



Valide aqui este documento

CNM: 113779.2.0090423-71 - Pagina: 1/8 - PROT. 829501 - - Erika Cypriano

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Paulo

matricula	ficha
90.423	01

São Paulo, 24 de setembro de 1984

**IMÓVEL:** Uma casa e seu terreno, situados à Rua Joaquim José da Silva Xavier, nº 10, lote 21 da quadra I (149), Jardim Tango, TATUAPÉ, medindo 5,00m de frente, por 18,50m da frente aos fundos do lado direito de quem do imóvel olha para a rua, por 18,00m do lado esquerdo, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 90,00m<sup>2</sup>, confrontando do lado direito com o lote 21-A, do lado esquerdo com o lote 24, e nos fundos com o lote 20-A.

**PROPRIETÁRIO:** TUFFY KALILI, brasileiro, naturalizado, casado proprietário, domiciliado nesta Capital.

**R. ANTERIOR:** Transcrição 64.747 do 9º R.I.

**C. CONTRIBUINTE:** 148.149.0073-1

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

*[Assinatura]*  
Laurentino Roque Sichetti - Oficial Substituto

R.1/ 90.423 Em 24 de setembro de 1984  
De escritura datada de 13 de abril de 1983, do 5º Cartório de Notas, desta Capital, livro 1993, fls.147, o ESPÓLIO DE TUFFY KALILI, representado por sua inventariante ESTHER KALILI, RG 9.158.721-SP, CIC 007.098.088-87, brasileira, viúva, do lar, domiciliada nesta Capital, e pelos herdeiros, NASSIM KALILI, RG 2.522.961-SP, corretor de valores e sua mulher GILDA DE SOUZA BARROS KALILI, RG 3.102.676-SP, proprietária, CPF (ambos) 011.127.168-15, EDUARDO KALILI, RG 2.641.242-SP, do comércio, e sua mulher ANGELA KALILI, RG. - 278.167-Min.Exército, professora, CPF (ambos) 037.849.758-87, ALFREDO KALILI, RG 2.987.789-SP, do comércio, e sua mulher ILANA KASSOY KALILI, RG 3.788.581-SP, tradutora, CPF (ambos) 037.763.448-49, SARINA KALILI KIBRIT, RG 5.521.610-SP, publicitária, e seu marido CARLOS ISAAC KIBRIT, RG 4.242.123-SP, engenheiro, CPF (ambos) 695.130.408-44, todos casados sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, e MARLY KALILI, RG 6.237.821-SP, CPF (dependente) 007.098.088-87, solteira, maior, economista, todos brasileiros, domiciliados nesta Capital, nos termos do alvará mencionado no título, VENDERAM o imóvel objeto desta matrícula à JANDIRA PAULA DA SILVA; RG 1.614.025-SP, CIC 323.800.628-20, brasileira, desquitada, industrial, domiciliada nesta Capital, pelo valor de Cr\$2.328,00.

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

*[Assinatura]*  
RUBENS MOTA FILHO - Ecrevente

-continua no verso-

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/RLGAK-HFT5C-KBUWL-ARE3Y>

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br



matrícula  
90.423

ficha  
01  
verso

R.2/90.423 -Em 07 de Outubro de 1.985.  
Pela escritura datada de 21 de dezembro de 1984, de notas do 5º Cartorio desta Capital, Lº.2086, fls.25, JANDIRA PAULA DA SILVA, brasileira, desquitada, industriária, RG.1.614.025-SP, CIC.323.800.628-20, domiciliada na Rua Joaquim José da Silva Xavier, nº 10, nesta Capital, transmitiu por doação a VALERIA DANIEL DOS SANTOS, brasileira, solteira, menor, relativamente incapaz, RG.16.631.815-SP, CIC.085.827-728-07, domiciliada nesta Capital, à Rua Joaquim José da Silva Xavier, nº 10, nascida aos 22 de setembro de 1.966, EDIVALDO DANIEL DOS SANTOS, nascido aos 08 de dezembro de 1.972, e, ALFREDO DANIEL DOS SANTOS, nascido aos 16 de setembro de 1980 ambos brasileiros, menores absolutamente incapazes, domiciliados nesta Capital, à Rua Joaquim José da Silva Xavier, nº 10, assistida e representados por sua mãe, Benedicta Feiteiro dos Santos, brasileira, do lar, RG.3.161.279-SP, casada com Daniel dos Santos, domiciliada nesta Capital, à Rua Joaquim José da Silva Xavier, nº 10, o imóvel, pelo valor de Cr\$ 1.010.000.

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

FRANCISCO RAYMUNDO Oficial Interino

R.3/90.423 -Em 07 de Outubro de 1.985.  
Pela escritura datada de 21 de dezembro de 1.984, de notas do 5º Cartorio desta Capital, Lº.2086, fls. 25, JANDIRA PAULA DA SILVA, desquitada, já qualificada, reservou para si o usufruto vitalício do imóvel da matrícula, em que figuram como nú-proprietários, VALERIA DANIEL DOS SANTOS, solteira, menor relativamente incapaz, EDIVALDO DANIEL DOS SANTOS e ALFREDO DANIEL DOS SANTOS, menores absolutamente incapazes, também já qualificados, (Valor atribuído ao imóvel na doação Cr\$ 1.010.000).

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

FRANCISCO RAYMUNDO Oficial Interino

Av.04/90.423 Em 27 de setembro de 2019.  
Fica **CANCELADO O USUFRUTO** mencionado no R.03, em virtude do falecimento da usufrutuária **JANDIRA PAULA DA SILVA**, ocorrido em 19/06/2019, conforme a Certidão de Óbito expedida em 27/06/2019, pelo Oficial de Registro Civil do Distrito de Itaquera, desta Capital, Matrícula

continua na ficha 02



Valide aqui este documento

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL Código(CNS)Nº 11.377-9

matrícula 90.423

ficha 02

27 de setembro de 2019

São Paulo,

nº 118026 01 55 2019 4 0229 257 0149221 - 91, nos termos da Escritura de 16 de agosto de 2019, do 4º Tabelião de Notas de São Caetano do Sul - SP, livro 876, fls. 137/140, e Escritura de Aditamento Retificativo datado de 06/09/2019, livro 879, fls.35, das mesmas notas. PROTOCOLO Nº 622.985 de 11/09/2019.

Selo: 113779331TN000327989HR192 9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.05/90.423 Em 27 de setembro de 2019

Das Escrituras mencionadas na Av.04, e da Certidão de Dados Cadastrais emitida via internet pela Prefeitura do Município de São Paulo, relativa ao Contribuinte nº 148.149.0073-1, verifica-se que a casa nº 10 da Rua Joaquim José da Silva Xavier, possui atualmente o nº. 103 da referida rua.

Selo: 113779331EU000327990UC19P 9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.06/90.423 Em 27 de setembro de 2019

Das Escrituras mencionadas na Av.04, e da Certidão de Casamento expedida em 16/09/2015, pelo Oficial de Registro Civil do Distrito de Itaquera, desta Capital, Matrícula nº 118026 01 55 1991 2 00165 137 0048958 - 11, verifica-se que VALERIA DANIEL DOS SANTOS contraiu matrimônio em 23/03/1991, com VICENTE PADUELI, sob o regime da comunhão parcial de bens, passando a contraente a assinar VALERIA DANIEL DOS SANTOS PADUELI.

Selo: 113779331VT000327991RF19M 9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.07/90.423 Em 27 de setembro de 2019

Das Escrituras e Certidão de Casamento mencionadas na Av.04, verifica-se que de conformidade com sentença proferida aos 18/07/2012, pelo MM. Juiz de Direito

(continua no verso)

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/RLGAK-HFT5C-KBUWL-ARE3Y

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

ridigital

ONR



matrícula  
**90.423**

ficha  
**02**

verso

da 6° Vara da Família e Sucessões do Foro Central Cível, desta Capital, que transitou em julgado, o casal, **VALERIA DANIEL DOS SANTOS PADUELI** e **VICENTE PADUELI** DIVORCIOU-SE, continuando a mulher a assinar o nome de casada, ou seja, **VALERIA DANIEL DOS SANTOS PADUELI**.

Selo: 113779331BY000327992NA19Y  
9° OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.08/90.423 Em 27 de setembro de 2019

Das Escrituras mencionadas na Av.04, e da Certidão de Casamento expedida em 06/08/1994, pelo Oficial de Registro Civil da Comarca de Barueri - SP, extraída do termo nº 4.594, livro B-25, fls.70, verifica-se que **EDIVALDO DANIEL DOS SANTOS** contraiu matrimônio em 06/08/1994, com **MARIA NEUZA SALVINO**, brasileira, cabeleireira, RG nº 25.605.731-X-SSP/SP, CPF/MF nº 295.227.798-22, sob o regime da comunhão parcial de bens, passando a contraente a assinar **MARIA NEUZA SALVINO SANTOS**.

Selo: 113779331BB000327993RF195  
9° OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.09/90.423 Em 27 de setembro de 2019

Das Escrituras mencionadas na Av.04, e da Certidão de Casamento expedida em 26/06/2012, pelo Oficial de Registro Civil do Distrito de Itaquera, desta Capital, Matrícula nº 118026 01 55 2012 3 00038 255 0014858 - 20, verifica-se que **ALFREDO DANIEL DOS SANTOS** contraiu matrimônio em 19/05/2012, com **ANGELICA GARCIA RIBEIRO**, brasileira, psicóloga, RG nº 25.164.507-SSP/SP, CPF/MF nº 251.572.088-98, sob o regime da comunhão parcial de bens, passando a contraente a assinar **ANGELICA GARCIA RIBEIRO DOS SANTOS**.

Selo: 113779331JV000327994BU19N  
9° OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

(continua na ficha 03)



Valide aqui este documento

CNM: 113779.2.0090423-71 - Pagina: 5/8 - PROT. 829501 - - Erika Cypriano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL Código(CNS)Nº 11.377-9

matrícula 90.423

ficha 03

27 de setembro de 2019

São Paulo,

R.10/90.423 Em 27 de setembro de 2019  
 Pelas Escrituras mencionadas na Av.04, 1) **VALERIA DANIEL DOS SANTOS PADUELI**, divorciada, advogada, RG nº 16.631.815-2-SSP/SP, já qualificada, residente e domiciliada em São Paulo - SP, na Rua Almirante Brasil, nº 99, apto 31, Bloco A, 2) **EDIVALDO DANIEL DOS SANTOS**, técnico em ótica, RG nº 21.967.528-4-SSP/SP, CPF/MF nº 146.750.438-60, assistido de sua mulher **MARIA NEUZA SALVINO SANTOS**, já qualificados, residentes e domiciliados em São Paulo - SP, na Rua Bartolomeu Ferrari, nº 749, apto 51-A, 3) **ALFREDO DANIEL DOS SANTOS**, estoquista, RG nº 27.066.331-SSP/SP, CPF/MF nº 280.296.168-30, assistido de sua mulher **ANGELICA GARCIA RIBEIRO DOS SANTOS**, já qualificados, residentes e domiciliados em São Paulo - SP, na Rua Eugênio Felix, nº 59, VENDERAM a **RONALDO ANTONIO DA SILVA**, brasileiro, solteiro, maior, advogado, RG nº 22.175.893-SSP/SP, CPF/MF nº 135.701.998-00, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Comendador Ferreira de Souza, nº 214, Capão do Embira, O IMÓVEL, pelo valor de R\$100.000,00.

Selo: 113779321JX000327995FY199  
9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada

R.11/90.423 Em 02 de julho de 2020  
 Pela Escritura Pública datada de 04 de junho de 2020, do 4º Tabelião de Notas de São Caetano do Sul-SP, livro 903, fls.16/18, **RONALDO ANTONIO DA SILVA**, solteiro, maior já qualificado, VENDEU a **FERNANDA GONÇALVES DOS SANTOS**, brasileira, solteira, maior, assistente de vendas, RG nº 32.977.262-4-SSP/SP, CPF/MF nº 106.972.666-48, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Paula Cândido, nº 494, Casa 02, Jardim São José, São Mateus, O IMÓVEL, pelo valor de R\$130.000,00. PROTOCOLO Nº 641.966 de 22/06/2020.

Selo: 113779321RQ000467757TH20X  
9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada

(continua no verso)

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/RLGAK-HFT5C-KBUWL-ARE3Y



Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Valide aqui este documento

CNM: 113779.2.0090423-71 - Pagina: 6/8 - PROT. 829501 - - Erika Cypriano

CNM: 113779.2.0090423-71

matrícula  
90.423

ficha  
03

verso

Av.12/90.423 Em 18 de dezembro de 2023.  
Do Instrumento Particular com força de escritura pública (Contrato nº 8.4444.3210810-7), datado de 05 de dezembro de 2023, e da Certidão de Casamento expedida aos 15/12/2023, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 27º Subdistrito - Tatuapé, desta Capital, Matrícula: 143032 01 55 2021 2 00132 171 0053387-97, verifica-se que **FERNANDA GONÇALVES DOS SANTOS** contraiu matrimônio em 12/06/2021, com **JOÃO LENO SANTANA REIS**, brasileiro, administrador, RG nº 550179161-SSP/SP, CPF/MF nº 042.452.955-62, sob o regime da comunhão parcial de bens, permanecendo os contraentes com os mesmos nomes: PROTOCOLO Nº 785.448 de 14/12/2023.

Selo: 113779331VP001418256RC23D  
CNM: 113779.2.0090423-71

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial             | <input checked="" type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto    |
| <input type="checkbox"/> Cristiano Floriano Galindo - Substituto  | <input checked="" type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta |
| <input type="checkbox"/> Degenilia M. de S. Zambelli - Substituta | <input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada             |

R.13/90.423 Em 18 de dezembro de 2023  
Pelo Instrumento Particular mencionado na Av.12, **FERNANDA GONÇALVES DOS SANTOS**, gerente, assistida de seu marido **JOÃO LENO SANTANA REIS**, já qualificados, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Joaquim Jose da Silva Xavier, nº 103, Jardim Tango, **VENDEU** a **MARCELA EDUARDA GONÇALVES SANTOS**, brasileira, solteira, maior, administradora, RG nº 52.961.727-4-SSP/SP, CPF/MF nº 417.196.228-50, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Paula Candido, nº 490, Jardim São Jose São Mateus, **O IMÓVEL**, pelo valor de R\$319.220,00.

Selo: 113779321CS001418257XI23U  
CNM: 113779.2.0090423-71

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial             | <input checked="" type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto    |
| <input type="checkbox"/> Cristiano Floriano Galindo - Substituto  | <input checked="" type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta |
| <input type="checkbox"/> Degenilia M. de S. Zambelli - Substituta | <input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada             |

R.14/90.423 Em 18 de dezembro de 2023  
Pelo Instrumento Particular mencionado na Av.12, **MARCELA EDUARDA GONÇALVES SANTOS**, solteira, maior, já qualificada, **ALIENOU FIDUCIARIAMENTE** na forma estabelecida pelo artigo 23 da Lei 9.514/97, **O IMÓVEL**, a

(continua na ficha 04)

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/RLGAK-HFT5C-KBUWL-ARE3Y>

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

ridigital

ONR



Valide aqui este documento

CNM: 113779.2.0090423-71 - Pagina: 7/8 - PROT. 829501 - - Erika Cypriano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CNM: 113779.2.0090423-71  
9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL  
Código(CNS)Nº 11.377-9

matrícula  
90.423

ficha  
04

São Paulo, 18 de dezembro de 2023

**CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, com sede em Brasília-DF, no Setor Bancário Sul - Quadra 4 - lotes 3/4, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, pelo valor de R\$255.371,71 (**com origem nos Recursos do F.G.T.S.**), pagável no prazo de 360 meses, por meio de encargos mensais e sucessivos, calculados de acordo com a taxa de juros, sistema de amortização e demais condições constantes do título. Sendo que o valor do imóvel para fins de venda em leilão público (Artigo 24, VI da Lei 9.514/97) é de R\$345.000,00.

Selo: 113779321EN004418259GJ236  
CNM: 113779.2.0090423-71

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Cristiano Floriano Galindo - Substituto
- Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta
- Degenila M. de S. Zambelli - Substituta
- Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

Av.15/90.423 Em 14 de outubro de 2025,  
Pelo Instrumento Particular, datado de 06 de outubro de 2025, lavrado nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei 9514/97, complementado pela certidão de decurso do prazo sem purgação da mora, extraída do procedimento de notificação decorrente do Protocolo nº 829.501, feita a devedora fiduciante **MARCELA EDUARDA GONÇALVES SANTOS**, solteira, maior, já qualificada, procede-se a **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE DO IMÓVEL** constituída fiduciariamente através do R.14 desta matrícula, em nome da credora fiduciária **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, já qualificada, pelo valor de R\$352.313,56. PROTOCOLO Nº 829.501 de 26/11/2024.

Selo: 113779331TA002026484IH25Q  
CNM: 113779.2.0090423-71

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta
- Degenila M. de S. Zambelli - Substituta
- Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/RLGAK-HFT5C-KBUWL-ARE3Y>

v



Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Valide aqui  
este documento

CNM: 113779.2.0090423-71 - Página 8/8 - PROT. 829501 - Erika Cypriano

**9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO - SP**  
**M.90423 - PROTOCOLO: 829501**

A presente certidão foi extraída nos termos do artigo 19, § 1º, da Lei 6.015/73, mediante cópia reprográfica do inteiro teor da matrícula nela referida e representa a situação jurídica do imóvel, abrangendo ALIENAÇÕES, DIREITOS REAIS, ÔNUS REAIS, AÇÕES REAIS OU PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS, que tenham sido objeto de registro ou averbação. A validade desta certidão, para fins de lavratura de escritura pública é de 30 dias, contados da data de sua expedição, conforme disposto no artigo 1º, inciso IV, do Decreto 93.240/86. No caso de se tratar de Certidão Digital, o documento eletrônico deverá estar assinado com Certificado Digital ICP - Brasil, devendo ser conservada em meio eletrônico para manutenção de sua validade.

O 27º subdistrito **TATUAPÉ** e o 46º Subdistrito **VILA FORMOSA** pertencem à 9ª Circunscrição Imobiliária desde 21/11/1942, tendo ambos pertencidos anteriormente à 7ª Circunscrição. O Distrito de **ITAQUERA** pertence à 9ª Circunscrição Imobiliária desde 15/05/1939, tendo pertencido anteriormente à 7ª Circunscrição. O 16º Subdistrito **MOOCA** pertenceu à 9ª Circunscrição Imobiliária de 07/10/1939 até 20/11/1942, quando passou à 7ª Circunscrição, tendo pertencido anteriormente também à 7ª Circunscrição. O 26º Subdistrito **VILA PRUDENTE** pertenceu à 6ª Circunscrição Imobiliária de 17/09/1934 até 14/05/1939; à 9ª Circunscrição de 15/05/1939 até 20/11/1942; à 11ª Circunscrição de 21/11/1942 até 31/12/1971 e atualmente pertence a 6ª Circunscrição. O 38º Subdistrito de **VILA MATILDE** pertenceu à 9ª Circunscrição Imobiliária de 21/11/1942 até 31/12/1971, quando passou à 16ª Circunscrição, tendo pertencido anteriormente à 12ª Circunscrição. O distrito de **GUAIANAZES** pertenceu a 9ª Circunscrição Imobiliária de 15/05/1939 até 31/12/1971, quando passou à 7ª Circunscrição, tendo pertencido anteriormente também à 7ª Circunscrição. O Distrito de **SÃO MIGUEL PAULISTA**, do qual foram desmembrados o Distrito de Ermelino Matarazzo (Lei 5.285/59) e o Distrito de Itaim Paulista (Lei 2.343/80), pertenceu à 9ª Circunscrição Imobiliária de 07/10/1939 até 20/11/1942, quando passou à 12ª Circunscrição, tendo pertencido anteriormente à 7ª Circunscrição.

**CNM: 113779.2.0090423-71**

Emolumentos:	R\$: 44,20	São Paulo, 14/10/2025.
Estado:	R\$: 12,56	
Sec. Fazenda:	R\$: 08,60	
Registro Civil:	R\$: 02,33	
Tribunal Justiça:	R\$: 03,03	
Ministério Público:	R\$: 02,12	
ISS:	R\$: 00,90	
Total:	R\$: 73,74	

**Recolhidos pelas guias relativas à semana da expedição.**

Para verificar a autenticidade do documento acesse o site:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>



selo: 1137793C3KU002026488UN257

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/RLGAK-HFT5C-KBUWL-ARE3Y>