



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

REGISTRO DE IMÓVEIS - ARAUCÁRIA - PR.

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

J.P.

GNM 080754.2.0010244-22

MATRÍCULA - 10.244./1

27 de Junho de 1.984.

Imóvel:- O lote de terreno urbano sob nº 08 (oito) da Quadra "N", da Planta JARDIM DAS ARAUCÁRIAS, desta Cidade, com a área de 360,00 m² (trezentos e sessenta metros quadrados), sem benfeitorias, medindo 12,00x 30,00 metros, confrontando-se: pela frente com a rua VIII, pelo lado direito com o lote 09, aos fundos com o lote 24, pelo lado esquerdo com o lote 07, da referida Planta.

Proprietários:- OSMAN TORRES e s/m MARIA ALICE SOUZA TORRES, ele do comércio, RG. 171.545-PR, ela do lar, RG. 920.657-PR, CPF nº 006.992.289-04; JOSÉ TORRES e s/m ROSA KOZIEN TORRES, ele economista, RG. 82.885-PR, ela do lar, RG. 102.131-PR, CPF 111.831.369-00; HERMÍNIO BRUNATTO FILHO e s/m NEYD TORRES BRUNATTO, ele empresário, RG. 22.087-PR, ela do lar, RG. 263.811-PR, CPF 000.504.909-15; JOSÉ LUIZ FRANCESCHI e s/m IDILIA BRUNATTO FRANCESCHI, ele empresário, RG. 101.710-PR, ela do lar, RG. 89.849-PR, CPF 000.505.049-91; todos brasileiros, e domiciliados em Curitiba; UBIRAJARA SÁVIO TORRES e s/m MARIA APARECIDA SALIBA TORRES, brasileiros, el eng. químico, RG. 160.135-PR; CPF 004.527.779-68, ela do lar, RG.352.084-PR, CPF 004.527.349-91, domiciliados em Araucária.

Registro Anterior:- Transcrição D2.435, as fls. 42 do livro 3-D, feito em 14/11/73. O referido é verdade e dou fé. Eu, Rosilene de Fátima Borba Odppes, Datilógrafa, a datilografei, e eu, José Augusto Alves Pinto, Oficial, e subscrevi: *J.P.*

R-1-10.244 Data: 27/06/84 Prot. 18.175 - DIVISÃO AMIGÁVEL- Por Escritura Pública de Divisão Amigável, lavrada em 28/05/84, pelo Tabelionato desta Cidade; o imóvel acima matriculado, coube por extinção de condomínio, a HERMÍNIO BRUNATTO FILHO e s/m NEYD TORRES BRUNATTO, acima qualificados, sem valor declarado, e sem condições; Custas: R\$ 2.880,00. O referido é verdade e dou fé. Eu, Rosilene de Fátima Borba Odppes, Datilógrafa, a datilografei, e eu, José Augusto Alves Pinto, Oficial, o subscrevi: *J.P.*

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2006, Lei nº 11.414/2006, resolução do Projudi, de 05/11/2025: JUNTADA DE PETIÇÃO DE REQUERIMENTO DE DILIGÊNCIA. Arq: matricula 10244
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:J8D5 YGKJG AP95A 6ZMIRA

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

ri digital

-Segue no verso-



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO**

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



CNM 080754.2.0010244-22

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do T.JPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:J8D5 YGKJG AP95A 6ZMIRA



-Segue na ficha 2-



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

REGISTRO DE IMÓVEIS - ARAUCÁRIA - PR
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

9

MATRICULA:-10.244/2

R-2-10.244 Data: 06/10/2021 Prot. 147.166 – PENHORA – Nos termos do Ofício nº 1820/2020, extraído em 16/12/2020, acompanhado de Termo de Penhora, extraído em 16/12/2020, ambos dos Autos nº 0010489-82.2017.8.16.0001 de Ação de Execução de Título Extrajudicial, pela 5ª Vara Cível do Foro Central de Curitiba/PR, em que é exequente: **ALBERTO DALLA BONA**, brasileiro, casado, serventuário da justiça aposentado, identidade 75.225/PR, CPF 000.104.729-91, residente e domiciliado à Travessa Lange nº 145, ap 201, Água Verde, Curitiba/PR, e executado: **HERMINIO BRUNATTO FILHO**, brasileiro, identidade 122.087-0/PR, CPF 000.504.909-15, casado sob o regime de comunhão de bens, em 30/06/1956, com **NEYD TORRES BRUNATTO**, brasileira, empresária, identidade 263.811-8/PR, CPF 005.203.089-05, residentes e domiciliados à Alameda Dom Pedro II, 835, Ap 19, Batel, Curitiba/PR, e imóvel desta matrícula foi penhorado para garantia da dívida no valor de R\$ 682.371,87 (seiscentos e oitenta e dois mil, trezentos e setenta e um reais e oitenta e sete centavos), juntamente com os imóveis das matrículas sob nºs: 10.238, 10.239, 10.240, 10.241, 10.242, 10.243 e 25.771, deste Registro, tendo como Depositário Público: **HAMILTON L. PAESE**, FUNREJUS nº 14000000007370162-4 em 07/10/2021 R\$ 1.364,74. CB:- R\$ 280,71 VRC 1.293,60 Selo R\$ 5,25 - ISS 5% - FUNDEP 5% - Base de Cálculo R\$ 682.371,87. Selo Digital FN67J. ufqPI.doc35-4N88Y.ejoTb. O referido é verdade e dou fé. Araucária, 04/11/2021. Eu, Graycielle Santos Pereira Salmazo Fanego, Escrevente Substituta, o digitei e subscrevi:

9

PARA SIMPLICIDADE
NÃO VALE COMO ORIGINAL

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do Projudi, do T.J.PR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:J8D5 YGKJG AP95A 6ZMIRA

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



CNM 080754.2.0010244-22

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do Projudi, do T.J.PR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:J8D5 YGKJG AP95A 6ZMIRA

