



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE OSÓRIO
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Cláudia Fonseca Tutikian - Registradora de Imóveis



Valide aqui este documento

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, neste Registro de Imóveis, encontrei no livro 2 Registro Geral, a matrícula de INTEIRO TEOR seguinte:

CNM: 097279.2.0104934-98



REGISTRO DE IMÓVEIS DE OSÓRIO - RIO G. DO SUL
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

OSÓRIO 14 de dezembro de 2009

FLS.	MATRÍCULA
1	104.934

IMÓVEL: Um Área de Terras rural, situado lugar denominado Arroio das Pedras, em Osório, com a área superficial de 102.564,78 m², tendo as seguintes medidas e confrontações: com 46,20m de frente a lagoa do Peixoto, antigamente chamada Lagoa do Silva e fundos, as vertentes da Serra, extremado por um lado, com terreno pertencente a Otto Bino e pelo outro lado, com ditos de Paulino Laureano Barcelos, dentro de um todo maior com a área de 103.000,00m².

PROPRIETÁRIOS: BERNARDINO NUNES, inscrito no CPF sob nº 112.859.150-20 e sua esposa ALBERTINA PEREIRA NUNES, inscrita no CPF sob nº 319.996.620-91, portadora da carteira de identidade nº 1048183584, expedida pelo SJS-RS em 07/10/1987, do lar, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, desde 23/06/1943, residentes e domiciliados nesta cidade.

PROCEDENCIA: Livro 3-AG nº.29.099, fl. 85, deste ofício. Matrícula aberta em virtude da Escritura Pública de Adjucação, lavrada em 16 de novembro de 2009, no Tabelionato de Osório/RS (Lº67, fls.033v, nº 4.853). Prot. 1-M. nº 176868.

INCRA: nº 8530110329995; área total 10,3000 ha.; 18,0 módulos; mínimo de parcelamento 3,0000 ha, NIRF nº 05184096. Emol. R\$13,20. Selo: 0400.01.0900020.00604 - R\$0,20; 0400.02.0900012.01738 - R\$0,30

Therezinha de Jesus Azeredo
Therezinha de Jesus Azeredo - Oficial
Av.1/104.934 em 14 de dezembro de 2009. Prot. 1-M, nº 176868

AVERBAÇÃO DE ÓBITO: Procede-se a esta averbação, em virtude da Escritura pública de de adjudicação, lavrada em 16 de novembro de 2009, no Tabelionato de Osório/RS, (Lº 67, fls. 33v, nº4.853), e Certidão de Óbito lavrada no Ofício de Registro Civil de Osório/RS (LºC-19, fls.99, nº5891), para constar que faleceu aos 04 de maio de 2007, o proprietário da presente matrícula, Sr. BERNARDINO NUNES. Dou fé. Emol:R\$44,70. Selo: 0400.01.0900020.00605 - R\$0,20; 0400.04.0900016.00574 - R\$0,50

Therezinha de Jesus Azeredo
Therezinha de Jesus Azeredo - Oficial
R.2/104.934, em 14 de dezembro de 2009. - Prot. 1-M, nº 176868

TÍTULO: Adjucação.
TRANSMITENTE: O espólio de BERNARDINO NUNES, brasileiro, inscrito no CPF sob nº 112.859.150-20.

ADQUIRENTES: ERICO MACHADO BASTOS, carteira da Brigada Militar nº 6020424823, SSP-RS em 01/10/1991, inscrito no CPF sob nº 351.228.460-49, policial militar e sua esposa SOLANGE SANTIS BARCELOS BASTOS, inscrita no CPF sob nº 357.392.820-04, portadora da carteira de identidade nº 4026374274, expedida pelo SJS-RS em 24/02/1998, professora, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, desde 24/07/1993, residentes e domiciliados na Rua Edgar Schneider, nº 167, Bairro Glória, nesta cidade.

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/2B8ZY-BC9LV-8FS8X-CCAUJ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar



continua no verso->



Valide aqui **inuação->**
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2B8ZY-BC9LV-8F8SX-CCAUJ>



REGISTRO DE IMÓVEIS DE OSÓRIO - RIO G. DO SUL
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

CNM: 097279.2.0104934-96

FLS.	MATRÍCULA
1v	104.934

FORMA DO TÍTULO: Escritura pública de adjudicação, lavrada em 16 de novembro de 2009, no Tabelionato de Osório/RS, (Lº67, fls.033v, nº4.853).

AVALIAÇÃO: R\$180.000,00 Guia ITCD nº 223.719.

Imóvel: O imóvel objeto desta matrícula.

OBSERVAÇÃO: Foram apresentadas: IBAMA nº 1413682, emitido em 11/11/2009, Certidão Negativa de Débitos Estaduais nº 2695912, emitida em 26/10/2009, Certidão Negativa Municipal, nº 184/09 emitida em 11/11/2009, Certidão Negativa de Débito do imóvel cadastrado na Secretaria da Receita Federal sob 0.518.409-6, emitida em 03/06/2009, CCIR 2003/2004/2005, INCRA nº 853.011.032.999-5. Dou fé. Emol.R\$666,70. Selo: 0400.01.0900020.00606 - R\$0,20; 0400.08.0900008.00040 - R\$8,00

Therezinha de Jesus Azeredo
Therezinha de Jesus Azeredo - Oficial

R.3/104.934, em 22 de maio de 2013. Prot.1-S, nº195289, de 13/05/2013.

ÔNUS: Em Alienação Fiduciária de Bem Imóvel em Garantia.

EMITENTE: 3JB VIGILÂNCIA LTDA, inscrita no CNPJ 14.248.734/0001-07, com sede na Rua 24 de maio, nº 1048, Bairro Centro, nesta cidade, representado por ERICO MACHADO BASTOS, portador da Carteira Nacional de Habilitação nº 00274541226, CPF nº 351.228.460-49, empresário, brasileiro, casado, residente e domiciliado na BR 101 km 83, Arroio das Pedras neste município. e ROSELAINE MARQUES SCHULTZ, portadora da carteira de identidade nº 6070592362, expedida pelo SJTC/RS, CPF nº 521.506.740-68, empresária, brasileira, casada residente e domiciliada na Rua Costa do Rio, 905, Centro, cidade de Maquiné, RS.

AVALISTAS: ERICO MACHADO BASTOS, portador da Carteira Nacional de Habilitação nº 00274541226, CPF nº 351.228.460-49, empresário, brasileiro, casado com SOLANGE SANTIS BARCELOS BASTOS, portadora da carteira de identidade nº 4026374274, expedida pelo SJS/RS em 24/02/1998, CPF nº 357.392.820-04, funcionária pública, brasileira, pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, em 24/07/1993, residentes e domiciliados na BR 101 km 83, Arroio das Pedras, neste município; VINICIUS DA SILVA SILVEIRA, brasileiro, empresário, solteiro, maior, portador da Carteira Nacional de Habilitação nº 04873953376, expedida pelo DETRAN/RS, CPF nº 026.029.780-19, residente e domiciliado na Estrada Osório Torres, nº 5382, BR 101, nesta cidade; e, ROSELAINE MARQUES SCHULTZ, portadora da carteira de identidade nº 6070592362, expedida pelo SJTC/RS, CPF nº 521.506.740-68, empresária, brasileira, casada com JORGE DECLAIR FAGUNDES SCHULTZ, portador da carteira de identidade nº 7042234513, expedida pelo SSP/RS, CPF nº 449.719.740-91, policial militar, brasileiro, pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, 05/06/1987, residentes e domiciliados na Rua Costa do Rio, 905 Centro, cidade de Maquiné, RS.

FIDUCIANTE: ERICO MACHADO BASTOS, portador da Carteira Nacional de

CONTINUA A FOLHAS **2**

.....

continua na folha seguinte



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE OSÓRIO
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Cláudia Fonseca Tutikian - Registradora de Imóveis



Valide aqui este documento

CERTIDÃO

continuação->.....

CNM: 097279.2.0104934-96



REGISTRO DE IMÓVEIS DE OSÓRIO - RIO G. DO SUL
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

OSÓRIO

22 de maio de 2013

FLS.	MATRÍCULA
2	104.934

Habilitação nº 00274541226, CPF nº 351.228.460-49, empresário, casado com SOLANGE SANTIS BARCELOS BASTOS, portadora da carteira de identidade nº 4026374274, expedida pelo SJS/RS em 24/02/1998, CPF nº 357.392.820-04, funcionária pública, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, em 24/07/1993, residentes e domiciliados na BR 101 km 83, Arroio das Pedras, neste município.

CREatora: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, instituição financeira sob a forma de empresa pública, sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, inscrita no CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede em Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF.

FORMA DO TÍTULO: Cédula de Crédito Bancário nº 734-4743.003.00000052-9. e Termo de Constituição de Garantia - Empréstimo PJ - Alienação Fiduciária de Bens Imóveis, emitidos em 10 de maio de 2013.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 220.000,00 (Duzentos e vinte mil reais).

ENCARGOS: Sobre o valor de cada operação incidirão juros praticados pela CAIXA, que nesta data estão fixados em 0,94% ao mês, além de IOF e tarifa de contratação, devidos a partir da data de cada empréstimo solicitado, sendo que os juros e as taxas efetivamente aplicados serão aqueles vigentes na data da efetiva liberação de cada operação solicitada, ambos divulgados nos Postos de Atendimento da CAIXA e informados à EMITENTE, previamente à finalização da solicitação de crédito no canal eletrônico que utilizar, e também no extrato mensal que será encaminhado ao endereço de correspondência constante dos dados cadastrais da conta..

FORMA E PRAZO DE PAGAMENTO: O pagamento do valor do empréstimo acrescido dos encargos financeiros, será efetuado por meio de débito na conta 003.00000052-9 na agência 4743, na data de vencimento escolhida pela EMITENTE em cada utilização efetivada na conta corrente à qual estiver vinculada.

DATA DO VENCIMENTO: Em 03/05/2014.

OBJETO: O imóvel objeto desta matrícula

DEMAIS CONDIÇÕES: As constantes na cédula. Dou fé. Emol.R\$739,50. Selo: 0400.01.1300001.33414 - R\$0,30; 0400.08.1100005.00187 - R\$10,85

Astor Azeredo- Oficial Designado

Av.4/104.934, em 3 de novembro de 2015

Prot. 1-W nº.209692, de 27/10/2015.

CANCELAMENTO DE CÉDULA. Procedese esta averbação para constar que, em virtude da Autorização para Cancelamento da Propriedade Fiduciária - Alienação de Imóveis, assinada em 19 de agosto de 2015, pelo representante do Credor, a Cédula de Crédito Bancário nº734-4743.003.00000052-9, constante no R.3 desta matrícula, fica extinta e cancelada para todos os efeitos. Valor: R\$220.000,00 em 10 de maio de 2013. Dou fé. Emol.R\$614,60. Selo: 0400.01.1500011.00906 - R\$0,40; 0400.08.1500002.00011 - R\$13,50

CONTINUA NO VERSO

.....

continua no verso->

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/2B8ZY-BC9LV-8F8SX-CCAUJ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Valide aqui a continuação -> este documento

CNM: 097279.2.0104934-96



REGISTRO DE IMÓVEIS DE OSÓRIO - RIO G. DO SUL
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

FLS.	MATRÍCULA
2v	104.934

Astor Azeredo - Registrador Designado

R.5/104.934, em 3 de novembro de 2015. Prot.1-W, nº209693, de 27/10/2015.

ÔNUS: Em Alienação Fiduciária de Bem Imóvel em garantia.

EMITENTE: 3JB VIGILÂNCIA LTDA, inscrita no CNPJ 14.248.734/0001-07, com sede na Rua 24 de maio, nº 1048, Bairro Centro, nesta cidade, representada por ERICO MACHADO BASTOS.

AVALISTAS: VINICIUS DA SILVA SILVEIRA, brasileiro, divorciado, portador da Carteira Nacional de Habilitação nº 04873953376, expedida pelo DETRAN/RS em 03/02/2011, CPF nº 026.029.780-19, nascido em 29/09/1991, residente e domiciliado na Estrada Osório Torres nº5382 BR 101, Osório/RS e, ERICO MACHADO BASTOS, portador da carteira Nacional de Habilitação nº00274541226 expedida pelo DETRAN, CPF nº 351.228.460-49, empresário, brasileiro, casado com SOLANGE SANTIS BARCELOS BASTOS, portadora da carteira de identidade nº 4026374274, expedida pelo SJS/RS em 24/02/1998, CPF nº 357.392.820-04, funcionária pública, brasileira, pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados em BR 101, Km 83, s/nº, Arroio das Pedras, neste município.

CREDORA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, instituição financeira sob a forma de empresa pública, sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, com sede em Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF.

FORMA DO TÍTULO: Cédula de Crédito Bancário nº 18.4743.606.0000006-56, emitida em 14 de agosto de 2015 e Termo de Constituição de Garantia - Empréstimo PJ Alienação Fiduciária de Bens Imóveis, emitido em 18 de agosto de 2015.

VALOR DA DÍVIDA: R\$321.188,22. (Trezentos e vinte e um mil, cento e oitenta e oito reais e vinte e dois centavos).

JUROS: Taxa de juros mensal pós-fixada de 1,49000% e anual 19,42000%.

FORMA E PRAZO DE PAGAMENTO: A dívida será paga em 60 parcelas mensais sendo a primeira parcela em 14/09/2015 e a última em 14/08/2020, mediante débito na conta corrente nº4743.003.0000052-9.

DATA DO VENCIMENTO: Em 14 de agosto de 2020.

OBJETO: O imóvel objeto desta matrícula.

DEMAIS CONDIÇÕES: As constantes na cédula. Dou fé. Emol.R\$1.473,20. Selo: 0400.01.1500011.00907 - R\$0,40; 0400.09.1300008.00096 - R\$16,80

Astor Azeredo - Registrador Designado

Av.6/104.934, em 16 de novembro de 2016 Prot. 1-Y nº.214766, de 08/11/2016.

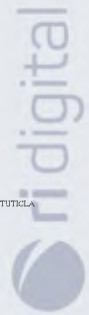
CANCELAMENTO DE CÉDULA Procedese esta averbação para constar que, em virtude do Termo de Quitação e Liberação de Garantia, assinado em 10 de novembro de 2016, pelo representante do Credor, a Cédula de Crédito Bancário, constante no

CONTINUA A FOLHAS 3

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/2B88ZY-BC9LV-8FSS8X-CCAUJ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar



continua na folha seguinte



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE OSÓRIO
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Cláudia Fonseca Tutikian - Registradora de Imóveis



Valide aqui este documento

CERTIDÃO

continuação->.....

CNM: 007279.2.0104934-96



REGISTRO DE IMÓVEIS DE OSÓRIO - RIO G. DO SUL
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

OSÓRIO

16 de novembro de 2016

FLS.	MATRÍCULA
3	104.934

R.5 desta matricula, fica extinta e cancelada para todos os efeitos. Valor:R\$321.188,22 em 14/08/2015. Dou fé. Emol.R\$832,50. Selo: 0400.01.1600011.06994 - R\$0,45; 0400.09.1300008.00258 - R\$19,80

Astor Azeredo - Registrador Designado

R.7/104.934, em 16 de novembro de 2016. Prot.1-Y, nº214767, de 08/11/2016.

ÔNUS: Em Alienação Fiduciária de Bem Imóvel em Garantia.

EMITENTE: 3JB VIGILÂNCIA LTDA, inscrita no CNPJ 14.248.734/0001-07, com sede na Rua 24 de maio, nº 1048, Bairro Centro, nesta cidade.

AVALISTAS: VINICIUS DA SILVA SILVEIRA, brasileiro, prestador de serviços, divorciado, portador da carteira de identidade nº 9104784658, CPF nº 026.029.780-19, nascido em 29/09/1991, residente e domiciliado na Rua 24 de maio, nº1048, centro, nesta cidade; e, ERICO MACHADO BASTOS, carteira de identidade nº 6020424823, CPF nº 351.228.460-49, aposentado, brasileiro, casado com SOLANGE SANTIS BARCELOS BASTOS, CPF nº 357.392.820-04, pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, 24/07/1993, residentes e domiciliados em BR 101, Km 83, nº s/nº, Arroio das Pedras, neste município.

FIDUCIANTE: ERICO MACHADO BASTOS, carteira de identidade nº 6020424823, CPF nº 351.228.460-49, aposentado, brasileiro, casado com SOLANGE SANTIS BARCELOS BASTOS, CPF nº 357.392.820-04, pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, 24/07/1993, residentes e domiciliados em BR 101, Km 83, nº s/nº, Arroio das Pedras, neste município.

CREDORA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, instituição financeira sob a forma de empresa pública, sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, com sede em Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF.

FORMA DO TÍTULO: Cédula de Crédito Bancário nº 18.4743.606.0000012-02 e Termo de Constituição de Garantia, Empréstimo PJ, Alienação Fiduciária de Bens Imóveis, emitidos em 31 de outubro de 2016.

VALOR DA DÍVIDA:R\$484.161,19. (Quatrocentos e oitenta e quatro mil, cento e sessenta e um reais e dezenove centavos).

JUROS: Taxa de juros de 20,84000% ao ano; Taxa de juros mensal Pós - Fixada de 1,59000% a.m.

FORMA E PRAZO DE PAGAMENTO: A dívida será paga em 60 parcelas, vencendo-se a primeira em 30/11/2016 e a última em 31/10/2021.

PRAÇA DE PAGAMENTO: As prestações serão debitadas na conta nº4743.003.00000052-9.

DATA DO VENCIMENTO: Em 31 de outubro de 2021.

OBJETO: O imóvel objeto desta matrícula.

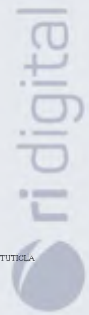
VALOR DA GARANTIA FIDUCIÁRIA E DO IMÓVEL PARA FINS DE LEILÃO: R\$770.000,00.

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2B8ZY-BC9LV-8FS8X-CCAUJ>

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar



.....

continua no verso->



Valide aqui a continuação -> este documento

CNM: 097279.2.0104934-06



REGISTRO DE IMÓVEIS DE OSÓRIO - RIO G. DO SUL
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

Table with 2 columns: FLS. (3v) and MATRÍCULA (104.934)

DEMAIS CONDICOES: As constantes na cédula. Dou fé. Emol.R\$1.940,20. Selo: 0400.01.1600011.06995 - R\$0,45; 0400.09.1300008.00259 - R\$19,80

Astor Azeredo- Registrador Designado

Av.8/104.934, em 16 de dezembro de 2024. Prot. 251517, de 09/12/2024.

AVERBAÇÃO DE ATUALIZAÇÃO DE DADOS DO CCIR/INCRA: Procedese esta averbação, em virtude do requerimento assinado em 09 de dezembro de 2024, instruído com o Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR 2024 e certidão do NIRF, para constar que o imóvel da presente matrícula, encontra-se cadastrado no INCRA sob nº 853.011.032.999-5, módulo rural (ha): 0,00; nº módulos rurais: 0,00; módulo fiscal (ha): 18,0000; nº módulos fiscais: 0,5722; fração mínima de parcelamento (ha): 2.00. área total (ha): 10.3000. e está cadastrado no NIRF/CIB sob nº 0.518.409-6.

Dou fé. Registradora Dra. Cláudia Fonseca Tutikian. Emolumentos: R\$108,90 + Processamento Eletrônico: R\$6,60. Selo(s): 0400.04.2400003.07556 R\$4,90; 0400.01.2400002.37659 R\$2,00.

Av.9/104.934, em 16 de dezembro de 2024. Prot. 251517, de 09/12/2024.

CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE: Procedese esta averbação em virtude do requerimento assinado em 09 de dezembro de 2024, Guia de ITBI nº 1877/2024 e demais documentos apresentados, para constar que realizado o procedimento disciplinar no artigo 26 da Lei federal nº 9.514/97 em face dos devedores ERICO MACHADO BASTOS, policial militar, RG nº 6020424823, CPF nº 351.228.460-49, e sua esposa, SOLANGE SANTIS BARCELOS BASTOS, professora, RG nº 4026374274, CPF nº 357.392.820-04, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Edgar Scheneider, nº 167, bairro Glória, na cidade de Osório/RS, sem que houvesse purgação de mora, fica CONSOLIDADA A PROPRIEDADE do imóvel objeto desta matrícula na pessoa da credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, inscrita no CNPJ sob nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, quadra 4, lotes 3 e 4 na cidade de Brasília/DF. A credora fiduciária adquirente deverá promover os leilões públicos disciplinados no artigo 27 da Lei Federal 9.514/97. Avaliação: R\$770.000,00. CERTIDÕES: Foram apresentados: Certidão Negativa do IBAMA nº 45711469; Certidão de Situação Fiscal nº 32132371. E foram dispensadas as demais certidões ambientais. CCIR 2024, INCRA nº 853.011.032.999-5, NIRF/CIB nº 0.518.409-6.

Dou fé. Registradora Dra. Cláudia Fonseca Tutikian. Emolumentos: R\$1.551,60 + Processamento Eletrônico: R\$6,60. Selo(s): 0400.09.1800013.04146 R\$90,00; 0400.01.2400002.37660 R\$2,00.

CONTINUA A FOLHAS

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/2B8ZY-BC9LV-8F8SX-CCAUJ

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. OSÓRIO, 16 DE DEZEMBRO DE 2024. Claudia Fonseca Tutikian - Registradora Pátima Bernardes Klein; Francieli Meregalli de Jesus Sérgio Fonseca Tutikian. certidão 006 pág...R\$ 42,70 + selo: 0400.04.2400003.07582 (R\$4,90) busca em Arquivos..R\$ 12,50 + selo: 0400.03.2400001.30167 (R\$4,00) proces. eletrônico R\$ 6,60 + selo: 0400.01.2400002.37709 (R\$2,00) Total -> R\$ 72,70 - Nota de Entrega: D2024 12 00100

QR code and text: A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta Chave de Autenticidade para consulta: 097279 53 2024 00079485 32

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

