EBR	Lv.2-Registro Geral (matrícula)	094979.2.0041413-40
DILIGÊNCIA Nr. Selo: RN202600949790014732UEQ	Lv.2-Registro Geral (matrícula)	094979.2.0041413-40
DILIGÊNCIA Nr. Selo: RN202600949790014733FIN	Lv.2-Registro Geral (matrícula)	094979.2.0041413-40
ELABORAÇÃO DE EDITAL Nr. Selo: RN202600949790014734YHJ	Lv.2-Registro Geral (matrícula)	094979.2.0041413-40
CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE Nr. Selo: RN202600949790014735EYU	AV- 6 Lv.2-Registro Geral (matrícula)	094979.2.0041413-40



AA001570462



Assinado eletronicamente por: YAME SOUSA FIORENTINO-07192227455; Instituição: NATAL - 7º OFÍCIO; em: 19/01/2026 09:42:13

Matrícula: 41.413

UMA (01) FRAÇÃO IDEAL DE 0,0020903 da totalidade do terreno próprio, constituído pelos lotes nºs 8170 à 8176 e 8178 à 8184 da quadra 453, situado na Rua Rainha do Mar, lado ímpar, esquina com as Ruas Engenheiro João Hélio Alves da Rocha e São Gregório (antigas Ruas Projetadas), integrante do Loteamento Reforma, no bairro do Planalto, zona oeste, na Circunscrição Imobiliária da 3ª Zona, desta capital, medindo 27.772,32m² de superfície, onde será edificado o apartamento nº 401 do tipo 01 do bloco 07, integrante do empreendimento denominado "Condomínio Residencial Thisaliah".

Proprietária: TERRA TERRA IMÓVEIS LTDA, com sede nesta capital, na Praça Gentil Ferreira, nº 1386, 1º andar, no bairro do Alecrim, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.766.637/0001-19.

Título Aquisitivo:

Foi havido pela proprietária da seguinte forma: a) o terreno próprio, constituído pelos lotes nºs 8170, 8171, 8172, 8178, 8179 e 8180 (medindo 12.000,00m²), em virtude de doação feita pela empresa **CONSTRUTERRA CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, nos termos da respectiva Escritura Pública, lavrada no Cartório do Segundo Ofício de Notas de São Paulo do Potengi, deste Estado, no livro nº 1-A, às fls. 86/87v, em data de 25 de janeiro de 2010, devidamente registrada neste Registro de Imóveis da 3ª. Zona, no livro "2" de Registro Geral, sob o nº R-2-, na matrícula nº 31.953, em data de 23 de fevereiro de 2010, à margem da qual consta a averbação de nº AV-3, de 23.02.2010, referente a Escritura Pública de Aditamento, lavrada no mesmo Cartório, no livro nº 1-A, à fls. 90, em 22 de fevereiro de 2010; b) os terrenos próprios, quando designados por lotes 8173, 8174, 8175, 8176, 8181, 8182, 8183 e 8184, da quadra 453 (medindo cada lote 2.000,00m² de superfície), em virtude de compra feita a empresa **WANCOREL - WANDERLEY COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA**, nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no Cartório Único de Monte das Gameleiras/RN, no livro nº 03, folhas 122 à 123v, em data de 06 de novembro de 2007, devidamente registrada neste Registro de Imóveis da 3ª. Zona, no livro "2" de Registro Geral, sob os nsº R-2, referente às matrículas nºs. 3197 (lote 8173), 3198 (lote 8174), 3199 (lote 8175), 3200 (lote 8176), 3205 (lote 8181), 3206 (lote 8182), 3207 (lote 8183) e 3208 (lote 8184), em 11.12.2007; posteriormente em virtude de reunião dos referidos lotes, foram encerradas as referidas matrículas e procedida a abertura da matrícula nº 31.953, em 10.12.2009; c) constando, ainda, a requerimento da proprietária, as averbações de nºs AV-4 e AV-2, nas matrículas nºs 31.953 e 31.978, em 23.03.2010, referente a reunião de todos os lotes supra mencionados; d) posteriormente em virtude de reunião, foram encerradas as matrículas nºs 31.953 e 31.978, conforme as averbações de nºs AV-4, na matrícula nº 31.953 e AV-2, na matrícula nº 31.978, em 23.03.2010 e aberta uma única de nº **33.369**; e) para efeitos da Lei nº 4.591/64 e legislação complementar consta à incorporação do "Condomínio Residencial Thisaliah", registrada à margem da matrícula nº 33.369, sob o nº R-2, em 16.04.2010; f) finalmente, foram lançadas as averbações de nºs AV-97 e AV-99, ambas em data de 23.05.2012, referente respectivamente ao decréscimo de 227,68m² na área do terreno (item "d"); e a retificação da quantidade de vagas de garagem do citado empreendimento.

O referido é verdade e dou fé.-
Natal/RN, em 27/09/2012.-

Adelair Nunes
Oficial do Registro

Registro 1

Nos termos do Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e

COMARCA DE NATAL RN

REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA
Registro Geral - Livro Nº 2

BEL. LUIS CÉLIO SOARES

SERVANA MARIA SILVA DE BRITO
OFICIAL
AGENCIARIA DA COSTA BRANCA
DEPARTAMENTO DE REGISTRO
AUTORIZADOSVALERIA DE LIMA OLIVEIRA
OFICIAL
AGENCIARIA DA COSTA BRANCA
DEPARTAMENTO DE REGISTRO
AUTORIZADOSMARIA JOSÉ BRANDÃO SOARES
BEL. STEPHANE BRANDÃO SOARES
BEL. NOLANE DE LIMA CARVALHO
SUBSTITUTAS

Matrícula: 41.413

Outras Obrigações – Programa Nacional de Habitação Urbana – PNHU - Imóvel na Planta Associativo - **Minha Casa, Minha Vida – MCMV** – Recursos FGTS – com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS da Compradora e Devedora/Fiduciante (nº 855552188448), com força de escritura pública, na forma da legislação ali citada, datado de 30 de maio de 2012, o imóvel de que trata a presente matrícula, foi adquirido por **DAMIANA MARTINS DA SILVA**, brasileira, solteira, auxiliar de escritório assemelhados, portadora da C.I. nº 03431569987-DETRAN/RN em 09.12.2009, inscrita no CPF/MF sob o nº 050.685.424-82, residente e domiciliada nesta capital, na Rua Santo Apolo, nº 317, no bairro de Dix-Sep Rosado, em virtude de compra feita a **TERRA TERRA IMÓVEIS LTDA**, com sede nesta capital, na Praça Gentil Ferreira, nº 1386, 1º andar, no bairro do Alecrim, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.766.637/0001-19, naquele ato representada por **Boanerges Figueiredo da Costa Júnior**, brasileiro, casado, empresário, portador da C.I. nº 784.406-SSP/RN, inscrito no CPF/MF nº 481.868.214-49, residente e domiciliado nesta capital, na Rua Eleusis Magnus Lopes Cardoso, 1665, Candelária; figurando ainda, como interveniente construtora, **ESCOL EMPRESA DE SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA**, com sede nesta capital, na Rua Raimundo Chaves, 2182, aptº 301, Candelária, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 35.649.433/0001-57, naquele ato representada por **Ednaldo Soares da Silva**, brasileiro, casado, engenheiro, portador da C.I. nº 2101350173-CONFEA/CREA/RN, inscrito no CPF/MF nº 221.512.574-87, residente e domiciliado nesta capital, na Avenida Romualdo Galvão, 1812, aptº 901, bl. A, Lagoa Nova, compra essa efetuada pelo preço combinado e certo de **R\$ 3.791,67 (três mil, setecentos e noventa e um reais e sessenta e sete centavos)**, sendo que o valor da aquisição da unidade habitacional a ser edificada no terreno objeto da presente matrícula equivale a **R\$ 98.000,00 (noventa e oito mil reais)**, a ser integralizado da seguinte forma: R\$ 9.725,00 (nove mil, setecentos e vinte e cinco reais), com recursos próprios: R\$ 698,81 (seiscentos e noventa e oito reais e oitenta e um centavos) oriundos do saldo da conta vinculada FGTS da compradora; R\$ 8.808,00 (oito mil, oitocentos e oito reais) referente ao desconto concedido pelo FGTS; e, R\$ 78.768,19 (setenta e oito mil, setecentos e sessenta e oito reais e dezenove centavos), mediante financiamento concedido pela CEF, objeto da alienação a seguir registrada. Tendo sido pago o imposto de transmissão sobre o valor de R\$ 3.791,67, com desc. de 10%, conforme guia nº 106857126, recolhido em 27.06.2012 e Certidão de Quitação, datada de 28.06.2012, ambos expedidos pela Secretaria Municipal de Tributação da Prefeitura Municipal de Natal, estando o referido imóvel cadastrado no IPTU nº 4.0032.015.01.0303.0000.2 - seq. 9.109017.2. Foram pagas as custas judiciais a que se refere as leis nºs 11.977, de 07 de julho de 2009 e 12.424, de 16 de junho de 2011, conforme guia nº **7000001169189**. **Protocolo nº 58.204** (ad).

O referido é verdade e dou fé.
Natal/RN, 27/09/2012.


Oficial do Registro

Registro 2

Ainda nos termos do mesmo contrato supra registrado, a compradora e fiduciante, **DAMIANA MARTINS DA SILVA**, já qualificada, **ALIENOU** o imóvel ora adquirido em propriedade fiduciária a credora **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, unipessoal, vinculada ao Ministério da Fazenda, criada pelo Decreto-Lei nº 759, de 12.08.1969, alterado pelo Decreto-Lei nº 1259, de 19.02.1973, regendo-se pelo Estatuto aprovado pelo Decreto nº 3.851, de 27.06.2001, publicado no Diário Oficial da União em 28.06.2001, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, inscrita no CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, através de seu representante legal ali nomeado e qualificado, em garantia de um financiamento para complementação do preço do imóvel, no valor de **R\$ 78.768,19 (setenta e oito mil, setecentos e sessenta e oito reais e dezenove centavos)**,

COMARCA DE NATAL RN

REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA

Registro Geral - Livro Nº 2

BEL. LUIS CÉLIO SOARES

OFICIAL

VALÉRIA DE LIMA COELHO MENEZES
ANA CLÁUDIA DE AQUINO
ELIENE SILVA
AUTORIZADOSMÁRIA JOSÉ BRANDÃO SOARES
BEL. STEFANE BRANDÃO SOARES
BEL. INOLANE DE LIMA CARVALHO
SUBSTITUTASILVANA MARIA SILVA DE BRITO
ADRIANA MARC DA COSTA MENEZES
DEBILANE BATISTA DE MACEDO
AUTORIZADOS

sob as seguintes condições: 1ª) prazo de amortização de 300 meses, pelo SAC - Sistema de Amortização Constante Novo, em prestações mensais e sucessivas de R\$ 569,31 à taxa nominal de juros de 4,5000% a.a. e efetiva de 4,5941% a.a, sendo que do referido financiamento a quantia de R\$ 3.791,67 (três mil, setecentos e noventa e um reais e sessenta e sete centavos), foi destinado à compra do terreno/fração, e o restante destina-se a construção de um **apartamento composto de terraço, sala, circulação, cozinha, área de serviço, 02 quartos, sendo 01 suíte e 02 bwc's**; 2ª) a fiduciante, enquanto adimplente, ficará assegurada a livre utilização, por sua conta e risco, do imóvel em referência; 3ª) incubirá a fiduciária a escolha da companhia securitizadora e, a fiduciante, o pagamento dos prêmios do seguro. Tudo sob as demais cláusulas e condições contidas naquele contrato, do qual fica uma via arquivada neste cartório, na competente pasta do livro "2" de Registro Geral. Foram pagas as custas judiciais a que se refere as leis nºs 11.977, de 07 de julho de 2009 e 12.424, de 16 de junho de 2011, conforme guia nº 7000001169189. Protocolo nº 58.204 (ad).

O referido é verdade e dou fé.
Natal/RN, 27/09/2012.

(Assinatura)
Oficial do Registro

AV-3- 41.413. (CONSTRUÇÃO) - Prenotação nº 67.838 - seq. 25.

DATA: 24.02.2014.

Na conformidade da petição que me foi dirigida pela **TERRA TERRA IMÓVEIS LTDA-ME**, anteriormente qualificada, devidamente instruída pela Certidão de Característica nº 314/2013 (processo nº 016398/2013-31), emitida em 25.10.2013 e Alvará de Construção nº 009/2009, datado de 04.05.2009, ambos expedidos pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo - SEMURB, da Prefeitura Municipal do Natal, fica lançada nesta data a devida averbação que a requerente, acima qualificada, no terreno de sua propriedade, objeto da presente matrícula, **CONSTRUIU UM (01) APARTAMENTO RESIDENCIAL Nº 401 no 3º pavimento do bloco 07, do tipo 1, integrante do empreendimento denominado "Condomínio Residencial Thisaliah"**, situado na Rua Engenheiro João Hélio Alves Rocha, nº 820, esquina com a Rua Rainha do Mar e fundos para a Rua São Gregório, no bairro de Planalto, zona oeste, na Circunscrição Imobiliária da 3ª Zona, desta capital. Foram pagos os emolumentos e Taxa de Fiscalização de que trata a Lei nº 9.619 de 10 de maio de 2012, conforme guia do FDJ nº 7000001674814 e FRMP nº 000000508363. (li/fr). O referido é verdade e dou fé. *(Assinatura)*, Oficial de Registro.

AV-4- 41.413. (CND/ART/HABITE-SE/OBRA DE ARTE) - Prenotação nº 67.838 - seq. 25.
Data: 24.02.2014.

Na conformidade da mesma petição supra referida, fica também averbada nesta data, a **Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 000942013-18001801**, emitida em 10.12.2013, com validade até 08.06.2014, expedida pelo Ministério da Fazenda e Secretaria da Receita Federal do Brasil, **Anotação de Responsabilidade Técnica - ART/CREA/RN nº E00161362**, datada de 02.02.2010, **Habite-se nº 246/2013, Série 29374**, emitida em 25.10.2013, expedido pela SEMURB e **Obra de Arte**, conforme Decreto nº. 3.703/88, todos em nome da proprietária, supra mencionada. Foram pagos os emolumentos e Taxa de Fiscalização de que trata a Lei nº 9.619 de 10 de maio de 2012, conforme guia do FDJ nº 7000001674814 e FRMP nº 000000508363. (li/fr) O referido é verdade e dou fé. *(Assinatura)*, Oficial de Registro.

BEL, LUIS CÉLIO SOARES

OFICIAL

MARIA JOSÉ BRANHÃO SOARES
BEL STEPHANE BRANHÃO SOARES
BEL MOLARE DE LIMA CARVALHO
SUBSTITUTAS

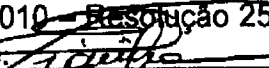
SILVANA MARIA SILVA DE BRITO
ADRIANA DA COSTA MENDES
DEUSILENE BATISTA DE MACEDO
AUTORIZADAS

VALÉRIA DE LIMA DO MENEZES
ANA CLÁUDIA P. DE AQUINO
ELIENE SILVA
AUTORIZADOS

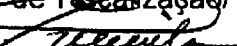
Matrícula: 41.413

Pág. 4

AV-5- 41.413. (INSTITUIÇÃO DE CONDOMÍNIO) – Protocolo 67.998 – seq. 26.
DATA: 27.02.2014.

Procede-se a esta averbação para constar que à margem da matrícula nº 33.369, foi registrada sob o nº R-274, em data de 27 de fevereiro de 2014 a Escritura Privada de Instituição e Especificação de Condomínio, passada em Natal/RN, em data de 28 de janeiro de 2014, na qual a empresa **TERRA TERRA IMÓVEIS LTDA.**, com sede nesta capital, na Praça Gentil Ferreira, nº 1386, sala 01, no bairro do Alecrim, inscrita no CNPJ/MF nº 02.766.637/0001-19, com seus atos constitutivos registrados e arquivados na JUCERN sob o nº 24200291149, em 23.06.98, e alterações posteriores, sendo a última (nº 7) em 13.01.2009 sob o nº 24178394, **submeteu TRÊS BLOCOS DE N°S 07, 08 e 09**, integrantes do **PRÉDIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR**, denominado **“CONDOMÍNIO RESIDENCIAL THISALIAH”**, situado na Rua Engenheiro João Hélio Alves Rocha, nº 820, esquina com a Rua Rainha do Mar e fundos para Rua São Gregório, no bairro de Planalto, zona oeste, na Circunscrição Imobiliária da 3ª Zona, desta capital, do qual é integrante o **APARTAMENTO RESIDENCIAL Nº 401 no 3º pavimento do bloco 07, do tipo 01**, composto de sala, cozinha/serviço, terraço, circulação, quarto, bwc e suite com bwc, possuindo uma área total de 70,31m², sendo 61,92m² de área privativa real e 8,39 m² de área comum, abrangendo uma fração ideal de 0,0020903% do terreno próprio, constituído pelos lotes 8170 à 8176 e 8178 à 8184 da quadra 453, com direito a 01 vaga de estacionamento, instituindo para o mesmo o regime de condomínio estatuído pelo Art. 8º da Lei nº 4.591/64. Foram pagas as Guias das Taxas de Fiscalização/FDJ (Lei 9.619 de 10.05.2012) Nº 7000001674814, expedida pelo Departamento de Planejamento e Orçamento da Secretaria de Planejamento e Finanças do Tribunal de Justiça do RN, bem como a de Fiscalização/FRMP (Lei Estadual nº 9.419 de 19.11.2010 – Resolução 258/2012 PGJ/RN) Nº 000000508363. (pa/ad/fr). O referido é verdade e dou fé.  Oficial do Registro.

AV.6 – 41.413. (CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE) - Prenotação nº 154.739 (11.04.2025)
DATA: 16.01.2026

Atendendo ao requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, datado de 12.12.2025 instruído do documento de arrecadação do Município de Natal/RN do Imposto de Transmissão – ITIV nº 2025.186714-4 devidamente recolhido em 05.01.2026 procedo esta averbação para ficar constando que a propriedade do imóvel objeto desta matrícula, foi **CONSOLIDADA** em favor da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CNPJ/MF Nº 00.360.305/0001-04**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, criada por Decreto-Lei nº 758, de 12.08.1969, alterado pelo Decreto-Lei nº 1259, de 19.02.1793, regendo-se pelo Estatuto vigente nesta data, com sede em Brasília/DF, no Setor bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, representado por seu procurador, do crédito oriundo do Instrumento Particular objeto do R-2, considerando que a fiduciante **DAMIANA MARTINS DA SILVA – CPF nº 050.685.424-82**, anteriormente qualificada, após ter sido regularmente intimada nos termos do art. 26, da Lei nº 9.514/1997, para cumprimento das obrigações contratuais assumidas em 30.05.2012 junto à credora, *“não purgaram a mora”* do referido prazo legal, tudo de conformidade com o procedimento de *Execução Extrajudicial* que tramitou perante esta serventia. **Valor Venal: R\$ 140.509,94 (cento e quarenta mil, quinhentos e nove reais e noventa e quatro centavos)**. Central de Indisponibilidade de Bens - Nesta data foram procedidas as prévias consultas à base de dados da Central de Indisponibilidade de Bens (Provimento nº 39 do CNJ), obtendo o resultado *“negativo”* para o CPF do fiduciante, e negativo para o CNPJ do credor, conforme códigos HASH gerados para essas consultas: svn39q8zsv- 1nn4mjk8qu. Foram pagos os emolumentos e Taxa de Fiscalização, de que trata a Lei nº 9.619, de 10 de maio de 2012. Selo Digital de Fiscalização/TJRN nº RN202600949790014735EYU. (Jana). O referido é verdade e dou fé.  Oficial de Registro.

Elione Silva
 CPF: 138.905.064-53
 ESCRIVENTE AUTORIZADA

COMARCA DE NATAL RN

REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA

Registro Geral - Livro Nº 2

BEL. LUIS CÉLIO SOARES

OFICIAL

MARIA JOSÉ BRANDÃO SOARES
 BEL. STEPHANIE BRUNO SOARES

SUBSTITUTAS

SILVANA MARIA SILVA DE BORTO
 VALÉRIA DE LIMA CO MENEZES
 ANA CLÁUDIA P. DE COSTA MENEZES

AUTORIZADOS

ELIONE SILVA

AUTORIZADOS

DELEGADEIRA BASTISTA DE MACEDO
 ANA CAIARA PORTELA DE MACEDO DAMASCENO

7º Ofício de Notas de Natal

TABELAÇÃO Bel. Luis Celso Soares

Rua Leoncio Etelvino de Medeiros - 3935 - Capim Macio - Nat

CEP 56078-570

CNPJ 011.462.894-72

RECIBO

RECEBEMOS A IMPORTANCIA ABAIXO REFERENTE A:

PEDIDO	43.656.602	
PROTOCOLO	RI_C-134421	
QTD.	DESCRIÇÃO	VALOR
1	CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR	
	AVALIAÇÃO	111.
	Cartorio	111.

PEDIDO	43.780.068
PROTOCOLO	RI_P-164738

QTD.	DESCRIÇÃO	VALOR
1	ATUAÇÃO DE INTIMAÇÃO DO DEVEDOR FIDUCIANTE	
	Cartorio	157.
	FDJ	44.
	FRMP	10.
	FORCPN	14.
	ISS Lei 610/2017	7.
1	Avertação com Valor Declarado	
	AVALIAÇÃO	140509.
	Cartorio	517.
	FDJ	143.
	FRMP	34.
	FORCPN	47.
	ISS Lei 610/2017	26.
	PGE	0.
12	DILIGENCIA 25009	
	Cartorio	298.
	ISS Lei 610/2017	14.
1	ELABORAÇÃO DE EDITAL	
	Cartorio	107.
	FDJ	30.
	FRMP	7.
	FORCPN	10.
	ISS Lei 610/2017	5.
1	INTIMAÇÃO AO DEVEDOR FIDUCIANTE	
	Cartorio	107.
	FDJ	30.
	FRMP	7.
	FORCPN	10.
	ISS Lei 610/2017	5.
1	Prontuação/Exame/Qualificação/ Cálculo	
	Cartorio	36.
	FDJ	11.
	FRMP	2.
	FORCPN	3.
	ISS Lei 610/2017	1.
1	RECEPÇÃO ELETRÔNICA DE INTIMAÇÃO	
	Cartorio	73.
	FDJ	15.
	FRMP	3.
	FORCPN	5.
	ISS Lei 610/2017	3.

TOTAL GERAL: 1910.

FORMA DE PAGAMENTO

DEPOSITO 880.

APRESENTANTE CAIXA ECONOMICA FEDERAL

DOC. APRESENTANTE: 00360305000104

ATENDENTE LUCIANA MILAR

ocddd: 16/01/2026

ATENDIMENTO: 1.886.196

AUTENTICAÇÃO: 16012026/142154

3670 01/01/2026 10:00:00 AM 31/12/2025 10:00:00 AM
Assinado eletronicamente por: YAME SOUSA FIORENTINO:07192227455; Instituição: NATAL - 7º OFÍCIO; em: 19/01/2026 09:42:13

