



11RI 01638616

Valide aqui
este documento

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Bacharel em Direito, **Décimo Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo**, República Federativa do Brasil, **CERTIFICA**, a pedido do(a,s) interessado(a,s), que, revendo o Livro 2 (dois) de Registro Geral do Serviço de Registro de Imóveis a seu cargo, dele consta a **matriculado** teor seguinte:

CNM: 111179.2.0399943-34

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL**11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS**
de São Paulo

matrícula

399.943

ficha

01São Paulo, **16 de agosto de 2013.**

IMÓVEL: SALA COMERCIAL Nº 1812, localizada no 18º andar ou pavimento do empreendimento denominado "EDIFÍCIO GIOVANNI GRONCHI OFFICES CENTER", situado na Avenida Giovanni Gronchi, nº 6.195, e Rua Clarindo, na Vila Andrade, 29º Subdistrito - Santo Amaro, com a área privativa coberta edificada de 59,910m²., a área comum coberta edificada de 48,090m²., nela incluído o direito ao uso de 2 (duas) vagas de garagem indeterminadas com auxílio de manobrista/garagista, totalizando a área edificada de 108,000m²., e a área comum complementar/descoberta de 21,729m²., perfazendo a área total (construída + complementar/descoberta) de 129,729m²., correspondendo-lhe a fração ideal de 0,4893% nas coisas de propriedade e uso comuns do condomínio. Referido empreendimento foi submetido ao regime de condomínio, conforme o registro feito sob nº 36 na Matrícula nº 340.347, deste Serviço Registral.

Contribuinte: 169.221.0063-7 em área maior.

PROPRIETÁRIA: QUEIROZ GALVÃO MORUMBI DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob nº 10.144.265/0001-17, com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.015 - 12º andar, Conjunto 122-D, Jardim Paulistano, nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 9, feito em 29 de julho de 2010 na Matrícula nº 340.347, deste Serviço Registral.


Taris Calemi Emmerick
Escrevente Substituto

Av.1/399.943 : REFERÊNCIA

Conforme o registro nº 13, feito em 03 de março de 2011 na Matrícula nº 340.347, deste Serviço Registral, verifica-se que pelo instrumento particular de 16 de julho de 2010, com força de escritura pública, nos termos e forma da Lei 4.380/64, QUEIROZ GALVÃO MORUMBI DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob nº 10.144.265/0001-17, com sede nesta Capital na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.015, Jd. Paulista, o imóvel, juntamente com outros, acha-se HIPOTECADO ao BANCO BRADESCO S/A., inscrito no CNPJ/MF sob o nº 60.746.948/0001-12, com sede no Núcleo Administrativo denominado Cidade de Deus, s/nº, Vila Yara, Osasco, neste Estado, para garantia de um crédito aberto no valor de R\$26.068.000,00, com vencimento para 16/09/2013 e juros anuais à taxa nominal de 10,03% e efetiva de 10,50%, sendo que, após o vencimento da dívida o montante correspondente às unidades não comercializadas, será refinanciado na carteira hipotecária habitacional, no prazo máximo de 36 meses, à taxa anual de juros nominal de 13,17% e efetiva de 14,00%, com vencimento da

continua no verso

Integram a circunscrição imobiliária Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/G4H8N-QUQH8-D3T8J-EG642>

o 29º Subdistrito - SANTO AMARO e 32º Subdistrito - CAPELA DO SOCORRO, desde 07 de outubro de 1939 ; e o Distrito de PARELHEIROS, desde 15 de maio de 1944.

01638616

Pág:00001 /00009

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



11RI 01638616

Valide aqui
este documento

CNM: 111179.2.0399943-34

matrícula

399.943

ficha

01

verso

primeira prestação em 16/10/2013, na forma e condições estabelecidas no título. Figuram como interveniente fiadora e interveniente construtora: QUEIROZ GALVÃO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S/A., inscrita no CNPJ/MF sob nº 11.535.023/0001-40, com sede na Cidade de Boa Viagem, Estado de Recife, na Rua Antonio Lumack do Monte, nº 128, conjuntos 701/706, sala 2, Edifício Empresarial Center III.

Data da Matrícula.

Tarsis Calemi Emmerick
Escrevente Substituto

Av.2/399.943: REFERÊNCIA

Matrícula aberta de ofício no interesse do serviço, conforme faculta o item 45, letra "b", do Provimento nº 58/89 - Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo.

Data da Matrícula.

Tarsis Calemi Emmerick
Escrevente Substituto

Av.3/399.943:- CANCELAMENTO DE HIPOTECA

Pelo instrumento particular de 27 de setembro de 2013, o **BANCO BRADESCO S/A.**, deu quitação a devedora e autorizou a presente averbação para constar o cancelamento do registro de hipoteca mencionado na averbação nº 1, tão somente em relação ao imóvel desta matrícula.

Data: 17 de outubro de 2013.

Rogê Ferraz de Campos
Escrevente Autorizado

Av.4/399.943: CONTRIBUINTE (Prenotação nº 1.209.821 - 19/12/2017)

Pela escritura lavrada em 28 de novembro de 2017, pelo 9º Tabelião de Notas desta Capital, no livro 10.850, pág. 235, foi autorizada a presente averbação a fim de constar que o imóvel é atualmente cadastrado pelo contribuinte nº 169.221.0210-9, conforme prova a certidão de dados cadastrais do imóvel expedida em 20/12/2017,

Continua na ficha 02

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/G4H8N-QUQH8-D3T8J-EG642>



11RI 01638616

Valide aqui
este documento

CNM: 111179.2.0399943-34

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL**11º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO**

CNS Nº 11.117-9

matrícula

399.943

ficha

02

Continuação

através do site da Prefeitura do Município de São Paulo.
Data: 22 de dezembro de 2017.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ANDERSON FERRARI LOPES:18373315888
Hash: 91897E3F069CBCB7439875C17CF39896
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

R.5/399.943: **VENDA E COMPRA** (Prenotação nº 1.209.821 - 19/12/2017)
Pela escritura lavrada em 28 de novembro de 2017, pelo 9º Tabelião de Notas desta Capital, no livro 10.850, pág. 235, **QUEIROZ GALVÃO MORUMBI DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA**, CNPJ/MF nº 10.144.265/0001-17, com sede nesta Capital, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 360, 13º andar, **vendeu** o imóvel a **SUPERMERCADOS BEIRA ALTA LTDA**, CNPJ/MF nº 45.582.210/0001-73, com sede nesta Capital, na Avenida da Moenda Velha, nº 163, Parque Independência, pelo preço de R\$430.753,25, em cumprimento ao instrumento particular de promessa de venda e compra de 28/08/2010, não registrado.
Data: 22 de dezembro de 2017.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ANDERSON FERRARI LOPES:18373315888
Hash: 91897E3F069CBCB7439875C17CF39896
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.6/399.943: **PENHORA** (Prenotação 1.426.649 - 26/08/2022)
Pela certidão de 26 de agosto de 2022, da Secretaria da 17ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, Zona Sul, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída dos autos (processo nº 1000168-20.2022.5.02.0717) da ação de execução trabalhista movida por **DANIEL ALMEIDA BEZERRA**, CPF/MF nº 179.888.997-83, **em face de SUPERMERCADOS BEIRA ALTA LTDA**, CNPJ/MF nº 45.582.210/0001-73, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$44.330,07, tendo sido nomeado depositário **SUPERMERCADOS BEIRA ALTA LTDA**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.
Data: 31 de agosto de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ISRAEL ALVES DOS SANTOS:35963585821
Hash: 10B91F7CA6241039A28F8B8AB208FE91
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.7/399.943- **INDISPONIBILIDADE DE BENS** (Prenotação nº. 1.430.234 - 19/09/2022)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 17ª Vara do Trabalho – Fórum Trabalhista da Zona Sul – Tribunal Regional do

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/G4H8N-QUQH8-D3T8J-EG642>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ri.digital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



11RI 01638616

Valide aqui
este documento

CNM: 111179.2.0399943-34

matricula
399.943ficha
02
verso

Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 100016820225020717, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202208.2610.02320675-IA-070, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **SUPERMERCADO BEIRA ALTA LTDA**, CNPJ/MF nº **45.582.210/0001-73**.

Data: 21 de setembro de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889
Hash: 1CA989A8A3DF28CDB1CBFE63AF32DC69
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.8/399.943: AJUIZAMENTO DE AÇÃO (Prenotação nº 1.556.649 - 29/10/2024)

Pela decisão de 08 de novembro de 2024, servindo como certidão, do Juízo de Direito da 36ª Vara Cível - Foro Central Cível desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 1153325-32.2024.8.26.0100) da ação de execução de título extrajudicial - espécies de títulos de crédito, **tendo como valor da causa R\$ 2.805.216,83**, movida pelo **BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A**, CNPJ nº 90.400.888/0001-42, em face de **JOSÉ DA SILVA FRANCISCO**, CPF nº 010.213.918-08, **BEIRA ALTA PARTICIPAÇÕES S/A**, CNPJ nº 39.942.072/0001-93, **SUPERMERCADO BEIRA ALTA LTDA** ou **SUPERMERCADOS BEIRA ALTA LTDA**, CNPJ nº 45.582.210/0001-73, e requerimento de 23 de outubro de 2024, foi solicitada a presente averbação para constar o **ajuizamento da referida ação**, conforme previsto no artigo 828 do Código de Processo Civil.

Data: 02/12/2024

*Selo digital: 111179331000000211925724I
Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.
Escrevente autorizado: ANDERSON FERRARI LOPES
Hash: 1556649-684462B2-E42A-474A-B65C-FBC1E33C68A7*

Av.9/399.943: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.563.753 - 04/12/2024)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10001392620245020708, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202411.0708.03685159-IA-130, foi decretada a

Continua na ficha 03

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/G4H8N-QUQH8-D3T8J-EG642>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



11RI 01638616

Valide aqui
este documento

CNM: 111179.2.0399943-34

11º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO

CNS nº 11.117-9

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Continuação

CNM

111179.2.0399943-34

Matricula

399.943

Ficha

03

INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de SUPERMERCADO BEIRA ALTA LTDA, CNPJ/MF nº 45.582.210/0001-73.

Data: 09/12/2024

*Selo digital: 1111793E100000212906624Z**Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.**Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS**Hash: 1563753-18BA48D5-1D29-487B-BD9A-D0792D46891B***Av.10/399.943: AJUIZAMENTO DE AÇÃO (Prenotação nº 1.561.169 - 22/11/2024)**

Pela decisão de 04 de novembro de 2024, servindo como certidão, do Juízo de Direito da 11ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional II - Santo Amaro, desta Capital, extraída dos autos (processo nº 1171002-75.2024.8.26.0100) da ação de execução de título extrajudicial, tendo como valor da causa **R\$435.437,95**, movida por **BANCO SAFRA S/A**, CNPJ 58.160.789/0001-28, em face de **SUPERMERCADO BEIRA ALTA LTDA** ou **SUPERMERCADOS BEIRA ALTA LTDA**, CNPJ/MF nº 45.582.210/0001-73; **LEONILDA APARECIDA MARTINHO FRANCISCO**, CPF/MF nº 321.791.488-01; **JOSÉ DA SILVA FRANCISCO**, CPF/MF nº 010.213.918-08; e **LEONOR DE JESUS ALMEIDA**, CPF/MF nº 228.090.958-84, e requerimento de 19/11/2024, foi solicitada a presente averbação para constar o **ajuizamento da referida ação**, conforme previsto no artigo 828 do Código de Processo Civil.

Data: 16/12/2024

*Selo digital: 11117933100000214593424A**Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado ELISANGELA DA SILVA; e assinado digitalmente pelo Oficial Plinio Antonio Chagas.**Hash: A1561169-F8FF17EC-B380-4615-8DDC-A452BC60F3AE***Av.11/399.943: ARRESTO (Prenotação 1.576.057 - 13/02/2025)**

Pela certidão de 12 de fevereiro de 2025, do Juízo de Direito da 3ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central da Comarca de Embu, neste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 1006160-44.2024.8.26.0176) da ação de execução civil movida por **ITAÚ UNIBANCO S/A**, CNPJ/MF nº 60.701.190/0001-04, em face de **SUPERMERCADO BEIRA ALTA LTDA**, CNPJ/MF nº 45.582.210/0001-73; **JOSÉ DA SILVA FRANCISCO**, CPF/MF nº 010.213.918-08; e **LEONILDA APARECIDA MARTINHO FRANCISCO**, CPF/MF nº 321.791.488-01, o **imóvel foi arrestado**, juntamente com outros, para garantia da dívida de **R\$1.892.648,51**, tendo sido nomeado depositário **SUPERMERCADO BEIRA ALTA LTDA**.

Data: 06/03/2025

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/G4H8N-QUQH8-D3T8J-EG642>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



11RI 01638616

Valide aqui
este documentoValide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/G4H8N-QUQH8-D3T8J-EG642>

Matricula

399.943

Ficha

03

Verso

CNM

111179.2.0399943-34

*Selo digital: 111179321000000223837225K**Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado FABIANA SILVA CAVALLERO; e assinado digitalmente pelo Oficial Plinio Antonio Chagas.
Hash: 1576057-CF574E18-7EF0-4FCB-8C78-2E5915C9E345***Av.12/399.943: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.613.350 - 27/08/2025)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10005504220235020502, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202508.1416.04189977-IA-205, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de SUPERMERCADO BEIRA ALTA LTDA, CNPJ/MF nº 45.582.210/0001-73.**

Data: 03/09/2025

*Selo digital: 1111793E1000000246329125V**Este ato foi conferido e verificado pela Escrevente Autorizada*

SANDRA APARECIDA SANTOS.

Av.13/399.943: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.613.369 - 27/08/2025)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10005443820245020716, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202508.1808.04194457-IA-147, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de SUPERMERCADO BEIRA ALTA LTDA, CNPJ/MF nº 45.582.210/0001-73.**

Data: 03/09/2025

*Selo digital: 1111793E1000000246329225T**Este ato foi conferido e verificado pela Escrevente Autorizada*

SANDRA APARECIDA SANTOS.

Continua na ficha 04



11RI 01638616

Valide aqui
este documentoValide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/G4H8N-QUQH8-D3T8J-EG642>**11º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO**

CNS nº 11.117-9

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Continuação

CNM

111179.2.0399943-34

Matrícula

399.943

Ficha

04

Av.14/399.943: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.623.244 - 24/10/2025)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10015119020225020704, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 2025.1611.04322850-IA-188, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **SUPERMERCADO BEIRA ALTA LTDA, CNPJ/MF nº 45.582.210/0001-73.**

Data: 29/10/2025

Selo digital: 1111793E1000000254313625W

Este ato foi conferido e verificado pela Escrevente Autorizada

SANDRA APARECIDA SANTOS.

Av.15/399.943: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.629.421 - 27/11/2025)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10006122620215020705, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202511.2410.04389667-IA-829, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **SUPERMERCADO BEIRA ALTA LTDA, CNPJ/MF nº 45.582.210/0001-73.**

Data: 03/12/2025

Selo digital: 1111793E1000000258832325M

Este ato foi conferido e verificado pela Escrevente Autorizada

ANDRESSA CAMILA DOS SANTOS SILVA.**Av.16/399.943: PENHORA (Prenotação nº 1.638.616 - 20/01/2026)**

Pela certidão de 9 de janeiro de 2026, da Secretaria da 2ª Vara do Trabalho do Foro e Comarca de Taboão da Serra, deste Estado, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª

Continua no verso

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



11RI 01638616

Valide aqui
este documentoValide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/G4H8N-QUQH8-D3T8J-EG642>

Matrícula

399.943

Ficha

04

Verso

CNM

111179.2.0399943-34

Região, extraída dos autos (processo nº 1001499-66.2023.5.02.0502) da ação de execução trabalhista movida por **MAISA CRISTINA ROCHA DA COSTA**, CPF/MF nº 300.115.478-04, em face de **SUPERMERCADO BEIRA ALTA LTDA**, CNPJ/MF nº 45.582.210/0001-73, **o imóvel foi penhorado** para garantia da dívida de R\$ 34.657,01, tendo sido nomeado depositário **SUPERMERCADO BEIRA ALTA LTDA**.
Data: 22/01/2026

Selo digital: 1111793E10000002637220262

Este ato foi conferido e verificado pela Escrevente Autorizada


DANIELA CALDERARO.

ENCERRAMENTO DESTA CERTIDÃO NA PRÓXIMA PÁGINA ➡

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento



11RI 01638616

CERTIFICO, para fins de autenticação, conforme dispõe o parágrafo 1º do artigo 19 da Lei nº6015/73, que a presente certidão foi extraída por meio reprográfico, retratando a situação jurídica do imóvel, abrangendo a sua descrição, número de contribuinte, proprietário(a), direitos reais, ônus e restrições, judiciais e administrativas, incidentes sobre o imóvel e o(a) respectivo(a) titular, além das demais informações necessárias à comprovação da propriedade e à transmissão e à constituição de outros direitos reais, bem como eventuais direitos reais contraditórios devidamente prenotados até 22/01/2026. CERTIFICO, mais, que, sendo a data da abertura da presente matrícula, ou do registro anterior, de 20(vinte) anos atrás, servirá a presente como certidão vintenária (Provimento 20/93 da Corregedoria Geral da Justiça, Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça).

CERTIFICO, finalmente, que, constando eventuais assinaturas digitais apostas nos atos registrais desta matrícula, as mesmas foram praticadas em estrita conformidade com os padrões da ICP-Brasil (Infraestrutura de Chaves Públicas do Brasil), que assegura, de forma permanente, a autenticidade e a integridade das mesmas.

O referido é verdade e dou fé.

São Paulo, 27 de Janeiro de 2026

Priscila Luana Olegario dos Santos
Escrevente Autorizada

Custas e emolumentos da presente certidão incluídos no registro do título.

**Solicite Certidões também pelo nosso site: www.11ri.com.br
11º Oficial de Registro de Imóveis - PLINIO ANTONIO CHAGAS
Rua Nelson Gama de Oliveira, 235 - V.Andrade - CEP 05734-150 - São Paulo - SP
Tel.: (11)3779-0000**

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso
ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>



111179391000000263368926K

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/G4H8N-QUQH8-D3T8J-EG642>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ri.digital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital