



Valide aqui
este documento



**CARTÓRIO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS**

PALMAS - TO

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Av. Teotônio Segurado, ACSUSO-50, Lote 6, Conjunto 1
(63) 4009.6000 – (63) 3014.0022
Palmas – Tocantins, CEP: 77016-002
Fábio Roque da Silva Araújo - Oficial Registrador

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR DE MATRÍCULA

Página 1 de 2

ESTADO DO TOCANTINS



CNM Nº 127613.2.0027744-92
COMARCA DE PALMAS

Cartório de Registro de Imóveis

Livro 2 - Registro Geral -

27.744
Matrícula

01
Ficha

Palmas, 07 de novembro de 1997

Araújo Siqueira do Abreu Campo
OFICIAL

IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana de número 02, da quadra ARNO-31, conjunto QI-19, situado à alameda 21, do Loteamento Palmas, 3ª etapa, com área total de 329,98m², sendo: 7,65 mts. + 7,30 mts. de chanfrado de frente com alameda 21; 20,15 mts. de fundo com alameda 14; 15,31,00 mts. do lado direito com lote 06; 25,00 mts. do lado esquerdo com lote 04; **PROPRIETÁRIO:** Estado do Tocantins, CGC/MF. 25.043.514/0001-55; **ORIGEM:** matrícula M24.126, feita em 05/09/1996, deste Cartório. Dou fé.

Araújo Siqueira do Abreu Campo
OFICIAL

R01-27.744, feito em 07 de novembro de 1997; TÍTULO: Doação sem encargos; **DOADOR:** Estado do Tocantins, CGC/MF. 25.043.514/0001-55; **DONATÁRIO:** Nira da Gama Massole, brasileira, desquitada, funcionária Pública, portadora do CPF. 179.607.383-00 e RG. 1132139 SSP/GO, residente nesta capital; **FORMA DO TÍTULO:** Título de propriedade Nº 11.246, nos termos do artigo 3º da lei estadual Nº 836, de 15 de maio de 1996, expedido em 23 de setembro de 1996; imóvel objeto da presente matrícula, pelo valor de R\$ 1.154,93; **CONDIÇÕES:** Não constam. Dou fé.

Araújo Siqueira do Abreu Campo
OFICIAL

R02-27.744, feito em 20 de agosto de 2001 - TÍTULO: Escritura pública de compra e venda; **TRANSMITENTE:** Nira da Gama Massole, brasileira, desquitada, funcionária pública, portadora do CPF. 179.607.383-00 e RG. 1132139 SSP/GO, residente à ARNO 31, QI-19, lote 02, alameda 21, Palmas - TO; **ADQUIRENTE:** Raimundo José Muniz, brasileiro, solteiro, comerciante, portador do CPF. 088.656.121-34 e RG. 146.687 SSP/DF, residente em Palmas - TO; **FORMA DO TÍTULO:** Escritura pública, lavrada em 16/07/2001, às fls. 097/098, do livro 66, do Cartório do Segundo Tabelionato de Notas, desta Comarca; Imóvel, objeto da presente matrícula, pelo valor de R\$ 3.696,00; Foi recolhido o ITBI no valor de R\$ 58,64, conforme DUAM nº 2135881001; **CONDIÇÕES:** Não constam. Dou fé.

Araújo Siqueira do Abreu Campo
OFICIAL

R03-27.744, feito em 19 de agosto de 2025 - ÔNUS: PENHORA. EXECUTADO: RAIMUNDO JOSÉ MUNIZ, portador CPF. 088.656.121-34. EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE PALMAS, CNPJ/MF. 24.851.511/0001-85, com sede na cidade de Palmas-TO. FORMA DO TÍTULO: Mandado nº 15180328 datado de 10/07/2025 extraído dos autos nº. 0041482-27.2021.8.27.2729/TO, da Ação de Execução Fiscal, do Dr. Gil de Araújo Corrêa, MM. Juiz de Direito da Vara de Execuções Fiscais e Ações de Saúde da Comarca de Palmas-TO. **VALOR:** R\$ 22.904,99. **OBJETO:** O Imóvel da presente matrícula. **DEPOSITÁRIO: RAIMUNDO JOSÉ MUNIZ, portador CPF. 088.656.121-34. CONDIÇÕES:** Constantes do mandado. **Protocolo nº 315.715 em 11/08/2025:**

Continua no verso

CNM nº: 127613.2.0027744-92

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VDRMF-5D7UC-RMUVG-BKLZL>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento



**CARTÓRIO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS**

PALMAS - TO

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Teotônio Segurado, ACSUSO-50, Lote 6, Conjunto 1

(63) 4009.6000 – (63) 3014.0022

Palmas – Tocantins, CEP: 77016-002

Fábio Roque da Silva Araújo - Oficial Registrador

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR DE MATRÍCULA

Página 2 de 2

ESTADO DO TOCANTINS



CNM Nº 127613.2.0027744-92

COMARCA DE PALMAS

Cartório de Registro de Imóveis

Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 8,15; Funcivil: R\$ 2,69; TFJ: R\$ 2,69; ISSQN: R\$ 0,40; Total: R\$ 13,93. Selo digital: 127613 - Código de validação: . **Selo do ato:** Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 900,80; Funcivil: R\$ 31,50; TFJ: R\$ 192,75; ISSQN: R\$ 45,04; FSE: 2,69; Total: R\$ 1.172,78. Selo digital: 127613AAB063297 - Código de validação: F2T. Selo diferido, com pagamento postergado, conforme previsto no Artigo 16 da Lei nº 3.408/18. Dou fé. *Marcela Moura Costa*

Marcela Moura Costa
Oficiala Substituta

CNM nº: 127613.2.0027744-92

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VDRMF-5D7UC-RMUVG-BKLZL>

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da Matrícula **27.744**, arquivada até o **Ato - 3**, Livro 2, desta Serventia, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973. O referido é verdade, dou fé.

Assinado digitalmente por Francilene Florentino de Souza - Escrevente
Pedido nº 421.112, de 01/04/2026, emitido em 01/04/2026 às 10:11:11



Certidão
válida por
30 dias

Custas:

Emol.: R\$ 28,73.
Funcivil: R\$ 15,49.
TFJ: R\$ 11,93.
ISSQN: R\$ 1,44.
FSE: R\$ 2,80.

Total: R\$ 60,39

Selo digital: 127613AAB158105 - XUJ - Consulte autenticidade em <http://corregedoria.tjto.jus.br/index.php/selodigital>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

onr