

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

LIVRO Nº 2 – REGISTRO GERAL
CARTORIO REG. DE IMOVEIS 1º
TABELIONATO, Estado da
Paraíba, MARIA DE FATIMA
RAMOS DE BRITO AZEVEDO.

MATRÍCULA: 3409

DATA: 18/08/2020

C E R T I F I C O a requerimento verbal de pessoa interessada que, revendo em meu Serviço Registral de Imóveis, desta Comarca de Soledade - PB, os LIVROS DE REGISTROS GERAIS, em meu Serviço Registral, deles constatei que no LIVRO 2 - FICHA 1 - MATRÍCULA 3409 – CONSTA A MATRICULA E DEMAIS ATOS DO SEGUINTE TEÔR:

UM(A) (01) GLEBA DE TERRENOS , UM TERRENO SITUADO NA CIDADE DE SOLEDADE, ESTADO DA PARAIBA LOCALIZADO NO LOTEAMENTO SOLEDADE-LESTE NA RUA JOSE PAULO FILHO ,BAIRRO JARDIM III LOTE 07 QUADRA PL NA RUA MEDINDO 98,73 M² LIMITANDO-SE COM A CASA 341-A; AO SUL, COM A RUA JOSE PAULO FILHO; AO LESTE COM A CASA 340 E AO OESTE COM TERRENO DO MESMO LOTE ,DE CONFORMIDADE COM A ABNT -NBR 12721:2006, cadastrada na Prefeitura Municipal de Soledade, Paraíba, no IPTU, sob número 01 111PL 340A001. **REGISTRO ANTERIOR:** <REGANT>. **PROPRIETÁRIO:** EMPRESA EWERTON LUIZ DE ASSIS GARCIA ME, CNPJ/MF 16 714346/000191 abaixo qualificado. O referido é verdade, dou fé. Soledade, Paraíba, 18/08/2020. A Substituta do Registro. **MARIA DE FATIMA RAMOS DE BRITO AZEVEDO.**

UM(A) (01) GLEBA DE TERRENOS , UM TERRENO SITUADO NA CIDADE DE SOLEDADE, ESTADO DA PARAIBA LOCALIZADO NO LOTEAMENTO SOLEDADE-LESTE NA RUA JOSE PAULO FILHO ,BAIRRO JARDIM III LOTE 07 QUADRA PL NA RUA MEDINDO 98,73 M² LIMITANDO-SE COM A CASA 341-A; AO SUL, COM A RUA JOSE PAULO FILHO; AO LESTE COM A CASA 340 E AO OESTE COM TERRENO DO MESMO LOTE ,DE CONFORMIDADE COM A ABNT -NBR 12721:2006, cadastrada na Prefeitura Municipal de Soledade, Paraíba, no IPTU, sob número 01 111PL 340A001. **REGISTRO ANTERIOR:** <REGANT>. **PROPRIETÁRIO:** EMPRESA EWERTON LUIZ DE ASSIS GARCIA ME, CNPJ/MF 16 714346/000191 abaixo qualificado. O referido é verdade, dou fé. Soledade, Paraíba, 18/08/2020. A Substituta do Registro. **MARIA DE FATIMA RAMOS DE BRITO AZEVEDO.**

AV: 1. MATRÍCULA 3409 – Feita em 18/08/2020. - AVERBAÇÃO ANBT NBR - R-01-MATRICULA 3409 INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMOVEIS(Lei 4591-16-12-64-Art 32 ABNT NBR 12.721 –QUADRO I-CALCULO DAS AREAS DE PAVIMENTAÇÃO E DA AREA GLOBAL-Colunas 1 a 18 Local do Imóvel JOSEPAULO

FILHO Nº 340, BAIRRO JARDIM CRUZEIRO III SOLEDADE-PB- PROPRIETARIO EWERTON LUIZ DE ASSIS GARCIA –ME Data 20 de abril de 2020 PROFISSIONAL RESPONSÁVEL FERNANDO GOMES ARAUJO FILHO DATA 20 de abril de 2020 Registro no CREA 161258497-7 AREAS DE DIVISÃO PROPORCIONAL ÁREA PRIVATIVA – PAVIMENTO TERREO –COBERTA PADRAO 233,48 –COBERTA PADRAO DIFERENTE OU DESCOBERTA 161,46 Equivalente totais Real (2+3) Equivalente em área de custo Padrão (2+4) – Custo Padrão – AREA DE USO COMUM Coberta Padrã diferente ou descoberta coberta Padrão – Real Equivalente – Real (7+8) Totais Equivalente em área de custo Padrão (7+9) Coberta Padrão –AREA DE DIVISÃO PROPORCIONAL AREA DE USO COMUM Coberta Padrão- Real- Equivalente- totais- Equivalente em área de custo padrão 12+14)- AREA DO PAVIMENTO Real 5+10+15) 394,94 Equivalente em área de custo padrão (6+11+16) 265,77 INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMOVEIS(Lei 4591-16-12-64-Art 32 ABNT NBR 12.721 –QUADRO I-CALCULO DAS AREAS DE PAVIMENTAÇÃO E DA AREA GLOBAL- Colunas 1 a 18 Local do Imóvel JOSE PAULO FILHO Nº 340, BIRRO JARDIM CRUZEIRO III SOLEDADE-PB- PROPRIETARIO EWERTON LUIZ DE ASSIS GARCIA –ME Data 20 de abril de 2020 PROFISSIONAL RESPONSÁVEL FERNANDO GOMES ARAUJO FILHO DATA 20 de abril de 2020 Registro no CREA 161258497-7 AREAS DE DiVISÃO NÃO PROPORCIONAL- AREA PRIVATIVA UNIDADES CASA 340 Coberta Padrao 57,68 coberta de padrao diferente ou descoberta Real 40,36 Equivalente 8,07 Totais Real 98,04 Equivalente em área de custo padrão (20+22) 65,75 AREA DE uSO COMUM COBERTA DE PADRAO DIFERENTE OU DESCOBERTA coberta Padrao – Real- Equivalente – Totais real (25+26)- Equivalente em area de custo Padrão (26+27) – Area total equivalente (24+29) AREAS DEDIVISÃO PROPORCIONAL AREA DE USO COMUM coeficiente de proporcional idade 0,2474 coberta padrão- coberta padraão diferente ou descoberta coberta padao- Real- Equivalente – titais Real (32+33) – Equivalente em área de custo padrão (32+34) AREA DO PAVIMENTO Real 98,04 Equivalente em área de custo padrao 65,75 AREA PRIVATIVA UNIDADES CASA 340-A Coberta Padrao 57,68 coberta de padrao diferente ou descoberta Real 40,36 Equivalente 8,07 Totais Real 98,04 Equivalente em área de custo padrão (20+22) 65,75 AREA DE uSO COMUM COBERTA DE PADRAO DIFERENTE OU DESCOBERTA coberta Padrao – Real- Equivalente – Totais real (25+26)- Equivalente em area de custo Padrão (26+27) – Area total equivalente (24+29) AREAS DEDIVISÃO PROPORCIONAL AREA DE USO COMUM coeficiente de proporcional idade 0,2474 coberta padrão- coberta padraão diferente ou descoberta coberta padao- Real- Equivalente – titais Real (32+33) – Equivalente em área de custo padrão (32+34) AREA DO PAVIMENTO Real 98,04 Equivalente em área de custo padrao 65,75 AREA PRIVATIVA UNIDADES CASA 340-B Coberta Padrao 60,44 coberta de padrao diferente ou descoberta Real 40,36 Equivalente 8,07 Totais Real 100,80 Equivalente em área de custo padrão (20+22) 68,51 AREA DE uSO COMUM COBERTA DE PADRAO DIFERENTE OU DESCOBERTA coberta Padrao – Real- Equivalente – Totais real (25+26)- Equivalente em area de custo Padrão (26+27) – Area total equivalente (24+29) AREAS DEDIVISÃO PROPORCIONAL AREA DE USO COMUM coeficiente de proporcional idade 0,25,78 coberta padrão- coberta padraão diferente ou descoberta coberta padao- Real- Equivalente – titais Real (32+33) – Equivalente em área de custo padrão (32+34) AREA DO PAVIMENTO Real 100,80 Equivalente em área de custo padrao 68,51 AREA PRIVATIVA UNIDADES CASA 340-C -Coberta Padrao 57,68 coberta de padrao diferente ou descoberta Real 40,36 Equivalente 8,07 Totais Real 98,04 Equivalente em área de custo padrão (20+22) 65,75 AREA DE USO COMUM COBERTA DE PADRAO DIFERENTE OU DESCOBERTA coberta Padrao – Real- Equivalente – Totais real (25+26)- Equivalente em

area de custo Padrão (26+27) – Area total equivalente (24+29) AREAS DEDIVISÃO PROPORCIONAL AREA DE USO COMUM coeficiente de proporcional idade 0,2474 coberta padrão- coberta padrao diferente ou descoberta coberta padao- Real- Equivalente – titais Real (32+33) – Equivalente em área de custo padrão (32+34) AREA DO PAVIMENTO Real 98,04 Equivalente em área de custo padrao 65,75 INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMOVEIS(Lei 4591-16-12-64-Art 32 ABNT NBR 12.721 –QUADRO I-CALCULO DAS AREAS DE PAVIMENTAÇÃO E DA AREA GLOBAL-Colunas 1 a 18 Local do Imóvel JOSEPAULO FILHO Nº 340, BAIRRO JARDIM CRUZEIRO III SOLEDADE-PB- PROPRIETARIO EWERTON LUIZ DE ASSIS GARCIA –ME Data 20 de abril de 2020 PROFISSIONAL RESPONSÁVEL FERNANDO GOMES ARAUJO FILHO DATA 20 de abril de 2020 Registro no CREA 161258497-7 AREAS – MEMORIAL DESCRITIVO 01- TIPO DE EDIFICAÇÃO Construção de 01 (um) bloco Residencial contendo 04 (quatro) CASAS UNIDADES AUTONOMAS HABITACIONAIS 02 –PROPRIETARIO EWERTON LUIZ DE ASSIS GARCIA-ME03 CONSTRUTOR LOCALIDADE RUA JOSE PAULO FILHO Nº 340, JARDIM CRUZEIRO III NUMERO DE PAVIMENTO 1 NUMEROS DE UNIDADES AUTONOMAS 4 AUTORES DO PROJETO 0 8.1 DESCRIÇÃO GERAL EDIFICAÇÃO O Bloco de Unidades Residenciais contém 04 (quatro) casas Unidades Habitacionais CASA 340, CASA 340-A – CASA 340-B E CASA 340C ESTA CONSTRUIDA EM UM LOTE DE TERRENO DE 394,94 M2 8.2 CONSTRUIDO DE SEIS UNIDADES RESIDENCIAIS ASSIM DESCRIMINADAS 8.2.1 CASA 340 CONSTITUIDA DE SALA DEESTAU/JANTAR, 02 (DOIS) QUARTOS, 01 (UM) BANHEIRO SOCIAL, COZINHA, AREA DE SERVIÇO, TERRAÇO, QUINTAL 01(UMA) GARAGEM DESCOBERTA NO RECUO FRONTAL AREA PRIVATIVA REAL 57,68M² AREA PRIVATIVA REAL PADRÃO DESCOBERTA 40,36 M2 AREA PRIVATIVA TOTAL REAL 98,04 M2 AREA DE USO COMUM 0,00 M² AREA REAL TOTAL 98,04 M² AREA EQUIVALENTE A CONSTRUÇÃO 65,75 M2 COEFICIENTE DE PROPORCIONALIDADE 0,2474 FRAÇÃO IDEAL 24,74% COTA IDEAL DO TERRENO 97,71 M2 CASA 340 -A CONSTITUIDA DE SALA DEESTAU/JANTAR, 02 (DOIS) QUARTOS, 01 (UM) BANHEIRO SOCIAL, COZINHA, AREA DE SERVIÇO, TERRAÇO, QUINTAL 01(UMA) GARAGEM DESCOBERTA NO RECUO FRONTAL AREA PRIVATIVA REAL 57,68M2 AREA PRIVATIVA REAL PADRÃO DESCOBERTA 40,36 M² AREA PRIVATIVA TOTAL REAL 98,04 M² AREA DE USO COMUM 0,00 M2 AREA REAL TOTAL 98,04 M² AREA EQUIVALENTE A CONSTRUÇÃO 65,75 M2 COEFICIENTE DE PROPORCIONALIDADE 0,2474 FRAÇÃO IDEAL 24,74% COTA IDEAL DO TERRENO 97,71 M2 CASA 340 -B CONSTITUIDA DE SALA DEESTAU/JANTAR, 02 (DOIS) QUARTOS, 01 (UM) BANHEIRO SOCIAL, COZINHA, AREA DE SERVIÇO, TERRAÇO, QUINTAL 01(UMA) GARAGEM DESCOBERTA NO RECUO FRONTAL AREA PRIVATIVA REAL 60,44M² AREA PRIVATIVA REAL PADRÃO DESCOBERTA 40,36 M² AREA PRIVATIVA TOTAL REAL 100,80 M² AREA DE USO COMUM 0,00 M2 AREA REAL TOTAL 100,80 M2 AREA EQUIVALENTE A CONSTRUÇÃO 68,5175 M2 COEFICIENTE DE PROPORCIONALIDADE 0,2578 FRAÇÃO IDEAL 25,78% COTA IDEAL DO TERRENO 97,71 M2 CASA 340 -C - CONSTITUIDA DE SALA DEESTAU/JANTAR, 02 (DOIS) QUARTOS, 01 (UM) BANHEIRO SOCIAL, COZINHA, AREA DE SERVIÇO, TERRAÇO, QUINTAL 01(UMA) GARAGEM DESCOBERTA NO RECUO FRONTAL AREA PRIVATIVA REAL 57,68M2 AREA PRIVATIVA REAL PADRÃO DESCOBERTA 40,36 M2 AREA PRIVATIVA TOTAL REAL 98,04 M2 AREA DE USO COMUM 0,00 M2 AREA REAL TOTAL 98,04 M2 AREA EQUIVALENTE A CONSTRUÇÃO 65,75 M² COEFICIENTE DE PROPORCIONALIDADE 0,2474 FRAÇÃO IDEAL 24,74% COTA IDEAL DO TERRENO

97,71 M². Cobrada as taxas FEPJ no valor de R\$ 46,00, MP no valor de R\$ 4,00, FARPEN no valor de R\$ 22,19, sendo os Emolumentos R\$ 250,00. Selo Digital: **AJP70712-KKIM**. O referido é verdade, dou fé. Soledade Paraíba, 18/08/2020. A Substituta do Registro. **MARIA DE FATIMA RAMOS DE BRITO AZEVEDO**.

AV: 2. MATRÍCULA 3409 – Feita em 18/08/2020. - AVERBAÇÃO DA UNIDADE RESIDENCIAL 340-A - AV-02 MATRICULA 3409 A Nos Termos da Petição firmada pela EWERTON LUIZ DE ASSIS GARCIA-ME , inscrita no CNPJ/MF numero 16.714 3456/0001-91, com sede na cidade de Soledade-PB na Avenida Epitácio Pessoa nº 66 ,representada pelo Sr EWERTON LUIZ DE ASSIS GARCIA, na qualidade de sócio gerente, brasileiro, solteiro, portador do RG nº2795584 – órgão Emissor SSP-PB , e, CPF/MF numero 057.761.814-88, residente e domiciliado na cidade de Soledade-PB na rua Romulo Nóbrega nº 49, na qualidade de proprietário do imóvel constante da presente matricula PROCEDO AVERBAÇÃO da Construção de UMA UNIDADE RESIDENCIAL de numero 340-A situada na cidade de Soledade-PB localizada a rua José Paulo Filho no Bairro Jardim Cruzeiro III,NO LOTEAMENTO SOLEDADE IESTE LOTE 07 QUADRA PL com uma área construída de 57,68 m², edificada em terreno próprio que mede 98,73m², construída de tijolos e telhas, composta de Jardim, terraço, Garagem, Sala única, Cozinha, hall, WC social, 02(dois) quartos, área de serviço, beco na lateral, quintal, toda murada, piso cerâmica, teto gesso, limitada ao norte com a casa 341-A; ao sul com a rua José Paulo Filho; ao leste com A CASA DE NUMERO 340 e ao oeste com terreno do mesmo lote, conforme ANBT-NBR nº 12721:2006, estimada no valor de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) inscrição cadastral IPTU numero 01 11 1PL 0340A 001, alvará de construção nº 009/2018 de 25 de julho de 2018, carta de Habite-se nº 008/2018 datada de 16 outubro de 2018 expedidos pela Prefeitura Municipal de Soledade-PB ; CND numero 000642020-88888967. Cobrada as taxas FEPJ no valor de R\$ 55,69, MP no valor de R\$ 4,84, FARPEN no valor de R\$ 22,19, sendo os Emolumentos R\$ 302,69. Selo Digital: **AJP70713-M9RX**. O referido é verdade, dou fé. Soledade Paraíba, 18/08/2020. A Substituta do Registro. **MARIA DE FATIMA RAMOS DE BRITO AZEVEDO**.

R: 3. MATRÍCULA 3409 – Feita em 18/08/2020. Protocolo nº 1294 - 03/11/2020. R-03 Matricula nº 3409 Nos termos do CONTRATO VENDA E COMPRA DE IMÓVEL, MÚTUO ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA CARTA DE CRÉDITO INDIVIDUAL Â-CCFGTS /PROGRAMA CASA VERDE E AMARELA Contrato numero 8.4444.2438400-1 -por instrumento particular, com caráter de escritura pública, na forma do § 5º do art 61 da Lei 4380/64, as partes adiante qualificadas contratam a presente operação de venda e compra de imóvel residencial , mútuo com obrigação e alienação fiduciária em garanti no SFH, nas condições: O Imóvel constante da presente matricula ficará pertencendo a COMPRADORA E DEVEDOR FIDUCIANTE OTACIANA ALBUQUERQUE DA SILVA , nacionalidade Brasileiro, nascido em 29/07/1985, auxiliar de escritório e assemelhado9s , portador(a) de Carteira de Identidade nº 3263076 expedida pelo órgão Emissor SSP-PB em 23/08/2004 e do CPF numero 070.870.764-50, viúva (a) , residente e domiciliado na Rua Joaquim Belarmino Lima,1, Centro Soledade -PB no valor de R\$ 119.500,00 (cento e dezenove mil e quinhentos reais) tendo como credora Fiduciária CAIXA ECONOMICA FEDERAL, Instituição Financeira sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, criado no Decreto Lei 759/1969, regendo pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em Brasília no setor Bancário Sul, Quadra 4 lotes ¾ CNPJ nº 00.360.305/0001 -04, neste ato representado pelo por SANDRO JARDEL POMPEU DE BRITO, Nacionalidade brasileiro, casado,nascido e,26/10/1981, economiário, portador da Carteira de Identidade 255341,, órgão emissor SSP-PB

e CPF numero 012.636.574-19, conforme procuração lavrada às folhas 180 do livro 3408-P em 13/11/2019, no Segundo Tabelionato de Notas Protestos de Brasília-DF, e substabelecimento lavrado às folhas 1 a 3, do livro 5751 em 20/05/2020, no Tabelionato 2º Ofício de Notas de Campina Grande -PB, estimado no valor de R\$ 115.000,00

R-04 MATRICULA nr 3409- DEVEDOR FIDUCIANTE OTACIANA ALBUQUERQUE DA SILVA , nacionalidade Brasileiro, nascido em 29/07/1985, auxiliar de escritório e assemelhado9s , portador(a) de Carteira de Identidade nº 3263076 expedida pelo órgão Emissor SSP-PB em 23/08/2004 e do CPF numero 070.870.764-50, viúva (a) , residente e domiciliado na Rua Joaquim Belarmino Lima,1, Centro Soledade -PB CREDOR CREDORA FIDUCIÁRIA CAIXA ECONOMICA FEDERAL, Instituição Financeira sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, criado no Decreto Lei 759/1969, regendo pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em Brasília -DF no setor Bancário Sul, Quadra 4 lotes ¾ CNPJ nº 00.360.305/0001-04, neste ato representado pelo SANDRO JARDEL POMPEU DE BRITO, Nacionalidade brasileiro, casado,nascido e,26/10/1981, economiário, portador da Carteira de Identidade 255341,, órgão emissor SSP-PB e CPF numero 012.636.574-19, conforme procuração lavrada às folhas 180 do livro 3408-P em 13/11/2019, no Segundo Tabelionato de Notas Protestos de Brasília -DF, e substabelecimento lavrado às folhas 1 a 3, do livro 5751 em 20/05/2020, no Tabelionato 2º Ofício de Notas de Campina Grande -PB Agência responsável pelo contrato: 41 CAMPINA GRANDE-PB TITULO CONTRATOVENDA E COMPRA DE IMÓVEL, MÚTUO ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA CARTA DE CRÉDITO INDIVIDUAL Â-CCFGTS /PROGRAMA CASA VERDE E AMARELA Contrato numero 8.4444.2438400-1 - VALOR R\$ 74.417,00- PRAZO 360 PRESTAÇÕES TAXAS DE JUROS sem desconto normal 8.1600 % Efetiva 8.4722% com desconto Nominal 5.000 % Efetiva 5.1162% Taxas de Juros Contratada Nominal 4.5000% a.a. Efetiva 4.5939%a.a . Cobrada as taxas FEPJ no valor de R\$ 151,89, MP no valor de R\$ 13,75, FARPEN no valor de R\$ 127,44, sendo os Emolumentos R\$ 859,11. Selo Digital: **AKW29763-G0NB**. O referido é verdade, dou fé. Soledade, 17/02/2021. A Substituta do Registro. **MARIA DE FATIMA RAMOS DE BRITO AZEVEDO**.

AV: 4. MATRÍCULA 3409 – Feita em 18/08/2020. Protocolo nº 2999 - 02/12/2024. - CONSOLIDAÇÃO - A requerimento do Credor Fiduciário Caixa Economica Federal, adiante qualificado, instruído com a guia de recolhimento do imposto sobre transmissão inter vivos (ITBI), no valor de R\$ 2.390,00, promove-se a presente averbação para, nos termos do art. 26, §7º, da Lei Federal nº9.514/1997, constar a consolidação da propriedade do imóvel da presente matricula em nome do fiduciário requerente Caixa Econômica Federal, CNPJ/MF nº00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF. O fiduciante foi intimado para satisfazer, no prazo de quinze dias, as prestações vencidas, assim como os demais encargos, inclusive despesas de cobrança e intimação. O prazo transcorreu sem purgação de mora. Cobrada as taxas FEPJ no valor de R\$ 109,94, MP no valor de R\$ 9,56, FARPEN no valor de R\$ 81,68, sendo os Emolumentos R\$ 597,50. Selo Digital: **AQQ05338-JROT**. O referido é verdade, dou fé. Soledade Paraíba, 03/03/2025. A Substituta do Registro. **MARIA DE FATIMA RAMOS DE BRITO AZEVEDO**.

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 3409 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Validade de 30 dias, conforme Decreto nº 93.240, de 9 de Setembro de 1986. Soledade - PB, 06/03/2025.

Cobrada as Taxas FEPI no valor de R\$7,45, MP no valor de R\$0,65, FARPEN no valor de R\$ 3,28, ISS no valor de R\$ 0,00, sendo os Emolumentos R\$ 40,48. Selo Digital: AQS06032-KZAF. Confira a



autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>.



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: WTG74-UEPMH-JTVX4-7L7HT

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Ana Cleia De Brito Ramos (CPF 237.384.304-82)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/WTG74-UEPMH-JTVX4-7L7HT>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>