

Matrícula	Ficha
81.414	-1-

Registro de Imóveis e Anexos
São José dos Campos - S.P.

Em 19 de maio de 19 86

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

Imóvel: LOTE Nº 3- QUADRA 126 - Avenida 01(um) -

UM LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, (domínio útil), sob nº 3 (tres) da quadra 126, com a area de 306,00ms², situado com frente para a Avenida 1(um), do loteamento denominado CIDADE MORUMBI, desta cidade, medindo e confrontando:- 13,50ms e frente para a Avenida 1, de sua situação, 13,00ms nos fundos, onde confronta com o lote 5(cinco), 24,00ms pelo lado esquerdo, onde divisa com o lote nº 2, e 24,00ms, no lado direito, onde divisa com o lote nº 04, da mesma quadra.

Inscrição Imobiliária nº 58.126.009.00/9 -

proprietários:-MARIA DA PENHA BENTO MARCONDES, que em solteira se assinava MARIA DA PENHA BENTO, RG nº 5.007.837-SP E CIC nº 291.521.278-34, senhora do lar, e s/m LUIZ CARLOS MARCONDES, RG nº 3.689.874-SP e CIC nº 313.367.958-91, comerciário, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, anterior a lei nº 6.515/77, domiciliados e residentes nesta cidade.

Registro Anterior :- Transcrição nº 30.945 Lvº 3-T, cujo loteamento esta inscrito sob nº 128 Lvº 8-B, deste cartório.

Eu, [assinatura], Escr.Aut., datilografei,

Eu, [assinatura], Escr.Aut., conferi, assino,

Eu, [assinatura], Oficial, subscrevi.

R. 1- Em 19 de maio de 1.986.- = V E N D A =

Pela escritura pública datada de 24-1-84, livro 139, fls. 188/189, das notas do 4º Cartório local, os proprietários VENDERAM o imóvel pelo valor de R\$159.688,00(valor venal R\$2.757.843), a NELSON ESCANHOLA, RG nº 1.350.349-SP e CIC nº 110.754.818/72, brasileiro, industriário, casado com BENEDITA MATOS OLIVEIRA ESCANHOLA, RG nº 16.479.326/SP, pelo regime da comunhão parcial de bens, posterior a lei 6.515/77, domiciliado e residente à Es-

Vide verso

Matrícula	Ficha
81.414	-1v-

Registro de Imóveis e Anexos
São José dos Campos - S.P.

W

Em 19 de maio de 19 86

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

Imóvel:

à Estrada dos Argolões, s/nº, na cidade de Cananéia, Comarca de Jacupiranga, deste Estado.

Eu, [assinatura], Escr. Aut., datilografei,

Eu, [assinatura], Escr. Aut., conferi, assinou,

Eu, [assinatura], Oficial, subscrevi.

R.02-Em 17 de setembro de 1.986.

Pela escritura pública de 04.08.1986 (Livro 206 fls. 167/168) do 4º Cartório de Notas Local, os proprietários VENDERAM o imóvel objeto desta matrícula pelo valor de cz\$ 10.000,00 a CARLOS FRANCISCO DE SOUZA, RG nº 15 720.213-SSP/SP e CIC nº 030.635.108-07, brasileiro, industrial, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6515/77, com ELEONORA DOS SANTOS PEREIRA SOUZA, brasileira, senhora do lar, portadora do RG nº 20.143.416-SSP/SP, dependente do CIC do marido, residentes e domiciliados nesta cidade e VALDYR PROCOPIO DE SOUSA, RG nº 16.644.937/SSP-SP e CIC nº 042.407.488-52, brasileiro, industrial, casado pelo regime da separação de bens, na vigência da lei 6515/77, de acordo com o artigo 258 § único nº IV do Código Civil Brasileiro, com MARLUCIA BARBOSA FERREIRA DE SOUSA, brasileira, senhora do lar, portadora do RG nº 19.210.102-SSP-SP, dependente do CIC do marido, residentes e domiciliados nesta cidade.

Eu, [assinatura], escrevente autº datilografei,

Eu, [assinatura], escrevente autº conferi e assinou,

Av. 03 - Em 03 de outubro de 2001

CORREÇÃO

Nos termos do artigo 213, parágrafo primeiro, da Lei 6.015/73, faço a presente para constar que a titular do **DOMÍNIO DIRETO** do **TERRENO** objeto desta matrícula é a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**, com sede nesta cidade, na Rua José de Alencar, nº 123, inscrita no CGC/MF sob nº 46.643.466/0001-06, e que **CARLOS FRANCISCO DE SOUZA** e sua mulher **ELEONORA DOS SAN-**

continua na ficha n.º 02

Matrícula	Ficha
81.414	02

REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

Em de de

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL



Imóvel:


TOS PEREIRA SOUZA e VALDYR PROCOPIO DE SOUSA, casado com MARLUCIA BARBOSA FERREIRA DE SOUSA, já qualificados, são titulares do DOMÍNIO ÚTIL do mesmo, correção ora feita para a regularização da presente.

A esc. autorizada,


Sae Shimada Cursino dos Santos


Av. 04 - Em 03 de outubro de 2001 SEPARAÇÃO
Pela escritura lavrada em 05 de abril de 2001, livro 473, págs. 262/264, do 4º Tabelionato local, foi autorizada a presente para constar que, VALDYR PROCOPIO DE SOUSA e MARLUCIA BARBOSA FERREIRA DE SOUSA, separaram-se judicialmente, voltando a mulher a assinar o seu nome de solteira, ou seja, MARLUCIA BARBOSA FERREIRA, consoante respeitável decisão proferida em 21 de fevereiro de 2000, nos Autos nº 2.663/99, do Juízo de Direito da 1ª Vara Cível local, de acordo com a averbação procedida à margem do assento de casamento dos mesmos, conforme certidão apresentada e microfilmada nesta data.

A esc. autorizada,


Sae Shimada Cursino dos Santos

Av. 05 - Em 03 de outubro de 2001 OF. RUA
Nos termos da Lei Municipal nº 3.637/89, foi oficializada e denominada como AVENIDA BENEDITO BENTO, a antiga Avenida 01, do loteamento denominado Cidade Morumbi, desta cidade.

A esc. autorizada,


Sae Shimada Cursino dos Santos

Av. 06 - Em 03 de outubro de 2001 CADASTROS

VIDE VERSO

Matrícula	Ficha
81.414	02 verso

REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

Em de de

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

Imóvel:

Pela mesma escritura referida na Av. 04, foi autorizada a presente para constar que o imóvel objeto desta matrícula, encontra-se atualmente cadastrado na Prefeitura Municipal local, com as inscrições imobiliárias nºs 58.0126.0009.0000 e 58.0126.0009.0001, conforme documentos apresentados e microfilmados nesta data.

A esc. autorizada,


Sae Shimada Cursino dos Santos

Av. 07 - Em 03 de outubro de 2001

DIVISÃO

Pela mesma escritura referida na Av. 04, o imóvel desta matrícula, foi objeto de divisão amigável, cujo desmembramento foi deferido em 11/01/88, Processo nº 34540-6/86, conforme consta da certidão expedida pela municipalidade e microfilmada nesta Serventia, sendo registrado nesta data sob nº 01, na matrícula nº 134.894, o quinhão que foi atribuído a CARLOS FRANCISCO DE SOUZA e sua mulher ELEONORA DOS SANTOS PEREIRA SOUZA.

A esc. autorizada,


Sae Shimada Cursino dos Santos

Continua na Ficha nº