

Valide aqui
este documento**República Federativa do Brasil**

Comarca de Sertanópolis - Estado do Paraná

REGISTRO DE IMÓVEIS

Dra. Pilar Alvares Gonzaga Vieira

OFICIAL REGISTRADORA

Henriqueta Alvares Mendes

ESCREVENTE JURAMENTADA

FICHA
1RUBRICA

LIVRO Nº _____

LIVRO 2 REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 7260

DATA:- 06 de julho de 2006.- PRENOTADO SOB N.º 48.761.- CARACTERÍSTICOS E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL:- Um lote de terras, sob a denominação de **LOTE "16"** (dezesseis) da **Quadra 07** (sete), com a área superficial de **1.968,33** metros quadrados, situado na Rua Perimetral Leste, do Loteamento denominado "ECOVILLAS DO LAGO – RESIDENCE – LAZER", neste Município e Comarca de Sertanópolis, Estado do Paraná, compreendido dentro das seguintes divisas e confrontações:- "Pela frente, com a Rua Perimetral Leste em curva com desenvolvimento de 19,56 metros e raio de 1.563,42 metros; nos fundos com o lago, numa extensão aproximada de 23,39 metros; à direita com o lote 15 desta quadra 07 numa extensão de 92,99 metros; à esquerda com o lote 17 desta quadra 07 numa extensão de 103,30 metros. Este lote contém uma faixa de preservação de 30,00 metros acima da cota máxima do lago (cota 81 do levantamento). Rumos constantes no projeto".- **PROPRIETÁRIA:- ECOVILLAS LOTEADORA E NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Alameda Miguel Blasi, 51, Sala 1401-B, Centro, na Cidade e Comarca de Londrina, Estado do Paraná, inscrita no CNPJ/MF Nº 01.631.425/0001-61.- **REGISTRO ANTERIOR:- Nº 5/6.409**, Livro 02 de Registro Geral, deste Serviço Registral de Imóveis.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.-

OFICIAL REGISTRADORA,

CERTIDÃO nº386.CERTIFICO e dou fé que, a pedido do(a) Sr.(a) ADALBERTO FONSATTI – (CPF nº 548.462.349-91) e para que produza seus legais e jurídicos efeitos, com a finalidade declarada de (), a presente certidão é composta de 1 páginas e foi extraída em inteiro teor da Matrícula nº 7.260 – Livro 2, MATRÍCULA em forma reprográfica, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973 e que se refere à situação jurídica do imóvel até o último dia útil anterior à presente data. Sertanópolis-PR, 09 de fevereiro de 2026 às 08:30:19h.

ASSINADA DIGITALMENTE

Emolumentos: (163,17 VRC) = R\$ 71,02 sendo Buscas R\$6,64; Certidão de Inteiro Teor R\$38,55; SELO R12 (FUNARPEN) R\$8,00; SELO R13 (FUNARPEN) R\$2,00 . ISS: R\$ 2,26. FUNREJUS: R\$ 11,30. FADEP: R\$ 2,26.



FUNARPEN

SELO DE FISCALIZAÇÃO SFRI2.h5PCv.mGZTv - GIJVR.1157q

Consulte este selo em: <https://selo.funarpem.com.br>

7260

Matrícula Nº

SEGUIE NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/3Z262-KKWKL-ARVPW-JP4L5>

ONR

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital