



Valide aqui este documento

Certifica a pedido verbal de parte interessada, que revendo os livros e arquivos do registro a seu cargo, deles, consta a matrícula do seguinte teor:

CNM 120428.2.0019256-97

LIVRO N.º 2 . REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE POÁ - ESTADO DE SÃO PAULO

matrícula	ficha
19.256	1

Poá, 17 de maio de 1982

Imóvel: UM TERRENO constituído de METADE do lote 8, quadra - 42, VILA CORREA, perímetro urbano do distrito e município de Ferraz de Vasconcelos, desta comarca, assim descrito: mede - 5,00ms de frente para a Rua Prudente de Moraes; por 28,00ms da frente aos fundos, de ambos os lados, dividindo do lado - direito de quem da rua olha o terreno, com a parte remanescente do lote 8, do lado esquerdo divide com o lote 7, e nos - fundos mede 5,00ms divide com parte do lote 23, encerrando - a área de 140,00ms.2.-

Proprietários: DOMINGOS BRITO FEITOSA, e s/m MARIA ALVES FEITOSA, brasileiros, casados no regime de Comunhão de bens, antes da lei 6515/77, ele chefe de seção, RG 7.865.446, ela do lar, RG 747.285, PR; CPF 919.121.058-53, residente à rua Prudente de Moraes, 543, V. Correa, Ferraz de Vasconcelos, deste Estado; ANTONIO MARCELINO BRITO e s/m RAIMUNDA PEREIRA BRITO, brasileiros, casados no regime de comunhão de bens, antes da lei 6515/77, ele pedreiro, RG 10.931.450, ela do lar, RG 12.981.792, CPF 917.513.578-72, residente à rua Prudente de Moraes, 541, V. Correa, Ferraz de Vasconcelos, deste Estado.

Registro Anterior: R.2/15.071 deste registro.

O Escr.Hab.

Oficial:

R.1/19.256 - em 17 de maio de 1982.-

Por escritura de divisão amigável, passada em 24/08/81, das - Notas do 1º Ofício de Suzano (L.210-fls.53/55), o imóvel objeto desta matrícula, foi atribuído ao condôminos ANTONIO MARCELINO BRITO e s/m RAIMUNDA PEREIRA BRITO, ja qualificados pelo - valor de Cr\$70.000,00 sem condições.-

O Escr.Hab.

Oficial:

**O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA**

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/LA5NP-5DADK-NE9WU-UQPRK>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/LA5NP-5DADK-NE9WU-UQPRK>

ONR

**CERTIFICA MAIS**, que a presente reprodução da matrícula n° 19256, está conforme a original e foi extraída na forma do § 1° do artigo 19, da Lei n° 6.015/73, referindo-se ao seu **INTEIRO TEOR NADA MAIS HAVENDO** a certificar, inclusive com referência a alienações, inscrições de arrestos, sequestros, penhoras, citações em ações reais ou pessoais reipersecutórias ou de qualquer outro ônus real, em que figure como devedor e grave o aludido imóvel, relatando os fatos jurídicos até o último ato acima e até o último dia útil anterior a esta data, sendo a presente expedida em forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória n° 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, e devendo para sua validade ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade. Dou fé. Poá, 19/07/2024. Assinado Eletronicamente - Aline Marques de Freitas Abussamra - Escrevente Autorizada.



Para verificar a autenticidade do documento, acesse o site da Corregedoria Geral da Justiça: <https://selodigital.tjsp.jus.br>  
Selo Digital:  
1204283G3000000023942624Q

EMOLUMENTOS:	R\$ 0,00
ESTADO:	R\$ 0,00
SEC. FAZENDA:	R\$ 0,00
REG. CIVIL:	R\$ 0,00
T.J.:	R\$ 0,00
MP:	R\$ 0,00
ISSQN:	R\$ 0,00
TOTAL:	R\$ 0,00

**SELOS PAGOS POR VERBA**

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

**ATENÇÃO**

**ITAQUAQUECETUBA** pertenceu a Comarca de Suzano até 01/01/1977 e a esta Comarca de Poá até 14/08/2005.  
**POÁ e FERRAZ DE VASCONCELOS:** Pertenceram anteriormente a 12/08/1967 à Comarca de Suzano – SP  
Para lavrar escritura pública os tabelionatos só poderão aceitar esta certidão até 30 (trinta) dias após a data de sua expedição.



Assinado eletronicamente por: RICARDO MARQUEZ SILVA - Juntado em: 22/07/2024 09:44:35 - f6ffb69  
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24072209443392800000358212533?instancia=1>  
Número do processo: 0001363-08.2012.5.02.0491  
Número do documento: 24072209443392800000358212533